



REPUBLIKA KOSOVA

SKUPŠTINA OPŠTINE –VUČITRN

ZAPISNIK
SA -IX- REDOVNOG SASTANKA SKUPŠTINE OPŠTINE VUČITRN, ODRŽANA
DANA 31 OKTOBRA 2019 GOD

Sastanak je održan u Sali Skupštine Opštine, sa početkom u 10:15 časova.

Na ovom sastanku su bili prisutni članovi Skupštine Opštine Vučitrn:

Abdullah Vojvoda, Agim Bregaj, Agron Perçuku, Ali Januzi, Arta Ymeri, Bahrije Ademi Murati, Basri Menxhiqi, Ermal Lahu, Fakte Dushi, Fitim Halili, Fatmire Saraçi, Faton Shabani, Fjolla Ujkani, Gentiana Rama, Rrezarta Krasniqi, Hysni Gerguri, Gresa Muli, Habibe Gërzhaliu, Ilmi Azemi, Kushtrim Hyseni, Hajriz Mustafa, Lorik Maxhuni, Mehdi Bejtullahu, Mejreme Ismajli, Melihate Basholli-Latifi, Miljan Bojković, Nasuf Aliu, Nezir Klinaku, Sadije Bajgora, Safet Idrizi, Selim Rustemi, Shkelzen Feka, Shpëtim Zhegrova, Teuta Aruçi Shartari, Ymer Haradinaj, i prevodilac Aktëre Dervari .

Prisutni na ovom sastanku bili su i Predsednik Opštine Xhafer Tahiri, predstavnik KFOR-a, predstavnik OEBS-a, predstavnici pisanih i elektronskih medija , predstavnici civilnog društva.

Sednicu je otvorio i presedavao Nasuf Aliu –predsedavajući skupštine, koji je konstatovao da u sali su prisutni 35 člana skupštine, dovoljan kvorum za razvijanje radova plenarnog sastanka i donošenja punosnažnih odluka, onda je nastavio debat o dnevnom redu .

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit – on je izrazio njegovo uznemirenje u vezi projekta za individualnog uključanja u vodovodnoj mreži, preko ugovora između opštine, odnosno predsednika opštine i direktora UJU, kao i predsednika Seoskog Odbora Stanovce, za inksairanje finansijskih sredstava u iznosu 80 € na način participacije za uključnje na mrežu, gde ovaj ugovor je utvrdio da selo koje ima veću participaciju, će imati prioritet na početku uključnja na vodovodnoj mreži , mada ova praksa nije se desila . Na ovom kontekstu je čudno kako je počelo uključnje u neka sela a još nije počelo sakupljanje finansijskih sredstava za participaciju u mreži .Zato je ocenio da takav pristup predsednika opštine je ne prihvatljivo jer se odnosi sa ne ispunjenim obećanjima i zato mora se pregledati i da se poštuje ugovor . Drugo pitanje koju je adresirao je sklopljeni ugovor sa jednom kompanijom i opštine za prenos učenika u selo Grace i Gornje Stanovce od septembra meseca, kompanija sa nazivom “Andi” je dobila tender za prevoz učenika iz sela Grace i Gornje Stanovce do osnovne škole “Migjeni”. Ova kompanija

ne nosi učenike zbog razloga jer roditelji učenika odbijaju da odgovorno lice te kompanije nosi njegovu decu , jer je to lice (prevoznik) je veoma stara osoba i imao je nesreću sa fatalitetom i tako da roditelji procene da je opasno nošenje dece od te osobe . Na ovaj nači se oštećuje i opštinski budže t i porodični budžet , zato je predložio formirati jednu komisiju da se ovo pitanje adresira i nađe rešenje , gde snosilac ovoga procesa rešavanja ove problematike mora biti predsednik opštine i Uprava za obrazovanje .

Ali Januzi, član skupštine –on je tražio da jedan put ili naselje opštine imenuje sa nazivom Zeqir Gubetini otac Nuredin Gubetinija , koji je ubijen u Istogu iz srpskog neprijatelja . Takođe je predložio da i Smajl Gubetini zaslužuje pomenuti i njegovo ime na nekom putu ili naselju jer je on ratovao za Albaniju i ubijen je u 1947 god zajedno sa Ukshin Kovaćicom .

Melihate Basholli-Latifi, član skupštine – takođe je adresirao problem individualnih uključenja u vodovodnoj mreži, proces koji se ne radi u skladu opštinskog ugovora i seoskih odbora , i u suprotnosti stavova i izjava viših službenika opštinskih rukovodioca. Zato tvrdim da takve delatnosti predsednika opštine i i opštinske vlade su destimulans odgovornih građana i koji obavljaju obaveve prema državi suprotno je ohrabivanje za one koji ne izvršavaju obaveve prema državi i poštovanje raznih sporazuma U ovom kontekstu je tražila od predsednika opštine i opštinske vlasti da radovi vodovoda nastavljaju prema ugovora između opštine i seoskih odbora, i prema izvršene uplate.

