



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRRISË - КОМУНА ВУШТРИН

01 Nr. / Br. 268/20

Nr. i fq. / Br. sh. - 1 -

Data / Datum 30.12.2020

YSHITSEL. VU/ITRN



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës - Vushtrri

Bazuar në nenin 12, paragrafi 2 shkronja "d" të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenin 41, paragrafi 2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës si dhe duke u bazuar në vlerësimin e Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal me numër të protokollit 020-32/4 i datës 06.02.2019, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e mbajtur më **30 dhjetor 2020**, merr këtë:

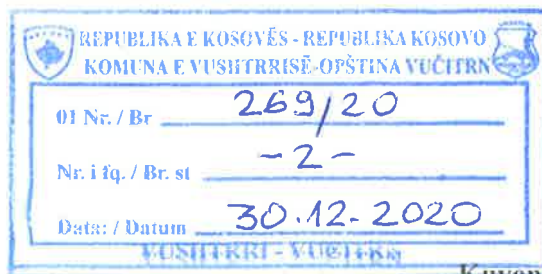
**VENDIM
PËR SHFUQIZIM TË VENDIMIT**

1. Me këtë vendim shfuqizohet vendimi i kuvendit të Komunës së Vushtrrisë me numër të protokollit 01 Nr.363/18 i datës 27.12.2018, me të cilin është anuluar Konkluzioni i ish-kuvendit të komunës së Vushtrrisë 12 Nr.465-18, i datës 21.04.1984 për dhënien në shfrytëzim të pronave të komunës Shërbimit Edukues Korrektues në Smrekonicë.
2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohet: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
3. Ky vendim hynë në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu

Kryesues i Kuvendit





Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës - Vushtrri

Bazuar në nenin 11 paragrafi 2 të Ligjit Nr. 04/L-159 për Zonat Ekonomike, në lidhje me nenin 3 paragrafi 2 të Udhëzimit Administrativ Nr.03/2014 (MTI) për Procedurën Formën dhe Përbajtjen e Konkursit Kushtet dhe Kriteret për Vendosjen e Subjekteve Afariste Brenda Hapësirave të Zonave Ekonomike, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë - themelues i Parkut Industrial në Lumadh, në mbledhje e mbajtur më **30 dhjetor 2020**, merr këtë:

VENDIM
PËR SHPALLJEN E KONKURSIT PUBLIK
PËR VENDOSJE TË BIZNESEVE NË PARKUN INDUSTRIAL NË LUMADH

Vendndodhja: Fshati Lumadh Komuna e Vushtrrisë, kilometri i 18-të, në rrugën nacionale Prishtinë – Mitrovicë.

Parcelat: P-70202011-00435-1, në sipërfaqe prej 8.77.90 ha, dhe parcela kadastrale P-70202011-00435-3 me sipërfaqe prej 6,08.10 ha.

Madhësia e parcelave: varësisht nga kërkesat e subjekteve afariste, zona e parë (I) deri në 50 ari, zona e dytë (II) prej 50 ari deri në 1 hektarë dhe zona e tretë (III) mbi 1 hektarë.

Veprimtaritë e lejuara në parkun industrial: Në parkun industrial mund të zhvillohet çdo veprimtari afariste e cila nuk cenon rendin publik, mbrojtjen e shëndetit publik, mjedisin, florën dhe faunën dhe që nuk bie në kundërshtim me legjislacionin në fuqi.

Përparësitë për vendosje në parkun industrial: Me rastin e shqyrtimit të aplikacioneve përparësi do të kenë ato biznese të cilat merren me veprimtari prodhuese, përpunimit të produkteve si dhe ato të cilat rrisin numrin e punëtorëve në raport me numrin ekzistues të biznesit.

E drejta e aplikimit: Të drejtë aplikimi kanë të gjitha bizneset vendore dhe të huaja të cilat plotësojnë kushtet dhe kriteret që janë të përcaktuara në konkurs, që kanë për qëllim zhvillimin dhe zgjerimin e kapaciteteve biznesore dhe rritjen e zhvillimit ekonomik.

