



REPUBLIKA E KOSOVËS

KUVENDI I KOMUNËS-VUSHTRRI

PROCESVERBAL
NGA MBLEDHJA E -I- E RREGULLT E KUVENDIT TË KOMUNËS SË
VUSHTRRISË, MBAJTUR MË 31 JANAR 2023

Mbledhja është mbajtur në sallën e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, duke filluar në orën 10:15.

Në këtë mbledhje ishin të pranishëm anëtarët e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë:

Adnan Lahu, Agim Bregaj, Agron Përçuku, Alban Bajrami, Ali Januzi, Arlind Gogolli, Behar Duraku, Bekim Zabërgja, Blerina Shala, Bujar Pllana, Edona Gashi, Fakte Dushi, Fatmire Cecelia, Faton Hyseni, Galip Audiu, Gresa Muli, Gentiana Rama, Ilmi Azemi, Kushtrim Hyseni, Leonora Gërguri, Lorik Maxhuni, Mek Selaci, Melihate Basholli-Latifi, Mensur Kasumi, Mensur Kastrati, Mentor Hasani, Nasuf Aliu, Nurie Halili, Nurten Çerkezi-Gjyshinca, Refik Maloku, Shkelzen Xhaferi, Spasoje Stefanoviq, Sylejman Mehulli, Ymer Haradinaj dhe Zojë Hajrizi.

Mbledhjen e hapi dhe e kryesoi Melihate Basholli-Latifi, – kryesuese e kuvendit, e cila konstatoi se në sallë janë prezent 35 anëtarë të kuvendit, kuorum ky i mjaftueshëm për zhvillimin e punimeve të mbledhjes plenare dhe për marrje të vendimeve të plotfuqishme, andaj procedoi me rendin e ditës.

Të pranishëm në këtë mbledhje ishin edhe Kryetari i komunës, z. Ferit Idrizi, nënkryetari i komunës z. Shpëtim Zhegrova, përfaqësuesi i KFOR-it, përfaqësuesi i OSBE-së, përfaqësues të mediave të shkruara dhe elektronike, përfaqësues të shoqërisë civile.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit - fillimisht uroi për një fillimvit të mbarë, dhe shtoi se në rrethanat aktuale ku po ballafaqohemi me krizë të lartë financiare me inflacion dhe gjende të rënduar sociale, vjen lajmi për ngritjen e normave tatimore nga Qeveria e Kosovës dhe kjo politikë është e papranueshme dhe në emër të asamblistëve të AAK-së në Kuvendin e Komunës së Vushtrrisë kërkojnë: që faturat e tatimit në pronë për vitin 2023 të jenë të njëjtat si në vitin e kaluar. Ai kërkoi që kjo kërkesë të mbështet unanimisht nga anëtarët e kuvendit. Më pas ai parashtrroi temën se përse Sekretaria e Kuvendit nuk i përmbahet Rregullores së punës për pajisjen e anëtarëve të kuvendit me kartela të identifikimit të anëtarëve të kuvendit, të cilët duhej të pajiseshin më së largu 30 ditë pas marrjes së mandatit të tyre. Më tej pyeti se në dy seancat e fundit ka pasur lëshim të mbledhjes nga disa anëtarë të kuvendit dhe pagesa e mëditjes ju është bërë, ndërsa kur ai kishte munguar mëditja i ishte ndalur, andaj kjo në çfarë baze është bërë. Po ashtu pyetje parashtrroi edhe për kryetarin e komunës i cili vlerësoi se skenari për përrurimin e pllakës përkujtimore për dëshmorët Sadri Mala e Sadik Maksuti ka qenë i organizuar në mënyrë tejet të dobët. Lidhur me këtë pyeti se këtë skenar a e ka përgatitur kryetari i komunës, nëse ai e ka bërë kjo nuk është në rregull sepse në këto manifestime nuk është në rregull të flasin përfaqësues të partive politike me qëllim të politizimit të dëshmorëve. Ai vlerësoi dhe apeloj tek kryetari i komunës që të ketë kujdes