Gresa Muli, član skupštine – predstavila je brigu meštana sela Svaračak, u vezi učenika ovog sela koji pohađaju nastavu u školi sela Nedakovce, koji se rizikuju tokom prolaza puta magistrale Mitrovica - Prištine gde samo u poslednjoj nedelji su ugrožena 3 deteta od vozila . Zato je prošle godine policijska patrola postavila taj prolaz , ali otkad je škola počela policajci ne izlaze i veliki je rizik za fatalnu nesreću . U ovom kontekstu tražila iz opštine i odgovorne autoritete da ova patrola policije bude na mesto događaja tokom izmene nastavnog rasporeda kada učenici prolaze put na magistralnom putu .

Afrim Namani, direktor UO - što se tiče zabrinutosti prevoza učenika sela Grace i Gornje Stanovce ,obavestio da Uprava Obrazovanja , je inicirao potpis ugovora za prenošenje učenika , u skladu zakona za Prevoz učenika razvijajući aktivnosti nabavke u odgovornoj Upravi na osnovu zakona na snazi do izbora ekonomskog operatora , koji prema njima je ispunio uslove na boljem načinu . Kada je počela rad ekonomski operator, počele su žalbe za ovu kompaniju da se ukljanja ova poslednja i izmeni sa drugom kompanijom . On je dočekao roditelje da bi slušao žalbe roditelja . Posle je obavesthen da u Uprava za inspekciju , službenik saobraćaja inspektuje ovu kompaniju , i nakon njihove procene, izlazi da da je sve u redu i zakonu , dok druga osoba da u dogovoru sa roditeljima nosi učenike i nema nikakva ovlašćenja za razvijanje takve aktivnosti.

Refik Maloku, direktor UJS- on je rekao da na sastanku odbora direktora je doneta odluka za individualno uključenje porodica na vodovodnoj mreži da se nagažuju neke ekipe kao na zapadnom delu opštine takođe i na istoku, ali i na regionu Šalje.Ovo je ovako ali nije bilo dogovora , kao što se kaže da on prvo sakuplja novac da vodovodno uključenje počinje sa prioritetom .

Melihate Basholli-Latifi, član skupštine – ona je procenila da nije čula informacije u gradu o određivanju prioriteta o uključenju na mreži ,ali informacija je službena od sastanka opštinskih službenika sa seoskim odborima , i sada se vidi da osoblje opštinskih direktora nisu poštovali stav građana koja su održana na javnim susretima .Osim drugih ona je pitala direktora za Obrazovanje da škola S.N kada će biti snabdevena sa ogrevom jer je sada zima i nema uslove za održavanje nastave kao psledica hladnoće .

Afrim Namani, direktor UO-a –on je obavestio da snabdevanje sa ogrevom u školama će biti veoma brzo .

Ymer Haradinaj, član skupštine – on je rekao da to što je potencirao direktor Javnih Služaba, nisu tačne jer činjenica da na sastanku sa građanima i seoskim odborom sela Gornje Stanovce, ali i sa predsednikom opštine određeni su kriteriji za početak procesa uključenja na vodovodnoj mreži ko što su potrebe imediate stanovnika za pijaću vodu posle i iznos participacijae građana na vodovodnoj mreži .Zato u ovom smislu još jednom jer tražio iz opštine da se poštuje ugovor iz opštine koji se odnosi participacijom i ovaj proces zaključi što brže u selo Gornje Stanovce. U vezi prevoza učenika tražio je da se nađe jedno rešenje .

Nezir Klinaku, član skupštine – tražio je od predsedavajućeg skupštine , da se poštuje pravilnik o rđau da se ne bavi sa politikom kao što je rekao sa politikama naselja , nego baviti se sa politikama kako određuje zakon na snazi .

Nasuf Aliu, kryesues i kuvendit- na rekapitulaciji debata o dnevnom redu je obavestio da tačka 9 Projekat-strategija za za primarnu zdravstvenu brigu 2020-2024, je zatraženo da se uklanja iz dnevnog reda nakon urađenog zahteva iz AQF-a, dok osim drugih predstavio je tri dodatne tačke uvesti na dnevnom redu pod razno .

Nezir Klinaku, član skupštine – on je rekao da iako nije dobra praksa , opet podržava tačke pod razno jer one imaju opšti interes .U vezi odluke o davanju na korišćenju nepokretne imovine odluka koja je doneta ranije bila je procenjena kao ne zakonita iz ministarstva , dodao da on ne vidi neku izmenu što se tiče dostavljeni novi predlog na ovom sastanku .Zato je tražio od članova skupštine podržavati predlog odložiti ovu tačku dnevnog reda, u cilju da se ova tačka dobro analizira iz pravne kancelarije da ne žurimo u uzimanju odluka koja se kasnije kontestuju iz MALV, kao što se stalno dešava , pozivam da članovi skupštine glasaju za odlože ove tačke predlog – odluke za objavljivanje opšteg interesa na nekom narednom sastanku skupštine .

