REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA VUSHTRRI – OPSTINA VUCITRN

Drejtoria Komunale për Prokurim Publik
VU644-18-4625-5-2-1/C91
14 Nr. 706/18
Dt. 22.08.2018

KONTRATË PUNE

Palët kontraktuese :

1. Komuna e Vushtrrisë, si autoritet kontraktues, të cilën e përfaqëson : **Saranda Cakaj – Drejtoreshë për Prokurim Publik** (në tekstin e mëtejmë **PUNËDHËNËSI)** , dhe

2. **" Kopshti "sh.p.k.** me seli në **Vushtrri**, me **NRB: 80397739 e Nr. Fiskal : 600297560**, të cilën e përfaqëson **z. Fatmir Kajtazi**, në tekstin e mëtejmë: **PUNËMARRËSI,**

, janë pajtuar të lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:
Ndërtimi i rrugëve me kubza betoni (project dy vjeçar) , me numër identifikues:

Prokurimi Nr.	VU644	1	8	46	2	5	5	2	1
Prokurimi Nr.	644	1	8	1	0	0	5	2	1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve nga ana e Kontraktuesit, si vijon : **Ndërtimi i rrugëve me kubza betoni (project dy vjeçar)** , sipas projektit, dokumentacionit standard, Projektit dhe Specifikimit Teknik të ofertës me nr. Referues : **644-18-100-521.**

1.2 **Afati i fillimit të punimeve është 3** (tri) dite pas nënshkrimit të kontratës, pasi të jetë bërë kërkesa nga Menaxheri i Kontratës i Punëdhënësit për fillim të punimeve dhe në rast se kushtet klimatike, nga palët nënshkruese të kësaj Kontrate, vlerësohen të përshtatshme për punë.

1.3 **Punëdhënësi obligohet që para fillimit të punimeve t'ia dorëzoi Punëmarrësit tërë dokumentacionin e kompletuar të projektit në fjalë.**

1.4 Projekti do të realizohet brenda periudhës tre vjeçare 2018 dhe 2019, sipas afatit të përcaktuara në Kushtet e Veçanta të Kontratës, jo më gjatë se **: 100 ditë pune nga data e fillimit të punimeve.**

1.5 Punëdhënësi, menjëherë pas lidhjes së kësaj kontrate, do të emëroi Menaxherin e Projektit si dhe Organin Mbikëqyrës duke i përcaktuar edhe përgjegjësitë dhe detyrat lidhur me realizimin e kësaj Kontrate dhe ekzekutimin e projektit.

1.6 Punëmarrësi obligohet që, në kërkesë me shkrim të Punëdhënësit apo organit të autorizuar prej tij, të kryej edhe punë tjera shtesë të paparapara lidhur me projektin në fjalë, por që nuk do të filloi me punimet shtesë përderisa me Punëdhënësin nuk arrihet marrëveshje- aneks kontratë me shkrim për të specifikuar punët dhe çmimin.

1.7 Vetëm Autoriteti Kontraktues mundë ti miratoi ndryshimet, modifikimet, shmangiet dhe zëvendësimet në Përshkrimin e Punës, në pajtim me dispozitat ligjore në fuqi që rregullojnë këto çështje.

1.8 Punëmarrësi ka të drejtë në shtyrje të afatit të kryerjes së punimeve në rast të ndikimit të fuqisë madhore, vonesës së Punëdhënësit në përmbushjen e obligimeve kontraktuese dhe atë për aq ditë sa kanë zgjatur rrethanat që e kanë shkaktuar vonesën.

1.9 Punëmarrësi do të penalizohet me shumën prej 0,10% të vlerës së kontratës për çdo ditë vonesë të pajustifikuar të kryerjes së punëve të papërfunduara, por që ky dënim, në asnjë mënyrë, të mos mundë të tejkaloi shumën prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontraktuar.

1.10 Punëmarrësi, pas përfundimit të procedurave të pranimit teknik të punimeve, përmes afatit garantues i cili nuk mundë të jetë më i shkurtë se 12 muaj, e siguron Punëdhënësin se punët dhe detyrat e besuara janë kryer me një cilësi të lartë dhe sipas konditave të përcaktuara me projekt dhe sipas dispozitave të LMD-së që rregullojnë këtë qështje.

1.11 Garantimi i cilësisë së punëve nga ana e Punëmarrësit do të bëhet në afatin dhe në institucionin e përcaktuar si në Kushtet e Veçanta të Kontratës, pjesë e dosjes së tenderit.

