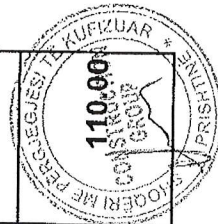


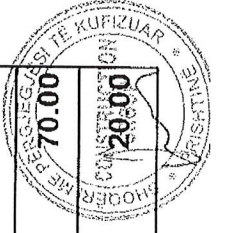
4.1	Kuti me priza IP 65 ku ne te hyne: 3 priza njefazore dhe 1 prize trefazore	Copë	1.0	12.71	18.00	15.00	12.71	2.29	15.00
4.2	Blerja dhe montimi prizave 16 A njeshe	Copë	20.0	2.12	18.00	2.50	42.37	7.63	50.00
4.3	Blerja dhe montimi prizave 2xRJ45	Copë	5.0	6.78	18.00	8.00	33.90	6.10	40.00
4.4	Blerja dhe montimi prizave 26 A dyshe	Copë	4.0	4.24	18.00	5.00	16.95	3.05	20.00
4.5	Blerja dhe montimi nderpreresave njepolar	Copë	8.0	2.12	18.00	2.50	16.95	3.05	20.00
4.6	Blerja dhe montimi nderpreresave dypolar	Copë	2.0	2.12	18.00	2.50	4.24	0.76	5.00
4.7	Blerja dhe montimi nderpreresave alternativ	Copë	12.0	2.12	18.00	2.50	25.42	4.58	30.00
4.8	Blerja dhe punimi i materialit si GIPS dhe material tjetër i imet	komplet	1.0	42.37	18.00	50.00	42.37	7.63	50.00
5	Përtokëzimi dhe Rrufepitësi								
5.1	Blerja dhe shtrija e shiritit te tokezimit FeZn 25x4mm ne themel te objektit dhe deri te kutite matese. Shiriti duhet te lidhet ne armaturen e themeleve te objektit; e sipas mundesise te saldohet ne disa vende me te. Paguhet komplet per material dhe pune dore.	m'	50.0	0.85	18.00	1.00	42.37	7.63	50.00
5.2	Blerja dhe vendosja e kutive matese per matjen e pertokezimit te objektit. Paguhet komplet materiali dhe puna e dores e punuar sipas detailit.	Copë	6.0	2.54	18.00	3.00	15.25	2.75	18.00
5.4	Blerja dhe montimi i lidhese kryqezore	Copë	18.0	0.85	18.00	1.00	15.25	2.75	18.00
5.5	Blerja dhe mtimi i sondave tokezuese Fe/Zn	Copë	19.0	8.47	18.00	10.00	161.02	28.98	190.00
5.7	Blerja dhe shtrija e percuesit PF me ngyre te verdhe Cu 1x10 mm2	m'	10.0	1.69	18.00	2.00	16.95	3.05	20.00
6	Instalimi i rrymave të Dobëta - Sistemi i IT-së								



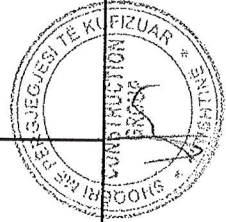
6.1	Blerja dhe montimi ne mur I RECK-ut 5U 19 inxh 60cm I thele. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	1.0	211.86	18.00	250.00	211.86	38.14	250.00
6.2	Blerja dhe montimi I patch panelit 24 modular. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	1.0	127.12	18.00	150.00	127.12	22.88	150.00
6.3	Blerja dhe montimi I patch kabllove 0.5 m. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	16.0	8.47	18.00	10.00	135.59	24.41	160.00
6.4	Blerja dhe shtrija e kabllit UTP nga kuadri shpemdarese deri te secila dhome dhe vendosja e tije ne gyp F16mm fleksibil sipas skemes njepolare. Paguhet komplet per qark material dhe pune dore.	m'	412.0	0.42	18.00	0.50	174.58	31.42	206.00
6.5	Blerja dhe montimi I materialit te imet , degzues, shpermdares, etj	komplet	1.0	42.37	18.00	50.00	42.37	7.63	50.00
7	Lajmëruesit e Zjarrit								
7.1	Blerja dhe montimi I tasterave manual te dores per lajmerim te zjarrit. Tasteri montohet ne cdo vend sipas projektit. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	3.0	21.19	18.00	25.00	63.56	11.44	75.00
7.2	Blerja dhe montimi I sirenave me drite sinjalizuese per lajmerim te zjarrit. Sirena montohet ne cdo vend sipas projektit. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	3.0	33.90	18.00	40.00	101.69	18.31	120.00
7.3	Blerja dhe montimi I detektoreve te tymit per alarm te zjarrit. Detektori montohet ne cdo vend te caktuar sipas projektit. Paguhet komplet me leshim ne pune.	Copë	12.0	21.19	18.00	25.00	254.24	45.76	300.00
7.4	Blerja dhe shtrirja e kabllit J-Y(L)Y 2x0.8 mm ² , ne mur nen suva ne tub PVC fleksibil . Paguhet komplet per qark material dhe pune dore.	m'	220.0	0.42	18.00	0.50	93.22	16.78	110.00