në këso lloj rastesh, sepse bashkësia lokale e Stanocit ka 4 asamblastë dhe ndarjet mes tyre nuk i shërbejnë askujt.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit - pasi i përshëndeti të pranishmit tha se siç jeni të informuar, po bëhet plot 1 vit në këtë kuvend që kur është ngritur çështja në lidhje me pretendimet se gjatë procesit të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Vushtrrisë, përkatësisht vendosjen e bizneseve private në Parkun Industrial – Lumadh, ka pasur parregullsi, si dhe shkelje esenciale të legjislacionit në fuqi. Po ashtu, siç jemi të njoftuar gjatë kësaj periudhe kohore në këtë kuvend në vazhdimësi nga disa anëtarë të kuvendit është ngritur ky shqetësim dhe falë senzibilizimit të kësaj çështjeje, Kuvendi i Komunës më datë 28.4.2022 me nr. të Protokollit 01-101/2022 ka marrë vendim për formimin e Komisionit për Verifikimin e Procesit të Dhënies në Shfrytëzim të Pronës Komunale në mënyrë që të vjen deri te një verdikt përfundimtar për konstatimin e gjendjes faktike. Pas verifikimit të të gjithë procesit të dhënies së pronës së paluajtshme në shfrytëzim, përkatësisht në vendosjen e bizneseve në Parkun Industrial-Lumadh, Komisioni ka gjetur se gjatë këtij procesi Komisioni Vlerësues për Vendosjen e Bizneseve në Parkun Industrial-Lumadh ka vepruar në kundërshtim me legjislacionin në fuqi, që janë të evidentuar në Raportin Përfundimtar të Komisionit, të datës 14.9.2022, me nr. të Protokollit 013-2018/2022. Të gjeturat e bazuara të raportit përfundimtar të komisionit me rekomandime, i cili i është paraqitur Kuvendit në 13 faqe, mbështeten në mënyrë të plotë nga:

1. Opinioni i Agjencisë Kundër Korrupsionit, në lidhje me trajtimin e konfliktit të interesit, i datës 25.3.2022, me nr. të referencës 06-02/1326/22.
2. Opinioni ligjor i zyrës ligjore i Komunës së Vushtrrisë me nr. 71340/21 i datës 23.12.2021.
3. Opinioni ligjor i udhëheqësit të zyrës ligjore të Komunës së Vushtrrisë, nr. 21013/22, i datës 26.4.2022.
4. Interpretimi ligjor i MAPL-së.

Andaj duke u bazuar në faktet e sipërpërmendura, e nderuara kryesuese e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, bazuar në Ligjin për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, nenin 47, paragrafi 47.2, si dhe bazuar në Rregulloren e Kuvendit 7113 të datës 4 prill 2013, nenin 18, paragrafi 18.3 dhe nenin 20, paragrafi 20.1.4. Bazuar në Vendimin nr. 101/2022, të datës 28.04.2022 në cilësinë e anëtarit të Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë i propozoj:

1. Të shtohet pika shpeshë e Rendit të Ditës - Raporti Përfundimtar i Komisionit Kuvendar për Verifikimin e Procesit të Dhënies në Shfrytëzim të Pronës Komunale me Rekomandime, siç janë:
 1. Shfuqizimi i vendimit të kuvendit komunal me numër 81/21 të datës 16.4.2021 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës komunale në Parkun e Biznesit në Lumadh;
 2. Anulimin dhe shfuqizimin e të gjitha kontratave dhe nënkontratave të lidhura në mes të komunës së Vushtrrisë dhe operatorëve ekonomikë në Parkun Industrial-Lumadh;
 3. Shpalljen e konkursit publik për vendosjen e bizneseve në Parkun Industrial Lumadh, në periudhë sa më të shkurtër kohore;
 4. Obligohet Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, si dhe drejtoritë tjera përkatëse, për zbatimin e këtij vendimi.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - shprehu shqetësimin e tij se ka disa muaj që mbledhjet e kuvendit, nuk po zhvillohen në frymën e ligjit, dhe atë duke marrë për bazë që në mbledhjen e fundit të kuvendit, ishte kërkuar të hedhet në votim një propozim e që kjo ishte refuzuar në mënyrë abuzive nga kryesuesja e kuvendit. Më tej në mbledhjen e fundit të KPF-së është votuar një pikë e rendit të ditës që të procedohet për këtë seancë dhe ngjashëm kryesuesja e kuvendit duke keqpërdorur pozitën zyrtare, ka mbivendosur vullnetin e saj duke e bllokuar këtë pikë të rendit të ditës, dhe kështu kjo pikë nuk është proceduar në material elektronik dhe atë fizik deri sot kur po

mbahet kjo mbledhje. Kjo pikë ka ardhur në kuvend vetëm pas ankesës në MAPL-së e cila ka konfirmuar se është vepruar në kundërshtim me ligjin. Më tej duke lexuar nenin 47 të LVL-së: anëtarët e kuvendit gjatë seancës mund të propozojnë një pikë të rendit të ditës në qoftë se ajo është në interes publik. Pra bazuar në dispozitat e ligjit kryesuesja e kuvendit nuk ka pasur asnjë të drejtë juridike që të refuzojë hedhjen në votim të propozimit që është bërë në mbledhjen e kaluar për shkarkimin e kryesueses. Andaj pyeti zyrën ligjore se në qoftë se një çështje rregullohet nga dy dokumente juridike dhe ka interpretime të ndryshme epërsia i takon ligjit, sepse ligji në hierarki i mbizotëron udhëzimet, statutin dhe rregulloret. Në rastin konkret është vepruar në kundërshtim me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale. Situata afërsisht është e njëjtë edhe në rastin e rekomandimit e KPF-së në lidhje me raportin e Drejtorisë së Urbanizimit. Andaj mbivendosja e vullnetit të kryesueses së kuvendit mbi anëtarët e KPF-së është shkelje flagrante e ligjit dhe keqpërdorim i detyrës zyrtare nga kryesuesja e kuvendit.