Dokumentacioni i nevojshëm për aplikim: Me rastin e aplikimit për të u vendosur në park industrial të interesuarit duhet dorëzojnë këto dokumente:

- Formulari i plotësuar me të dhënat e kërkuara
- Certifikata e regjistrimit të biznesit
- Historiati i kompanisë (biznesit)
- Veprimtaria që do ta zhvilloj
- Projekti ideor

Bizneset e aprovuara në parim brenda afatit kohorë prej 30 (tridhjetë) ditësh duhet të sjellin dokumentacionin në vijim:

- Vërtetimin nga Administrata Tatimore e Kosovës për përmbushjen e obligimeve tatimore
- Dëshminë nga ATK për numrin aktual të të punësuarve
- Planin e Biznesit
- Garancionin bankar prej 5% të vlerës së parashikuar të investimit me rastin e nënshkrimit të kontratës

Kriteret për vlerësim:

Punësimi 40 pikë;

Vlera investive 30 pikë;

Lloji i veprimtarisë 30 pikë;

- *Prodhuese* 30 pikë,
- *Përpunuese* 20 pikë,
- *Shërbyese* 10 pikë,

Afati i dhënies në shfrytëzim – nëntëdhjetë e nëntë (99) vite nga dita e nënshkrimit të kontratës.

Tërheqja e formularit:

Formulari për aplikimit mund të merret në zyrën pritëse të komunës – kati përdhes çdo ditë pune nga ora 8:30 deri në ora 15:30. ose në faqen zyrtare të komunës.

Dorëzimi i dokumentacionit:

Formulari i plotësuar së bashku me dokumentacionin tjetër të kërkuar me konkurs duhet dorëzuar në mënyrë fizike në zyrën pritëse të komunës (në pliko të mbyllura të vulosura me vulën e biznesit), i cili i adresohet Komisionit për Vlerësimin e Ofertave dhe për Zbatim të Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Afati i për aplikim: Konkursi do të jetë i hapur 30 ditë nga dita e publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Vërejtje: aplikacionet e dorëzuara pas ditës së mbylljes së konkursit nuk do të merren në shqyrtim përveç atyre që arrijnë përmes postës të cilat mbajnë datën e fundit të caktuar në konkurs deri në ora 16:00.

Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi shfuqizohet vendimi i kuvendit të komunës për shpalljen të Konkursit Publik për vendosje të bizneseve në Parkun Industrial në Lumadh me numër të protokollit 01.Nr.241/20 i datës 26.11.2020.

E drejta në ankesë: Bizneseve të cilave iu refuzohet e drejta për të u vendosur në parkun industrial kanë të drejtë ankesë komisionit të ankesave brenda 8 ditëve të punës.

Nasuf Aliu

 Kryesues i Kuvendit





REPUBLICA E KOSOVËS - REPUBLIKA E KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRISË - ШТИНА ВУШТРИН

01 Nr. / Br. 270/20

Nr. / fq. / Br. sht. - 1 -

Data: / Datum 30.12.2020

VUSHTRIA - ШУЦЕРН



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës - Vushtrri

Bazuar në nenin 12, pika 2, shkronja “d” të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenin 17 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092, nenin 10 të Udhëzimit Administrativ (MTI) Nr. 03/2014 për Procedurën Formën dhe Përmbajtjen e Konkursit Kushtet dhe Kriteret për Vendosjen e Subjekteve Afariste Brenda Hapësirave të Zonave Ekonomike si dhe nenin 41 pika 41.2 shkronja “ç” të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me datën **30 dhjetor 2020** merr këtë:

**VENDIM
PËR NDRYSHIM DHE PLOTËSIM TË VENDIMIT**

1. Me këtë vendim ndryshohet dhe plotësohet nënpika 1.3 dhe 1.6 e pikës 1 të vendimit të Kuvendit të komunës 01nr. 240/20 datë 26.11.2020, për formimin e Komisionit për vlerësimin e ofertave dhe për zbatim të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në parkun Industrial në Lumadh, ashtu që në vend të znj.Gresa Muliit anëtare e kuvendit emërohet Ymer Haradinaj po ashtu anëtar i kuvendit, ndërsa në vend të z.Refik Malokut, drejtor i Drejtorisë për Shërbime Publike, emërohet z.Miran Halili, drejtori i Drejtorisë për Ekonomi, Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural.
2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: anëtarët e komisionit të cekur në pikën 1 të këtij vendimi.
3. Ky vendim hynë në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu

Kryesues i Kuvendit





REPUBLICA E KOSOVËS - REPUBLIKA E KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRISË - OPSTINA VUČITRN

01 Nr. / Br 271/20

Nr. i fq. / Br. sh - 1 -

Data: / Datum 30. 12. 2020

VUŠTRRI - VUČITRN



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës - Vushtrri

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2 shkronja "d" të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 14 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 11 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit për Zonat Ekonomike Nr. 04/L-159, nenin 6 paragrafi 3 të Rregullores (QRK) NR.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 41. Paragrafi 2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë, në mbledhjen e mbajtur më **30 dhjetor 2020** merr këtë:

**VENDIM
PËR NDRYSHIM DHE PLOTËSIM TË VENDIMIT**

1. Me këtë vendim ndryshohet dhe plotësohet pika 2.1 e vendimit paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë me kompensim e pronës së paluajtshme të komunës në Parkun Industrial në Lumadh, me numër të protokollit 01Nr.239/20 i aprovuar nga kuvendi i Komunës së Vushtrrisë më datën 26.11.2020, ashtu që subjektet afariste, në tri (3) vitet e para nga data e nënshkrimit të kontratës me komunën, nuk do të paguajnë kompensim, ndërsa pas tri (3) viteve do të paguajnë 0.05 € (pesë cent) për m² në vit.
2. Pjesët tjera të këtij vendimi mbesin të pandryshuara.
3. Për zbatimin e këtij vendimit obligohen: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë si dhe Komisioni për Vlerësimin e Ofertave dhe për Zbatim të Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të komunës në Parkun Industrial në Lumadh.
4. Ky vendim hynë në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu



Kryesues i Kuvendit



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA E KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRRISË - OPŠTINA VUČITRN

01 Nr. / Br. 272/20

Nr. i fq. / Br. st. - 1 -

Data: / Datum 30. 12. 2020

VUSHTRRI - VUČITRN



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Bazuar në nenin 12, paragrafi 2 shkronja "d" të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 41, paragrafi 2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më **30 dhjetor 2020**, merr këtë:

VENDIM

PËR APROVIMIN E PLANIT STRATEGJIK PËR PËRKRAHJEN E PRODHUESVE NË KOMUNËN E VUSHTRRISË

1. Me këtë vendim aprovohet Strategjia Komunale për Përkrahjes së Prodhuesve në Komunën e Vushtrrisë
2. Qëllimi i aprovimit të kësaj strategjie është konsolidimi infrastrukturës juridike në aspektin e përkrahjes së prodhuesve vendor, si dhe përcaktimi i planit për zhvillim ekonomik lokal të Komunës së Vushtrrisë.
3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: kryetari i komunës si dhe Drejtorja për Ekonomi, Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural.
4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është dokumenti me emërtimin Plani Strategjik për përkrahje të Prodhuesve në Komunën e Vushtrrisë.
5. Ky vendim hyn në fuqi 7 (shtatë) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu



Kryesues i Kuvendit



REPUBLICA E KOSOVES - REPUBLIKA E KOSOVË
KOMUNA E VUSHTRRISË - OPŠTINA VUČITRAN

01 Nr. / Br 274/20

Nr. i fq. / Br. st -1-

Data: / Datum 30. 12. 2020

VUSHTRRI - VUČITRAN



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Bazuar në nenin 12, paragrafi 2 shkronja "d" të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 41, paragrafi 2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më **30 dhjetor 2020**, merr këtë:

VENDIM

PËR APROVIMIN E STRATEGJISË KOMUNALE PËR KOMUNIKIM 2021-2023

1. Me këtë vendim aprovet Strategjia Komunale për komunikim 2021-2023 e Komunës së Vushtrrisë.
2. Qëllimi i aprovimit të kësaj strategjie është përcaktimi i rregullave dhe standardeve në ngritjen e cilësisë së komunikimit me publikun, rritjen e transparencës në shërbimet që ofron komuna por koordinimin e aktiviteteve komunale sa i përket vendimmarrjes në raport me qytetarët.
3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Zyra për Informim dhe Komunikim e Komunës së Vushtrrisë, dhe drejtorit tjera komunale.
4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është dokumenti me emërtimin Strategjia Komunale për komunikim 2021-2023 i Komunës së Vushtrrisë.
5. Ky vendim hyn në fuqi 7 (shtatë) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu



Kryesues i Kuvendit