



REPUBLIKA KOSOVA

SKUPŠTINA OPŠTINE VUČITRAN

Z A P I S N I K
SA -VII- REDOVNE SEDNICE SKUPŠTINE OPŠTINE VUČITRANA ODRŽANA
29.09.2022 GOD

Sastanak je održan u sali Skupštine opštine Vučitrn sa početkom u 10:20 časova. Sastanku su prisustvovali odbornici Skupštine opštine Vučitrn:

Adnan Lahu, Agim Bregaj, Agron Përçuku, Alban Bajrami, Ali Januzi, Arlind Gogolli, Behar Duraku, Bekim Zabërgja, Blerina Shala, Bujar Pllana, Edona Gashi, Fakete Dushi, Faton Hyseni, Fatmire Cecelia, Galip Avdiu, Gentiana Rama, Ilmi Azemi, Kushtrim Hyseni, Leonora Gërguri, Lorik Maxhuni, Mek Selaci, Melihate Basholli-Latifi, Mensur Kastrati, Mentor Hasani, Nurie Halili, Nasuf Aliu, Nurten Çerkezi-Gjyshinca, Refik Maloku, Shkelzen Xhaferi, Sylejman Meholli, Spasoje Stefanoviq, Ymer Haradinaj dhe Zojë Hajrizi.

Odsutni: Gresa Muli i Mensur Kasumi.

Sastankom je otvorila i predsedavala Melihate Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine, koja je utvrdila da u sali prisustvuju 33 člana skupštine, ovaj kvorum je dovoljan za razvoj rada plenarnog sastanka i za stvaranje svemoćne odluke, pa je nastavila sa dnevnim redom.

Sastanku su prisustvovali i Predsednik opštine g. Ferit Idrizi, zamenik Predsednika opštine g. Shpetim Zhegrova, predstavnik KFOR-a, predstavnik OEBS-a, predstavnici štampanih i elektronskih medija, predstavnici civilnog društva.

Melihate Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine – pročitala je članovima skupštine odredbe pravilnika o radu skupštine, u vezi sa diskusijama, i zatražila da se ove zakonske odredbe poštuju kako bismo na vreme bili racionalni na skupštinski sastanak. Istovremeno, ona je skupštini predstavila tačke dnevnog reda koje su poslate kao materijal za tačku razno, za uvrštavanje u skupštinski rad.

Faton Hyseni, član skupštine - zatražio je od predsedavajućeg skupštine da striktno poštuje pravilnik o radu skupštine kako bi se racionalizovao vreme rasprave.

Agron Perçuku, član skupštine - postavljao je pitanja u vezi sa Direkcijom javnih službi, u vezi sa tri autobusa u vlasništvu opštine, kojima su se prevozili srednjoškolci, kao i sportisti, pa je pitao gde su autobusi i zašto su ne koriste se za potrebe opštine.

Behar Duraku, član skupštine - uputio pitanje Odeljenju za urbanizam, kada će biti obavljena rekonstrukcija puteva u selima Glavatin, Bivoljak, Žilivode, Bečuk i Strovce, pošto su putevi prekomerno oštećeni i skoro da su postali neprohodni, kao i da li je predviđeno na glavnom putu

u selu Gornji Stanoac, za uklanjanje prepreka ili barijera na putu, u dužini od 1 km. On je takođe pitao DUMM kada će biti završeni dvogodišnji projekti asfaltiranja u pomenutim selima.

Adnan Lahu, odbornik - rekao je da u vezi osme tačke dnevnog reda, informacije o rezultatima (napretku) davanja opštinske imovine na korišćenje, izgleda da je za period januar-septembar prikupljeno samo 2155 €. , što je izuzetno loša cifra naplate prihoda za opštinu. Ali, u cilju pružanja pomoći privrednim subjektima, predloženo je unošenje predloga-odluke o oslobađanju od zakupnine za korišćenje javnih površina i druge imovine.

Ilmi Azemi, član skupštine - rekao je da u pogledu tačke 11, koja se odnosi na preispitivanje odluke br. 81/21 od 16.4.2021 za dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine u Industrijskom parku u +Veliku Reku, po mišljenju Agencije za borbu protiv korupcije, a imamo i izveštaj komisije za tzv. verifikacija imovine koju formira skupština opštine. Do mišljenja Agencije za borbu protiv korupcije, i pored sumnje u postupanje po neblagovremenom zahtevu predsednika skupštine, smatra da isti može da rešava i razmatra skupština. Dok je takozvani završni izveštaj skupštinskog odbora, koji se u ovoj tački dnevnog reda odobrava za rad u skupštini sa zlonamerno netačnim preporukama, nezakonit iz razloga što odlukom o formiranju ovog odbora isti nije čak ni dali dužnost, ni obavezu ni odgovornost za rukovanje industrijskim parkom u Veliku Reku. Komisija je imala zadatak da proverava proces davanja opštinske imovine na korišćenje, identifikuje imovinu koja je zauzeta, kao i proveru korišćenja privatnih parcela na kojima su izgrađeni građevinsko-stambeno-kolektivni objekti i drugi objekti. u opštini Vučitrn, za vremenski period 1999-2022, ali se ova komisija nije bavila nijednom od ovih tema. Činjenica da se ova komisija, suprotno datim ovlašćenjima, bavila ekonomskom zonom u Veliku Reku, ovaj proces, osim što ga čini nezakonitim, ima i sumnje u zlonamernost. Prva preambula ovlašćenja i odgovornosti komisije se ignoriše. Dakle, u ovom procesu prvi prekršaj je to što je komisija, suprotno svojim ovlašćenjima, sebi dala ovlašćenje da se bavi Industrijskim parkom u Veliku Reku. Zatim drugi prekršaj je to što član komisije, gospodin Imer Haradinja, kršeći Zakon o borbi protiv korupcije i kršeći relevantne zakone, jednom izjavi da smo u preliminarnoj komisiji radili veoma dobro, dok u drugoj komisiji ocenjuje i izjavljuje da ima zloupotreba, jer ako ima kršenja onda je i sam gospodin Imer Haradinaj deo njih, jer je direktno u sukobu interesa i svesno i namerno je prekršio zakletvu ove skupštine preuzimajući ulogu tužilac i sudija. Povodom izveštaja ove komisije, zatražio je mišljenje Pravne kancelarije da se izjasni da li je predmetna komisija ovlašćena da se bavi imovinom u industrijskom parku, kao i da se izjasni o sukobu interesa člana komisije, Gospodin Imer Haradinaj. Dalje je predložio da se ovaj izveštaj komisije ne uvrsti u 11. tačku dnevnog reda.

Faton Hyseni, član skupštine - rekao je da članovi skupštine imaju mnoge dužnosti i odgovornosti, ali da su među primarnim zaštita opšteg interesa i prokazivanje kršenja zakona. Dakle, u slučaju privredne zone postoji kršenje zakona od početka ovog procesa do kraja. Štaviše, navodna manipulacija za otvaranje 800 novih radnih mesta bila je prevara prethodne vlasti, a sada smatra da bi se taj proces trebalo vratiti na nulu jer je bilo zloupotreba.

Bekim Zabergja, član skupštine – pozivajući se na diskusiju poslanika g. Ilimija Azemija, o njegovim stavovima u vezi sa izveštajem skupštinskog odbora kao nezakonitim izveštajem, izjavio je da je izveštaj legitiman, sastavljen od strane komisije koji je postupio po ovlašćenjima koja mu je dala Skupština opštine Vučitrn. Skupštinski odbor ima puna zakonska ovlašćenja da proverava

bilo koju imovinu na celoj teritoriji opštine Vučitrn, gde postoje sumnje o zloupotrebi. Što se tiče sukoba interesa, za člana komisije gospodina Imera Haradinaja je objasnio da nije pokazao i nema nikakvu vrstu interesa i da je za to nadležna Agencija za borbu protiv korupcije koja ima isključivu nadležnost. da daju mišljenje o sukobu interesa. Na kraju je rekao da je tvrdnja da izveštaj nije legalan tendenciozna i da ima za cilj da ostane u ovakvom stanju u kom se nalazimo, te je predložio da se ovaj izveštaj obradi na usvajanje.

Ymer Haradinaj, član skupštine – pozivajući se na diskusiju poslanika Ilmija Azemija, izjavio je da se zahvaljuje svom političkom subjektu što mu je dao priliku da bude deo dve komisije koje se odnose na opštinsku imovinu, u kojima su svi njegovi biće radilo u opštem građanskom interesu. Ne samo skupština, već svi građani opštine znaju ko ima sukob interesa u Industrijskom parku u Veliku Reku, a to je Ilmi Azemi jer je stekao imovinu u toj privrednoj zoni. To su dokazali i specijalizovani organi, pa umesto da se izvini za ovaj prekršaj koji je počinio, on neosnovano kleveće i pokušava da stvori mišljenje suprotno onome što postoji u stvarnosti. On je na kraju rekao da je komisija za verifikaciju imovine svemoćna komisija, koja je formirana odlukom skupštine koju predstavljaju svi politički subjekti i koja je odlično uradila svoj posao, kao i sačinila izveštaj sa konkretna saznanja. zato je predložio da se ovaj materijal u celini obradi na usvajanje u dnevnom redu.

Ilmi Azemi, član skupštine – rekao je da postoji sukob interesa sa gospodinom Imerom Haradinajem, jer je bio deo komisije za davanje imovine na korišćenje u Industrijskom parku u Veliku Reku, a sada u komisiji za ponovnu ocenu rada te komisije mora postojati sukob interesa, pa je pravna kancelarija opštine tražila da se izjasni da li ovaj odbornik ima sukob interesa ili ne. Ako kleveće i to se dokaže, spreman je da se izvini, ali i ako kleveće gospodin Haradinaj, on mora da uradi isto.

Ismet Gaši, rukovodilac pravne kancelarije - pojasnio je da je komisija za verifikaciju imovine komisija koja je dobila mandat od skupštine opštine, uradila je svoj posao tako što je odabrala imovinu opštine za verifikaciju i izdala izveštaj, stoga je je stvar skupštine da li će prihvatiti takav izveštaj ili ne. Povodom sukoba interesa, on je objasnio da u formalno-pravnom smislu ne postoji zakonska prepreka, ali moralno nije u redu da isti član bude u ponovnoj oceni rada komisije u kojoj je bio.

Imer Haradinaj, član skupštine - rekao je da je bio deo odbora za davanje imovine na korišćenje u Industrijskom parku u Veliku Reku, ali da je u vreme kada je ovaj odbor počeo da radi, bio teško bolestan, ležao je u bolnici zaražen. od korona virusa i jedva je preživio bolest, tako da zbog stanja u kojem se nalazio nije učestvovao na sednicama odbora, osim na jednom sastanku na kome je izneo svoje primedbe. U tom kontekstu je pojasnio da nije bio u mogućnosti da oceni rad komisije, ali ni kada je išao na sastanke komisije nakon poboljšanja, nije video dokumentaciju da se nijedna kompanija prijavila na konkurs.

Adnan Lahu, član skupštine – rekao je da u svojstvu predsednika komisije za obezbeđivanje imovine na korišćenje u Industrijskom parku u Veliku Reku, ističem da je glavni posao bio u izradi preporuke za skupštinu, koja je to odobrio. On je dalje naveo da je jedan od članova koji vodi rad verifikacione komisije, nekoliko godina zaredom bio u sukobu sa opštinom oko imovinskih pitanja i da je vođen sudski spor za opštinsku imovinu. Rad verifikacione komisije je bio za procese od 1999. do 2022. godine, ali su napravili izveštaj samo za ekonomsku zonu u Veliku Reku i to ima zlonamernu tendenciju. Zatim je dodao i ocenio da je velika sreća što sva dokumentacija za privrednu zonu postoji i nalazi se i u drugim institucijama, ne samo u opštini. Zatim je istakao da ova komisija nije istražna jer je istražitelj neko drugi, a ako prijavljuje činjenice i dokaze, ne možete u selektivnom obliku samo one koji idu u nečiju korist, jer postoje dokumenti koji nisu

priloženi. , a u ovom spisu nije rešenje broj 269/20 od 30.12.2020. Takođe, nije pronađeno saopštenje komisije za 2021. godinu za korisnike, pa su mišljenja ministarstava kao što su lokalno zanimanje i trgovinu, industriju, zapisnici skupštinskih sednica, gde su članovi skupštine koji su identifikovani sa sukobom. od interesa su proglašeni u pogledu toga šta su imali koristi.

Mek Selaci, član Skupštine - zatražio je da se na dnevni red uvrsti predlog za subvencionisanje malonog fudbalskog kluba FK Vučitrn (Fucall), koji je nedavno osnovan i koji se takmiči u prvoj ligi malog fudbala, ali da se njihova finansijska situacija je veoma teška.

Ali Januzi, poslanik - zatražio je da se reši pitanje industrijskog parka u Veliku Reku, tako što će se ovo pitanje predstaviti i rešiti na realan način i ponuditi alternative za izlazak iz ove situacije u kojoj se nalazimo.

Ferit Idrizi, Predsednik opštine – pozdravivši prisutne, pojasnio je da je saglasan sa finansijskom pomoći klubu malog fudbala, ali je napomenuo da zahtev treba da uputi sam klub i pozvao predstavnike kluba koji su dolazak na sastanak u opštinu, kao i da se ispita pravni modalitet za pružanje finansijske pomoći putem javnog poziva.

Na kraju rasprave van dnevnog reda i na dnevnom redu, Skupština je nakon glasanja sa 30 glasova „za“ usvojila sledeće:

D N E V N I R E D

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa redovne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 28. jula 2022. godine;
2. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa vanredne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 6. septembra 2022. godine;
3. Razmatranje nacrtu budžeta i investicionih planova za 2023. godinu;
4. Razmatranje Izveštaja o ekonomsko-finansijskom stanju i realizaciji investicionih planova za period januar-jun 2022. godine;
5. Razmatranje predloga-odluke za utvrđivanje stopa poreza na imovinu;
6. Pregled informacija o završetku berbe i priprema za jesenju sadnju;
7. Razmatranje Akcionog plana za nalaz revizora;
8. Razmatranje Informacije o rezultatima (napretku) stavljanja opštinske imovine u upotrebu;
9. Pregled informacija o zaštiti životne sredine;
10. Razmatranje oglasa (dnevnog reda) opštinske komisije za izbor mesnih veća u opštini Vučitrn;
11. Razmatranje odluke br. 81/21, od 16.4.2021, za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine u Industrijskom parku u Lumadu;
12. Razmatranje izveštaja odbora Skupštine opštine o verifikaciji davanja opštinske imovine na korišćenje u selu Gornji Stanoc;
13. Razmatranje izveštaja komisije Skupštine opštine o utvrđivanju stvarnog stanja objekta u selu Pestove, kao i razmatranje protivpeticije u vezi sa ovim pitanjem;
14. Razmatranje izveštaja o radu grupe za ocenjivanje za identifikaciju kuća – škola;

15. Razmatranje predstavke stanara stambene zgrade ul. „Mučenici nacije“;
16. Razmatranje predstavke meštana sela Pasome u vezi sa stanjem javne infrastrukture;
17. Razmatranje inicijative za međuopštinsku saradnju između Opštine Vučitrn i Opštine Obilić;
18. Razno.

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa redovne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 28.07.2022.

Nakon razmatranja ove tačke dnevnog reda, Skupština je „jednoglasnim“ glasovima usvojila zapisnik sa redovne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 28.07.2022.

2. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa vanredne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 06.09.2022.

Nakon razmatranja ove tačke dnevnog reda, Skupština je „jednoglasnim“ glasovima usvojila zapisnik sa vanredne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 06.09.2022.