1.12 Afati garantues fillon nga dita e pranimit teknik të përkohshëm të objektit.

1.13 Punëmarrësi obligohet që, brenda afatit kohorë garantues, me ftesë- kërkesë të Punëdhënësit t'i eliminoi, me shpenzime të tija, gjitha të metat eventuale të shfaqura në objekt me fajin e tij dhe atë në afatin prej 5 ditësh pune nga dita e dërgimit të ftesës.

1.14 Në rast se Punëmarrësi në afatin e paraparë nuk i ndërmerr veprimet për eliminimin e të metave, Punëdhënësi të metat e paraqitura do ti eliminoi përmes angazhimit të një punë kryesi tjetër, e në barrë të Punëmarrësit, duke shfrytëzuar mjetet financiare të depozituara me Garancion të Sigurimit të Cilësisë.

1.15 Punëmarrësi nuk do të përgjigjet për të metat e shfaqura si pasojë e shfrytëzimit – përdorimit jo adekuat të objektit të pranuar. Me këtë rast për bazë do të mirën dispozitat e LDM-së që rregullojnë këtë çështje.

1.16 Gjatë kryerjes së punimeve do të udhëhiqet libri ndërtimorë dhe ditari i punës sipas normave ligjore në fuqi, ndërsa Punëdhënësi apo organi i autorizuar prej tij do ti vërtetoi punimet e kryera sipas dinamikës, konformë specifikimit në para masë , para llogari dhe planin dinamik të punëve.

Pranimi teknik i objektit

1.17 Pas përfundimit të punimeve Punëmarrësi do të kërkoi pranimin teknik të përkohshëm të objektit të përfunduar, ndërsa Punëdhënësi do të zbatoi procedurat e pranimit teknik të përkohshëm të objektit dhe atë nga momenti kur Menaxheri i Kontratës dhe Organi Mbikëqyrës i Punëdhënësit e njoftojnë, me shkrim, Punëdhënësin mbi përfundimin e gjitha punëve të parapara.

1.18 Në pajtim me Kërkesat e saktësuara si ë Kushtet e Veçanta të Kontratës, Punëmarrësi do të depozitoi Sigurimin e Kualitetit të Punëve në shumë prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontratës, për një periudhë garantuese të defekteve prej 13 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm në emër të shumës së mbajtje së parasë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë në euro dhe kapë shumën prej: **85.000,00€ (tetdhjetepesmij/00Euro).**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen : **në pajtim me Situacionet e aprovuara nga Menaxheri i Projektit dhe Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues.**

2.4 **Shuma e pagesës në avans nuk aplikohet.**

2.5 **Ashtu sikurse është rregulluar edhe me dispozita të Kushteve të Veçanta të Kontratës pjesë e dosjes së tenderit si dhe duke qenë se projekti në fjalë është projekt afatgjatë (tre vjeçar), ndërkaq prokurimi për realizimin e projektit nxitë ngritjen e obligimeve financiare të Autoritetit Kontraktues – Punëdhënësit që duhen përmbushur nga përvetësimet në vitin fiskal 2018 dhe 2019, palët kontraktuese pajtohen që dinamika e realizimit të punëve në projektin në fjalë të realizohet në harmoni me dinamikën e përvetësimeve të mjeteve financiare në këtë vit, 2018, në pajtim me pjesën e lëndës së kontratës – pjesë e dosjes së tenderit me nr. prok. 644 – 18 – 100 – 521, respektivisht dinamika e realizimit të projektit të realizohet, me sa vijon :**

- **Në vitin kalendarik 2018, deri në shumën prej 63.120,65€, ndërsa**

- **Në vitin kalendarik 2019, deri në shumën prej 21.879,35€, sipas planifikimeve buxhetore dhe përvetësimeve financiare të Autoritetit Kontraktues – Punëdhënësit që duhen planifikuar dhe përvetësuar.**

2.5 Pagesa e fundit do të kryhet pasi Kontraktuesi të ketë përfunduar punimet dhe Komisioni i Pranimit Teknik të ketë lëshuar Raportin për pranimin teknik të punimeve të përfunduara, me Situacion të nënshkruar nga Menaxheri i Projektit dhe Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Marrëveshja e kontratës;

(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;

(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

(d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

(e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(f) Plani për menaxhimin e kontratës;

(g) Dhe dokumente tjera të cilat vlerësohen të nevojshme të jenë pjesë e kësaj kontrate.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

3.3 Në rast të paqartësisë apo mospërputhshmërisë lidhur me dispozitat e kësaj kontrate, palët do ti marrin për bazë dispozitat e përcaktuara si në Kushtet e Përgjithshme dhe / ose të Veçanta të kontratës si dhe dokumentacionin pjesë përbërëse e dosjes së tenderit me **nr. prok. 644 – 18 – 100 - 521.**

