

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **22.05.2020**

Nr i Prokurimit	VU644-20-2262-3-3-2
Nr i brendshëm	VU644-20-024-332

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KOMUNA E VUSHTRISË</b>		
Adresa Postare: <b>SHESHI " HASAN PRISHTINA" NR 173</b>		
Qyteti: <b>VUSHTRRI</b>	Kodi postar: <b>42000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Personi Pergjegjës: Hyda Dallku</b> <b>Personi Kontaktues: Xhafer Islami</b>		Telefoni: <b>038/200-42403</b>
Email: <b>prokurimi.vushtrri@rks-gov.net</b>		Faksi: <b>038/200-42403</b>
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b><a href="https://kk.rks-gov.net/vushtrri/">https://kk.rks-gov.net/vushtrri/</a></b>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

**Hartimi i Planit të Implementimit dhe Menaxhimit të Zonës Ekonomike në Vushtri (Lumadh)**

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

**Komuna e Vushtrrisë**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**QELLIMI Komuna e Vushtrrisë për të krijuar një zonë sa më efikasë ekonomike që i shërben krijimit të investimeve të reja dhe tërheqjes së investimeve, është e interesuar që të përzgjedh një kompani të specializuar Konsulentë që do të bëjë Hartimin e planit të implementimit dhe menaxhimi të zonës ekonomike në Vushtri.. Nga konsulencia e angazhuar pritet që të ofrojnë 1 Të propozoj kontratat e hartimit të një rregullore e cila do të rregulloj administrimin,**

menaxhimin dhe kriteret për aplikim dhe përfitim të shfrytëzimit të hapsirës së zonës; 2 Ofroj disa alternative për kushtet dhe kriteret për vendosjen në zonë; 3 Një plan të tërheqjes së investimeve; 4 Alternativat e menaxhimit të zonës sipas ligjeve të aplikuara në Kosovë dhe kapaciteteve komunale; 5 Praktikrat e njohura në Kosovë për menaxhimin e zonave ekonomike dhe eliminimi i dobësive dhe rreziqeve në implementimin e zonës në Vushtrri; 6 Alternativat e trupave menaxhuese të zonës industriale, duke specifikuar përbërjen, funksionin dhe vendimmarrjen; 7 Praktikrat dhe modelet më të mira në Kosovë dhe botë për menaxhimin e zonave industriale;

#### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

74141000-9

#### II.1.7) Variantet pranohen

Po  Jo

#### II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po  Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

#### II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 9 000,00

## II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen) Hartimi i planit të implementimit dhe menaxhimit të zonës ekonomike në Vushtrri (Lumadh) 5 kopje fizike në origjinal si dhe në CD-e

## II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë 30 (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

<p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose <b>10 % (dhjetë përqind)</b> e vlerës së përgjithshme të kontratës në kohëzgjatje për periudhën prej 60 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës . % e vlerës së kontratës</p>
<p><b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b>  <b>Në pajtim me dispozitat e LPP-së</b></p>
<p><b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b>          Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, përshkrimi i kushteve të veçanta</p>

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p><b>Kërkesa 1.</b> Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rks-gov.net">http://krpp.rks-gov.net</a> Në rast se tenderi dorëzohet nga një grup i operatorëve ekonomik, të gjithë anëtarët e këtij grupi duhet të sigurojnë dëshmi mbi përshtatshmërinë e tyre në përputhje me Pjesën 5.4 të FDP</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1.</b> Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar dhe e vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në Dokumentin e Parakualifikimit -Aneksi 1.</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p><b>Kërkesa 1</b> Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit;</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1</b> Certifikata e regjistrimit të biznesit-kopje</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p><b>Kërkesa 1</b> Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve (2017,2018,2019) ka qenë prej jo më pak se 18,000.00 Euro</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1</b> Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p><b>Kërkesa 1</b> Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme,( hartimin dhe zhvillimin e projekteve të zonave industriale ose ekonomike apo të konsulencës të fushës të menaxhimit të zonave ekonomike apo parqeve të biznesit.) në vlerë minimale prej 18,000.00 Euro, në 3 (tri )vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë)publikimit të Njoftimit për kontratë).</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1</b> - Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 4 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të shërbimeve.</p>
<p><b>Kërkesa 2</b> Operatori ekonomik duhet të ketë</p>	<p><b>Dëshmia 2</b> Duhet të dorëzohen CV-të e</p>

<p>grup të ekëspertëve të cilët janë përgjegjës për kryerjen e shërbimeve si në titull të këtij aktiviteti, Grupi i ekspertëve duhet të jetë në përbërje si a) Ekonomist- me përvojë së paku 5 vjeçare ne ofrimin e shërbimeve konsulentë dhe se paku të ketë udhëhequr një projekt në 5 vjeçar in e fundit në ofrimin e shërbimeve te planifikimit dhe menaxhimit të zonave industriale; b) Jurist- me përvojë së paku 5 vjeçare ne ofrimin e shërbimeve konsulentë dhe se paku të ketë udhëhequr një projekt në 5 vjeçar in e fundit në ofrimin e shërbimeve te planifikimit dhe menaxhimit të zonave industriale.</p>	<p>ekspertëve të grupit të propozuar, Diplomat apo Certifikatat e përgatitjes profesionale, gjithashtu duhet te dorëzohen dëshmi qe demonstrojne aftësitë dhe përvojën e tyre ne ofrimin e shërbimeve konsulentë ne fushën e planifikimit dhe menaxhimit të zonave industriale.</p>
--	---

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p> <p><b>Faktorët të cilët do të merren në konsideratë gjatë ri-ekzaminimit janë</b></p> <p><b>I. Numri më i larte i kontratave të përfunduara me sukses që plotësojnë kriterin e kapacitetit teknik deklaruar në Aneksin 4;</b></p> <p><b>II. Vlera më e lartë e kontratave të përfunduara me sukses që plotësojnë kriterin e kapacitetit teknik deklaruar në Ankesin 4.</b> Shënim së pari aplikohet (i) dhe më pas aplikohet (ii), në rast se dy ose më shumë operatorë ekonomikë kanë të njëjtin numër të kontratave të përfunduara me sukses për (i) .</p>
<p><b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p>

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët  
*ose*

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

Nënkriteret		Koeficient
1	Çmimi	0,30
2	Kriteret Teknike	0,70

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*  
Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):  
i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR  
Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 09.06.2020 koha 14:00:00 vendi Përmes Platëformës së sistemit të E-prokurimit**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsytim

<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b>  Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit  Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b>  Deri më: data: ditët 60 apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b>   data koha vendi <b>Në Objektivin e Komunës, kati i II-të Drejtoria e prokurimit, zyra nr.45</b></p>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

<p><b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b></p>
--

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p><b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b>  <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p> <p><b>1. Operatori ekonomik duhet të dorëzojnë tenderët vetëm përmes platëformës elektronike. Tendertet e dorëzuar në kopje fizike, do të refuzohen për nga aspekti administrativ. 2. Operatori ekonomik me rastin e aplikimit qoftë individualisht ose si grup i operatorëve ekonomik, duhen të jenë të regjistruar në Platformën elektronike të prokurimit publik.</b></p>
---