3. Razmatranje nacrtu budžeta i investicionih planova za 2023. godinu

Ferit Idrizi, predsednik opštine – rekao je da je opštinski budžet najvažniji godišnji finansijski dokument opštine, gde su planirane i definisane sve ekonomske kategorije, kodovi i budžetski programi za projekte za 2023. Prilikom izrade ovog budžeta, značaj data je velika transparentnost i učešće građana u procesu donošenja odluka, posebno interesnih grupa. U ovom procesu održane su budžetske rasprave na svim lokalitetima, radi primanja zahteva, održana je vanredna sednica na kojoj je razmatran budžet u opštim okvirima, a održan je i sastanak sa mladima radi rešavanja njihovih zahteva. Za 2023. godinu budžet opštine za kapitalne investicije povećan je za 17,68% i dostiže vrednost od 7.258.850€. Tutje je rekao da je u fazi planiranja budžeta pokušano da se odgovori na potrebe građana i da je najpotrebniji prioritet vodovod i kanalizacija, koji je postao prioritet broj jedan u ovoj budžetskoj godini. Što se tiče subvencija, vrednost za 2023. godinu je 942.000,00 €. Nastavljajući, pozivajući se na tabelu 4.2, detaljno je predstavio kapitalne projekte planirane budžetom opštine za 2023. godinu i to: javne službe, civilna zaštita, hitne slučajeve, javna infrastruktura, pri čemu su pojedini projekti koji imaju visoke troškove planirani kao dvogodišnji. projekte za 2023-2024. godinu, dok je u narednom periodu predstavio u određenom obliku kapitalne projekte predviđene opštinskim budžetom kao što sledi :

Centralno grejanje u opštinskoj upravi	40,000.00	10,000.00	50,000.00			50,000.00
Fizičko odvajanje - objekat opštine Vučitrn	4,000.00	1,000.00	5,000.00	50,000.00	50,000.00	105,000.00
Oglasna tabla	7,000.00		7,000.00			7,000.00
Informativna tehnologija	8,000.00	2,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
Glavna vrata opštine	7,000.00	3,000.00	10,000.00			10,000.00
Javne službe, civilna zaštita, hitna pomoć	2,074,689.00	604,561.00	2,679,250.00	2,623,885.00	4,259,000.00	9,562,135.00
Javna Infrastruktura	2,044,689.00	492,561.00	2,537,250.00	2,503,885.00	4,089,000.00	9,130,135.00
Glavni kolektor Nedakoc-Studime	80,000.00		80,000.00	109,000.00	60,000.00	249,000.00
Glavni kolektor Sfaračak	20,000.00	40,000.00	60,000.00	75,000.00	100,000.00	235,000.00
Kanalizacija Mađunsko Vilanc-Ropice- Samadreža - Ceceli - Slakovac	50,000.00		50,000.00	90,000.00	100,000.00	240,000.00
Izgradnja kanalizacije u Dumnici	40,000.00		40,000.00	50,000.00	50,000.00	140,000.00
Izgradnja kolektora Pasomme - Banjske-Slatin	52,000.00		52,000.00	50,000.00	70,000.00	172,000.00
Izgradnja kanalizacije u Pestovu	20,000.00	3,000.00	23,000.00	30,000.00	130,000.00	183,000.00

Izgradnja kanalizacije u Gojbuli	14,145.00		14,145.00	20,000.00	120,000.00	154,145.00
Izgradnja kanalizacije u Rezniku	40,000.00	3,200.00	43,200.00	30,000.00	130,000.00	203,200.00
Kanalizacija u Zhilivode-Bivolaku	30,000.00	2,400.00	32,400.00	50,000.00	130,000.00	212,400.00
Izgradnja kanalizacije Gornji Stanoc - Donji Stanoc	45,000.00	5,000.00	50,000.00	45,000.00	150,000.00	245,000.00
Izgradnja kanalizacije u Mihaliću	34,000.00	3,800.00	37,800.00	50,000.00	150,000.00	237,800.00
Izgradnja kanalizacije u Štitarici	21,000.00	3,300.00	24,300.00	40,000.00	150,000.00	214,300.00
Izgradnja kanalizacije u Akraštici-Balini	45,000.00	3,000.00	48,000.00	40,000.00	160,000.00	248,000.00
Izgradnja kanalizacije na ul. "Nimon Ferizi"	10,000.00	1,750.00	11,750.00			11,750.00
Izgradnja kanalizacije u Strocu	12,000.00	1,000.00	13,000.00	20,000.00	130,000.00	163,000.00
Izgradnja kanalizacije u Brusniku	7,000.00	1,000.00	8,000.00	30,000.00	150,000.00	188,000.00
Izgradnja kanalizacije u Bečuku	12,000.00	1,000.00	13,000.00	30,000.00	130,000.00	173,000.00
Izgradnja kanalizacije u Pantini, naselje Šaćiri	14,000.00	2,200.00	16,200.00	35,000.00	135,000.00	186,200.00
Izgradnja kanalizacije u Glavatinu	12,000.00	1,000.00	13,000.00	30,000.00	130,000.00	173,000.00

Izgradnja kanalizacije u Galice	5,000.00		5,000.00	10,000.00	120,000.00	135,000.00
Izgradnja kanalizacije Pantine - Ošlan	43,000.00	4,500.00	47,500.00	30,000.00	50,000.00	127,500.00
Izgradnja kanalizacije u Ličeju	30,000.00	2,400.00	32,400.00	80,000.00	105,000.00	217,400.00
Izgradnja kanalizacije u Kole	13,000.00	3,560.00	16,560.00	70,000.00		
Izgradnja kanalizacije u Dubovce	30,000.00	2,400.00	32,400.00	20,000.00	150,000.00	202,400.00
Izgradnja kanalizacije u Smrekonici	10,000.00	1,000.00	11,000.00	25,000.00	145,000.00	181,000.00
Izgradnja kanalizacije u Bukošu	11,000.00	2,500.00	13,500.00	50,000.00	180,000.00	243,500.00
Pravilo I sv. „Isak Halili“ sa pratećom infrastrukturom				235,213.00		235,213.00
Popravljanje jezera "Dinek".					249,000.00	249,000.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Bekim Zenuni"	20,000.00	6,880.00	26,880.00			26,880.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Mursel Hiseni"	32,000.00	5,800.00	37,800.00			37,800.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Fehmi Tahir Istrefi"	40,000.00	4,415.00	44,415.00			44,415.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Hadži Ibrahimović"	10,000.00	2,600.00	12,600.00			12,600.00

Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Bahri Kuqi" segment	12,000.00	3,120.00	15,120.00			15,120.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Adem Ademi"	73,400.00	43,950.00	117,350.00			117,350.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Hazir Đaka"	10,000.00	1,340.00	11,340.00			11,340.00
Izgradnja saobraćajnica sa betonskim kupolama ul. "Miftar Hasani"	10,000.00	6,800.00	16,800.00			16,800.00
Asfaltiranje ul. „Faruk Sunguri“ sa kaldrmom	13,000.00	2,000.00	15,000.00			15,000.00
Ndërtimi i trotuarit "Sadri Maksuti" Izgradnja trotoara "Sadri Maksuti".	40,000.00	10,000.00	50,000.00	80,000.00		130,000.00
Izgradnja trotoara u Bukošu	9,000.00	1,000.00	10,000.00			10,000.00
Izgradnja trotoara u selo Priluzje	29,839.00	611.00	30,450.00			30,450.00
Sinjalizimi Horizontalna i vertikalna signalizacija		25,000.00	25,000.00	94,672.00	100,000.00	219,672.00
Osvetljena i informativna digitalna monitorska signalizacija na četiri ulaza u grad Vuçitrn	40,000.00	20,000.00	60,000.00			60,000.00
Proširenje vodovodne mreže u Pasomi	50,000.00	10,000.00	60,000.00	50,000.00	90,000.00	200,000.00
Proširenje vodovodne mreže Bečić - Duboc	45,000.00	5,000.00	50,000.00	50,000.00	80,000.00	180,000.00
Proširenje vodovodne mreže Stanoc, Dumnica	135,000.00	35,000.00	170,000.00	35,000.00	75,000.00	280,000.00
Proširenje vodovodne mreže Mihaljiće	201,065.00	14,035.00	215,100.00			215,100.00

Izgradnja vodovodne mreže u Prilužju	40,000.00	5,000.00	45,000.00			45,000.00
Izgradnja ul. Karača - Šlivovice (sa šljunkom)	24,000.00	4,800.00	28,800.00	60,000.00	50,000.00	138,800.00
Izgradnja ul. Dumnica (sa šljunkom)	19,000.00	2,200.00	21,200.00			21,200.00
Izgradnja trgova i parkova (urbani nameštaj) u Vučitrnu	30,000.00	20,000.00	50,000.00	90,000.00	100,000.00	240,000.00
Kupovina automobila za opštinsku upravu	70,000.00	20,000.00	90,000.00		50,000.00	140,000.00
Izgradnja Vig "do Duraka" Stanoc	18,000.00	2,000.00	20,000.00			20,000.00
Rekonstrukcija asfaltiranih puteva u Vučitrnu	180,000.00	40,000.00	220,000.00	130,000.00	200,000.00	550,000.00
Osvetljenje na ul. "Bastri Bećiri"	17,000.00	3,000.00	20,000.00			20,000.00
Otvaranje bunara za navodnjavanje javnih površina u Vučitrnu	20,000.00	5,000.00	25,000.00	10,000.00	10,000.00	45,000.00
Regulisanje korita reke "Terstena", "Podranča" i reke u Studimlju i Smrekonici	100,000.00	95,000.00	195,000.00	400,000.00	-	595,000.00
Izgradnja prihvatnih punktova u Vučitrnu	10,000.00		10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
Izgradnja mosta u Smrekonici	8,000.00		8,000.00			8,000.00
Izgradnja mosta u Ropici	8,000.00		8,000.00			8,000.00
Izgradnja mosta u Akrašćici	10,000.00		10,000.00			10,000.00
Izgradnja mosta u Dubovac	6,000.00		6,000.00			6,000.00

Izgradnja mosta u Veliku Reku				100,000.00	50,000.00	150,000.00
Izgradnja mostova i odbrambenih zidova na visokim studijama	14,240.00	10,000.00	24,240.00	50,000.00	100,000.00	174,240.00
Vatrogasci i inspekcija	22,000.00	110,000.00	132,000.00	110,000.00	160,000.00	402,000.00
Kupovina vatrogasnih vozila	5,000.00	86,000.00	91,000.00	50,000.00	100,000.00	241,000.00
Renovimi i objektit të zjarrfikësve Renoviranje vatrogasnog objekta	12,000.00	4,000.00	16,000.00	10,000.00	10,000.00	36,000.00
Protivpožarna oprema	5,000.00	20,000.00	25,000.00	50,000.00	50,000.00	125,000.00
Upravljanje prirodnih nepogodama	8,000.00	2,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
Gradski alarmni sistem	8,000.00	2,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00
Poljoprivreda, šumarstvo i ruralni razvoj	110,000.00	30,000.00	140,000.00	249,000.00	774,711.00	1,163,711.00
Poljoprivreda	110,000.00	30,000.00	140,000.00	249,000.00	774,711.00	1,163,711.00
Regulacija i čišćenje reke Lap - Sitnica	30,000.00	20,000.00	50,000.00	49,000.00	150,000.00	249,000.00
Projekti u sufinansiranju sa donatorima	80,000.00	10,000.00	90,000.00	200,000.00	624,711.00	914,711.00
Urbanističko planiranje i životna sredina	2,078,818.00	630,755.00	2,709,573.00	2,987,960.00	2,170,000.00	7,867,533.00

Planiranje životne sredine i inspekcije	2,078,818.00	630,755.00	2,709,573.00	2,987,960.00	2,170,000.00	7,867,533.00
Izgradnja puteva. "Bekim Beriša - Abeja"	50,000.00	50,000.00	100,000.00	149,000.00		249,000.00
Izgradnja puteva. "Avni Sarači" - Viciana	135,000.00	56,852.00	191,852.00	50,000.00		241,852.00
Izgradnja puteva. "Lumni Surdulli"	80,000.00	80,000.00	160,000.00	185,000.00		345,000.00
Izgradnja puteva. "2. maj" sa pratećom infrastrukturom	50,000.00	80,000.00	130,000.00	215,000.00		345,000.00
Asfaltiranje ul. "Boletini "	36,000.00	10,000.00	46,000.00	30,000.00	30,000.00	106,000.00
Asfaltiranje ul. "Arsim Tahiri"	24,000.00	5,250.00	29,250.00	10,000.00	10,000.00	49,250.00
Izgradnja ul. "31 Maj"	35,000.00	6,400.00	41,400.00	10,000.00	10,000.00	61,400.00
Rekonstrukcija bulevara „Ademi Jašari“ i veza sa gradskim parkom	585,820.00	148,590.00	734,410.00	850,000.00	300,000.00	1,884,410.00
Izgradnja parka u školi "Ali Kelmendi".	10,000.00		10,000.00	60,000.00	50,000.00	120,000.00
Izgradnja puta Nedakovac-Pestovo				100,000.00	450,000.00	550,000.00
Asfaltiranje ul. Dumnice	61,730.00	12,730.00	74,460.00	30,000.00	30,000.00	134,460.00
Asfaltiranje ul. Ceceli	40,000.00	5,120.00	45,120.00	30,000.00	30,000.00	105,120.00
Asfaltiranje ul. Akrashtice	128,730.00	73,440.00	202,170.00	20,000.00	20,000.00	242,170.00

Asfaltiranje ul. Banjska	12,000.00	3,870.00	15,870.00	20,000.00	20,000.00	55,870.00
Asfaltiranje ul. Smrekonice	29,000.00	2,050.00	31,050.00	50,000.00	70,000.00	151,050.00
Asfaltiranje ul. Balince	22,000.00	2,150.00	24,150.00	50,000.00	50,000.00	124,150.00
Asfaltiranje ul. Dobra Luka	26,000.00	3,670.00	29,670.00	25,000.00	25,000.00	79,670.00
Asfaltiranje ul. Ošljane	88,000.00	2,390.00	90,390.00	60,000.00	50,000.00	200,390.00
Asfaltiranje . Dubovac	26,000.00	2,566.00	28,566.00	38,960.00	60,000.00	127,526.00
Asfaltiranje ul. Begaj	30,110.00	13,000.00	43,110.00	60,000.00	60,000.00	163,110.00
Asfaltiranje ul. Šalje	55,000.00	7,100.00	62,100.00	30,000.00	30,000.00	122,100.00
Asfaltiranje ul. Svračak	60,000.00	6,447.00	66,447.00	60,000.00	80,000.00	206,447.00
Asfaltiranje ul . Drvare	17,000.00	1,400.00	18,400.00	40,000.00	60,000.00	118,400.00
Asfaltiranje ul. Štitarice	60,000.00	2,100.00	62,100.00	50,000.00	50,000.00	162,100.00
Asfaltiranje ul . Bukoš	25,000.00	3,980.00	28,980.00	30,000.00	30,000.00	88,980.00
Asfaltiranje ul. Pantina	80,000.00	4,870.00	84,870.00	80,000.00	80,000.00	244,870.00

Asfaltiranje ul. Strovce	32,000.00	1,810.00	33,810.00	115,000.00	100,000.00	248,810.00
Asfaltiranje ul. Gornji Stanoc	11,088.00	3,000.00	14,088.00	85,000.00	60,000.00	159,088.00
Asfaltiranje ul. Donji Stanoc	4,000.00	1,520.00	5,520.00	20,000.00	20,000.00	45,520.00
Asfaltiranje ul. Osnovne studije	4,000.00	1,520.00	5,520.00	25,000.00	25,000.00	55,520.00
Asfaltiranje ul. Mihalić	9,000.00	1,350.00	10,350.00	30,000.00	30,000.00	70,350.00
Asfaltiranje ul. Grace	19,000.00	1,700.00	20,700.00	20,000.00	20,000.00	60,700.00
Asfaltiranje ul. Slakovac-Kurilovo-Vesekovac	80,000.00	20,000.00	100,000.00	140,000.00	100,000.00	340,000.00
Asfaltiranje ul. Pasoma	40,000.00	1,400.00	41,400.00	80,000.00	70,000.00	191,400.00
Asfaltiranje ul Galice	19,000.00	1,700.00	20,700.00	30,000.00	30,000.00	80,700.00
Asfaltiranje ul. Kole	22,080.00		22,080.00	30,000.00	40,000.00	92,080.00
Asfaltiranje ul. u Ropici	11,000.00	1,420.00	12,420.00	20,000.00	20,000.00	52,420.00
Asfaltiranje ul. u Samodreži	5,000.00		5,000.00			5,000.00
Asfaltiranje ul. u Mađunsko	13,000.00	2,870.00	15,870.00			15,870.00

Asfaltiranje ul. u Prilužu	24,000.00	5,670.00	29,670.00	40,000.00	40,000.00	109,670.00
Asfaltiranje ul. u Gojbulji	19,260.00	2,820.00	22,080.00	20,000.00	20,000.00	62,080.00
Zdravstvo i socijalna zaštita	562,860.00	2,000.00	564,860.00	469,000.00	460,000.00	1,493,860.00
Primarne zdravstvene usluge	545,860.00	-	545,860.00	469,000.00	460,000.00	1,474,860.00
Izgradnja administrativnih kancelarija – drugi deo	110,000.00		110,000.00			110,000.00
Inventar za GCPM	50,000.00		50,000.00	50,000.00	50,000.00	150,000.00
Unutrašnja izolacija, podno uređenje antibakterijskim linelijum materijalom	33,360.00		33,360.00	50,000.00	50,000.00	133,360.00
Medicinska oprema	50,000.00		50,000.00	99,000.00	100,000.00	249,000.00
Podzemni sistem za navodnjavanje u dvorištima KKMF, KMF-1, KMF-2 i KMF-3.	30,000.00		30,000.00	30,000.00	30,000.00	90,000.00
Uređenje dvorišta GCPM	11,000.00		11,000.00	10,000.00	10,000.00	31,000.00
Terenska vozila	30,500.00		30,500.00	30,000.00	30,000.00	90,500.00
Klima za zdravstvene ustanove	20,000.00		20,000.00	20,000.00	20,000.00	60,000.00
Hitna pomoć sa medicinskom opremom	86,000.00		86,000.00	60,000.00	100,000.00	246,000.00

Kamera za novi objekat GCPM,CPM Druar, KPM Dumnica i KPM Nevoljane	20,000.00		20,000.00	20,000.00	20,000.00	60,000.00
Uređenje generatorskih prostora uključujući montažu	10,000.00		10,000.00			10,000.00
Izolacija krova u KMF-1, raspored i bojenje objekta spolja	95,000.00		95,000.00	100,000.00	50,000.00	245,000.00
Rezidencijalne usluge	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00
Kupovina automobila za stambene uslug	10,000.00		10,000.00			10,000.00
Socijalne usluge	7,000.00	2,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00
Podešavanje sanitarnih spojeva	4,200.00	1,000.00	5,200.00			5,200.00
Kupovina generatora za KPS	2,800.00	1,000.00	3,800.00			3,800.00
Kultura, omladina i sport	69,537.00	49,130.00	118,667.00	250,000.00	250,000.00	618,667.00
Kulturne usluge	69,537.00	49,130.00	118,667.00	250,000.00	250,000.00	618,667.00
Rekonstrukcija i konzervisanje objekta "Arkivi i vjetër" – bivša fabrika ulja	35,000.00	20,000.00	55,000.00			55,000.00
Rekonstrukcija muzeja "Mahmut age Gjinolli".	13,000.00	2,000.00	15,000.00			15,000.00
Izgradnja stadiuma				250,000.00	250,000.00	500,000.00
led monitor za scenu u dvorani Doma kulture	21,537.00	5,000.00	26,537.00			26,537.00
Izgradnja umetničke skulpture (ispred Doma kulture)		22,130.00	22,130.00			22,130.00