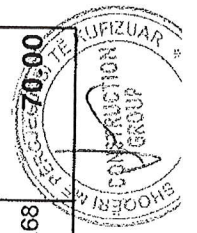
7.5	Blerja dhe montimi i njesise qendrore me 2 zona (jo adresabile) per lajmerim zjarri, komplet me trafo furnizuese. Paguhet komplet per leshim ne pune.	Copë	1.0	211.86	18.00	250.00	211.86	38.14	250.00
7.6	Blerja dhe montimi i materialit te imte instalues, kuti shpermdarese, gips, etj.	komplet	1.0	42.37	18.00	50.00	42.37	7.63	50.00
TOTALI II:									
III	Punët e Makinerisë						12,101.27	2,178.23	14,279.50
1	Ngrohja Qendrore								
1.1	Kaldaja për ngrohje qendrore me ujë të ngrohët 90/70° elektrike monoblok Qmax = 18 kW	Copë	1.0	211.86	18.00	250.00	211.86	38.14	250.00
1.2	Kaldaja për ngrohje qendrore me ujë të ngrohët 90/70° elektrike monoblok Qmax = 24 kW	Copë	1.0	254.24	18.00	300.00	254.24	45.76	300.00
1.3	Radiatorë panel të çelikut 22 - 600 te fabrikes KOSOVA TERM - Gjilan ose te ngjashem								
1.4	22-600/1200	Copë	6.0	55.08	18.00	65.00	330.51	59.49	390.00
1.5	22-600/1400	Copë	9.0	72.03	18.00	85.00	648.31	116.69	765.00
1.6	22-600/1600	Copë	1.0	80.51	18.00	95.00	80.51	14.49	95.00
1.7	22-600/1800	Copë	2.0	93.22	18.00	110.00	186.44	33.56	220.00
1.8	Ventila ne hyrje te radiatorit R 15	Copë	9.0	8.47	18.00	10.00	76.27	13.73	90.00
1.9	Ventila në dalje të radiatorit R15	Copë	5.0	8.47	18.00	10.00	42.37	7.63	50.00
1.10	Kutiat metalike 600x450 mm	Copë	2.0	29.66	18.00	35.00	59.32	10.68	70.00
1.11	Kolektorët 1"x16xDN25 - me 42 vrima Giacomini ose l ngjashem	Copë	1.0	16.95	18.00	20.00	16.95	3.05	20.00



1.12	Gjysëm lidhëse R 1/2" në Ø15 mm	Copë	80.0	1.69	18.00	2.00	135.59	24.41	160.00
1.13	Gyp Al-plast Ø16x2.0 mm me izolim	m'	350.0	1.69	18.00	2.00	593.22	106.78	700.00
1.14	Ventila sferike me holender DN25	Copë	6.0	21.19	18.00	25.00	127.12	22.88	150.00
1.15	Sete per qajrosje DN25	Copë	6.0	21.19	18.00	25.00	127.12	22.88	150.00
1.16	Materiale perçjelle dhe shpenzuese	komplet	1.0	42.37	18.00	50.00	42.37	7.63	50.00
1.17	Trasporti	komplet	1.0	16.95	18.00	20.00	16.95	3.05	20.00
1.18	Shqyrtimi i instalimit	komplet	1.0	16.95	18.00	20.00	16.95	3.05	20.00
TOTALI III:							2,966.10	533.90	3,500.00
IV	Punët Hidrosanitare								
1	Punët Ndërtimore								
1.1	Gërmimi i dheut te kat. III, për kanalet e kanalizimit dhe ujësjellesit. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet planifikohet.	m'	380.0	1.69	18.00	2.00	644.07	115.93	760.00
1.2	Blerja, transporti dhe shtruarja e rërës rreth gypave (Ujësjellesi+kanalizimimi+drenazhi)	m³	120.0	4.24	18.00	5.00	508.47	91.53	600.00
1.3	Ndërtimi i pusetës së ujëmatësit me dimensione të brendshme 2.0x1.5m dhe thellësi h=1.5m. Pusetë është nga beton-arme c-25/30 mPA, kurse armatura është rret Ø10/15cm. Muret dhe pilaka e epërme është me trashësi 15cm, kurse pilak e poshtme 12cm. Në çmim të llogaritet kapaku nga metali dhe shkallet 3copë/m'.	Copë	1.0	127.12	18.00	150.00	127.12	22.88	150.00