3.4. Kontestet eventuale lidhur me dispozitat e kësaj kontrate palët do t'i zgjedhin me marrëveshje, në të kundërtën, kompetent për zgjidhje të kontestit do të jetë Gjykata Themelore në Prishtinë (Departamenti për Çështje Ekonomike), ndërsa për bazë do të merren dispozitat e përcaktuara si në dokumentacionin – Dosjen e Tenderit me nr. prok. 644 – 17 – 169 - 511.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues

mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe[1] në katër origjinale, dy prej të cilave 3 janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	Saranda Cakaj
Pozita:	Drejtoreshë për prokurim publik
Nënshkrimi:	
Data:	22.08.2018
Vula:	

Për Kontraktuesin:

Emri:	Fatmir Kajtazi
Pozita:	Përfaqësues i Kryesit të Punëve: " Kopshti "sh.p.k. - Vushtrri
Nënshkrimi:	F.Kajtazi
Data:	22.08.2018
Vula:	

[1] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Shënim: Te përshkrimi i çmimeve duhet plotësuar vetëm kolonat F dhe G Në kolonën F ju duhet të plotësoni duke shkruar normenë e TVSH-së, vetëm si numër 18, 8 apo 0, e jo në formatin ~~18% apo 8% apo 0%,~~ Ndërsa në kolonën G, duhet ta plotësoni me çmimin për njësi me TVSH, çmimi duhet shkruar me dy decimale pasë presjes dhjetore

Nr.	*Përshkrimi i pozicioneve*	*Njësia Matëse*	*Sasia*	*Çmimi për njësi pa TVSH*	*Norma e TVSH-së në %*	*Çmimi për njësi (me TVSh)-€*	*Totali (Pa TVSH)*	*TVSH*	*Totali (me TVSH)-€*
I	**Ndërtimi me kubëza betoni i rrugës EMRUSH KLINAKU (ADEM ADEMI) me tri (3) segmente L=1000m', b=3m'**								
1	Shenimi I trases ne rruge para fillimit te punimeve dhe percjellja e tyre	m'	1000.00	0.08	**18.00**	**0.10**	84.75	15.25	**100.00**
2	Pastrimi I terenit ne ter gjeresin dhe gjatesin e rruges duke perfshir largimi I tyre deri ne deponin ku e cakton organi mbikqyres	m'	1000.00	0.17	**18.00**	**0.20**	169.49	30.51	**200.00**
3	Germimi I dheut te kategoris se III dhe IV sipas vendit, ne trashesi t=20cm ne llogari hyn dhe bartja deri ne deponi per ter gjatesin dhe gjeresine rruges	m^3	600.00	0.85	**18.00**	**1.00**	508.47	91.53	**600.00**
4	Rrafshimi I nen bazes me grejder dhe ngjeshja me cilinder deri ne ngjeshje te plote prej 50 N/mm 2	m^2	3000.00	0.17	**18.00**	**0.20**	508.47	91.53	**600.00**

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "KOPSHTI" VUSHTRRI

5	Furnizimi me materjal prej gurit te thyer (0-63)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=20 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=70 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	600.00	6.78	**18.00**	**8.00**	4,067.80	732.20	**4,800.00**
6	Furnizimi me materjal prej gurit te thyer (0-31.5)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=10 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	300.00	7.63	**18.00**	**9.00**	2,288.14	411.86	**2,700.00**
7	Furnizimi me materjal zhavor fraksion (0-4)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=5.0 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	150.00	7.63	**18.00**	**9.00**	1,144.07	205.93	**1,350.00**
8	Furnizimi dhe vendosja e kubzave ne trashesi t=8cm formen dhe dizajnin e percakton organi mbikqyres (Atestet e Kubzav te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve)	m^2	3000.00	5.51	**18.00**	**6.50**	16,525.42	2,974.58	**19,500.00**
9	Furnizimi me materjal te nevojshem , kapake metalik , konusa betoni 800/600 dhe ngritja e tyre ne nivelin e rruges me kubza	Copë	2.00	50.85	**18.00**	**60.00**	101.69	18.31	**120.00**