Obrazovanje i nauka	689,500.00	275,000.00	964,500.00	1,951,000.00	1,420,000.00	4,335,500.00
Predškolsko vaspitanje i obrazovanje i jaslice	120,000.00	104,000.00	224,000.00	350,000.00	320,000.00	894,000.00
Magacin za Foleju II Vučitrn	8,000.00	2,000.00	10,000.00			10,000.00
Magacin za Foleju III Vučitrn	8,000.00	2,000.00	10,000.00			10,000.00
Izgradnja dječjeg vrtića			-	300,000.00	300,000.00	600,000.00
Ograda za obdanište br. 2	29,000.00		29,000.00			29,000.00
Renoviranje vrtića Foleja I	75,000.00	100,000.00	175,000.00	50,000.00	20,000.00	245,000.00
Osnovno Obrazovanje	395,000.00	125,000.00	520,000.00	961,000.00	610,000.00	2,091,000.00
Renoviranje ŠFMU „Miđeni“ – naselje Cakaj Stanoc	27,000.00	8,000.00	35,000.00	50,000.00	60,000.00	145,000.00
Renoviranje OSS "Lumni Surdulli" Samodreža	25,000.00	5,000.00	30,000.00	80,000.00	70,000.00	180,000.00
Infativna tehnologija	40,000.00		40,000.00	50,000.00	60,000.00	150,000.00
Renoviranje SHFMU "Adem Voca" Pasome	28,000.00	7,000.00	35,000.00	40,000.00	30,000.00	105,000.00
Renoviranje ŠFMU „Enver Hadri“ Smrekonica	32,000.00	38,000.00	70,000.00	50,000.00	50,000.00	170,000.00
Renoviranje SHFMU-Velika Reka	5,000.00	10,000.00	15,000.00	30,000.00	30,000.00	75,000.00

Renoviranje OŠ. "Ali Kelmendi"	11,000.00	4,000.00	15,000.00	30,000.00	30,000.00	75,000.00
Renoviranje OSS „Rilindja“ Mađunsko	20,000.00	5,000.00	25,000.00	40,000.00	40,000.00	105,000.00
Renoviranje OŠ-Mihaljić	8,000.00	2,000.00	10,000.00	30,000.00	30,000.00	70,000.00
Renoviranje OŠ "Martirët" Reznik	10,000.00	5,000.00	15,000.00	30,000.00	30,000.00	75,000.00
Renoviranje OŠ "Liria" Strovce – Glavotine	20,000.00	5,000.00	25,000.00	30,000.00	30,000.00	85,000.00
Renoviranje škole OSS-2			-	76,000.00	30,000.00	106,000.00
Renovimi SNSŠ "Latif Beriša" "Dobra Luka	25,000.00	5,000.00	30,000.00	35,000.00	30,000.00	95,000.00
Renoviranje škole OŠ "Nazmi Zhegrova" Stanovac			-	60,000.00	30,000.00	90,000.00
Izgradnja OŠ "Mustafe Venhari"	85,000.00	5,000.00	90,000.00	300,000.00	30,000.00	420,000.00
Ograda i zaštitni zid za OŠ „Bajram Curri“ Dumnica	10,000.00		10,000.00	30,000.00	30,000.00	70,000.00
Magacin za OŠ „7 Mart“ Bukoš	3,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00
Magacin za OŠ "Avdyl Frashëri" Druar	3,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00
Magacin za OŠ. "Ali Kelmendi" Vuçitrn	6,000.00	2,000.00	8,000.00			8,000.00
Magacin za OŠ- "Migjeni" Stanovce	5,000.00	2,000.00	7,000.00			7,000.00

Magacin za OŠ „Migjeni“ naselje Cakaj	3,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00
Magacin za OŠ "Enver Hadri" u Smrekovnici	5,000.00	2,000.00	7,000.00			7,000.00
Magacin za OŠ "Martirët" Reznik	3,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00
Magacin za OŠ-"Adem Voca" Pasoma	3,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00
Platoa OŠ "Emin Duraku" Nevoljane	13,000.00	5,000.00	18,000.00			18,000.00
Platoa za OŠ "28 Novembar " Vrnica	5,000.00	10,000.00	15,000.00			15,000.00
Srednje Obrazovanje	174,500.00	46,000.00	220,500.00	640,000.00	490,000.00	1,350,500.00
Rekonstrukcija OŠ-Lutfi Musić" Vuçitrn	30,000.00	5,000.00	35,000.00	100,000.00	100,000.00	235,000.00
Rekonstrukcija Gimnazije "Eqrem Çabej" Vuçitrn	4,000.00	1,000.00	5,000.00	100,000.00	100,000.00	205,000.00
Oprema za stručnu praksu "Bahri Haða"	28,000.00	2,000.00	30,000.00	50,000.00	50,000.00	130,000.00
Oprema IT (televizor) "Bahri Haxha"	12,000.00	3,000.00	15,000.00	30,000.00	30,000.00	75,000.00
Informativna tehnologija SSŠ "Bahri Haxha"	25,000.00	5,000.00	30,000.00	50,000.00	50,000.00	130,000.00
Informaciona tehnologija Gimnazija "Eqrem Çabej" Vuçitrn	20,000.00	15,000.00	35,000.00	50,000.00	50,000.00	135,000.00
Informativna tehnologija STŠ "Lutfi Musiqi"	25,000.00	10,000.00	35,000.00	60,000.00	60,000.00	155,000.00

Oprema za stručnu praksu e "Lutfi Musiqi"	30,500.00	5,000.00	35,500.00	50,000.00	50,000.00	135,500.00
Izgradnja radionice za stručnu praksu "Lutfi Musiqi"			-	150,000.00		150,000.00

On je na kraju izlaganja pojasnio da će za sve investicione projekte postojati ugovor za izradu projekata kako bi se otklonili nedostaci što se tiče izrade kapitalnih projekata. Na kraju je zamolio odbornike da podrže budžet bez političkih razlika.

Sylejman Meholi, član skupštine - rekao je da su analizirali budžet opštine za 2023. godinu i da će ga kao politička partija podržati, jer su njihovi zahtevi uvaženi, dodajući da će pratiti analizu puteva sa posebna pažnja. On je dalje dodao da čestita gradonačelniku na izradi stručnog budžeta, izbalansiranog po obimu projekata, a pre svega ovaj budžet karakteriše puna transparentnost, uzimajući za osnovu zahteve građana, ali i političkih grupa, pa stoga i glas njihov se zalaže za opštinski budžet za 2023. Zatim je dodao da je povećanje budžeta za kapitalne investicije od 17% takođe rezultat dobrog upravljanja gospodina Kurtija, koji je povećao budžet u celini i opštinama Kosovo. Dobro je što je prioritet dat pitanju vode, tako da je projekat završen i da imamo snabdevanje za sve građane naše opštine. Iz kategorije dobara i usluga dobro je dati prednost socijalnoj politici, kako bi se ublažila velika kriza koja vlada usled ekonomskog pada i globalne inflacije. Lista analize puteva se mora poštovati, dok je on tražio da se ispravi naziv puta „Ramadan Imeri“, koji se ne nalazi u selu Akراسiče, već u selu Lićej, i ul. "Jahir Bajrami" je takođe u selu Lićej. On je dalje tražio da se prioritet da put u naselju "Mehana" ili most na putu "Sali-Hasan-Salihu", a drugi zahtev je rekonstrukcija puteva u selu Akraštica. On je na kraju pozeleo da se budžet i projekti realizuju predviđenom dinamikom kako sredstva ne bi bila u suficitu, a zahvalio se opštinskoj vlasti na saradnji i transparentnosti koju je pokazala.

Zoje Hajrizi, članica skupštine - nakon što je pozdravila prisutne, rekla je da se njen prvi zahtev odnosi na pitanje stipendija, odnosno da pored stipendija koje se dodeljuju istaknutim studentima na osnovu uspeha, treba da budu i socijalne stipendije. dodeljuje učenicima ove kategorije. Jednom rečju, želeo bih da dodeljujem stipendije studentima koji imaju finansijskih poteškoća, finansijske krize. Nažalost, mnogim studentima koji bi mogli imati najviše koristi od visokog obrazovanja sve je teže da priušte školarinu zbog visokih troškova koji utiču na svaku porodicu. Mnogi od nas su se suočili sa takvim izazovima, samo da bi došli tamo gde smo danas, a gde ćemo biti u budućnosti. Ovim svojim zahtevom moram da popunim prazninu među ovim studentima, jer će ove stipendije imati veliki uticaj, biće od velike pomoći studentima na putu do realizacije studija. Ova inicijativa će im biti veoma ohrabrujuća i olakšavajuća, do sada nerealizovana, za koju se nadam da će naići na podršku svih u njenoj realizaciji. Iz dana u dan vidimo da su ulice pune pasa lotalica. Tačno, moj drugi zahtev se odnosi na ovo pitanje, jer njihovo lutanje po ulicama ugrožava građane. Zbog toga je, uvidevši opasnost koju mogu da izazovu, zatražio da se poveća fond za finansiranje lečenja pasa lotalica.

Ali Januzi, član skupštine - izneo je zahteve sela Pasome, što je dokazano kroz peticiju: kroz ovu peticiju, meštani sela Pasome, odnosno „naselja Dauti“ koji su stalni stanovnici ovog sela i sada žive u selu, ali su uslovi i putna infrastruktura toliko teški da se dovodi u pitanje čak i njihov ostanak u selu. Ovoj činjenici prethode i kamenolomi kamena koji su brojni i nemaju nikakvu plansku i strukturu rada, pa je život u ovom selu nestabilan zbog prašine, buke, a onedavno je i

voda iz seoskih bunara počela da teče. biti kontaminirani materijalima, od eksplozija koje nastaju tokom upotrebe ovih drobilica kamena. Mi meštani sela upućujemo ovu peticiju nadležnom organu za preispitivanje uslova života u ovom selu i tražimo od navedenog naslova da se deonica puta od kamenoloma asfaltira do izlaza iz sela, tačnije „mahala Dauti“ . Ovim nam pritekneš u pomoć, malo se skida prašina i stvaraju uslovi za normalan život, a seljani će na neki način ostati u selu i živeti po starom. Nadamo se da će ovi zahtevi biti realizovani, uvođenjem puta u „Naselje Dauti“ u selu Pasome u opštinski budžet za 2023. godinu.

Adnan Lahu, član skupštine – podsetio je i naglasio da politički subjekat PDK u Vučitrnu prošle godine nije izglasao budžet opštine i zbog toga opština danas trpi posledice, tako da postoje indicije da je Opština Vučitrn ovo godine neće moći da se realizuje ni 50% budžeta, suficit za ovu godinu biće veoma veliki. Dalje najavljujem da ga je gradonačelnik pozvao na sastanak ali poziv je stigao sa zakašnjenjem, bez obzira na sve, grupa LDK će uvek biti za opštinski budžet za opšti interes građana i neka građanin ceni sve koji rade u opštoj tri.

Odbornik Faton Hiseni podneo je zahtev za upis u opštinski budžet za put „Ilaz Feka“ u Karači, kao i eksproprijaciju i proširenje puta, koji predstavlja opasnost za građane koji se njime kreću. put. Takođe je zatražio da se poveća broj stipendija u okviru budžeta i za master studije.

Ymer Haradinaj, član skupštine - podneo je nekoliko zahteva: u selu Nevoljane asfaltiranje ul. „Bislim Vatovci“ u dužini od oko 300 metara, u selu Vilanc, asfaltiranje puta „Migjeni“ u selu Gornji Stanovce, putevi: „Vjena“, ul. „Kadri Haradinaj“, ul. do ulice „Faik Pronaj“, „Bislim Pronaj“, ulice „Šefčeta Haradinaja“, ulice „Nasera Haradinaj“, ulice „Daim Haradinaja“, ulice „Feim Haradinaj“, ulice „Ajet Cakaj“, „Haredin Krasnićija“. U selu Mađunsko treba da se ugradi ulica "Drita", u selu Mihalić ulica "Nacionalna unija". Ulica "Tefik Krasnići" bi trebalo da se ugradi u Vučitrn. U selu Grace treba uključiti vodovodnu mrežu, kao i izgradnju tri puta u ovom selu.

Refik Maloku, član skupštine - nakon što je čestitao Predsedniku opštine na promenama u opštinskim direkcijama, dodao je da je u DJS planirano 462.000,00 evra za asfaltiranje puteva u regionu zapadnog dela opštine, dok je na istočnoj strani opštine, odnosno od sela od Samadreže do Mađunaja, obezbeđeno je samo 33.000,00 €. Ovo je nepravedna i neuravnotežena raspodela opštinskog budžeta.

Fakete Dushi, članica skupštine - tražila je da se obezbedi prevoz do sela Dubovac, posebno da bi se olakšalo putovanje učenika iz ovog sela do grada Vučitrna.

Fatmire Cecelia, članica skupštine - pitala je zašto projekat izgradnje tribina na fudbalskom stadionu "Ferki Aliu" nije predviđen u konačnom nacrtu budžeta.

Ilmi Azemi, član skupštine - ocenio je da se investicije ne usmeravaju na osnovu veličine sela, već prema potrebama građana, prema zahtevima sa budžetskih rasprava, ali i po predlozima poslanika. Razvoj grada ne počinje budžetom za 2023. godinu, budžeti su uvek bili izdvajani i nikada nismo uspeli da ispunimo sve zahteve svih naselja, već smo se uvek trudili da budžet rasporedimo proporcionalno potrebama lokaliteta. Nadam se da će ovaj budžet biti jednoglasno izglasan od strane svih odbornika za realizaciju 242 investiciona projekta, koji su predviđeni u saradnji sa svim političkim subjektima i građanima.

Ferit Idrizi, Predsednik opštine - odgovorio je na teme koje su pokrenuli odbornici, pojašnjavajući da je saglasan da se analiza puteva ne menja i da ostane ista. Povodom zahteva za kapitalne projekte koje su izneli odbornici, zamolio je za razumevanje jer će ih biti teško realizovati

jer je u budžetu planirano mnogo projekata, više od polovine projekata iz prošle godine, ali uprkos tome, teško je ispuniti sve zahteve i potrebe građana. Što se tiče stipendija, obećao je da će njihov broj biti povećan i da će se preraditi propisi za stipendije jer ima previše nedostataka i da će se povećati sredstva za upravljanje psima lualicama. Povodom zahteva za asfaltiranje puta u naselju Dautaj Pasome, on je precizirao da postoji ugovor koji obavezuje ekonomskog operatera koji koristi kamenolom da poploča taj put. Što se tiče zahteva sela Stanoc, pomenuto je da je bilo mnogo projekata, ali da treba izabrati samo dva ili tri projekta, jer nema sredstava i za svaki projekat treba otvoriti nove šifre. Povodom projekta izgradnje tribina na stadionu "Ferki Aliu", on je najavio da je u pregovorima sa Ministarstvom kulture za sufinansiranje ovog projekta. Za renoviranje gradskog rasadnika planirano je 170.000,00 €. Vodovodnoj mreži u selu Stanoc treba dodati i ugraditi polaganje vodovodne mreže u selu Grace, ali i u budžet u selu Stanoc uvesti dva ili tri prioriteta puta sa pozicije od <preneti prihod>. Na kraju, zahvalivši se svima na doprinosu, zatražio je da se jednoglasno izglasa budžet opštine Vučitrn.

Isuf Jašari, direktor DBF-a, izneo je opšta pojašnjenja u vezi sa nacrtom budžeta opštine Vučitrn za 2022. godinu.

Špetim Žegrova, zamenik predsednika opštine - predložio je da se svi zahtevi odbornika ugrade kao projekti za 2024. godinu, tako da se za ove projekte otvori ekonomski kod i da je moguće da se ovi projekti realizuju. od prenetih prihoda.

Na kraju rasprave u vezi sa ovom tačkom dnevnog reda, Skupština je, nakon glasanja „jednoglasnim“ glasovima, odlučila:

1. Ovom odlukom usvaja se budžet opštine Vučitrn za 2023-2025. godinu, u skladu sa budžetskim cirkularima 2022/01 i 2022/02 za opštine koje je izdalo MFPT, za 2023. godinu i projekcije za god. 2023. i 2025. godine.

2. Ukupan iznos budžeta opštine Vučitrn za 2023. godinu je 23,373,910€, od čega za:

	Budžetska Kategorija	2023	2024	2025
1.	Plate i dnevnice	10,796,373 €	10,850,355 €	10,904,607 €
2.	Roba i usluga	3,904,187 €	3,999,000 €	4,047,393 €
3.	Opštinski troškovi	472,500 €	498,200 €	518,128 €
4.	Subvencije	942,000 €	990,000 €	1,059,070 €
5.	Kapitalni troškovi	7,258,850 €	8,590,845 €	9,393,711 €
	Total:	23,373,910	24,928,400 €	25,922,909 €

3. Planirani sopstveni prihodi za 2023. godinu.....2.900.559,00 €.

4. Finansijska sredstva navedena u tačkama 2 i 3 ove odluke su u skladu sa budžetskim cirkularima 2022/01 i 2022/02 Ministarstva finansija, kao i na osnovu budžetskih ograničenja.

5. Za sprovođenje ove odluke dužni su: Uprava za budžet i finansije, Predsednik opštine i druga nadležna opštinska odjeljenja.

6. Tabela 4.1- Plan budžetskih izdvajanja ukupnih rashoda za 2023-2025, (štampana kopija SZHMB, zapečaćena, potpisana od strane načelnika opštine i finansijskog direktora). Tabela 4.2

– finansiranje kapitalnih projekata za 2023. godinu i višegodišnjih kapitalnih projekata za 2023-2025. (štampano iz PIP sistema, pečatom i potpisom gradonačelnika i finansijskog direktora).

Tabele 4.3 Srednjoročni plan ukupnih prihoda opštinskog budžeta od državnih grantova i sopstvenih prihoda (štampa BDMS, zapečaćeno, potpisano od strane predsednika opštine i finansijskog direktora), kao i tabele budžetiranja su deo ove odluke priložene u prilogu .

7. Ova odluka stupa na snagu nakon davanja saglasnosti i potpisa od strane predsedavajućeg Skupštine i ista se dostavlja Ministarstvu finansija na sprovođenje.

4. Razmatranje Izveštaja o ekonomsko-finansijskom stanju i realizaciji investicionih planova za period januar-jun 2022. godine.

