



**REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA**  
**KOMUNA VUSHTRRI – OPSTINA VUCITRN**



Drejtoria Komunale për Prokurim Publik  
VU644-19-8056-5-2-1/C233  
14 Nr. 1314/19  
Dt. 29.11.2019

## KONTRATË PUNE

### Palët kontraktuese :

1. Komuna e Vushtrrisë, si autoritet kontraktues, të cilën e përfaqëson : **Saranda Cakaj** – Drejtoreshë për Prokurim Publik (në tekstin e mëtejshëm **PORORSITËSI**), dhe
2. “ **Gurëbardhi** “sh.p.k. ( emri i biznesit ) me Nr.UI: **811243211 me seli në Klinë**, të cilën e përfaqëson me autorizim, z. **Veton Elshani**, në tekstin e mëtejshëm: **KRYESI I PUNËVE**, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punët e shënuara me poshtë: **Ndërtimi i trotuareve**, me numër identifikues:

Prokurimi Nr.	VU644	1	9	80	5	6	5	2	1
Prokurimi Nr.	644	1	9	1	3	1	5	2	1

### Neni 1 Lënda

- 1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve nga ana e Kontraktuesit, si vijon : **Ndërtimi i trotuareve**, sipas dokumentacionit standard dhe Specifikimit Teknik të ofertës me nr. Referues : **644-19-062-521**.
- 1.2 **Afati i fillimit të punimeve është 2 ( dy ) ditë pas nënshkrimit të kontratës**, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
- 1.3 Projekti do të realizohet brenda periudhës 20 ditë pune, sipas kushteve të kontratës të përcaktuara në Kushtet e Veçanta të Kontratës.
- 1.4 Kryesi i punimeve ka të drejtë në shtyrje të afatit të kryerjes së punimeve në rast të ndikimit të fuqisë madhore, vonesës së Porositësit në përmbushjen e obligimeve kontraktuese dhe atë për aq ditë sa kanë zgjatur rrethanat që e kanë shkaktuar vonesën.
- 1.5 Kryesi i punimeve do të penalizohet me shumën prej 0,10% të vlerës së kontratës për çdo ditë vonesë të kryerjes së punëve të papërfunduara deri në një shumë prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontraktuar.

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **10.4340€ ( dhejmijkatërqindtridhjetekatër/00Euro)**.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen : në pajtim me Situacionet e aprovuara nga Menaxheri i Projektit dhe Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues.

2.4 Pagesa e fundit do të kryhet pasi Kontraktuesi të ketë përfunduar punimet dhe Komisioni i Pranimit Teknik të ketë lëshuar Raportin për pranimin teknik të punimeve të përfunduara, me Situacion të nënshkruar nga Menaxheri i Projektit dhe Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) Plani për menaxhimin e kontratës;
- (g) Procesverbali i mbledhjes së informatave/vizitës se vendit
- (h) Dhe dokumente tjera të cilat vlerësohen të nevojshme të jenë pjesë e kësaj kontrate.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### **Neni 4 Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe<sup>1</sup> në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

---

<sup>1</sup> Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

**Për Autoritetin Kontraktues:**

<b>Emri:</b>	Saranda Cakaj
<b>Pozita:</b>	Drejtoreshë për Prokurim Publik
<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	29.11.2019
<b>Vula:</b>	



**Për Kontraktuesin:**

<b>Emri:</b>	Veton Elshani
<b>Pozita:</b>	Përfaqësues me autorizim i Kontraktuesit: " Gurëbardhi "sh.p.k. - Klinë
<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	29.11.2019
<b>Vula:</b>	



### **PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë : <b>Ligji në fuqi në Republikën e Kosovës.</b>
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë : <b>gjuhët zyrtare në vend.</b>
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është : <b>10% e vlerës së përgjithshme të kontratës, me afat validiteti 50 ditë, nga data e nënshkrimit të kontratës.</b>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve [shëno shumat]; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve [shëno shumat]; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën [shëno shumat]; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: [shëno shumat] (ii) të personave të tjerë: [shëno shumat]
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda <b>dy (2) ditëve</b> nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është : konform planit dinamik të dorëzuar sipas afatit të përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë : Një (1) ditë pas nënshkrimit të kontratës, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: sipas Planit Dinamik , por jo më gjatë se afat i përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë. - fillimi i punimeve: Një (1) ditë pas nënshkrimit të kontratës, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0,10 % të çmimit përfundimtar të Kontratës, për ditë të vonuar.</b>  Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10% e Çmimit final të Kontratës.</b>