Adnan Lahu, direktor UGKI- na početku je zatražio razumevanje skupštine , za zakašnjenja u dostavi materiala za tačke o dnevnom redu , i posle je objasnio da se odnosi sa predlog -odlukom davanja na korišćenju opštinske imovine za izgradnju fabrike za izradu ribe , vraćena je iz MAL- ,odluka koja je kontestirana na pravnom skupu , dok u sadržaju ovaj akt je isti , ali nije podržana u tačku 3.1 i 3.2 u istom zakonu gde se kaže citiram .

- 3.1 u slučajevima kada je vrednost investicije manje od 10% e opšteg budžeta za kapitalne investicije opštine od prethodne godine, ali ne više od minimalnog iznosa određen po Zakonu za Strateške Investicije u Republici Kosova ;
- 3.2. u slučaju kada jedan investitor izrazio interesovanje za otvaranje jednog biznisa u interesu opštine ;
- 3.3 u slučajevima kada nema interesovanje za uzimanje na korišćenju opštinske imovine od strane najmanje tri (3) posednja godina .

Zato od gorenavedenih ministarstvo, zahteva da opština ponovo razmatra navedeni i to usklađuje u skladu zakonskim odredbama gorenavedenih .

Zato je on iz skupštine tražio da ova tačka uvede na dnevnom redu i ista usvaja prema zahtevu i procene iz skupštine date iz MALV. U vezi predloga – odluke za objavljivanje opšteg interesa, je obavestio da ovo svojstvo koja će biti objavljena opšti interes nalazi se u blizini bivšeg objekta –Hotel Vicianuma, i za ovo svojstvo , Opština Vučitrn je zainteresovana da proglasi zonom opšteg interesa .

Nezir Klinaku, član skupštine - referisanjem obrazloženja predloga -odluke za proglas opšteg interesa , gde se kaže da da bi podneli zahteve u Vladi Republike Kosova da bi snosili imovinu

« i opštinskoj imovini potrebno je da ova nekretnina proglašeni opštem interesu, zato on je tražio objašnjenje kako se razvije takav postupak.

Adnan Lahu, direktor UGKI – on je rekao da ima kašnjenja u u proglasu ove zone sa opštim interesom, i dodao da usvajanje ove odluke sprečava delatnosti drugih subjekta koja utiču u ovoj imovini bilo iz ministarstva ili drugog objekta.

Ilmi Azemi, član skupštine – rekao je što se tiče predlog – odluke za proglas ove imovine opšteg interesa, on je naveo da u celini podržavamo, činjenica jer ova imovina je u interesu građana i što brže da bude bolje je za Opštinu Vučitrn. U vezi davanja na korišćenju na Katastarskoj Zoni u Grace je usvojena na vanrednom sastanku skupštine, istakao da procene direktora uprave imovine nisu tačne. Ovo je ovako zbog činjenice da on u službenom sastanku je izjavio da navedena imovina nije bila data na korišćenju u skladu zakonskim postupcima, jer prema članu 5 paragraf 1.2 Zakona o davanju na korišćenju nepokretne imovine se kaže: svrha korišćenja nepokretne imovine opštine mora biti u skladu sa dokumentima prostornog planiranja. U ovom slučaju Opština Vučitrn je usvojila Razvojni plan opštine na osnovu ovog dokumenta ova imovina je poljoprivrednom destinacijom, dok sada imovina je data na korišćenju za izgradnju ali oni kao skupštinska grupa su podržali ovu odluku u cilju da ne budu prepreke za realizaciju ove investicije i to nečeno smetati u budućnosti.

Ymer Haradinaj, član skupštine – on je tražio objašnjenja u vezi imovinske površine koja će se dati na korišćenju zbog činjenice da na vanrednom sastanku je odlučeno da se investitoru daje na korišćenju 53693 m² dok sada predlog je od 53693 m² dati na korišćenju 30000 m² zato je tražio da ova pitanja razjasne pre dolaska za usvajanje takve odluke.

Adnan Lahu, direktor UGKI – on je rekao da usvajanje odluke za davanje na korišćenju katastarske zone u Grace, mora biti u skladu promene koja su usvajanje u vanrednom sastanku skupštine dana 16.10.2019 god, sa izuzetkom da na osnovu zakona moraju se inkorporirati tačke 3.1 i 3.2 člana 11 Zakona o Davanju na Korišćenju Opštinske Imovine. Posle za druga uznemirenja za pravno kršenje on je odgovorio da nadležno ministarstvo je istakla one kao crno na belo tako je on nazvao.