Melihate Basholli - Latifi, Kryesuese e Kuvendit - tha se është e vërtetë se në mbledhjen e KPF-së është votuar një rekomandim për Drejtorinë e Urbanizimit, dhe sqaroi se është e vërtetë që anëtarët e kuvendit i janë drejtuar MAPL-së, por edhe Policisë së Kosovës, për të marrë përgjigje në këtë çështje dhe MAPL ka dhënë përgjigje në mënyrë shumë të qartë, ku thuhet se rendin e ditës e përgatit kryesuesja e kuvendit në bashkëpunim me kryetarin e komunës, duke i marrë për bazë edhe rekomandimet e KPF-së. Kjo çështje është e pastër si loti pa ngjyrimet politike, sepse pas mbledhjes së KPF-së zyrtarisht i është drejtuar Drejtorisë së Urbanizimit dhe Drejtorisë së Shëndetësisë për t'i kërkuar pikat që janë rekomanduara nga KPF-ja, por materialin nga Drejtoria e Urbanizimit nuk e kishte pranuar, andaj rrjedhimisht një çështje e tillë nuk kishte hy në rend dite. Drejtoresha e Urbanizimit nuk kishte pasur mundësi që ta përgatisë një material të tillë dhe si kryesuese e kuvendit kishte pritur ditën e fundit të afatit ligjor për ta përfshirë këtë pikë në rendin e ditës. Raporti nga DUMM-ja ka ardhur sot në Sekretarinë e Kuvendi dhe i njëjti është proceduar. Sa i përket pikës nga seanca e kaluar për shkarkimin e kryesueses së kuvendit, ajo ka respektuar Statutin e komunës dhe qëndron prapa këtij qëndrimi edhe sot. Në fund ajo kërkoi nga të gjithë të punojnë në frymën e ligjit dhe të bashkëpunimit pa dallime politike e partiake.

Ismet Gashi, Udhëheqës i Zyrës Ligjore - sqaroi se kur flitet për hierarkinë e akteve juridike, atëherë është shumë e vërtetë se ligji ka epërsi në krahasim me aktet nënligjore, por duhet ditur dhe pasur për bazë se Statuti i komunës ka marrë konfirmimin e ligjshmërisë nga MAPL, i njëjti është në fuqi dhe kemi detyrime t'i përmbahemi, dhe nëse dikush ka ankesa për mosmarrje të vendimit, atëherë mund t'i drejtohet MAPL-së, edhe pse kjo e fundit ka aprovuar një statut që në disa aspekte bie në kundërshtim me ligjin.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - pasi i përshëndeti të pranishmit deklaroi: të gjithë në gjatë fushatës zgjedhore e kemi dëgjuar Kryetarin Idrizi duke thënë se vjen nga fusha e arsimit dhe se prioritet kryesor gjatë mandatit të tij do ta ketë pikërisht arsimin. Sot pas një viti të kësaj qeverisje mund të themi se më të vërtetë kryetari e paska qëllim arsimin, mirëpo qëllimi dhe prioriteti paskan qenë shkatërrimi dhe degradimi i arsimit në komunën tonë. Për më shumë se tre muaj, shumë nxënës të komunës sonë kanë mbetur pa profesor të kimit, arsyt për këtë i di kryetari. Çdo konkurs i shpallur në drejtori të arsimit është anuluar pas ankesave të shumta ku nuk u respektuan procedurat e rekrutimit për këto konkurse. Pikërisht për këto arsye komuna jonë tash e dy muaj është pa drejtor të arsimit, edhe më keq që askush nuk po pranon ta marrë këtë pozitë për shkak të presionit nga kjo qeverisje. Edhe pse nuk e kishte prioritet shëndetësinë, gjendje më e mirë nuk është as në sektorin e shëndetësisë. Nga më shumë se 18 analiza të cilat duhet të kryhen në komunën tonë, fatkeqësisht janë duke u kryer vetëm dy prej tyre. Rëntgeni në komunën tonë është jashtë funksionit, Qendrën Kryesore të Mjekësisë familjare e kemi lënë pothuajse të gatshme, dhe