Numri i prokurimit: VU644-19-8056-5-2-1 apo nr. i brendshem: VU644-19-131-521  
**Titulli: Ndërtimi i Trotuareve**

Regjistri i punës	20.1	Kontraktuesi – Kryesi i Punimeve dhe Menaxheri i Projektit - Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues do të mbajnë Librin e Punës dhe Librin Ndërtimor, gjatë gjithë kohës së ekzekutimit të kontratës, për të evidentuar gjitha përshkrimet e punimeve të ekzekutuara në terren, për të konfirmuar sasinë dhe cilësinë e materialeve të përdorura në objekt – vend punishte, gjithashtu për të evidentuar ecurinë e punimeve, pengesat eventuale, aktivitetet e ndërmarra për eliminimin e pengesave të shfaqura, kohëzgjatjen e kohës sa kanë zgjatur pengesat dhe në fund, pas përfundimit të punimeve, për të dhënë një Rekapitulim të ecurisë së punimeve përmes të dhënave në shifra dhe data.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit dhe Organi mbikëqyrës : do të emërohet me vendim të veçantë nga Zyrtari Kryesor Administrativ i Autoritetit Kontraktues, pas nënshkrimit të kontratës.Do të jetë përgjegjës për menaxhimin e kontratës dhe mbikëqyrjen e cilësisë, sasisë dhe përshtatshmërisë së punimeve në objekt, në pajtim me dispozitat e saktësuara si në Kushtet e Përgjithshme të Kontratës dhe detyrat e përshkruara në vendimin mbi emërimin.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <b>N / A</b>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>N / A</b>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë : Njëzet (20) ditë pas nënshkrimit të kontratës, konform Planit dinamik por jo më gjatë se Plani dinamik i përcaktuar në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është : Periodha garantuese e defekteve është : në vlerën e përgjithëshme të kontratës për 36 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm.  Deklarata garantuese për periudhën 37 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është : përqindja e vlerësuar e punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë.3
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në <b>Gjykatën Themelore në Prishtinë – Departamenti për Çështje Ekonomike, në pajtim me ligjin në Kosovë.</b>

Shënim: Te përshkrimi i gmimeve duhet plotësuar vetëm kolonat F dhe G  
 Në kolonën F ju duhet të plotësoni duke shkruar normën e TVSH-së, vetëm si numër 18, 8 apo 0, e jo në formatin 18% apo 8% apo 0%,  
 Ndërsa në kolonën G, duhet ta plotësoni me gimin për njësi me TVSH, gimi duhet shkruar me dy decimale pasë presjes dhjetore  
 Vërejtje: Gmimi për çdo pozicion duhet të përshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesve. Në gmin duhet të kalkulohet gjithashtu i terë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion.

Nr.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi për njësi pa TVSH	Norma e TVSH-së në %	Çmimi për njësi (me TVSh)-€	Totali (Pa TVSH)	TVSH	Totali (me TVSH)-€
1	Shërimi i trases ne rruge para fillimit te punimeve dhe perqelija e tyre	m'	250.0	0.17	18.00	0.20	42.37	7.63	50.00
2	Pastrimi i terenit ne ter gjeresin dhe gjatesin e rruges duke perfshir largimi i tyre deri ne deponin ku e cakton organi mbikqyres	m'	250.0	0.17	18.00	0.20	42.37	7.63	50.00
3	Gërmimi I dheut te kategoris se III dhe IV sipas vendit, ne trashesi t=20cm ne llogari hyn dhe barfja deri ne deponi per ter gjatesin dhe gjeresine rruges	m <sup>3</sup>	100.0	0.42	18.00	0.50	42.37	7.63	50.00
4	Gërmimi I kanilit në thellësi mesatre h=1,2m dhe gjërsi b=1,0m për vendosjen e gypave të betonit	m'	250.0	0.85	18.00	1.00	211.86	38.14	250.00
5	Furnizimi dhe montimi I gypave të betoni me diametër d=600mm të punuarë me qafore betoni të montuar ë në kanilin e gërmuarë .	m'	310.0	4.24	18.00	5.00	1,313.56	236.44	1,550.00