Faton Shabani, član skupštine – je pitao da odluka koja će biti izdata danas da li ukida u celini odluku pod brojem 279/19 dana 16.10.2019.

Shpëtim Zhegrova, član skupštine – tražio da se razvije debat o dnevnom redu i da ne diskutuje za sadržaj tačkaka bez dolaska na razmatranje tih tema ili tačkaka dnevnog reda.

Fjolla Ujkani, članica skupštine – ona je pitala zašto na ovom predlog- odluku su uključene predložene izmene na vanrednom sastanku skupštine dana 16.10.2019.

Albanez Tahiraj, viši službenik pravne kancelarije – predstavio je objašnjenja u vezi navedenog pitanja, dodajući da ova odluka za davanje na korišćenju za projekat “izgradnja fabrike za preradu ribe” je dostavljen u odgovarajuće ministarstvo za provenu zakonodavstva. Ova posednja je naišla da nije u skladu sa zakonom za davanje imovine na korišćenju, i odnosno je iz opštine zahtevao da uradi usaglašavanje ove odluke sa zakonom na snazi.

Bahrije Ademi Murati, članica skupštine – ona je rekla da grupa skupštine LVV će podržati dodatne tačke dnevnog reda pod uslovom da drugi put na skupštini ne donesu tačke koja nisu prošle na Komitetu za Politiku i Finansije.

Na kraju diskusije van dnevnog reda i za dnevni red skupština nakon glasanja sa 33 glasa “za” i “absteniranje” je usvojio ovaj :

DNEVNI RED

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa redovnog sastanka skupštine opštine, dana 26. 09. 2019 god;
2. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa vanredne sednice skupštine opštine, dana 16.10. 2019 god ;
3. Razmatranje Izveštaja januar- septembar 2019 god za prihode i troškove ;
4. Razmatranje Nacrt- Pravilnika o porezu na nepokretnoj imovini za 2020
(prvo razmatranje);
5. Razmatranje Predlog – odluke o izmeni i dopuni odluke 01 br.57/18 dana 22.02.2018;
6. Razmatranje Informacije u vezi nivoa čistoće i eliminisanje ilegalnih deponija u Opštini Vučitrn ;
7. Razmatranje Informacije u vezi zaštite životne sredine ;
8. Razmatranje Predlog–odluke za odobrenje promene destinacije poljoprivrednog zemljišta u građevinskom zemljištu ;
9. Razno .
 - a)Razmatranje predlog – odluke za određivanje opšteg interesa za nepokretne imovine ;
 - b)Razmatranje Nacrt –pravilnika o izmeni o i dopuni Pravilnika za tarife i Opštinska zaduženja Br.278/15 dana 30.12.2015;
 - c) Ponovno razmatranje odluke Skupštine opštine Vučitrn sa br. protokola 279/19 dana 16.10.2019 u vezi davanja na dugoročno korišćenje opštinske imovine ;

1. Rishqyrtimi i vendimit të Kuvendit të Komunës së Vushtrisë me numër të protokollit Nr.279/19 i datës 16.10.2019 lidhur me dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës komunale.

Nakon razmatranja ove tačke o dnevnom redu , Skupština na način jednoglasno usvojio je zapisnik sa redovnog sastanka skupštine , dana 26.09.2019.

2. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa vanredne sednice skupštine opštine ,dana 16.10.2019;

Nakon razmatranja ove tačke o dnevnom redu , Skupština na način jednoglasno usvojio je zapisnik sa vanrednog sastanka skupštine , dana 16.10.2019;

3. Razmatranje Izveštaja - januar- septembar 2019 god za prihode i troškove ;

Ymer Haradinaj, član skupštine – on je istakao da na izveštaju je evidentirana tehnička greška gde se kaže da postoje troškovi za ovu godinu ali se ne specifikuje da li su manje ili veći. Zato u vezi poseta van zemlje, je tražio od i Direktora za Budžet i Finansije da donese pismeni izveštaj za osobe koji su učestvovali na ove posete van zemlje i dati obrazloženje koje su dobrote doneli Opštini Vučitrn .

Lutfi Gërguri, direktor UBF-a je rekao da troškovi su veći uporedu prošle godine, dok što se tiče poseta van zemlje ne poseduje podatke ali one podatke može izdati i pružati izveštaj ispred skupštine .

Faton Shabani, član skupštine – on je rekao da na osnovu finansijskog planiranja većina opštinskih direktora imaju deficit u realizaciji inkasiranja prema planiranju za ovaj izveštavani period. Zato je pitao zašto se dešava ovako nešto, dok realizacija troškova kod kapitalne investicije je veoma nizak, do ovog meseca imamo u mero manje od 30 % i ovo je jedna siromašna cifra. Posle je pitao šta podrazumeva term mali troškovi đepni novac kakvi su ovi troškovi o čemu se govori. Troškovi za gorivo su iste sa 2018 god malom razlikom od manje od 100 €. U vezi toškova iz sudske odlike u 2018 god imamo 30, 263.35 € dok u 2019 imamo 62,614.07€ zato je pitao u kojim slučajevima je opština izgubila novac.