Sylejman Meholi, član skupštine - rekao je da ćemo, kao što smo bili konstruktivni kada je došao pravi plan budžeta za 2023. godinu, smatrati odgovornim kada stvari ne budu dobro. Došlo je do kašnjenja u realizaciji svih budžetskih kategorija. Kašnjenje u pokretanju postupaka, nepokretanje postupaka, kašnjenje u realizaciji projekata, sve ima zajednički imenitelj, stagnaciju razvoja projekata i ukupnog ekonomskog razvoja opštine. Podaci instituta GAP 19% je prosečna realizacija budžeta za kapitalne investicije na nivou svih opština Kosova i mi smo rangirani veoma nisko. Na ovom nivou imamo realizovane robe i usluge samo 28%, opštinski troškovi su veći, oni su 50% i ima mnogo projekata koji su veoma značajni, a koji nisu pokrenuti, kao što su: nabavka agregata, procedura, nabavka montažnih kamera u osnovnim školama i u KMF, nije započeta nabavka optičkih kablova, nabavka zastava za potrebe AK Vučitrn, nabavka dečijih igraćaka, nabavka informacionih tehnologija, nabavka fotokopir aparata, nabavka knjiga za gradsku biblioteku i školu, nabavka naočara za administraciju, nabavka pehara i medalja za kulturne aktivnosti, usluge obrazovanja i obuke, servisiranje i održavanje grejanja, održavanje vertikalnih i horizontalnih signalizacija, rad i servisiranje upravljanja serverom sistem smeće, servisiranje i potrebe vozila, servisiranje i održavanje opreme, čišćenje, metenje i pranje puteva, čišćenje i pranje vozila, usluge sa šatorima i bukom u kulturnim aktivnostima, izgradnja sa betonskim kupolama puteva „Skenderbeu“, „Bekim Zenuni“, „Mursel Hiseni“, horizontalno-vertikalna signalizacija puteva „Deshmoret e kombi“, „Ismail Čemajli“, „Bekim Beriša“, izgradnja trgova i parkova u gradu, u Strocu, Smerkonici, proširenje mreže javne rasvete u Vučitrnu, Dobru luku, Mađunskoj , izgradnja lokalnih puteva u selima, izgradnja parkova, uređenje nasipa na reci Silnici, renoviranje fiskulturne sale „Jeton Terstena“, izgradnja pomoćne zgrade stadiona, renoviranje centralnog grejanja stručne škole, izgradnja škole u selu Glavotinu. Svi ovi projekti pod brojem nisu pokrenuti ili su u toku i to je zaista veoma štetno i imaće posledice po opštinu. Na strani 23 u zdravstvenim službama rendgen zuba kaže da ima 0% usluga januar-jun 2022, ovo je zabrinjavajuće kada u KKMf-u postoje dva rendgen aparata i stvara sumnju da neko iz tela opslužuje privatnika stomatološke ordinacije. On je na kraju rekao da je veoma skeptičan da će ovi projekti biti realizovani ove godine i dodao da osim što će sredstva ići u suficit, kakva će biti sudbina ovih projekata koji su izglasani, da li će prestati da budu obaveze opštini.

Ymer Haradinaj, član Skupštine, pozivajući se na diskusiju prethodnog govornika, rekao je da je od ugovora o nabavci, gde je od 70 planiranih ugovora realizovano samo 22 ili 31,42 odsto, 28 ugovora ili 40 odsto je u postupku nabavke, 20 ugovori uopšte nisu pokrenuti ili 28,6 %. Procenat realizacije kapitalnih ulaganja je veoma zabrinjavajući i iznosi samo 2,43%. Što se tiče nabavke drvnog goriva za grejanje, kaže se da je u postupku nabavke. Pitanje za direktora prosvete dokle

je otišla procedura? Da li su sve škole snabdevene agregatima ? Procentualni test pristupačnosti na opštinskom nivou je 44,74%. Da li ste planirali da preduzmete mere da ovaj procenat testa postignuća za narednu školsku godinu bude veći?

Fatmire Cecelia, član skupštine – pozivajući se na diskusije prethodnih govornika, rekao je da je u Upravi za kulturu bilo 14 projekata za nabavku ugovora, 1 je pokrenut, 6 je obrađeno, a 7 nije pokrenuto. U izveštaju direkcije želim da istaknem da nam svi u zvaničnim dokumentima dolaze kao „Gradsko pozorište“, dok je službeni naziv pozorišta „Adem Mikulovci“, za ovo ime je glasano u ovoj skupštini. U izveštaju Direkcije za javne usluge se kaže da je bilo zadovoljavajuće snabdevanje vodom, veliki deo grada je imao problema sa snabdevanjem vodom za piće, ne može se reći da je to realno.

5. Razmatranje predloga-odluke za utvrđivanje stopa poreza na imovinu

Nasuf Aliu, član skupštine - pitanja za direktora finansija. Da li je koeficijent manji ili veći u odnosu na prošlu godinu?

Isuf Jašari, direktor budžeta i finansija: rekao je da smo zbog ekonomske situacije predvideli ove stope koje su najniže stope za 2023. Možemo ih povećati, ali zbog ekonomske situacije u kojoj se nalazimo, mislili smo da smo unapred sa ovom poreskom stopom idu za 2023. godinu, dok su ostale stope regulisane zakonom.

Ilmi Azemi, član skupštine: rekao je da to treba razjasniti u dve pozicije, prva pozicija sa problemom je procena imovine u skladu sa zakonom, a ne poreskom stopom, bilo je prepreka i nerealizacije revalorizacija imovine kontinuirano. Zoniranje je takođe problem koji pogađa mnoge građane, preduzeća i vlasnike nekretnina. Ova dva problema su ugrađena u ove predviđene koeficijente i uticaj opterećenja na vrednost za građane ne utiče toliko na procenat koliko na realnu procenu imovine. Primer je da je od ulaza u grad do gvozdene mosta koji se nastavlja do izlaza iz Mitrovice definisana kao prva oblast i procena imovine prema tržištu je ista kao i poreske stope za koje ima pritužbi građana na nerealne procene. Važno je da se revalorizacija imovine po tržišnoj vrednosti vrši u skladu sa zakonom. U tom kontekstu, veoma je neophodno formirati radnu grupu koja će se baviti ovim pitanjem kako bi se brzo i korektno postupilo jer mnogi građani-vlasnici plaćaju porez na vrednost imovine koja u stvarnosti ne postoji.

Nakon razmatranja ove tačke dnevnog reda, skupština je „jednoglasnim“ glasovima odlučila:

Ovom odlukom utvrđuju se poreske stope za sve kategorije imovine sa izuzetkom kategorije javne svojine, i to:

Vrsta imovine	Poreska stopa u %
Stambena nekretnina (stan-stan)	0,15
Stambena jedinica-parc	0,15
Stambeni objekat - kuća	0.15
Pronë komerciale	0.21
Poslovni prostor-parcela	0,18

Industrijska svojina	0.18
Industrijska jedinica-parcela	0,18
Poljoprivredna imovina	0.15
Poljoprivredna jedinica -parcela	0,15
Jedinica šumske parcele	0,15
Nekretnina nije renovirana i nije spremna za useljenje	0.15
Garaže	0.15
Napušteni objekti	0.15
Poslovni prostori (bazeni, sportski tereni, itd.)	0.21
Nerenovirani i nedorečeni poslovni prostori	0.20

3. Za sprovođenje ove odluke dužna je Uprava za budžet i finansije, kao i druge nadležne opštinske direkcije.

4. Ova odluka stupa na snagu sedam (7) dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine Vučitrn.

6. Pregled informacija o završetku berbe i pripremama za jesenju sadnju.

7. Razmatranje akcionog plana za nalaze revizora.

Isuf Jašari, direktor DBF-a - rekao je da smo u obavezi da sprovedemo sve preporuke generalnog revizora, da je obavezno da obavestimo skupštinu dokle je stigla procedura evaluacije preporuka generalnog revizora. Sarađujemo sa svakom direkcijom u kojoj su date preporuke i da to sprovedemo, kako bismo ove godine kada se uradi revizija lakše i imali što manje preporuka.

8. Pregled informacija u vezi sa rezultatima (napretkom) stavljanja opštinske imovine u upotrebu.

Sylejman Mehulli, član skupštine - rekao je, tražio sam ove informacije o puštanju u rad, bilo je promena direktora, ne znam, možda je prvu stranicu napravio neko drugi, sledeće strane neko drugi, samo pogledajte nivo kvaliteta na tablama isečen grb opštine, ni direkcija ne piše kako treba, uvreda nam je ovako donositi, nije na akademskom nivou pola tabla se pojavljuje na drugim stranicama se ne zna na koga se odnosi, ako ima problema u Ekcel-u, neko od osoblja je dobro da pokrene proceduru za stručno usavršavanje u obrazovanju. Pa stolovi su doneti, vidi šta nam je stiglo, moramo da se tretiramo malo ozbiljnije.

Adnan Lahu, član skupštine: rekao je, na početku sednice pre dnevnog reda dao sam predlog, ali nisam imao volje ili je usvojen bez rasprave, s obzirom na ovu informaciju koju imamo pred sobom, vidimo indeksiranje kao veoma realno opada, kao opština moramo preduzeti mere da obezbedimo da zakupnina bude u skladu sa zakupninama koje imaju privreda ili da u skupštinu donesemo predlog odluke o oslobađanju i za ovu godinu.

Melihate Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine - rekla je to, ne da nema interesovanja, ali ovo pitanje treba da ide kroz KPF.

Remzi Ahmeti, direktor za geodeziju i katastar - rekao je, sva obaveštenja smo poslali stanarima. Što se tiče liste, verujem da nisu odštampane, ekcel fajl nije isti odakle je poslat na mejl, ali ćemo ovo tehničko pitanje poboljšati i doneti vam ga.

Nakon rasprave, Skupština je prešla na sledeću tačku dnevnog reda.

9. Pregled informacija o zaštiti životne sredine

O ovoj tački dnevnog reda nije bilo rasprave članova skupštine

10. Razmatranje oglasa (dnevnog reda) opštinske komisije za izbor mesnih veća opštine Vučitrn.

11. Razmatranje odluke br. 81/21 od 16.4.2021 za dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine u Industrijskom parku u Lumadu.

Bekim Zabergja, član skupštine – u svojstvu predsednika komisije za verifikaciju procesa davanja imovine na korišćenje, detaljno je predstavio skupštini izveštaj o nalazima u Industrijskom parku u Lumadu, a u nastavku naći ćete delove ovog izveštaja o komisiji koji se smatraju suštinom pitanja koje podnosilac prezentuje skupštini i to: Skupštinski odbor za verifikaciju procesa davanja opštinske imovine na korišćenje, identifikaciju imovine koje su uzurpirane, kao i proveru korišćenja privatnih parcela na kojima su izgrađeni građevinsko-stambeno-kolektivni objekti i drugi objekti u opštini Vučitrn, za vremenski period 1999-2022 godine, u vezi sa verifikacijom Odluke. Skupštine opštine o davanju na dugoročno korišćenje nepokretnosti opštine, protokolom broj .81/21 od 16.4.2021.godine, sačinio je i pred Vas stavio završni izveštaj: Na osnovu odluke od Skupština it Opština br. 101/22, od 28.4.2022, za verifikaciju postupka stavljanja opštinske imovine u upotrebu, održan prvi sastanak dana 2.6.2022. Na prvom sastanku, Bekim Zabergja je izabran za predsednika komisije, dok je Zoja Hajrizi izabrana za rukovodioca procesa. Komisija je, zbog važnosti procesa, prioritarno razmotrila i verifikovala procedure za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, u Ekonomskoj zoni, odnosno - Industrijskog parka u Veliku Reku, privatnim preduzećima iz regiona. parcele upisane u sertifikat o vlasništvu P-70202011-00435-1 i P-70202011-00435-3, u ukupnoj površini od 14,86 ha, u katastarskoj zoni Lumadh, vlasništvo opštine Vučitrn.

Komisija je održala više sastanaka na kojima je tražila potrebnu dokumentaciju od Uprave za geodeziju, katastar i imovinu, Uprave za urbanizam i zaštitu životne sredine, Pravne kancelarije, Sekretarijata Skupštine i Kancelarije predsednika opštine i nakon kompletiranja relevantne dokumentacije. , sledeće:

1. Odluka Opštinskog veća o dugoročnom korišćenju opštinske imovine broj 239/2020 od 26.11.2020.
2. Odluka Skupštine opštine o raspisivanju javnog konkursa za lokaciju preduzeća u industrijskom parku Lumadh br. 241/20, od 26.11.2020.
3. Odluka Skupštine opštine o obrazovanju komisije za procenu dugoročnog korišćenja imovine opštine br. 240/20, od 26.11.2020.
4. Odluka Skupštine opštine o izmeni i kompletiranju komisije za ocenjivanje br. 270/20, od 30.12.2020.

5. Odluka br. 269/20 od 30.12.2020.godine za stavljanje van snage odluke Skupštine opštine o raspisivanju javnog konkursa, br. protokola 01.br. 241/20, od 26.11.2020.

6. Zapisnik sa dva sastanka komisije za ocenjivanje ponuda za Industrijski park Lumadh, od 5.3.2021 i od: 12.3.2021.

7. Prijavni formular.

8. Preporuka Komisije za ocenjivanje od 31.3.2021.

9. Odluka Skupštine opštine o dugoročnom korišćenju nepokretnosti opštine broj 81/21 od 16.4.2021.

10. Spisak od 43 privatna preduzeća koja su se prijavila na konkurs.

11. Dokumentacija 22 privatna preduzeća koja imaju koristi od nekretnina u industrijskom parku Lumadh.

12. Dokumentacija 21 neprofitnog privatnog biznisa.

13. Mišljenje Pravne kancelarije opštine Vučitrn broj 71340/21 od 23.12.2021.

14. Mišljenje Agencije za borbu protiv korupcije br. 06-02/1326/22, od 25.3.2022.

15. Mišljenje Pravne kancelarije opštine Vučitrn, br. 21013/22, od 26.4.2022.

16. Zapisnik komisije za tehnički prijem radova za projekat „Izgradnja infrastrukture u industrijskom parku u Veliku Reku “ od strane MTI, br. 076-12, od 19.5.2022.

Na osnovu člana 11. stav 2. Zakona br. 04/L-159 o ekonomskim zonama, član 17. Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, član 14 Uredbe (KRK) br. 09/20, član 3, stav 2 Administrativnog uputstva (MTI) br. 03/2014, za postupak, oblik i sadržaj konkursa, uslove i kriterijume za osnivanje privrednih subjekata na prostorima privrednih zona, ocenjuju na osnovu sledećih kriterijuma:

1. Dozvoljene aktivnosti u Industrijskom parku.

2. Prednosti za smeštaj u Industrijskom parku.

3. Pravo na prijavu.

4. Dokumentacija potrebna za prijavu.

5. Kriterijumi za ocenjivanje.

U dokumentaciji potrebnoj za prijavu, privatna preduzeća za lociranje u Industrijskom parku moraju dostaviti sledeća dokumenta:

1. Popunjen obrazac sa potrebnim podacima.

2. Potvrda o registraciji preduzeća.

3. Istorijat preduzeća (poslovanja).

4. Aktivnost koja će se sprovoditi,

5. Idejni projekat.

Tokom pregleda od strane skupštinskog odbora, od 22 (dvadeset i dva) privatna preduzeća koja imaju koristi da budu locirana u Industrijskom parku, komisija je utvrdila da 5 (pet) preduzeća nije kompletiralo neophodnu dokumentaciju za prijavu. Ova preduzeća su:

1. Emona Centar DOO - korisniku nepokretnosti veličine 60 zlata, nedostajala je poslovna istorija.

2. AJNE CAKE – korisnica nepokretnosti veličine 65 zlata, propustila Idea projekat.

3. Evro Driloni - korisnik nepokretnosti u iznosu od 40 zlatnika, promašio

Idejni projekat.

4. Ra EKSIMP – š.p.k. - korisnik nepokretnosti veličine 30 golda, izostala je poslovna istorija.

5. MATEO COMPANI – š.p.k. - Korisnik nepokretnosti veličine 35 zlata, bez poslovne istorije.

Od 21 (dvadeset i jednog) privatnog preduzeća koji su se prijavili i koje je komisija za ocenjivanje odbila, skupštinska komisija je prilikom provere relevantne dokumentacije utvrdila da je od njih 5 (pet) privatnih preduzeća kompletiralo potrebnu dokumentaciju za prijavu. . Ova preduzeća su:

1. SMC GROUP;

2. Fatlumi Metal;

3. Valmir Halili B.I.;

4. Behari sh.p.k.;

5. Source Decor NTP.

Na osnovu tačke 8 konkursa kriterijumi ocenjivanja su:

Zaposlenost 40 bodova;

Vrednost investicije 30 bodova;

Vrsta aktivnosti 30 bodova;

Proizvođač 30 bodova;

Obrada 30 bodova;

Sobarica 10 poena.

Prilikom pregleda od strane skupštinskog odbora, komisija konstatuje da je u dva zapisnika sa sednica Komisije za ocenu ponuda i za sprovođenje postupka za dodelu nepokretnosti opštine, održane 5.3.2021. i 12.3. .2021, postoje činjenice da je komisija za ocenjivanje postupila suprotno kriterijumima za ocenjivanje, na osnovu tačke 8 konkursa, tako što nije navela poene nijednom od privrednih subjekata koji imaju koristi od nepokretne imovine opštine u Industrijskom parku – Velika Reka .

Dokaz: 1. Zapisnik Komisije za ocenjivanje ponuda i za sprovođenje postupka stavljanja nepokretnosti u upotrebu opštine od 5.3.2021.

2. Zapisnik Komisije za ocenu ponuda i sprovođenje postupka stavljanja nepokretnosti u upotrebu opštine od 12.3.2021.

- Privatni privrednici koji su proglašeni pobjednicima i kojima je dato pravo naseljavanja u privrednoj zoni, u slučaju potpisivanja ugovora, dužni su da donesu sledeću dokumentaciju:

1. Potvrda Poreske uprave Kosova za ispunjenje poreskih obaveza;

2. Dokaz PAK-a o trenutnom broju zaposlenih;

3. Poslovni plan;

4. Bankarska garancija od 5% vrednosti investicije.

Tokom pregleda dokumentacije od strane skupštinske komisije na razmatranje, komisija je utvrdila da od 22 privatna preduzeća koja imaju koristi od imovine, samo 2 privatna preduzeća (1. BTP HOLDING i 2. RA EKSIM sh.p.k.) poseduju banku garanciju, kako je to bilo predviđeno Idejnim planom i Poslovnim planom. Što se tiče ostalih 20 privrednih subjekata korisnika, komisija je utvrdila da imaju bankarsku garanciju u roku od 30 dana, što je suprotno Idejnom planu i Planu poslovanja, suprotno kriterijumima konkursa.