6	Furnizim me materaja zhavor 031mm për shtrurje dhe mbushje me material me të gjitha shtresat e nevojshme me ngjeshje sipas normave teknik për këtë pozicionë	m <sup>1</sup>	201.5	5.08	18.00	6.00	1,024.58	184.42	1,209.00
7	Dsiokimi i rrthojës me shtylla betoni , rrjetë e plastifikuar ne lartësi h=1.5m , në këtë pozicionë të përfshihet edhe punët e furnizimit dhe betonimi , germimit të gropave me dimensione 50x50x60	m <sup>1</sup>	110.0	8.47	18.00	10.00	932.20	167.80	1,100.00
8	Rrafshimi i nen bazës me grejder dhe ngjeshja me cilindër deri ne ngjeshje te plote prej 50 N/mm 2	m <sup>2</sup>	500.0	0.17	18.00	0.20	84.75	15.25	100.00
9	Furnizimi me material dhe vendosja e Isheses me gypa betoni lme diameter ø600mm në këtë pozicionë është përfshirë edhe punët e kokave nga betoni i armaurë me gjatësi L=12m <sup>1</sup>	copë	1.0	84.75	18.00	100.00	84.75	15.25	100.00
10	Furnizimi me material prej gurit te thyer (0-63)mm me trashësi ne gjendje te ngjeshur t=20 cm ngjeshja te behet me rrui cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=70 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m <sup>3</sup>	90.0	5.93	18.00	7.00	533.90	96.10	630.00
11	Furnizimi me material prej gurit te thyer (0-31.5)mm me trashësi ne gjendje te ngjeshur t=10 cm ngjeshja te behet me rrui cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m <sup>3</sup>	50.0	5.93	18.00	7.00	296.61	53.39	350.00

12	Furnizimi me material te nevojshem , kapake metalik , konusa betoni 800/600 dhe ngritja e tyre ne nivelin e rruges me kubza	copë	6.0	42.37	18.00	50.00	254.24	45.76	300.00
13	Furnizimi me material zhavor fraksion (0-4)mm me trashesi ne gjendje te ngjeshur t=5.0 cm ngjeshja te behet me rrui cilindrik duke perdorur edhe vibratorin MSH=80 MN/M2 ne ter gjatesin e rruges	m <sup>3</sup>	22.5	5.93	18.00	7.00	133.47	24.03	157.50
14	Furnizimi dhe vendosja e kubzave ne trashesi t=7cm formen dhe dizajnin e percakton organi mbikqyres ( Atestet e Kubzav te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve )	m <sup>2</sup>	575.0	4.66	18.00	5.50	2,680.08	482.42	3,162.50
15	Furnizimi dhe vendosja e skajorve me dim. 4x80x10xm sidhe punimi I bazes me beton per vendosjen e tyre . ( Atestet e Skajorve te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve )	m <sup>1</sup>	250.0	1.69	18.00	2.00	423.73	76.27	500.00
16	Furnizimi dhe vendosja e skajorve me dim. 15/18/24m sidhe punimi I bazes me beton per vendosjen e tyre . ( Atestet e Skajorve te prezentohen para fillimit te punimeve duhete plotesu kushetein e 25 cikluseve )	m <sup>1</sup>	250.0	2.54	18.00	3.00	635.59	114.41	750.00

Numri i prokurimit: VU644-19-8056-5-2-1 apo nr. i brendshem: VU644-19-131-521 Titulli: Ndërtimi i Trotuarëve

17	Hartimi i projekti detal nga ana e kompanisë, pas përfundimit të projektit "ASB Draiëing", duke përfshirë të gjitha elemente perçelëse të niveleve të situacionit, gjatësot, terthor, diagrami i mbushjeve, diagrami i gërmimeve, etj).	m <sup>3</sup>	250.0	0.42	18.00	0.50	105.93	19.07	125.00
<b>TOTALI PËRGJITHSHËM ME TVSH:</b>							8,842.37	1,591.63	10,434.00

**IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK (OE)**

<b>EMRI I OE:</b>	GURËBARDHI SH.P.K
<b>EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TË OE:</b>	HASAN GASHI
<b>NËNSHKRIMI:</b>	
<b>DATA:</b>	04.11.2019
<b>VULA:</b>	