Lutfi Gërguri, direktor UBF-a, kada se govori o inkasiranju sopstvenih prihoda, njihov krov određuje Ministarstvu Finansije, njihovo planiranje se obavlja u skladu kriterija i određenih okvira od strane ovog ministarstva. U ovom kontekstu je dodao da ove godine imamo realizaciju sopstvenih prihoda više od prošle godine za 40.56 %. U vezi kapitalnih investicija, zna se činjenica da većina radova se vrši tokom kraja godine i nakon završetka ivih radova se vrše uplate i ovo povećava nivo realizacije budžeta troškova što se tiče kategorije kapitala. Potrošnja đepnog novca podrazumeva peti-keš koji se koriste iz obrazovanja, zdravstva i administracije, ugovorne troškove koja su veći od prošle godine ovo je urađeno jer je pošelo sa plaćanjem prema Kompaniji "Uniteti" iznos od 39,000.00 € ali ovde su uključeni i troškovi učenika. Avans za sitni novac su troškovi koji se obavljaju tokom poseta u stranim mestima jednog dela finansijskih sredstava.

Ymer Haradinaj, član skupštine – tražio da se donese odluka o podeli dopuna za telefon za članove skupštine u iznosu od 10 € za svakog člana.

Na kraju debata u vezi ove tačke o dnevnom redu, skupština nakon glasanja "jednoglasno" je usvojio Izveštaj januar-sptembar 2019 za prihode i troškove.

4. Razmatranje Nacrt –Pravilnika za porez o nepokretnoj imovini za 2020 (prvo razmatranje);

Shpëtim Zhegrova, član skupštine – on je tražio da norme interesa što se tiče poreza o imovini smanji do minimuma kao što zakon utvrđuje tako da malo olakšamo građanima da manje plaćaju porez, zato je tražio da u svakoj poziciji biti minimalna norma interesa uplate za porez o imovini.

Lutfi Gërguri, direktor UBF- a- on je rekao da norme poreza o imovini su predložene sniženje od 0.17 % u 0.15 %, a nije bilo pravo da komercialne imovine, aplikciraju na minimalne norme. Trenutna norma za komercialne imovine je 0.21%

Shpëtim Zhegrova, član skupštine – tražio da predlog o sniženju o komercialnim poreskim normama.

Nakon glasanja skupština sa 7 glasa "za" 19 glasa "protiv" skupština nije usvojila predlog za smanjenje stopa kod komercialne imovine.

Na kraju debata u vezi ove tačke o dnevnom redu, skupština nakon glasanja "jednoglasno" je odlučio kao što sledi :

1. Ovom odlukom daje se na javnoj diskusiji Nacrt –pravilnik o Porezu na nepokretnoj imovini Opštine Vučitrn za 2020.

2. Javna diskusija počinje od dana 11 novembra 2019 i traje do 11 decembra 2019.

3. Obavezuje se Kancelarija za Komunikaciju sa javnošću da preduzme mere za informisanje građana u vezi javne diskusije, u skladu odredbama Administrativnog Upustva za Transparentnost u Opštinama i u skladu člana 9.2 i 9.4 Pravilnika za Transparentnost 01 Br.99/13, dt. 25.4.2013.

4. Obavezuje se Uprava za Budžet i Finansije da kao predlagač nacrt –pravilnika organizuje javnu diskusiju u skladu Administrativnog Upustva (MALV) BR. 04/2018 Transparentnost u Opštinama i člana 9.5 Pravilnika za Transparentnost 01 Nr.99/13, dt. 25.4.2013. Takođe obavezuje se gorenavedena uprava da eventualne primedbe, sugestije ili predloge o izmeni predstavi skupštini opštine povodom drugog razmatranja navedenog nacrt-pravilnika.

5. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn.

5. Razmatranje Predlog – odluke o izmeni i dopuni odluke br.57/18 dana 22.02.2018;

Ymer Haradinaj, član skupštine – on je rekao da bilo bi dobro da se daju informacije za imenovanu osobu za Komandanta Policijske stanice u Vučitrn, njegov profil u vezi stručne pripreme i njegovu delatnost.

U vezi ove tačke o dnevnom redu, skupština nakon glasanja “jednoglasno” odlučio je kao što sledi :

1. Ovom odlukom izmeni i dopuni se odluka skupštine opštine 01 nr. 57/18, dana 22.02.2018 za osnivanje Opštinskog odbora za Bezbednost u Zajednici, odnosno član 1, paragraf 1.2, umesto Muhamed Alidemaj će biti Reshat Kovaqi.