Privatna firma BERTO sh.p.k., korisnik zemljišta veličine 1 ha, pored bankarske garancije, komisija nalazi da predmetni biznis nije doneo neophodan dokument - Potvrdu PAK-a, za izvršenje poreskih obaveza, ali je doneo sporazum o plaćanju poreskih dugova na rate od 13.1.2021.godine, sa br. protokola ATK-OMB-4973, koji sporazum nije kriterijum prema dokumentaciji predviđenoj konkursom.

Preduzeću MATEO Compani sh.p.k. sa potvrdom o registraciji br. 811488792, koje je iskoristilo 35 ari nepokretnosti, skupštinski odbor je prilikom provere dokumentacije preduzeća utvrdio da je predmetno preduzeće, pored nepostojanja poslovne istorije, osnovano 15.12.2020., što pada 19. dana nakon objavljivanja konkursa od 26.11.2020. 241/20 za osnivanje preduzeća u Industrijskom parku. A postoji samo jedan radnik iz PAK-a.

Dokaz: 1. Potvrda o registraciji preduzeća br. **811488792, od 15.12.2020**

2. Spisak radnika PAK-a od 15.06.2021

Komisija za procenu ponuda za poslovni park u selu Lumadh-Vushtrri, koja je prilikom procene ponuda postupila suprotno članu 11. tačka 2. i 3. Zakona br. 04/L-159 za privredne zone, u suprotnosti sa članom 21 KRK Uredbe br. 09/2020, u suprotnosti sa članom 19, stav 3, Zakona o korišćenju i razmeni nepokretne imovine opštine br. 06/L-092, sa članom 7, stav 1 i 2, Administrativnog uputstva (MTI) br. 03/2014, dana 31.3.2021, doneo je Skupštini opštine i predlaže Skupštini opštine Vučitrn, na osnovu odluke Komisije za ocenu ponuda, da ga podrži i podrži.

Dokaz: Preporuka Komisije za procenu ponuda za poslovni park u selu Velike Reke -Vushtrri, od 31.3.2021.

Skupštinska komisija za razmatranje procesa davanja opštinske imovine na korišćenje prilikom verifikacije Zapisnika sa vanredne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 16. aprila 2021.

godine, utvrdila je da je u zapisniku utvrđeno da je jedan članova Komisije za procenu ponude i istovremeno član Skupštine opštine Ilmi Azemi i drugi odbornik Skupštine opštine Vučitrn, g. Fitim Halili, obavestili su Skupštinu da je njihovo prisustvo u skupštinskoj sali pokazuje sukob interesa u donošenju odluka, ali iako su jedno takvo uradili, ostali su u sali sa obrazloženjem da njihov uzdržani glas neće uticati na donošenje odluka. Skupštinski odbor je na osnovu zapisnika utvrdio da je u sali od 35 odbornika Skupštine opštine Vučitrn prisustvovalo 19 odbornika, od kojih je 13 glasalo za, dva protiv i 3 uzdržana. Dok su njihovi glasovi uzdržani bili ključni i odlučujući za formiranje kvoruma. U ovom slučaju, službena lica su postupila suprotno članu 17. tačka 1. Zakona br. 06/L-011 Za sprečavanje sukoba interesa u vršenju javne funkcije.

Dokaz: Zapisnik sa vanredne sednice Skupštine opštine Vučitrn, održane 16.04.2021.

Tokom pregleda, skupštinski odbor je utvrdio da je predsednica Skupštine opštine Vučitrn gđa. Melihate Bašoli – Latifi, obratio se Agenciji za borbu protiv korupcije gde je zatražio ispitivanje stanja sukoba interesa, u vezi sa tvrdnjama **g. Ilmi Azemi**, kao poslanik u Skupštini opštine Vučitrn, koji je proglasio sukob interesa u vezi sa poslovanjem Sh.p.k. „Mateo Compani“ i g. Fitim Halili, takođe odbornik u Skupštini opštine, takođe je izjavio da postoji sukob interesa u vezi sa poslovanjem **Sh.p.k. „BINA“** i da su uzdržanim na glasanju, ukoliko su im omogućili da naprave kvorum u vezi sa donošenjem odluke br. 81/21, na dugoročno korišćenje uz naknadu nepokretnosti opštine u industrijskom parku "Lumadh". Dok je 24.03.2022.godine Agencija za borbu protiv korupcije br. reference **06-02/1326/22**, donosi **MIŠLJENJE** u vezi postupanja u slučaju sukoba interesa. Mišljenje sa kojim AKK nalazi da postoji sukob interesa za visoke zvaničnike g. Ilmi Azemi i **g. Fitim Halili**, odbornici Skupštine opštine Vučitrn i Agencija zahtevaju ispitivanje, ukidanje i/ili poništenje akta donetog u sukobu interesa organu koji ga je doneo. Od trenutka kada Agencija zatraži preispitivanje odluke, obustavlja se svaka radnja za njeno sprovođenje do trenutka kada organ odluči o pravosnažnosti rešenja.

Dokaz: MIŠLJENJE Agencije za borbu protiv korupcije u vezi sa rešavanjem sukoba interesa od 25.3.2022. reference 06-02/1326/22.

Skupštinska komisija za verifikaciju tokom razmatranja 22 korisna ugovora za nekretnine u industrijskom parku u Lumadu sa ugovornim autoritetom, odnosno opštinom Vučitrn, komisija je utvrdila da je bivši gradonačelnik opštine, g. Xhafer Tahiri, zloupotrebio svoj položaj i zloupotrebio ga potpisanim ugovorima suprotno važećim zakonima.

Zakonom o korišćenju i razmeni nepokretnosti opštine br.06/L-092, član 9, stav 5, pravo korišćenja nepokretnosti se ne može preneti na treća lica.

Kao rezultat njegovih nezakonitih radnji, komisija, tokom ispitivanja predmetnih ugovora, nalazi da je naišla na to da su dva privatna preduzeća koja imaju koristi od imovine u industrijskom parku u Lumadu postigla sporazum zaključivanjem „Ugovora za podzakupni odnos“. Privatna preduzeća koja su prenela imovinu na treća lica su:

1. **7 BRAČA SH.P.K – Vučitrn** plac površine 65 ari sa br. katastarske jedinice **P-70202011-00435-4** dana 24.8.2021.godine preneo imovinu na privatnu firmu **Blerim Merovci B.I, D.P.T „ARIANI-1“** overen sa red.br. 9711/2021 kod notara Bardhyl A. Dinaj, koji ugovor je zaveden u Katastarskoj agenciji, u svojstvu podstanara broj 18/1850/22 od 13.6.2022.

Dokaz: 1. Ugovor između ugovornih strana 7 BROTHERS SH.P.K i Blerim Merovci B.I, D.P.T „ARIANI-1“ od 24.8.2021.

2. Izvod katastarske jedinice br. predmeta broj 18-1850/22 od 20.09.2021.

2. Privatni biznis AJNA CAKE SH.P.K- Vučitrn korisnik imovine površine 65 ari sa br. katastarske jedinice P-70202011-00435-5 putem „UGOVORA O PODZAKUPU“ od 23.8.2021.godine preko notara Bardhyl A. Dinaj je preneo imovinu na privatnu firmu DEKRA MOBILERI SH.P.K čiji je ugovor evidentiran u katastarskoj agenciji, god. kapacitet podstanara broj 18/1850/22 od 20.09.2021.

Dokaz: 1. Ugovor između ugovornih strana AJNA CAKE i DEKRA NAMEŠTAJ doo od 23.8.2021.

2. Izvod katastarske jedinice br. predmeta broj 18-1850/22 od 20.09.2021.

Komisija za verifikaciju je prilikom razmatranja navedenih ugovora naišla na ugovor o dugoročnom korišćenju nepokretne imovine opštine zaključen 14.6.2021. godine između Opštine Vučitrn, koju je predstavljao gradonačelnik Xhafer Tahiri, predsednik komisije Adnan Lahu i privrednog operatera IFA-INDUSTRI SH.P.K., u kom slučaju je komisija utvrdila da predmetni posao IFA-INDUSTRI SH.P.K. nije bio profitabilan prema komisiji za procenu za smeštaj preduzeća u industrijskom parku i nije izabran na osnovu Odluke Skupštine opštine broj 81/21 od 16.4.2021. godine, a komisija je došla i do dokumenta pod nazivom „PISMO KONZORCIJUMA“ potpisanog između „CIAO BERTO“ i „IFA INDUSTRI“ u kome se navodi da su ova dva kompanije se prijavljuju u industrijskoj zoni u Lumadu kao dve različite kompanije, ali komisija konstatuje da kompanija „CIAO BERTO“ kao takva ne postoji, ne poseduje poslovni sertifikat i vrstu delatnosti i nema dokumenta. osim ARBK-a kao aktivnog biznisa, stoga komisija konstatuje da su pored ovoga, bivši gradonačelnik Xhafer Tahiri i predsednik komisije Adnan Lahu, dodelili imovinu površine 50 zlatnih privrednom operatera „IFA INDUSTRI“ nakon završenih procedura i kriterijuma konkursa, čija je imovina upisana u Agenciji za katastar br. P-70202011-00435-6 sa br. predmeta 18-1850/22 od 13.6.2022.

Dokaz: 1. „UGOVOR O DUGOROČNOM KORIŠĆENJU OPŠTINSKIH NEKRETNINA“ koga zastupaju predsednik Džafer Tahiri i predsednik komisije Adnan Lahu i „IFA INDUSTRI“ DOO sa sedištem u Vučitrnu.

2. „PISMO KONZORCIJUMA“ potpisano između „CIAO BERTO“ i „IFA INDUSTRI“ 20.1.2021.

3. Izvod katastarske jedinice br. predmeta broj 18-1850/22 od 13.6.2022

Verifikaciona komisija je prilikom uvida u dokumentaciju utvrdila da je privatni biznis Fatime Hasani Šabani BI „TIME“. N.T.P sa jedinstvenim matičnim brojem 810893158 sa br. prethodna poslovna adresa: 70622823 sa sedištem u Prištini, koja je stekla imanje površine 60 ari, dana 15.12.2021. godine se obraća Direkciji za geodeziju, katastar i imovinu, odnosno opštinskoj katastarskoj službi, sa zahtevom za podelu. stečene površine u dve celine katastarske od 30 ari .

Opštinska katastarska kancelarija u Vučitrnu dana 26.1.2022. godine donosi REŠENJE br. 18-69950/22 kojim odbija zahtev za deobu katastarske jedinice, sa obrazloženjem da je suprotno članu 19. stav 5. Zakona br. 06/L/92 za korišćenje i razmenu opštinske imovine.

Dokaz: REŠENJE katastarske službe broj 18-69950/22 od 26.01.2022.

Tokom pregleda dokumentacije iz kancelarije gradonačelnika opštine, g. Ferita Idrizija, Komisija je naišla na zahtev za pravno mišljenje u vezi sa ugovorima poslovnog parka u selu Lumadh, upućen pravnoj kancelariji preko Uprava za geodeziju, katastar i imovinu od 22.12.2021.godine broj 71103/21 gde je tražio pravno mišljenje u vezi sa tim da su stav 3. člana 3. i stav 6. člana 8. u suprotnosti sa stavom 8. člana 9. ugovore o kojima je reč.

Advokatska kancelarija je dana 23.12.2021. godine, nakon razmatranja predmetnog zahteva i konsultacije sa važećom zakonskom regulativom po kojoj je ova oblast regulisana, donela pravno mišljenje:

1. Član 9. stav 8. ugovora o dugoročnom zakupu nepokretne imovine opštine (u industrijskom parku u selu Velika Reka je u potpunoj suprotnosti sa stavom 5. člana 19. Zakona br. 06/ L-092 o grantu za korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine.

2. Pravna kancelarija preporučuje da svi privredni subjekti (korisnici imovine u industrijskom parku) budu pismeno obavješteni od strane ugovornog autoriteta – gradonačelnika opštine, da se nezakonita odredba ugovora mora poništiti putem aneksa-ugovora.

3. Takođe, sve privredne subjekte (korisnike imovine u industrijskom parku) treba upozoriti da je svaka radnja prenosa imovine na treća lica nezakonita i potpuno nevažeća.

**Dokaz: 1. Zahtev za pravno mišljenje u vezi sa ugovorima o poslovnom parku u selu Lumadh
2. Pravno mišljenje Pravne kancelarije Opštine Vučitrn br.71340/21 od 23.12.2021.**

Isto tako, skupštinski odbor prilikom uvida u dokumentaciju konstatuje da je pravna kancelarija na zahtev predsednika opštine g. Ferit Idrizit, dana 26.4.2022 sa br. 21013/22 upućeno je šefu pravne kancelarije u Vučitrnu, g. Ismet Gašiju, sa zahtevom za tumačenje pravnog mišljenja Agencije za borbu protiv korupcije AKO o tome da li postoji sukob interesa u slučaju preuzimanja. Odluka 81/21 na vanrednoj sednici KK Vučitrn od 16.4.2021 za dugoročno korišćenje opštinske imovine u poslovnom parku Velka Reka. Opštinski organi, odnosno Skupština opštine Vučitrn, u preporučenim rokovima, moraju preispitati, ukinuti ili ukinuti odluku br.81/21 od 16.4.2021.godine za dugoročno korišćenje opštinske imovine u Industrijskom parku. u Veliku Reku, jer proces glasanja uključuje kršenje odredbi koje definišu sukob interesa.

Dokaz: Pravno mišljenje šefa pravne kancelarije g. Ismet Gashi br.21013/22 od 26.4.2022.

Komisija prilikom pregleda dokumentacije konstatuje da je Komisija za tehnički prijem MTI, odnosno agresiju za ulaganje i podršku preduzećima na Kosovu „KIESA“, dana 19.5.2022.godine, pod brojem 3076-12, izvršila tehnički prijem kapitalnog projekta „Izgradnja infrastrukture u industrijskom parku u Lumadu“, prema ugovoru 2608 od 21.3.2019. nabavke MTI204-18-8650 frakcija/042-5-1-1 i aneks ugovora br.2374 sa br. nabavke MTI204-18-8650 frakcija 042-5-1-1/204-19-7738-5-2-5, dana 12.11.2019.

Dokaz: Zapisnik komisije za tehnički prijem MTI br.3076-12 od 19.5.2022.

Skupštinska komisija za verifikaciju postupka davanja opštinske imovine na korišćenje, nakon sprovođenja gore navedenih neophodnih dokaza, iznosi sledeće:

PREPORUKA

1. Stavljanje van snage odluke Skupštine opštine broj 81/21 od 16.4.2021.godine za dugoročno korišćenje opštinske imovine u Biznis parku u Lumadu,
2. Otkazivanje i opoziv svih ugovora zaključenih između opštine Vučitrn i ekonomskih operatera u Industrijskom parku u Lumadu,
3. Objavljivanje javnog konkursa za osnivanje preduzeća u Industrijskom parku u Lumadu, u skladu sa rokovima predviđenim zakonom.

OBRAZLOŽENJE

Skupštinska komisija za verifikaciju postupka davanja opštinske imovine na korišćenje:

U cilju razmatranja ovog slučaja, komisija je zatražila i dobila potrebnu dokumentaciju i dodatne informacije od Direkcije za katastar i imovinu, Uprave za urbanizam, kabineta gradonačelnika, pravne kancelarije, kancelarije sekretarijata Skupštine. , a zatim je komisija utvrdila činjenično stanje na sledeći način:

1. Komisija za ocenjivanje za puštanje u rad je postupila u suprotnosti sa članom 19 Uredbe (KRK) br. 09/2020, za utvrđivanje postupka za davanje na korišćenje i zamenu nepokretnosti opštine.
2. Komisija za ocenjivanje je postupila suprotno članu 7. stav 1. i 2. Administrativnog uputstva MTI br.03/2014.
3. Odluka Skupštine opštine Vučitrn br.81/21 od 16.4.2021.godine doneta je protiv:
 - Zakon 06/L-011 o sprečavanju sukoba interesa;
 - Zakon 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, tačnije član 38 ovog zakona, jer postoji sukob interesa za dva člana skupštine:

Ilmi Azemi, Fitim Halili

4. Gradonačelnik opštine Xhafer Tahiri i predsednik komisije Adnan Lahu, bivši direktor za geodeziju, katastar i imovinu, u slučaju potpisivanja ugovora sa poslovnim korisnicima, postupili su u suprotnosti sa Zakonom br.06/L-092, član 19. stav 5. o davanju na korišćenje i zamenu nepokretnosti opštine, gde je navedeno, citiramo: „Pravo korišćenja nepokretnosti ne može se prenositi na korišćenje trećim licima“.

5. Bivši direktor za katastarsku geodeziju i imovinu g. Adnan Lahu, ujedno i predsednik komisije za procenu, ekonomski operateri 7 braće Sh.P.K., koji je preneo imovinu na DPT Ariani sa br. 18-1850/22 od 20.9.2021.godine, sa br. parcele P-79202011-00435-4, i privrednog društva Ajna Cake SH.P.K, koje je prenelo imovinu na privatnu firmu Dekra mobilieri SH.P.K, sa br. 18-1850/22 od 20.9.2021.godine, sa br. parcele P-70202011-00435-5 a Vama je omogućen upis u Agenciju za katastar u svojstvu podstanara.

6. Tehnički prijem kapitalnog projekta „Izgradnja infrastrukture u industrijskom parku u Lumadu“ od strane MTI-a izvršen je 19.5.2022. godine, tako da su sve procedure za raspisivanje davanja nepokretnosti na korišćenje od strane komisije i opštinske vlasti završene. završena suprotno zakonu.