1.4	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të drenazhit. Pusetat duhen të jenë e ndërtuar nga rathët e betonit Ø600mm/Ø1000mm, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusëtë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm dhe shkallet 3copë/m'.	Copë	4.0	84.75	18.00	100.00	338.98	61.02	400.00
1.5	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të kanalizimit . Pusetat duhen të jenë e ndërtuar nga rathët e betonit 2XØ800/100, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusëtë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm dhe shkallet 3copë/m'.	Copë	4.0	67.80	18.00	80.00	271.19	48.81	320.00
2	Rrjeti i Kanalizimit								
2.1	Blerja dhe montimi i gypave PVC të kanalizimit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm	m'	80.0	0.85	18.00	1.00	67.80	12.20	80.00
2.2		m'	70.0	1.27	18.00	1.50	88.98	16.02	105.00
2.3		m'	50.0	1.69	18.00	2.00	84.75	15.25	100.00
2.4		m'	30.0	2.54	18.00	3.00	76.27	13.73	90.00
2.5		m'	125.0	4.24	18.00	5.00	529.66	95.34	625.00
2.6	Furnizimi me material dhe montimi i kthesave, Y-pslonave, reduktuese efj , te merret 30% e pozicioneve bga 2.1 deri 2.5	%	0.3	254.24	18.00	300.00	76.27	13.73	90.00
2.7	Blerja dhe montimi i gypave fleksibel të drenazhit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm	m'	150.0	3.39	18.00	4.00	508.47	91.53	600.00
2.8	Furnizimi me material dhe punimi i ujmbledheseve adekuat te inoxit	Copë	14.0	4.24	18.00	5.00	59.32	10.68	70.00



2.9	Furnizimi me material dhe punimi i kanaleve ventiuese te nyjeve sanitare dhe hapsirave te tushave, ne qmim te kalkulohet kanali i cili duhet te mveshet me pllaka te knaufit, ventilatori adekuat duke parapa edhe furnizimin me rryme	Copë	4.0	42.37	18.00	50.00	169.49	30.51	200.00
3	Rrjeti i Ujësellsit								
3.1	Kyqja në rrjetin e qytetit. Kyqja duhet të bëhet në pikën të cilën e cakton organi mbikqyres", kurse dalja është me gyp PEHD Ø63mm. Në çmim të llogaritet blerja, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme.	Komplet	1.0	127.12	18.00	150.00	127.12	22.88	150.00
3.2	Blerja dhe montimi i gypave PEHD dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësellsit. Në këtë pozicion të futen saldimi dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje si dhe shqyrtimi në shtypje dhe dezinfektimi i rrjetit.								
3.2	Ø32mm	m'	55.0	2.54	18.00	3.00	139.83	25.17	165.00
3.3	Ø50mm	m'	6.0	4.24	18.00	5.00	25.42	4.58	30.00
3.4	Ø63mm	m'	110.0	5.08	18.00	6.00	559.32	100.68	660.00
3.5	Blerja dhe montimi i gypave metalik të zingtuar dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësellsit. Në këtë pozicion të futen saldimi dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje si dhe shqyrtimi në shtypje dhe dezinfektimi i rrjetit.								
3.5	gypa metalik të zinguar 2"	m'	10.0	3.81	18.00	4.50	38.14	6.86	45.00
	Blerja dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura, të ujësellsit. Gypat duhen të jenë nga plastika, tipi GIACOMINI të futura në dyshe me mur. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike si dhe shqyrtimi i rrjetit.								



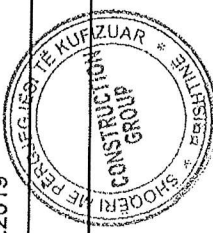
3.6	Ø 22mm	m'	120.0	0.68	18.00	0.80	81.36	14.64	96.00
3.7	Ø16mm per uje te ftofte dhe te nxehte	m'	420.0	0.51	18.00	0.60	213.56	38.44	252.00
3.8	Blerja dhe montimi i kutijave shpemdarese 40x50 cm se bashku me elementet perxjellese .	Copë	5.0	25.42	18.00	30.00	127.12	22.88	150.00
3.9	Blerja dhe montimi i kolektoreve te cilat vendosen ne kutijat shpemdarese per uje te ftohte dhe te nxehte	Copë	70.0	3.81	18.00	4.50	266.95	48.05	315.00
3.1	Blerja dhe montimi i hidrantëve të brendshëm për shuarjen e zjarrit. Në cmim të llogaritet të gjitha pjesët azonike të hidrantit (kutia, valvula, gypi fleksibël, spërkatësi etj) dhe valvula e ajrit.	Copë	2.0	16.95	18.00	20.00	33.90	6.10	40.00
4	Punët e Sanitarisë								
4.1	Blerja dhe montimi i të guaskës së WC komplet (kazani, gypi, bateritë, etj)	Copë	7.0	42.37	18.00	50.00	296.61	53.39	350.00
4.2	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet (bateritë, sifonin etj)	Copë	7.0	42.37	18.00	50.00	296.61	53.39	350.00
4.3	Blerja dhe montimi i pisuarit, komplet me të gjitha elementet e nevojshme.	Copë	3.0	38.14	18.00	45.00	114.41	20.59	135.00
4.4	Blerja dhe montimi i tushave per lojtare komplet me të gjitha elementet e nevojshme	Copë	6.0	33.90	18.00	40.00	203.39	36.61	240.00
4.5	Blerja dhe montimi i bojlerit V=300l, komplet me të gjitha elementet e nevojshme.	Copë	1.0	347.46	18.00	410.00	347.46	62.54	410.00
TOTALI IV:							6,422.03	1,155.97	7,578.00