2. Za sprovođenje ove odluke obavezuju se : Uprava za Budžet i Finansije, Jedinica Personela i Sekretarijat Skupštine.

3. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn.

6. Razmatranje Informacije u vezi nivoa čistoće i eliminisanje ilegalne deponije u Opštini Vučitrn;

Ali Januzi, član skupštine –ponovio je dugogodišnji problem, za bacanje i zagađenje životne sredine koja se dešava u polju između sela Pasome-Banjske-Slatine, gde se bacaju inertne smeće koja zagađuju životnu sredinu. Posle je ocenio da je hiljadu puta podneo ovaj problem ali kao da je ovaj problem naišao o u gluve uši u nadležnim organima opštine.

Dalje on je dodao da prošla vlada ali i trenutna vlada do sada nije ništa preduzela o regulisanju ove problematike. Korišćenje jedne stijene iz jednog ekonomskog operatora (kamenolomac) i nošenje kamionom velikih tereta je stvorila velike probleme, uništila je put i zagađenje od prašine stijene od kamenolomca. Na kraju je tražio od direktora za Inspekciju da dođe na poslednji sastanak skupštine i daje objašnjenja ali i preduzme hitne mere za rešavanje ovog problema.

Ymer Haradinaj, član skupštine – on je rekao da smo zadovoljni poslom koji rade Uprava Javnih Služaba, u održavanju i čistoće životne sredine ali i sakupljanjem u upravljanju i eliminisanju ilegalnih deponija. Dalje je dodao da osim spoljnog ambijenta bilo bi dobro starati se i za čistoće u školama, jer nakon snabdevanja sa kifle, u osnovnoj školi “Migjeni” u Gornje Stanove počela je prikazivanje miševa koji predstavljaju rizik epidemije.

Safet Idrizi, član skupštine – rekao da ono što je stalno zjavio član skupštine g. din. Ali Januzi, u vezi zagađenja životne sredine u selo Pasome je istina. Ali naše zlo kao društvo jeste da mi samo konstatujemo probleme i one ostaju nerešene. Ovo je veoma ozbiljno i opština da li ima pravo da se bavi ovim problemom, da bi rešili, ako imamo onda moramo se ponašati ozbiljno kao institucija tako da se eliminišu te deponije sa smećom, i u suprotnosti treba da se pismeno informišemo da opština ima pravo da se bavi ovim problemom. Dalje on je čestitao direktora Javnih Služaba za dobro upravljanje otpadcima i snabdevanjem kontenjerima za smeće, ali opet bacaju u neadekvatnim mestima zato je tražio da se ovaj proces involvira uprava za Inspekciju mora izraziti kazne u skladu zakona. Posle je pomenuo u vezi smetnje koja se stavljaju na putu od strane građana za smanjenje brzine kretanja vozila, ovo nije u redu, jer one moraju biti od strane nadležnog organa kao Uprava za Javne usluge da budu na pravedan način i prema potrebi.

Besim Muzaqi, potpredsednik opštine - referisanjem predgovornika je naveo da opština ima pravo ali je i obavezna, baviti se eliminisanjem ilegalnih deponija, unutar njihovog kapaciteta. Posle je dodao da je imao brojne inicijative i drugih preduzeća od centralnog nivoa u saradnji sa opštinom, za eliminisanje ilegalnih deponija kao što je bila “Ta pastrojmë Kosovën” (Očistiti Kosovo) akcija koja je bila pozitivna i uticala je u podizanju nivoa čistoće u kvalitetnijeg upravljanja prostora u Opštini Vučitrn. U vezi ilegalnih deponija između sela Pasome- i Banjske -Slatine, gde je velika deponija je veoma zabrinjavajuće i za opštinsku vladu. Posle je obavestio da u saradnji sa Kompanijom “Uniteti” ali i sa drugim kompanijama koji rade na auto putu tražili su da inertne materijale da ih gurnu i pokriju. Opštinska vlada je u pripremi jednog plana za pronalaženje jedne metode koja bi mlelo ove inertne ostatke i iste da se tretiraju na stručan način, dok deponija eliminiše i taj deo revitalizira čineći podumljavanje ili gradeći neki park. Na kraju je rekao da posvećnost opštini nije da ne nedostaje za akciju ovog problema ali zna se da za ovaj problem trebaju nam fondovi koji nedostaju opštini i za ovo je tražio razumevanje.

Ilmi Azemi, član skupštine –čestitao je rad izrađača za pružanje ove informacije, i zjavio da situacija čistoće i hidro-sanitarna u opštinskim institucijama kao: opštinski objekat medicinski centar porodične medicine i škole ne održavaju se prema zakonodavstva na snazi, zato je tražio pismenu informaciju da li se obavlja dezinfekcija, dezinsekcija deratizacija objekta kao što je utvrđeno da ova obaveza uradi svakog šest meseca (6) kao što se po zakonu predviđa ali sada se ovo ne poštuje. U suprotnosti ovaj proces je završen tražio je da se informiše pismeno koja je kompanija obavljala ovaj proces, u kojim objektima (tačke) koji je bio operativni plan i sve druge procedure da se izveštavaju pismeno.