Na kraju je zatražio od skupštine da podrži izveštaj komisije tako što će ga odobriti sa svim datim preporukama.

Ilmi Azemi, odbornik - ponovio je da komisija za verifikaciju procesa davanja opštinske imovine na korišćenje nije legitimna iz dva razloga i da je jedan njen član u sukobu interesa, dok je drugi da je u odluci g. u skupštini nije pomenuto pitanje industrijskog parka koje treba rešiti (nisu imali nadležnost). Razrada predgovora ostavlja mnogo da se želi za tačnost i istinitost ovog izveštaja. U ovoj temi – izveštaju nije uključeno mišljenje MALU, koje je ocenilo pozitivnu i pravnu odluku o davanju imovine na korišćenje u Industrijskom parku u Lumadu. On je dalje upozorio govornika da je prema članu 286. Krivičnog zakonika Kosova krivično delo: neovlašćeno saopštavanje poslovne tajne, koje se definiše na sledeći način: Ko povredom svojih dužnosti radi očuvanja poslovne ili komercijalne tajne, odaje ili prosledi drugom licu podatke koji se odnose na poslovnu ili poslovnu tajnu ili na bilo koji drugi način omogući neovlašćenom licu pristup tim podacima ili prikuplja te podatke u cilju prosleđivanja neovlašćenom licu, kazniće se novčanom kaznom ili kazna zatvora do tri (3) godine. Isto tako, ograničenje otkrivanja i komunikacije od strane govornika zabranjeno je i Zakonom o pristupu službenim dokumentima, pa je na sve ove povrede govornika upozorio g. Bekim Zbergja će se suočiti sa krivičnom prijavom za zloupotrebu službenog položaja. Tutje je dodao da su objašnjenja iznesena u ovom skupštinskom izvještaju zasnovana na niskim motivima za nečiju svrhu i drugim kalkulacijama, nikome ne čine čast, kao i da dovode skupštinu u zabludu. Obaveštavam građane da je projekat ekonomske zone u Lumadu najveći projekat u istoriji Vučitrna, za koga se očekuje ulaganje oko 23 miliona evra u građevinsku infrastrukturu i prema poslovnim planovima iznos koristi za Opština Vučitrn je zapanjujuća, gde je ugovoreno otvaranje oko 830 novih radnih mesta. Što se tiče potencijalnih zloupotreba koje se navode, dobro je da se pozabave pravosudnim organima, a on je ponovio da je odluku o davanju imovine na korišćenje Ministarstvo za lokalnu samoupravu ocenilo kao zakonitu i svemoćnu. Dakle, tendencija da se skupštinu i javno mnjenje obmane kroz švercovana dokumenta je mala i nikome ne ide u prilog.

Adnan Lahu, član skupštine – ponovio je da je velika sreća što sva dokumentacija za privrednu zonu postoji i van opštine, odnosno u pravosudnim organima, iu ovom slučaju je vrlo lako dokazati da su ovi nalazi komisije za verifikaciju imovine su neosnovane i neistinite. On je dalje dodao da zašto ova komisija nema zapisnike sa njihovih sastanaka, kada su održavali sastanke, o čemu se razgovaralo na tim sastancima, zašto nisu doneli zapisnike sa sednica ako postoje. Zašto ne postoji protokol po kome su dobili dokumenta od dotičnih direkcija. Zato nije pomenuta činjenica da nije bilo pritužbi na rad prethodne komisije. Na kraju je istakao da je komisija za ocenjivanje završila svoj rad, gde je donela preporuku koja je usvojena u skupštini i za koju je MALS ocenila kao zakonitu.

Faton Hyseni, član skupštine - rekao je da je u izveštaju koji je sastavila komisija za verifikaciju imovine odmah vidljivo da je došlo do kršenja zakona i da je iznenađujuće kako se to osporava. Jedna od ovih zakonskih povreda je i to što su nadležne institucije utvrdile i sukob interesa, gde se navodi da je uzdržanost dva člana skupštine omogućila kvorum u odlučivanju u slučaju Industrijskog parka. u Lumadu. Drugi slučaj je da postoji imovinska korist od članova porodica članova komisije i to takođe predstavlja kršenje zakona. Dalje je ocenio i zaključio da je došlo do kršenja kriterijuma konkursa jer oni koji su ispunjavali uslove i kriterijume nisu imali imovinsku korist i obrnuto. Na kraju je predložio da se ovaj projekat vrati na nultu tačku i da se ponovo otvori novi konkurs za davanje imovine na korišćenje i tako ovaj projekat funkcionalizuje.

Bekim Zabergja, član skupštine - rekao je da postoji anomalija da bivši član komisije za obezbeđivanje imovine za korišćenje u industrijskom parku, g. Adnan Lahu, izjavljuje da dokumenti vezani za ovaj projekat postoje u drugim institucijama, dok ih u opštini nema i to je veoma čudno i bez presedana. U vezi sa upozorenjem na krivičnu prijavu, on je naveo da je u stanju da da odgovornost za svaku tačku izveštaja koji je sačinio, i najavio da su njegove izjave pred skupštinom i pominjanje imena kompanija ili privrednih subjekata i njihovih zastupnika izrađen u skladu sa redovima i službenim dokumentima.

Ilmi Azemi, član skupštine - tha se është mirë që komisionet komunale që punojnë të marrin kompensimin e tyre, por për rastin e komisionit për verifikimin e pronës nuk duhet të ketë asesi pagesë pasi që është komision i kundërligjshëm.

Agron Përçuku, član skupštine - në cilësinë e anëtarit të komisionit ceku se është i gatshëm që të japë përgjegjësi se kanë bërë punë të ndershme dhe profesionale, dhe duke ju referuar anëtarit të kuvendit z.Azemi, ceku se ai vazhdimisht mban ligjërata morale, por vetë i shkel ato parime në vazhdimësi, ai ka përfituar në kohën e Xhafer Tahirit dhe po përfiton edhe tani, mirëpo ky komision do t'ia ndalojë këto përfitime. Lidhur me pronat tjera që janë duke u vlerësuar dhe verifikuar, do të adresohen gjatë mbledhjeve të ardhshme. Kërkoj që raporti i tyre si komision të futet në votim për aprovim me të gjitha të gjeturat dhe rekomandimet.

Imer Haradinaj, poslanik - ocenio je da su svi koji se bave ekonomskom zonom u Lumadu nenaklonjeni gospodinu Ilmiju Azeminu, jer se zna da ima lični interes za ovaj projekat. On je dalje dodao da je komisija legalna i da ima puna ovlašćenja i ovlašćenja od skupštine da se bavi ovim pitanjem. Komisija je za sve sednice vodila zapisnike i ima ih i evidentiraju se u sekretarijatu skupštine. Od kada je član skupštine, nikada nije imao potpuniji izveštaj nijednog odbora. Ono što zabrinjava gospodina Azemija i neke druge članove je imovina i vrednost imovine od koje su imali koristi. Stoga, kao član LVV-a, predlaže da se ovo pitanje vrati na nultu tačku, a i kao komisija, ali i kako će Levizje Vetevendosje poslati ovaj izveštaj istražnim organima, kako bi se otkrila istina. Što se tiče nalaza u izveštaju, po ovom pitanju konstatovano je da je 5 privrednih subjekata koji nisu kompletirali dokumentaciju dobili imovinu, dok ostalih 5 koji su imali urednu dokumentaciju nisu izabrani kao dobitnici imovine, te je ovo flagrantan prekršaj, stoga ovaj predmet treba da bude predmet istrage istražnih organa.

Ilmi Azemi, poslanik - rekao je da je sa punom moralnom i zakonskom odgovornošću izjavio da su 22 preduzeća koja su izabrana za korisnike imovine u ekonomskoj zoni ispunila sve kriterijume konkursa do 100%. Zatim je pojasnio da je podela imovinske površine za privredne subjekte obračunata u skladu sa kriterijumom za obavljanje delatnosti i prema zahtevu za osnivanje poslovnog objekta koji je predstavljen u idejnom planu. U ovom procesu nije bilo pritužbi subjekata koji su proglašeni neprofitabilnim, što pokazuje da je komisija obavljala svoj posao na najbolji mogući način, a zatim je odluka o zakonitosti pravnog akta usledila od MALS-a i ovog poglavlja. završeni, potpisani su ugovori i implementacija vlasništva privrednim subjektima za 99 godina i sada je izvršen i tehnički prijem, pa je pozvao privrednike da se prijave za uslove izgradnje jer nema drugog puta ako želimo ekonomski razvoj.

Sylejman Meholi, član skupštine - rekao je da je zadovoljan što je predložio formiranje komisije za verifikaciju opštinske imovine koja je stavljena u upotrebu, jer se ispostavilo da je urađen dobar posao zbog činjenica da je mnogo informacija o važnim u vezi sa opštinskom imovinom i veoma važnim za procese za "Vučitrn koji volimo" za industrijski park koji volimo i to se sada razume zašto smo toliko voleli Vučitrn, jer je ovo bio ukradeni slogan-kliše. Područje od 14,86 hektara

opštinskog zemljišta dato na korišćenje u industrijskom parku, dato na korišćenje opštini kojoj zaista nedostaje javna svojina da od nje napravi njivu za sadnju luka, a za ovo danas vidimo ćutanje većine članova skupštine i to nije u redu, posebno od članova avangardne demokratske stranke, kako je ranije rečeno. Dobro je da se gradonačelnik i ostali članovi izjasne da li se slažu sa ovim pitanjem ili se distanciraju. Njemu lično nije mnogo važnije ko je korisnik imovine u toj oblasti i to mogu biti javne ličnosti, ako ispunjavaju kriterijume i da li je to u redu i da li generiše zapošljavanje i ekonomski razvoj i za to radimo ne zameriti. Tako je dodao i naveo da je javni poziv za prijavu imovinske koristi zakon, a ako je bilo kršenja poziva, mi imamo posla sa kršenjem zakona i neko mora da odgovori. Ako je sve ovo tačno, onda ovaj projekat ne treba vraćati na nulu, već ga treba poslati pravosudnim organima da istraže i daju sudski epilog po ovom pitanju. Ako ga vratimo na nulu, onda oslobađamo komisiju odgovornosti za ove navodne prekršaje. On je na kraju ponovio da nije bitno ko će imati koristi u ovom procesu, ali da se moraju poštovati zakonski uslovi i kriterijumi, jer se čini da je u celom ovom procesu došlo do velikog administrativno-pravnog proceduralnog propusta, pa je ovaj slučaj mora se procesuirati u pravosudnim organima, doneti konačnu presudu i krenuti dalje.

Refik Maloku, član skupštine rekao je da ovaj dokument ili ovaj predmet pokazuje da postoji veza između politike, biznisa i funkcionera, što zajedno možemo nazvati privrednim zločinom, a koja postoji od vremena i koja je iznutra uništila ovo društvo i ovu državu. Zatim je tražio da imamo internog revizora opštine koji prima izuzetno visoku platu za naše prilike, a pitanje je da li je uradio reviziju za ovih 15 hektara opštinskog zemljišta. Andaj je dodao da ima mnogo prekršaja u ovom procesu i istakao da sve odluke u vezi sa ovim projektom treba suspendovati do dobijanja presude pravosudnih organa.

Bekim Zabergerja, član skupštine - pojasnio je da je drugi prekršaj u ovom slučaju to što je raspisivanje tendera obavljeno pre tehničkog prihvatanja ovog projekta i došlo je do prekršaja u vezi sa bodovanjem bodova za preduzeća koja imaju koristi, kao i nedostatak ispunjenosti uslova odnosi se na dokumentaciju za prijavu. Zbog toga je zatražio od predsednika skupštine da izveštaj komisije stavi na glasanje sa preporukama datim u izveštaju i svom pratećom dokumentacijom, kako bi odluka koja je predmet preispitivanja po protokolu broj 81/22 od 16.4. 2021. je poništena.

Faton Hyseni, član skupštine - zatražio je da pre glasanja o ovoj tački salu za sastanke napuste oni poslanici koji imaju sukob interesa po ovom pitanju.

Špetim Žegrova, zamenik gradonačelnika opštine – rekao je da je ovaj projekat trebalo da bude završen u prošlom mandatu, ali pošto je Agencija za borbu protiv korupcije utvrdila da postoji sukob interesa, sada je ovo pitanje u drugoj fazi razmatranja, jer po mišljenju Agencije za borbu protiv korupcije je rečeno da su sve odluke i sve aktivnosti u industrijskom parku u Lumadu suspendovane, do buduće odluke. Ono što je još važnije jeste da se mi kao skupština obraćamo sa ovim pitanjem pravosudnim organima i tamo se ovo pitanje u celini rešava. Stav PDK je bio da ne donosi odluku do tehničkog prihvatanja ovog projekta, što je urađeno u maju ove godine, i to nije slučajno. Zatim je dodao da je u ovom procesu bilo ekstremnih zloupotreba i da stvar bude još gora, ima onih nasilnika koji i danas pokušavaju da zloupotrebe ove odluke i ova skupština mora to da zaustavi. I pored insistiranja komisije da se ovaj projekat vrati na nultu tačku, to ne treba činiti onima koji su ga zloupotrebili, jer ako se to desi, nekome će se stvoriti usluge, pa neka se suspenduje ova odluka, ali neka bude saopštenje iz ove skupštine jer nije ni logično ni moralno da se sutra kaže da je Ferit Idrizi kao gradonačelnik blokirao proces i sprečio 832 nova radna mesta, kao i zabranio 20 miliona evra investicija. Ne, mi smo za nove investicije i otvorićemo vrata

svakom investitoru koji dođe u Vučitrn. U ovom projektu je izvršeno krivično delo i za to su podnete krivične prijave, ali dokle će istraga i tužilaštvo postupiti, ne znam. Što se tiče uslova izgradnje u projektu industrijskog parka, skupština treba da ima stav jer dok god imamo suspendovanu odluku, ne bi trebalo da se stvaraju okolnosti da neko odgovara Odeljenju za urbanizam, upravo za ove stvari. I pored svih ovih dešavanja, ne treba preneti poruku da smo protiv biznisa, ali želimo da imamo zakonitost i da uvedemo red u ovaj proces. On je dalje naveo da se u ovim i ranijim dešavanjima vezanim za ovaj projekat njegovo ime pominjalo za potrebe javnog etiketiranja i linča, navodno da je firma „7 braće“ na ime Špetima Žegrova, koja se okoristila imovinom, ali ovaj nije tačno i upravo u ovoj imovini je došlo do zloupotreba i nažalost članovi komisije su to učinili. Na kraju je rekao da će čak i interni ugovori koji su napravljeni isplivati na površinu, a kao opštinska vlast su zainteresovani da proces davanja opštinske imovine na korišćenje u industrijskom parku bude potpuno transparentan, kako bi odluka se može doneti u otvorenoj sali. poštovati zakon i kriterijume.

Agim Bregaj, poslanik - rekao je da ovu tačku dnevnog reda treba doneti samo kao informaciju dok se ne da mišljenje pravosudnih organa i ko je zloupotrebio da odgovara.

Špetim Žegrova, zamenik predsednika opštine – rekao je da bi trebalo doneti odluku o suspenziji prethodne odluke za industrijski park, po mišljenju Agencije za borbu protiv korupcije, jer je to obavezno.

Refik Maloku, član skupštine - rekao je da na ovom sastanku treba doneti odluku po pitanju izveštaja koji je dostavila komisija za verifikaciju nepokretnosti, bilo suspendovanjem ili poništavanjem svih prethodnih odluka za Industrijski park u Lumadu. , a predmet treba prosljediti pravosudnim organima.

Špetim Žegrova, zamenik predsednika opštine, rekao je da ako se za osnovu uzme izveštaj komisije za verifikaciju imovine, onda ovo pitanje treba vratiti na nulu i raspisati novi poziv, ali to ne može da se uradi bez raskida ugovora, već ovo je u drugom obliku i proces će se produžiti.

Ferit Idrizi, načelnik opštine - rekao je da je za ovo pitanje formirana komisija koja je imala puni legitimitet jer je dobila mandat od skupštine. On je dalje dodao da je njegova želja da se pozabavi ovim pitanjem, ne, njegova želja je bila da biznisi posluju u toj oblasti. U ovom procesu pronađene su tri, među glavnim koje su izdale kredibilne institucije. Prvo, imovina je puštena u upotrebu bez tehničkog prijema industrijskog parka, drugo, kada je ovaj projekat izglasan u skupštini, utvrđen je sukob interesa, i treće, ugovori sa ekonomskim operaterima su zaključeni uz potpuno kršenje Zakon o davanju imovine u eksploataciji. Zapisnik komisije za proveru imovine sastavljen je na osnovu činjenica koje je utvrdila uvidom u dokumentaciju. Sada u ovoj situaciji ne treba razmišljati o tome da donesete odluku da se danas vratite na nultu tačku, i odmah raspišete konkurs. To se ne može desiti, jer se ovaj problem ne rešava političkim odlukama, već pravnim sredstvima i procedurama. Ugovori koji su potpisani između opštine i privrednih subjekata su zakon za strane i izazivaju pravne posledice po našu opštinu. Ti ugovori se mogu poništiti samo uz sporazum dve strane ili između izabranog spora na sudu. U vezi sa tim mora se naći zakonsko rešenje, a očekuje se da će pravosudni organi odraditi svoj posao. Ovo bi trebalo da bude lekcija za sve gradonačelnike opština koji će doći u budućnosti i ne mogu politički mandat da pretvore u zakonodavni da sami definišu pravila, pišu ih i sami potpisuju. Na kraju je rekao da zajedno moramo pronaći povoljno zakonsko rešenje koje će izbeći posledice po našu opštinu uz uvek očuvanje opšteg interesa građana i opštine, brzog i jednostavnog rešenja nema, jer postoje ugovori između stranke koje su za njih zakon, ali treba očekivati da će organi pravosuđa doneti svoju

odluku, dok tu odluku treba suspendovati da bi se izbegao manje-više sukob interesa koji je postojao u odlučivanju.