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "KOPSHTI" VUSHTRRI

10	Furnizimi dhe vendosja e skajorve me dim. 15/18/24m sidhe punimi I bazes me beton per vendosjen e tyre .(Atestet e Skajorve te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve)	m'	1000.00	4.66	**18.00**	**5.50**	4,661.02	838.98	**5,500.00**
11	Hartimi I projekti detal nga ana e kompanise,pas perfundimit te projektit "ASB Draiwing",duke perfshi te gjitha elemente percjellse te niveletes situacion,gjatsot,terthor,diagrami I mbushjeve,diagrami I germimeve, etj).	m'	1000.00	0.42	**18.00**	**0.50**	423.73	76.27	**500.00**
	TOTALI I:						**30,483.05**	**5,486.95**	**35,970.00**
II	**Ndërtimi me kubëza betoni i rrugës "BAHRI KUQI" me 5 (pesë) segmente L=1400m' , b=3m**								
1	Shenimi I trases ne rruge para fillimit te punimeve dhe percjellja e tyre	m'	1400.00	0.17	**18.00**	**0.20**	237.29	42.71	**280.00**
2	Pastrimi I terenit ne ter gjeresin dhe gjatesin e rruges duke perfshir largimi I tyre deri ne deponin ku e cakton organi mbikqyres	m'	1400.00	0.08	**18.00**	**0.10**	118.64	21.36	**140.00**

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "KOPSHTI" VUSHTRRI

3	Germimi I dheut te kategoris se III dhe IV sipas vendit, ne trashesi t=20cm ne llogari hyn dhe bartja deri ne deponi per ter gjatesin dhe gjeresine rruges	m'	1400.00	0.85	**18.00**	**1.00**	1,186.44	213.56	**1,400.00**
4	Rrafshimi I nen bazes me grejder dhe ngjeshja me cilinder deri ne ngjeshje te plote prej 50 N/mm 2	m'	1400.00	0.17	**18.00**	**0.20**	237.29	42.71	**280.00**
5	Furnizimi me materjal prej gurit te thyer (0-63)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=20 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=70 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	840.00	6.78	**18.00**	**8.00**	5,694.92	1,025.08	**6,720.00**
6	Furnizimi me materjal prej gurit te thyer (0-31.5)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=10 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	420.00	7.63	**18.00**	**9.00**	3,203.39	576.61	**3,780.00**
7	Furnizimi me materjal zhavor fraksion (0-4)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=5.0 cm ngjeshja te behet me rrul cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m^3	210.00	7.63	**18.00**	**9.00**	1,601.69	288.31	**1,890.00**

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "KOPSHTI" VUSHTRRI

8	Furnizimi dhe vendosja e kubzave ne trashesi t=8cm formen dhe dizajnin e percakton organi mbikqyres (Atestet e Kubzav te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve)	m^2	4200.00	5.51	**18.00**	**6.50**	23,135.59	4,164.41	**27,300.00**
9	Furnizimi dhe montimi I pusetave me materjal te nevojshem si kapak metalik konus dh e materjal te nevojshem	copw	2.00	42.37	**18.00**	**50.00**	84.75	15.25	**100.00**
10	Furnizimi dhe vendosja e skajorve me dim. 15/18/24m sidhe punimi I bazes me beton per vendosjen e tyre .(Atestet e Skajorve te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve)	m'	1400.00	4.32	**18.00**	**5.10**	6,050.85	1,089.15	**7,140.00**
11	Hartimi I projekti detal nga ana e kompanise,pas perfundimit te projektit "ASB Draiwing",duke perfshi te gjitha elemente percjellse te niveletes situacion, gjatsot ,terthor, diagrami I mbushjeve, diagrami I germimeve, etj).	m'	1400.00	0.00	**18.00**		0.00	0.00	**0.00**
				TOTALI 1:			**41,550.85**	**7,479.15**	**49,030.00**

/ërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhët të përfshijë: Blerjën, furnizimin,transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne ɟjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet ɟjithashtu i terë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaritja e pozicioneve të bëhët sipas gjendjes së realizuar në teren.

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "KOPSHTI" VUSHTRRI

R E K A P I T U L I M I

Nr.	Përshkrimi	Vlera me TVSH në €
1	Ndërtimi me kubëza betoni i rrugës EMRUSH KLINAKU (ADEM ADEMI) me tri (3) segmente L=1000m', b=3m'	35,970.00
2	Ndërtimi me kubëza betoni i rrugës "BAHRI KUQI" me 5 (pesë) segmente L=1400m' , b=3m	49,030.00
	TOTALI I PËRGJITHSHËM =	**72,033.90**
	TVSH=	**12,966.10**
	TOTALI I PËRGJITHSHËM ME TVSH = I+II	**85,000.00**

IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	Kopshti SH.P.K
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TË OE:	Fatmir Kajtazi
NËNSHKRIMI:	
DATA:	18.07.2018
VULA:	

SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA "KOPSHTI" VUSHTRRI