Mejreme Ismajli, član skupštine –rekla da u okviru prostornoj zaštiti , da se inspektuju i oni koji su uključeni u glavne kolektore kanalizacije zbog činjenice jer veoma loše miriše. Posle U CPM u Panitine i u AMF- u selo Ošljane nisu postavili kontenjere , tražila je da se ovo uradi postavljaju kontenjere.

Safet Idrizi, član skupštine – čestitao je rad opštinske vlade za njihovu ideju o izradi plana koja se odnosi eliminisanjem ilegalne deponije u oblasti između sela Pasomë-Banjske i Slatine. Posle je predložio da se deli budžet za postavljanje stručne smetnje – ležećih policajca budu postavljene prema standardima a ne da građani sami stavljau te smetnje prema želji.

Besim Muzaqi, potpredsednik opštine - rekao da ekonomski operator je dobio tender za regulaciju horizontalne i vertikalne signalizacije , ali i za regulisanje puteva i postavljanje stručnih smetnja na putu . On je pozivao građane opštine da sarađuju sa opštinskim vlastima , i tu gde treba intervenisati za sečenje ulica urade zahtev u nadležnoj upravi , tako da ne bi dobili neku opštinsku kaznu.

7. Razmatranje Informacije u vezi Zaštiti životne sredine;

8. Razmatranje Predlog – odluke o dozvoljavanju izmene destinacije poljoprivrednog zemljišta na građevinskom zemljištu ;

Ali Januzi, član skupštine - bilo bi dobro biti prisutan na sastanku i direktor katastra da bi informisao skupštinu gde se nalazi ta parcela kakva je vrsta zemlje zašto se destinira. Od katastra tražim kada donesu material neka imenuje te imovine prema broju koja pokazuje parcelu .

Nasuf Aliu , predsedavajući skupštine – objasnio da iza materiala pokazuje se broj korisnika g. dina Zenel Zhabari i pokazao da će se upotrebljavati za prikupljanje i tretiranje psa lualica na privatnoj imovini i zahteva se da od poljoprivrednog zemljišta promeni destinacija ove imovine na građevinsko zemljište .

U vezi ove tačke o dnevnom redu , skupština nakon glasanja “jednoglasno ” odlučio je kao što sledi :

1. Ovom odlukom dozvoljava se izmena destinacije od poljoprivredne zemlje na građevinskom zemljištu na katastarskoj parceli : br.P-70202044-00402-0, sa kulturom njive pete kalase (pete), u površini od 500m² uzeta od totalne površine 3601m² , Katastarska Zona Novoljane, imovina Zenel (Shahin) Zhabari prebivalištem u selo. Novoljane, Opština Vučitrn .

2. Cilj dozvoljavanja izmene destinacije poljoprivrednog zemljišta na građevinskom zemljištu na katastarskoj parceli navedena na tačku 1 ove odluke je izgradnja objekta za prikupljanje i tretiranje pasa.

3. Građevinsku dozvolu i uslove za regulisanje površine za izgradnju objekta iz tačke 2 ove odluke će izdati i utvrditi u skladu zakonskim odredbama Uprava za Urbanizam i Zaštiti Životne sredine nakon plaćanja takse o izmeni destinacije poljoprivrednog zemljišta .

4. Obavezuje se vlasnik parcele iz tačke 1 ove odluke da plati taksu o izmeni destinacije poljoprivrednog zemljišta prema članu 14.2 pod "b" Administrativnog Upustva o izmeni destinacije poljoprivrednog zemljišta Br.41/2006, preko Uprave Privrede, Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja .

5. Za sprovođenje ove odluke obavezuje se Uprava za Privredu, Poljoprivredu, Šumarstvo i Ruralni Razvoj, Uprava za Geodeziju i Katastar i Imovini i Uprava za Urbanizam i Zaštiti životne sredine .

6. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn .

9. Razno .

a). Razmatranje Predlog – odluke za određivanje opšteg interesa za nepokretne imovine ;

U vezi ove tačke o dnevnom redu , skupština nakon glasanja sa 24 glasa " za " odlučio je kao što sledi :

1. Ovom odlukom utvrđuje se opšti interes o izgradnji školske infrastrukture , zdravstvene , kulturne i druge projekte sa interesom Opštine Vučitrn na Katastarskoj zoni Vučitrn na nepokretnoj imovini katastarska parcela P-70202016-02234-0 sa površinom od 21217m2, evidentirana u ime Ministarstva Prave – Popravna Usluga .