Melihate Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine - u rekapitulaciji debate u vezi sa ovom tačkom dnevnog reda, nakon konsultacija između poslaničkih grupa, zaključila je da su postigli dogovor sa sledećim: u vezi sa tačkom Industrijskog parka u Lumadh, skupština se obraća pravosudnim organima, zatim na osnovu Zakona o lokalnoj samoupravi, član 83, zahteva za preliminarne konsultacije za situaciju u kojoj se nalazimo, tražićemo od MALS-a da nam da mišljenje o ovom pitanju, kao i na osnovu mišljenja Agencije za borbu protiv korupcije obustaviti sve odluke i aktivnosti do druge odluke Skupštine opštine.

Na kraju rasprave u vezi sa ovom tačkom dnevnog reda, Skupština je, nakon glasanja „jednoglasnim“ glasovima, odlučila:

1. Ovom odlukom obustavlja se odluka Skupštine opštine Vučitrn sa protokolom broj 81/21 od 16.4.2021.godine za dugoročno korišćenje nepokretnosti opštine, tako da se sve aktivnosti u st. Industrijski park (projekat Ekonomska zona u selu Lumadh), do druge odluke Skupštine opštine Vučitrn, na osnovu mišljenja Agencije za borbu protiv korupcije.

2. Skupština opštine Vučitrn će obavestiti organe pravde sa dokumentima u vezi sa pitanjem projekta industrijskog parka u selu Lumadh.

3. Skupština opštine Vučitrn će uputiti službeno pismo Ministarstvu administracije lokalne samouprave za dobijanje pravnog mišljenja (prethodne konsultacije) u vezi sa pitanjem industrijskog parka u selu Lumadh.

4. Za sprovođenje ove odluke dužni su: predsednik opštine, predsednik skupštine, Uprava za geodeziju, katastar i imovinu, kao i druge opštinske direkcije iz delokruga nadležnosti sa tom materijom. industrijskog parka u Lumadu.

5. Ova odluka stupa na snagu sedam (7) dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine Vučitrn.

12. Razmatranje izveštaja komisije Skupštine opštine u vezi sa verifikacijom davanja opštinske imovine na korišćenje u selu Gornji Stanoc.

Lulzim Berisha, predstavnik tekstilne kompanije Vitex - u skladu sa pravilnikom o radu skupštine, iznevši podatke o njihovom poslovanju, i protiveći se izveštaju opštinske komisije po ovom pitanju. Zatim je zatražio od skupštine da ovaj ekonomski operater sklopi ugovor za nastavak razvoja poslovne delatnosti.

Faton Hyseni, član skupštine – u svojstvu predsednika odbora, predstavio je pred skupštinom izveštaj odbora na sledeći način: Komisija na osnovu odluke Skupštine opštine Vučitrn br. 125/22 dt. 26.5.2022 gde je zatražena verifikacija procesa davanja opštinske imovine na korišćenje, provera dokumentacije, ulaganja investitora i ugovora radnika, komisija je održala sastanke i zajedno su obrađivali dokumentaciju, odnosno ugovor za davanje na korišćenje nepokretnosti

opštine dt. 5.3.2021 sa br. protokol 211/21 i to nekadašnji objekat OŠ „Migjeni“ u Gornjem Stanocu.

Prvi sastanak komisije održan je 6.10.2022. godine na kome su bili prisutni svi članovi komisije. Na ovom sastanku, Faton Hiseni je izabran za predsednika komisije, dok je Fortuna Krasniki izabrana za menadžera procesa.

Dana: 6. 10. 2022. godine oko 14.30 časova, posetili smo bivšu zgradu OŠ „Migjeni“ u Gornjem Stanocu i utvrdili da:

1. Preduzeće „Vitek Group“ DOO – zapošljavalo je 10 radnika, od kojih su 3 radnika (2 muškarca i 1 žena) bili rukovodeće osoblje, dok je 7 radnika radilo na šivaćim mašinama.

Ovo je u suprotnosti sa članom 3, tačka 3.1.2 ugovora potpisanog od strane Opštine Vučitrn i kompanije „Vitek Group“ od 5.3.2021. godine, u kojem se kaže: Kompanija „Vitek Group“ će u početku otvoriti 35 do 50 radnih mesta, dok će u perspektivi još više radnih mesta, a u slučaju otvaranja ove fabrike 14.10.2021. godine, navodi se da će biti zaposleno 60 žena.

2. Menadžeri preduzeća nam nisu ponudili uvid u dokumentaciju kompanije ili radničkim ugovorima na osnovu toga što vlasnik preduzeća nije prisutan.

3. Objekat iznutra je renoviran (fasadiran) sa fasadom i gletom.

4. Prilikom renoviranja zgrade srušeni su unutrašnji zidovi prostorija i drugih prostora, što je u suprotnosti sa članom 3. tačka 2.2. Ugovora o davanju nepokretnosti opštine, gde se navodi da je preduzeće „Vitek. Grupa“ iz Prištine se obavezuje da će pre početka poslovanja renovirati objekat u upotrebi bez prava da suštinski menja strukturu prostorija i drugih prostora u okviru objekta koje uzima na korišćenje. Takođe, nema centralnog grejanja u zgradi, koja je postavljena godine kao donacija japanske vlade u iznosu od oko 70.000,00 evra. Takođe, srušeni su i nastavnička sala, kancelarija direktora, sala tehničkih radnika, kabinet za informatiku, mesto gde je stajao kotao, kupatila i srušena je BINA koja je nekada bila u školskom hodniku.

Pošto nam 10.6.2022. godine nije dostavljena dokumentacija kompanije „Vitek Group“ niti ugovori radnika, mi smo se kao komisija dogovorili sa direktorima fabrike da se sastanemo 13.6.2022 oko 08:00 časova, a oni obećali su da će doneti dokumentaciju koju smo tražili. Dana 13.6.2022, oko 08:20, tri (3) člana komisije: Faton Hiseni, Imer Haradinaj i Mensur Kosumi (Fortuna Krasniki i Shkiponje Mikushnica su bili odsutni), otišli smo u objekat kompanije i sreli samo jednog od članova kompanije. rukovodioci koji nam ipak nisu dostavili traženu dokumentaciju. Tog dana, 13.6.2022, u fabrici nije bilo radnika iz razloga što je praznik. Nakon odbijanja da dostavi dokumentaciju od strane rukovodstva kompanije „Vitek Group“, mi smo kao članovi komisije otišli u opštinu Vučitrn gde smo dobili ugovor za korišćenje bivše zgrade OŠ „Migjeni“ u g. Gornji Stanoc, koji je potpisao bivši gradonačelnik Opštine Vučitrn i vlasnik kompanije „Vitek Group“, gde je precizirano da je ovaj ugovor na period od 11 meseci i 25 dana, što znači da je ovaj rok istekao 20. 1.3.2022. Istog dana, odnosno 13.6.2022, posetili smo PAK u Mitrovici, gde smo se sreli sa direktorom PAK-a g. Besim Halil, od kojeg smo dobili zvaničnu informaciju o poslovanju "Vitek grupe". U informaciji se navodi: Preduzeće „Vitek Group“ DOO sa poslovnim brojem 811471953 registrovano je 26.10.2020. godine kao Sh.P.K. deklarirano sa nulom, takođe nisu prijavljeni radnici tokom ove godine. Od januara 2022. godine obavestio je 15 radnika za koje se prijavio PAK-u i za koje nije platio porez na zarade, kao ni penzijske doprinose.

Zaključci:

1. Kompanija "Vitek Group" DOO nije ispunila uslove ugovora.
2. Ugovor između Opštine Vučitrn i kompanije „Vitek Group“ Sh.p.k je istekao 1.3.2022.
3. Opština Vučitrn nema nikakvu obavezu prema kompaniji „Vitek Group“ Š.p.k.

Nakon procene nalaza i obilaska lokacije na osnovu navedenog, komisija daje sledeće preporuke:

1. Preporučujemo načelniku opštine da obustavi bilo kakvu proceduru za nastavak ugovora sa firmom „Vitex Group“ Š.p.k.
2. Privrednom društvu „Vitek Group“ Š.p.k. dati razuman zakonski rok za uklanjanje opreme i puštanje objekta koji je bio u upotrebi.
3. Preporučujemo Upravi za obrazovanje da izvrši analizu broja porodica sa decom uzrasta 1-6 godina na tom području kako bi se pokrenule procedure za planiranje i po potrebi menjanje destinacije objekta u vrtić i predvidio planiranje budžeta za rekonstrukciju. za 2023.

Adnan Lahu, poslanik - rekao je da je tačno da se zakupac ove imovine u nekim tačkama nije pridržavao ugovora, koji je bio jednogodišnji ugovor, ali treba imati u vidu da su ova vremena preovladala. vreme globalne krize koja je zahvatila svaki sektor života. Uprkos ovim dešavanjima, on je ocenio da je velika sreća što preduzeća dolaze u Vučitrn i posluju ovde u našem ekonomskom razvoju. Tehničke aspekte radnika mogla bi da reguliše kompanija i smatra da bi bilo pametno da se ne prekida delatnost i rad ovog posla. Što se tiče vrtića, on smatra da postoji potreba za njim na tom lokalitetu i to se može planirati u budžetu kako bi se izgradio u tom prostoru u blizini škole. Predložio je da se kroz skupštinu pronade način da se ova imovina koristi na duži rok ovom ekonomskom operateru.

Imer Haradinaj, poslanik – ocenio je da je proces davanja na korišćenje imovine nekadašnje zgrade škole „Migjeni“ u Gornjem Stanocu, od strane bivšeg predsednika opštine, sproveden uz mnogo nepravilnosti, a zaobilazeći svaki zakonski postupak koji je predviđen . U početku nije vođena javna rasprava sa meštanima mesta gde je ova fabrika izgrađena po ovom pitanju, a nisu konsultovani ni seosko veće i građani Gornjeg Stanoća. Njihov napor je bio da se nasele na drugim lokalitetima, ali videći oslabljenu političku poziciju bivšeg načelnika opštine, političkom odlukom je odlučio da bivšu školsku zgradu „Migjeni“ površine 910 m² ustupi preduzeću. sa nepoznatom imovinom koja je pre samo nekoliko meseci registrovana kao privreda. Kao rezultat toga, usledila je reakcija građana, upućivanjem peticije kojoj se pridružilo preko 500 građana. S tim u vezi, zatraženo je da vlasnici ovog preduzeća shvate da idu na drugi lokalitet da bi postavili ovu fabriku, jer bi zgrada škole „Migjeni“ služila za javni vrtić. U ovom toku bilo je i protesta stanovnika, a uz sva ova dešavanja, vlasnici preduzeća u saradnji sa gradonačelnikom opštine, nasilno su ušli u ovaj objekat. Po ovom pitanju, postojali su stalni zahtevi stanovnika ovog lokaliteta da ovaj objekat bude kao što je bio obrazovni objekat. Nismo protiv zapošljavanja, ali smo protiv sive ekonomije i nelegalnog poslovanja. Iz izveštaja sa nalazima komisije proizilazi da je ovo preduzeće nelegalno i neformalno jer nema zaposlenih prema PAK-u i isto je prekršilo ugovor koji je zaključen između njega i opštine. U ugovoru se kaže da će biti zaposleno 60 radnika, ali se to nije dogodilo. Ono što se desilo je rušenje te zgrade i ništa više. On je potom dodao da nije tačno da je bivša školska zgrada preuzeta u zaludnom stanju jer su samo nekoliko meseci ranije u njoj studirala naša deca, već ju je u žalosno stanje dovela ova firma koja je rušila zidove. Javna infrastruktura, vodovod i

kanalizacija, još ranije je priključena na školu i nije je radilo ovo preduzeće. Tvrdnja da je zaposleno 20 žena nije tačna i to može potvrditi PAK, jer 2021. godine ova firma nije imala nijednog registrovanog radnika, da stvar bude gora, tamo rade ljudi iz ratne kategorije koji su oštećeni i hendikepirani i da ovo predstavlja kršenje zakona i za to će nadležni organi biti upozoreni. Na kraju je dodao da je na osnovu interesa i zahteva građana tog lokaliteta, peticije, preporuka komisije, zamolio predsednika opštine da ovom preduzeću ne produži ugovor.

Sylejman Meholfi, član skupštine - rekao je da je za žaljenje stepen odgovornosti opštinskih institucija u vezi sa ovim slučajem, jer je bilo godinu dana na raspolaganju da se ovaj slučaj rasvetli u celini. Po ovom pitanju zatražio je mišljenje načelnika opštine, budući da je on prvi u rukovođenju i rukovođenju opštinom. Nakon saznanja o neformalnoj ekonomiji i zapošljavanju socijalnih slučajeva, upitao je koje su mere preduzete od strane Uprave za zdravstvo da se ovi slučajevi identifikuju i reše. Zatim za nepoštovanje ugovora, kakvi su postupci nadležnih direkcija po ovom problemu, kakvi su stavovi i preporuke predsednika nakon sastanka sa predstavnicima ove kompanije. Najgore, gde su predstavnici PDK, zašto su otkazali sastanak, ima li svrhe u ovom pitanju. Dakle, ovo bežanje od odgovornosti pokazuje da niste spremni kao stranka na vlasti da materijalizujete volju građana koju ste dobili na izborima i doći će vreme kada će građani opozvati svoju odluku za poverenje koje im je dato.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - rekao da građane opštine ne deli na političke stranke, jer je on lider svih građana i ponovio svoju parolu da je <99 niti je vezano za građanina i 1 nit za stranku koja ga predstavlja>, i dodao da ovu izjavu bi takođe želeo da čuje od predsednika LVV u Vučitrnu, g. Meholfi. Dalje elaborirajući to pitanje, on je dodao da je trebalo imati mnogo hrabrosti kada je kompanija u roku od godinu dana odlučila da napravi tako veliku investiciju u školu „Migjeni” pretvorenu u fabriku, a to je stvar po sebi. Tada je ugovor istekao 1. marta 2022. godine i od tog datuma boravak u tom objektu je pravno nezakonit. Odmah po dobijanju mandata za načelnika opštine, bio je pažljiv i preduzimao radnje, ali je bilo problema na terenu, jer kada je dobio posedovni list, ispostavilo se da je imovina u toj školi u društvenom vlasništvu AKP-a. , nije vlasništvo opštine. S druge strane, da je u prilici, pomogao bi ovoj firmi da 100% obavlja svoju delatnost i nikada ne bi imali potrebe da dolaze na sednice skupštine jer bi on sproveo i rešio ovaj problem. . Taj ugovor je morao u potpunosti da se uradi imenovanjem supervizora ugovora i pomnim praćenjem njegove implementacije. On je tada pojasnio da imovina u toj zgradi ne pripada opštini i da kao gradonačelnik nema pravo da potpisuje, ali bi skupština mogla da ga ovlasti da otvori prozor za pregovore sa ovom kompanijom. U tom kontekstu, on je ocenio da za svaki cent koji je kompanija uložila postoji osetljivost, ali ne može da preuzme odgovornost da potpiše nešto što ima zakonske nedostatke i da onda izazove posledice po sebe i po opštinu. Zatim je, da bi ovo pitanje bilo transparentno, pitao predstavnika kompanije na sastanku koji su imali da li je pročitao ugovor da nema pravo da ruši unutrašnje zidove zgrade, ili možda bivšeg gradonačelnika Opština ga je podstakla na tako nešto jer je mislio da će pobediti na izborima i da će ovaj privredni subjekat nastaviti svoju delatnost. Na kraju je zatražio od pravnih službenika da daju mišljenje u vezi sa pravima i obavezama koje ovo preduzeće ima po ovom pitanju.

Ismet Gaši, šef pravne kancelarije - objasnio je da nema šta da se raspravlja u skupštini u vezi sa ugovorom jer je istekao. Da li je stari ugovor ispoštovan, stvar je opštinskih organa koji su morali da prate njegovo sprovođenje, a oni su odgovorni zašto ga nisu nadzirali. Zatim je zaključio da je sporno definisati vlasništvo nad ovom imovinom, jer je imovina na ime KPA, a kasnije bi mogla da proda ovu imovinu, šta bismo onda sa ovom firmom. Naprotiv, ako nije bilo dileme oko

imovine, onda gradonačelnik opštine ima pravo da pregovara sa ovim preduzećem na osnovu zakona. U tom kontekstu, on je ocenio da ukoliko se ispostavi da opština ima inertnost za tu imovinu, moglo bi se obratiti sa zahtevom KAP-u da dobije odobrenje za koliko godina može dati taj objekat na korišćenje sa pravom prolaza. vlasništvo AKP.

Bekim Zabërgja, član skupštine rekao je da u pogledu vlasništva u slučaju školske zgrade u Gornjem Stanocu nema dileme jer je školska zgrada u vlasništvu opštine, dok je zemljište u vlasništvu AKP. Ali da bismo pronašli dugoročno rešenje, moramo da imamo pregovore između KAP-a, gradonačelnika opštine i privrednog operatera da se izbegne privatizacija te imovine i tako da prostor ekonomskom operateru da nastavi svoju poslovnu aktivnost.