R E K A P I T U L I M I

Nr.	Përshkrimi	Vlera me TVSH në €
1	Punët Ndërtimore	40,380.40

II	Punët e Elektrikës	14,279.50
III	Punët e Makinerisë	3,500.00
IV	Punët Hidrosanitare	7,578.00
TOTALI I PËRGJITHSHËM =		55,710.08
TVSH=		10,027.82
TOTALI I PËRGJITHSHËM ME TVSH = I+II+III+IV		65,737.90

IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	CONSTRUCTION GROUP SHPK
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TË OE:	ARJETE ALITI
NËNSHKRIMI:	<i>Arjete Aliti</i>
DATA:	13.08.2019
VULA:	

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë : Ligji në fuqi në Republikën e Kosovës.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë : gjuhët zyrtare në vend.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është : 10% e vlerës së përgjithshme të kontratës, në kohëzgjatje prej 60 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës e lëshuar nga një Bankë ose Kompani e sigurimeve e licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i> (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 2 (ditë) ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është : konform planit dinamik të dorëzuar sipas afatit të përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë : 2 (dy) ditë pas nënshkrimit të kontratës, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë : sipas Planit Dinamik , por jo më gjatë se afat i përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë. - fillimi i punimeve: 2 (dy) ditë pas nënshkrimit të kontratës, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0,10 % të çmimit përfundimtar të Kontratës, për ditë të vonuar. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Kontraktuesi – Kryesi i Punimeve dhe Menaxheri i Projektit - Organi Mbikëqyrës i Autoritetit Kontraktues do të mbajnë Librin e Punës dhe Librin Ndërtimor, gjatë gjithë kohës së ekzekutimit të kontratës, për të evidentuar gjitha përshkrimet e punimeve të ekzekutuara në terren, për të konfirmuar

Numri i prokurimit: **VU644-19-5368-5-2-1** apo nr. i brendshem: **VU644-19-064-521**

Titulli: Renovimi i stadiumit Ferki Aliu (faza I) - Ritender

		<p>sasinë dhe cilësinë e materialeve të përdorura në objekt – vend punishte, gjithashtu për të evidentuar ecurinë e punimeve, pengesat eventuale, aktivitetet e ndërmarra për eliminimin e pengesave të shfaqura, kohëzgjatjen e kohës sa kanë zgjatur pengesat dhe në fund, pas përfundimit të punimeve, për të dhënë një Rekapitulim të ecurisë së punimeve përmes të dhënave në shifra dhe data.</p>
Inspektimi dhe testimi	22.1	<p>Menaxheri i Projektit dhe Organi mbikëqyrës : do të emërohet me vendim të veçantë nga Zyrtari Kryesor Administrativ i Autoritetit Kontraktues, pas nënshkrimit të kontratës.</p> <p>Do të jetë përgjegjës për menaxhimin e kontratës dhe mbikëqyrjen e cilësisë, sasisë dhe përshtatshmërisë së punimeve në objekt, në pajtim me dispozitat e saktësuara si në Kushtet e Përgjithshme të Kontratës dhe detyrat e përshkruara në vendimin mbi emërimin.</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N / A
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: N / A
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë : 30 (tridhjetë) ditë pas nënshkrimit të kontratës dhe fillimit të punimeve, konform Planit dinamik por jo më gjatë se Plani dinamik i përcaktuar në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është : Periudha garantuese e defekteve është : 36 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm në shumë prej 10% të vlerës së përgjithshme të kontratës, për defektet e paraqitura në objektet sipas Dokumentit – Polisa e sigurimit e lëshuar nga një bank apo kompani e sigurimeve e licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës për kualitetin e punëve me afat validiteti për kohëzgjatjen e periudhës prej 37 muaj nga data e pranimit teknik.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është : përqindja e vlerësuar e punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Themelore në Prishtinë – Departamenti për Çështje Ekonomike, në pajtim me ligjin në Kosovë.