2. Nepokretnon navedena u tačku 1 ove odluke služi za određivanje lokacije za izgradnju školskih objekta , zdravstvenih, kulturnih i drugih projekta sa interesom Opštine Vučitrn .

3. Za sprovođenje ove odluke obavezuje se Uprava za Urbanizam i Zaštiti životne sredine , Uprava za Geodeziju Katastari i Imovini , Uprava za Obrazovanje ,Kulturu ,Omladinu i Sport, Uprava Zdravstva i Socijalno Staranje i Uprava za Privredu, Poljoprivredu, Šumarstvo i Ruralni Razvoj .

4. Sastavni deo ove odluke je imovinski certifikat i ortofoto.

5. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn .

b). Razmatranje Vacrt- Pravilnika o izmeni i dopuni Pravilnika za Tarife i Opštinska zaduženja Br.278/15 e datës 30.12.2015;

U vezi ove tačke o dnevnom redu , skupština nakon glasanja "jednoglasno " odlučio je kao što sledi :

1. Ovom odlukom daje se na javnoj diskusiji Nacrt- Pravilnik o Izmeni i Dopuni Pravilnika za Tarife i Opštinska zaduženja br . 278/15,dt. 30.12.2015.

2. Javne diskusija počinje dana 11 novembra 2019 i traje do 25 decembra 2019.

3. Obavezuje se Kancelarija za Komuniciranje sa Javnošću preduzme mere za informisanje građana u vezi javne diskusije, u skladu Administrativnog Upustva za Transparentnost u Opštinama i u skladu člana 9.2 i 9.4 Pravilnika za Transparentnost 01 Nr.99/13, dana . 25.4.2013.

4. Obavezuje se Uprava za Urbanizam i zaštiti životne sredine kao predlagač Nacrt – pravilnika organizuje javnu diskusiju u skladu Administrativnog Upustva (MALV) BR. 04/2018 za Transparentnost u Opštinama i člana 9.5 Pravilnika za Transparentnost 01 Nr.99/13, dt. 25.4.2013. Takođe obavezuje se gorenavedena uprava da eventualne primedbe , sugestije ili predloge o izmeni predstavi skupštini opštine povodom drugog razmatranja navedenog nacrt-pravilnika .

5. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn .

c). Ponovno razmatranje odluke Skupštine Opštine Vučitrn sa br. Protokola Br.279/19 dana 16.10.2019 u vezi davanja na dugoročno korišćenje opštinske imovine ;

Albanez Tahiraj, viši pravni službenik - nakon diskusije u pravnoj kancelariji došli smo do završetka ukinuti ovu odluku koja je takve prirode i ova odluka da ne postoje dva dela pravnih akta za isto pitanje , jer ova odluka će proizvesti mnogo pravna postupka do njegovog sprovođenja . Stupanjem na snazi nove odluke automatski će ukinuti staru odluku .

U vezi ove tačke o dnevnom redu , skupština nakon glasanja sa 23 glasa “ za ” 1 “ apsteneranje “ odlučio je kao što sledi :

1. Usvaja se odluka negocirana od predsednika Opštine i daje se na korišćenje pod naknadom katastarska parcela P-70202022-00512-1, KZ-Grace, Imovina Opštine Vučitrn, u površini od ukupne površine od 53693 m².

2. Nepokretnost navedena u tačku 1 ove odluke daje se na korišćenje pod naknadom , u roku od 40 godina , Kompaniji “Emona” SH. P.K (Emona Group) grana u Vučitrnu , u partnerstvo sa hrvatskom kompanijom “Conex Trade” d.o.o i Španskom kompanijom “Connorosa S.A” za izgradnju fabrike o preradi morske ribe, kao izabrana ponuda predstavljena u direktnom pregovoru Predsednika Opštine .

3. Godišnja cenma kirije je trista evra (300 €) za jedan (1) hektar.

4. Obavezuje se Predsednik Opštine da sklopi ugovor za davanje pod kiriju opštinske imovine navedena u tačku 1 ove odluke, sa ponuđačem izabran u direktnim pregovorima Predsednika opštine.

5. Za sprovođenje ove odluke obavezuje se ;Predsednik Opštine i Uprava za Geodeziju Katastari i Imovini.

6. Sastavni deo ove odluke je imovinski certifikat, kopija plana i zapisnik od razmatranja direktnih ponuda od Predsednika.

7. Stupanjem na snazi ove odluke, ukine se odluka br, 279/19 i datës 16.10.2019.

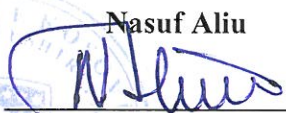
8. Ova odluka stupa na snazi petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji Protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Vlasti, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenoj stranici Opštine Vučitrn.

Sastanak je završen u 13:45.

Bastri Duraku


Zapisničar

Nasuf Aliu


Predsedavajući Skupštine