Špetim Žegrova, zamenik predsednika opštine – rekao je da je u vezi sa ovim pitanjem za imovinu nekadašnje škole „Migjeni“ glasao za u prošlom mandatu i uvek će to činiti sa najboljom namerom da ponudi uslove poslovanja u naša opština. Ali svakog dana kada ispitujemo teme iz prethodnog mandata, na površinu isplivavaju štetni ugovori za opštinu koji su sklopljeni u prethodnom mandatu, u konkretnom slučaju na štetu opštine, ali i preduzeća. U to vreme, nažalost, niko iz tadašnje skupštine nije imao informaciju da ova imovina ne pripada opštini, a da stvar bude gora, danas ovde imamo poslanika, gospodina Adnana Lahu, koji je bio direktor katastar, a ako je ova imovina znala da ta imovina pripada KAP-u, a nije dala tu informaciju, odnosno ćutala je, ovo je veoma ozbiljno, jer su članovi skupštine morali da budu obavešteni, a štaviše kompanija je morala da biti obavešteni da ne investiraju jer nema obezbeđenja u tom ugovoru, a odbornicima je morala biti data informacija da glasaju o preporuci za ugovor za imovinu koja faktički ne pripada opštini, a ovo je veoma ozbiljno. Danas, u ovoj stvorenoj situaciji, nijednom odborniku nije lako da glasa o izveštaju-preporuci za raskid ugovora sa firmom koja je uložila 100.000,00€. U ovim okolnostima, on je postavio hipotezu šta ako danas daju ovu imovinu na korišćenje na 99 godina, a onda AKP privatizuje ovu imovinu i na kraju obaveze i štete snosi opština. U konkretnom slučaju, bivši direktor katastra g. Lahu je i u svojstvu predsednika komisije za davanje imovine na korišćenje, jer ako su posedovni list i kopija plana izdati za imovinu koja nije vlasništvo opštine, članovi skupštine su doveden u zabludu i izmanipulisano je preduzeće „Vitek Group“. U ovom konkretnom slučaju neko mora da snosi odgovornost i danas je očekivao da će na ovoj sednici biti prisutne i druge državne instance, one pravosuđa da glasom i slikom vide ova veoma važna i ozbiljna dešavanja za opštinu. Dakle, u ovom trenutku smo svi u veoma teškoj situaciji jer odbornici teško mogu da glasaju za nešto što ima veze sa gašenjem preduzeća, ali kompanija koja je investirala i sada joj se potpisuje ugovor. raskinut mora se razumeti i daleko od lake pozicije aktuelnog načelnika opštine, koji nema alat u rukama da reši ovaj problem. Na kraju je rekao da je komisija uradila dobar posao i da je donela izveštaj sa nalazima prema dokumentaciji i činjenicama koje je razmotrila.

Adnan Lahu, član skupštine rekao je da je u vreme kada je bio direktor Direkcije za imovinu, sve informacije koje je tražila skupština ili bilo koji drugi organ, te informacije su davane. Što se tiče ugovora o kome govorite, potpisao ga je predsednik opštine i ranije, ali i sada je loša praksa da se imovinski procesi zakamufliraju kroz skupštinu. Dakle, članovi skupštine nemaju nikakvu obavezu za ovaj ugovor jer ga je zaključio bivši načelnik opštine na period kraći od 1 godine, skupština opštine ne utvrđuje priključenje ili isključenje. ugovore u zakonskom smislu, mi nemamo ovo ovlašćenje. Skupština opštine glasa o spiskovima za davanje imovine na korišćenje, formira komisiju za imovinu, komisija donosi preporuku i onda izvršna vlast nastavlja, tako da skupština nije nadležna za sklapanje ili raskidanje ugovora i pitala zašto je ovaj materijal donet

danas u ovaj sastanak, žele da ga okrive. Što se tiče ostalih imanja, ceo Vučitrn zna da je sadašnja gimnazija u Vučitrnu izgrađena na zemljištu AKP i to je uradila bivša vlada PDK u Vučitrnu. Na kraju je rekao da o ovoj tački ne treba da glasa skupština opštine jer su nadležnosti skupštine i izvršne vlasti odvojene.

Ferit Idrizi, načelnik opštine - rekao je da nema tendenciju da napada bilo koga, ali su zaista ove teme o kojima se razgovara rezultat štetnih radnji prethodne vlasti. U vezi sa pitanjem izgradnje gimnazije na zemljištu AKP, on je pojasnio da je u to vreme postojala uredba UNMIK-a koja je omogućavala da se proglasi oblast od interesa za opštinu i da u njima nije bilo nikakvih problema. slučajevima u naknadi ili razmeni imovine. U drugim slučajevima, on ne zna da gradonačelnik može da pokrene inicijativu za davanje imovine na korišćenje bez mandata Skupštine.

Imer Haradinaj, poslanik – saopštio je da je u peticiji meštana Gprnjeg sela Stanovce za protivljenje izgradnji fabrike tekstila u školskom objektu „Migjeni“ upisan vlasnički list i kopija plana za imovina je bila pripojena. On je predložio da se odobri izveštaj komisije sa preporukama i da se firmi da rok od 60 dana za iznošenje opreme iz bivšeg školskog objekta "Migjeni".

Melihate Basholli-Latifi – predsedavajuća skupštine - u rezimeu diskusija o ovoj tački dnevnog reda, navela je da će staviti na glasanje usvajanje izveštaja komisije zajedno sa preporukama, dajući razuman rok kompaniji " Vitek Group“ SH .P.K, da ukloni opremu iz bivšeg školskog objekta „Migjeni“ u Gornjem Stanocu.

Po završetku debata po ovoj tački dnevnog reda, skupština je, nakon glasanja „jednoglasnim“ glasovima, odlučila:

1. Ovom odlukom usvaja se izveštaj opštinske komisije za proveru postupka davanja opštinske imovine na korišćenje, proveru dokumentacije, ulaganja investitora i ugovora radnika, koji se odnose na bivšu zgradu br. OŠ „Migjeni“ u selu Stanoc Gornji, koja je puštena u upotrebu ugovorom sa protokolom broj 02-br.211/21 od 5.3.2021.godine tekstilnom preduzeću „Vitek Group“.

2. Uprava inspekcije je dužna da, u saradnji sa Direkcijom za katastar opštine Vučitrn, preduzme, u razumnom zakonskom roku, neophodne radnje za oslobađanje zgrade bivše osnovne škole „Migjeni“ kako bi se Fabrika "Vitek Group" uklanja opremu sa predmetnog objekta.

3. Predsednik opštine, Uprava za inspeksijske poslove, kao i Uprava za geodeziju, katastar i imovinu dužni su da sprovedu ovu odluku.

4. Ova odluka stupa na snagu sedam (7) dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine Vučitrn.

13. Razmatranje izveštaja komisije Skupštine opštine u vezi sa utvrđivanjem stvarnog stanja objekta u selu Pestove, kao i razmatranje kontrapeticije u vezi sa ovim pitanjem.

Ova tačka dnevnog reda jednoglasno je odložena za razmatranje na jednoj od narednih sednica skupštine.

14. Razmatranje izveštaja o radu grupe za ocenjivanje za identifikaciju kuća – škola.

Ymer Haradinaj, član skupštine – rekao je da je pažljivo pročitao izveštaj komisije i ono što je interesantno je činjenica da su od pet (5) članova komisije izašla samo dva (2) člana, tj. nedovoljno

jer je potrebno da najmanje 50% članova komisije, da bude svemoćna informacija, međutim, video sam da ste dobro uradili posao i identifikovali ste mnoge školske kuće 90-ih, mnogo nastavnika koji su tokom tog vreme su dali izuzetan doprinos. Mislim da je kao izveštaj nezavršen i za to vreme sam bio student, maturant 4. godine, nisu uključene kuće i škole sela Gornji Stanoc. Čas je održan u pet školskih kuća u ovom selu, u Hamdi Prronaju, Ismetu Kasumiju, Rifatu Malokuu, Raušu Šalji i Isaku Kosumiju. Takođe, nisu obuhvaćene kuće i škole iz sela Stanoc i Poshtem i iz Lumadija. Tačka Peštova nije uključena jer su studenti studirali u Peštovi i Mašunaju. U Mašunaju je učio gimnaziju, dok je u Pestovu studirao srednju tehničku školu. Takođe, među nastavnicima koji su predavali u Makhunaju nedostaje ime profesora hemije Ganija Jašarija, u kom slučaju je tražio da se popuni. Zahvalio se svim tadašnjim učiteljima, posebno onima u Stanocu koji su nam predavali, i izdvojio trojicu, kojih više nema među nama: Jusufa Hajredinaja, Sejdiya Hisenija i Mirana Šalju. Imam predloge u ime Grupe pokreta Samoopredeljenje, da vi kao komisija, u dogovoru sa opštinskom vladom i skupštinom opštine, date znak zahvalnosti svim tadašnjim nastavnicima. Ima 250 nastavnika, to je veliko poštovanje za tadašnje učitelje.

Sylejman Meholi, član skupštine – rekao je, u vezi identifikacije školskih kuća, čestitao komisiji na njenom radu, dokumentu koji dugujemo obrazovanju i istoriji, stoga je to dobra inicijativa. Želim da upotpunim ovu listu, jer svako od njih ima više informacija o regionu iz kojeg dolazi, dobro je da ih predstavim. U registru vlasnika kuća, škola ili (soba), br. 9 Ahmet Morina je napustio jednu sobu, ali je napustio celu sobu i bio je voljan da napusti kuću, treba ceniti da je napustio sobu (kuću) ne samo sobu.

Galip Avdiu, poslanik u skupštini, rekao je da sam se pre početka sednice konsultovao sa Imerom i da znam da nismo uključili selo Stanoc, jer nismo imali informacije. Na osnovu izrade ovog izveštaja, izlazim na teren zajedno sa prof. Bedriu i Fahriu, odnosno dobili smo više od 50%. Školske kuće u selu Stanoc, Lumadh i gde god ih budemo identifikovali biće priložene izveštaju. Komisija je predložila da se ne postavljaju sve kuće pločicama, jer ih ima 72, a pričvršćivanjem na Stanocu mogu da pređu preko 80. Komisija je predložila da školske kuće koje su funkcionisale kao škola 6 meseci. pa nadalje, da vam postavi ploču, dok bi svima ostalima trebalo odati priznanje, dodajući da podržava i predlog da se oda priznanje i profesorima koji su u to vreme predavali.

Ferit Idrizi, gradonačelnik opštine – zahvalio se komisiji na radu koji je uradila u ovom pravcu, verujući da će posao obaviti po zahtevu i dajući im prostor, ali i materijale od svih, tako da do sednice kraja može se tačno zaključiti. Predlog za nastavnike je veoma prikladan, a mi smo mislili da će 7. mart biti dan kada postavljamo ove ploče i delimo zahvalnice, odlikovanja, a kada izveštaj bude završen, odobravamo ga u skupštini. Ne znam pitanje u ovim odlukama skupštine ako nije uračunata naknada članovima komisije, zamolio je predsedavajućeg da za narednu sednicu, za sve komisije, ove odluke budu završene, jer je veoma dobra posao se zaista radi bar jedna nadoknada u skladu sa zakonima na snazi.

Ali Januzi, član skupštine - rekao je da sam slušao predgovornika, ali mi se predlog nije dopao, u nekim kućama su zaista učili više od 6 meseci, au nekim kućama su učili na primer 6 nedelja. Rekao je da nije dobro i nije u redu da onaj ko je učen 6 meseci stavlja ploču, a ko je učen 6 nedelja da ne stavlja ploču. On je pomenuo slučajeve iz štaba OVK. Tamo gde su štapovi bili mesec ili dve nedelje, svako mesto je postavljeno iz tanjira i u ovom konkretnom slučaju morate paziti da ne pogrešite u ovim porodicama, a bojim se da se unese neka zabuna. Još jednom je predložio da se na svakom domu gde se nastava na albanskom jeziku postavi ploča, bez obzira koliko dugo.

Melihate Bašoli-Latifi, predsednica skupštine – izrazila je posebnu zahvalnost članovima komisije i poževela im uspešan rad od sada pa do završetka materijala.

Na kraju rasprave u vezi sa ovom tačkom dnevnog reda, Skupština je „jednoglasnim“ glasovima usvojila izveštaj o radu grupe za ocenjivanje za identifikaciju kuća – škola.

15. Razmatranje predstavke stanara stambene zgrade ul. „Mučenici nacije

Bekim Zabergja, član skupštine - rekao je da se ova peticija odnosi na stambenu zgradu u kojoj živim, a iz tri pravca je muzika iz različitih lokala, mnogo puta sam tolerisao da puste preduzeća da rade, posebno tokom leta sezona kada je veći tiraž. Za Upravu inspekcija je zamolio da budu više budni i provere ove prostorije koje se nalaze u blizini.

Bujar Pllana, direktor Uprave za inspekcije - rekao je da želim da vas obavestim da Zakon o buci, koji je deo Zakona o zaštiti životne sredine, predviđa buku koja dolazi iz industrije, vazdušnog saobraćaja, železnice i ne predviđa buku za buka od muzike. Buka je u nadležnosti zakona za narušavanje javnog reda i mira, pa nije nadležnost inspektorata da preduzima mere protiv ove aktivnosti, odgovorili smo pisanim putem na pritužbu građana na osnovu člana i zakona.

Melihate Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine – rekla je da, pošto to nije u nadležnosti inspekcija, preporučujemo vas kao skupštinu Kosovskoj policiji i odgovaramo građanima da smo razmotrili njihovu peticiju u skupštini.

Nakon razmatranja ove tačke dnevnog reda, Skupština je, nakon glasanja „jednoglasnim“ glasovima, odlučila:

Skupština opštine Vučitrn je na redovnoj sednici održanoj: 29. septembra 2022. godine, u skladu sa zakonskim obavezama koje proizilaze iz Zakona o lokalnoj samoupravi, razmotrila predstavku stanara stambene zgrade u ulici „Deshmoret e kombit“ podneto u ime g.Turana Tunuzlija, a koji se odnosi na zahtev ovih meštana da se muzika zabrani do kasno u noć, čime se narušava javni red i mir, pa Skupština opštine, nakon detaljne analize, dostavlja sledeće na gore pomenuto:

Kërkesë

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë kërkon nga Stacioni Policor në Vushtri që konfom legjislacionit në fuqi, të bëjë kontrollet e nevojshme në lokalet që prishin rendin dhe qetësinë publike, ashtu që banorët e objektit në fjalë të kenë qetësi në banesat e tyre.

16. Shqyrtimi i peticionit të banorëve të fshatit Pasomë, lidhur me kushtet i infrastrukturës publike.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës, Kuvendi pas votimit me vota “unanime” vendosi me sa vijon:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e rregullt të mbajtur më datë **29 shtator 2022**, konform obligimeve ligjore që rrjedhin nga Ligji për Vetëqeverisje Lokale, ka shqyrtuar peticionin e banorëve të fshatit Pasomë “Lagjia Dauti” të parashtruar në emër z. Izet Jonuzit, që lidhet me

kërkesën e këtyre banorëve për inspektimin dhe parandalimin e disa operatorëve ekonomikë, që eksploatojnë shkëmbinj në atë zonë, në ç'rast nga pluhuri është vështirësuar jetesa e atyre banorëve, si dhe është dëmtuar infrastruktura publike, andaj Kuvendi i komunës pas një analize të hollësishme, të lartcekurit i parashtron këtë:

ZAHTEV

Skupština opštine Vučitrn traži od Uprave za inspekciju opštine Vučitrn da preduzme konkretne radnje, u skladu sa zakonima na snazi, za inspekciju stanja, sprečavanja i izbegavanja šteta prouzrokovanih od strane ovih ekonomskih operatera, kao i zabrana oštećenja dalje javne infrastrukture.

Skupština opštine Vučitrn uzima peticiju kao osnov i ocenjuje da su zahtevi meštana sela Pasome potpuno legitimni, pa će, u skladu sa budžetskim mogućnostima, opština razmatrati ove zahteve, za revitalizaciju javnu infrastrukturu na tom području.

17. Razmatranje inicijative za međuopštinsku saradnju između Opštine Vučitrn i Opštine Obilić.

Ferit Idrizi, predsednik opštine – rekao je, reč je o zajedničkom projektu sa opštinom Obilić, trotoar, biciklistička stanica. Nakon konsultacija sa pravnom kancelarijom, dogovorili smo se da i ove inicijative za saradnju, za sufinansiranje sa drugim opštinama moraju da dobiju saglasnost skupštine, pa je ocenjeno da je svaki posao u vezi sa opštinama koje imamo na granicama u interes obe opštine, pa smo tražili da damo zeleno svetlo i ovoj inicijativi, onda smo razvili procedure sa opštinom Obilić. Reč je o trotoaru i parkingu za bicikle koji će biti izgrađeni.

Nakon razmatranja ove tačke dnevnog reda, Skupština je, nakon glasanja „jednoglasnim“ glasovima, odlučila:

1. Ovom Odlukom usvaja se inicijativa Predsednika Opštine Vučitrn 02 br. 1196/22 od 22.9.2022 za međuopštinsku saradnju između Opštine Vučitrn i Opštine Obilić.
2. Gradonačelnik opštine Vučitrn je ovlašćen da, nakon konsultacija sa predsednikom opštine Obilić, pripremi Nacrt memoranduma o razumevanju za zajedničko finansiranje projekta „Izgradnja trotoara i biciklističke staze sa infrastrukturom, Preluže-Plemetin“ dužine L= 3300 m, širine L= 2,80 m. Vrednost projekta je: 474,847,96€, od čega će opština Vučitrn učestvovati sa 253,252,20€ ili 1760 m dužine, dok će opština Obilić učestvovati sa 221,595,80€ ili 1540 m dužine.
3. Nacrt sporazuma, na osnovu određenih zakonskih procedura, šalje se Skupštini opštine na razmatranje i usvajanje.
4. Ova odluka stupa na snagu sedam (7) dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine Vučitrn.

18. Razno.

Sylejman Meholi, član skupštine - za "park u Veliku Reku "-u, zatražio je od predsednika skupštine da se obrati sa slučajem pravosudnim institucijama, pošto je odluka doneta, kao i da obavesti članove skupštine putem mejla da je slučaj je adresiran i prosleđen nama.

Melihat Bašoli-Latifi, predsedavajuća skupštine - rekla je da uredno potpisuje sve akte skupštine i da član skupštine nije otišao u ime skupštine, a ne u ime predsednice.

Fatmire Cecelia, poslanica - predložila je da se dodaci za državne službenike uključe u budžet.

Imer Haradinaj, poslanik - pitao je direktora prosvete, kada planirate da srušite staru školsku zgradu u selu Druar.

Sylejman Meholi, poslanik - pitao je gradonačelnika da li su planirali toplu negu zdravstvenog osoblja u ovoj budžetskoj godini.

Ferit Idrizi, Predsednik opštine - rekao je da oni uzimaju novac.

Sastanak je završen u: 18:30 časova.

Bastri Duraku


Zapisničar

Melihat Basholli-Latifi


Predsedavajuća Skupštine