edhe sot, pas një viti kryetari nuk po arrin ta funksionalizojë. Kryetari po krenohet me largimin e kablllove nga sheshi i Vushtrrisë. Më të vërtetë largimi i kablllove është një punë e mirë, por këtë kontratë për largimin e kablllove Kryetari Idrizi e gjeti të nënshkruar nga Qeverisja e LDK-së dhe s'ka asgjë të keqe, sepse punët duhet të vazhdojnë pavarësisht ndërrimit të qeverisjeve komunale. Por pyetja ime dhe e gjithë qytetarëve të Vushtrrisë është se pse nuk u larguan këto kablllo nga sheshi kur për këtë komuna jonë kishte kontratë mbi 1.5 milion euro të nënshkruar në kohën kur PDK ishte në qeverisje. Gjithashtu Kryetari po krenohet me ndërtimin e një mini-tregu për prodhuesit vendorë, ku ne të gjithë e kujtojmë që për këtë treg u ndërruan disa lokacione për ta vendosur atë përfundimisht në stadiumin e qytetit. Krejt këto lëvizje të lokacionit u bënë me pretekstin e kryetarit se aty ku ishte i paraparë tregu nga qeverisja e kaluar nuk bënë të ndërtohet sepse prona nuk ishte e komunës por e AKP-së. Edhe këtu kryetari bie në kundërshtim me vetveten, sepse ne po e shohim se shtëpia për të moshuar është duke u ndërtuar pikërisht në një pronë tjetër të AKP-së. Ne e dimë që komuna jonë ka probleme të shumta, ka edhe përfaqësuesit e saj ligjor të cilët e mbrojnë komunën, por edhe këtu Kryetari Idrizi zgjodhi që të angazhojë ekspertë të jashtëm për përfaqësim të komunës, ku çuditërisht ky ekspert del të jetë ish sekretari i PDK-së dega në Vushtri. Çudia nuk përfundon këtu, për një vit angazhim ky ekspert i zgjedhur në mënyrë të dyshimtë përmes procedurës së negociimit nga zyra e prokurimit i ka kushtuar komunës së Vushtrrisë mbi 18.000 euro, dhe a e dini se sa raste i kemi të fituara ne si komunë në këto përfaqësime, zero raste. Për një vit qeverisje, kuvendi komunal fatkeqësisht ka shumë vendime të kthyer si të kundërligjshme nga ana e MAPL-së, të njëjta me këto dy vendime të cilat i kemi edhe sot para vetes për t'i anuluar për shkak se janë marrë në kundërshtim me ligjin. Të gjitha këto situata po krijohen për shkak të ndërhyrjeve të vazhdueshme që po ju bëhen kryesueses së kuvendit komunal për procedim të vendimeve në kundërshtim me ligjin. Të dashur qytetarë, kjo ishte vetëm një rezymë e shkurtër e punës njëvjeçare e Kryetarit Idrizi.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha se shumë shpejt do të bëhet emërimi i drejtorit të DKA-së, pas dorëheqjes së drejtoreshës, dhe shtoi se janë munduar të mbulojnë zbrazëtirat me zyrtarët që punojnë në DKA. Lidhur me humbjet e orëve për mësimdhënësin e lëndës së kimit pajtohet se nuk është në rregull të humben orët si rezultat i mosrekrutimit të këtij mësimdhënësi, por këtu duhet pasur për bazë se rekrutimi i një mësimdhënësi përmes procedurave të rregullta, nevojiten afër dy muaj ditë. Lidhur me konkurset shprehu se ai nuk është duke lejuar të bëhen shkelje ligjore dhe ceku se disa individë në LDK në mandatin e kaluar kishin pranuar në mënyrë të kundërligjshme 154 punonjës me kontratë mbi vepër. Më tej njoftoi se komisioni për pranimin e punëtorëve në shkolla është tërësisht i pandikuar dhe kanë anuluar konkursin pasi kanë vërejtur se ka parregullsi, sepse nuk janë thirrur në udhëzimin administrativ që është në fuqi. Vendosja e lokacionit të tregut është bërë në kuvend në bashkëpunim me qeverinë komunale dhe potencoi se ai është njëri që ju njeh meritat të tjerëve dhe fare nuk e ka problem, p.sh themelimi i NPL "Përparimi" është një e arritur dhe këtu ia njeh meritën e ish-kryetarit të komunës z.Xhafer Tahiri. Por vendosja e shtëpisë së pleqve në pronën e AKP-së, nga ish-pushteti është në kundërshtim me ligjin dhe ka sjell shumë probleme për qeverinë aktuale. Lidhur me çështjen e ekspertit juridik të kontraktuar nga ana e komunës, njoftoi se ky avokat ka fituar një kontest të një fature të fshehur nga qeveria dhe kryetari i kaluar në vlerë financiare prej 45,000.00 € për objektin-skelet të depos së patates në fashitin Nedakoc, projekt i cili kurrë nuk ka përfunduar. Kabllot e sheshit "Adem Jashari" janë hequr në mënyrë shumë të mirë dhe këtë e ka ndihmuar edhe Ambasada Turke në Kosovë. E veçanta e kësaj pune të mirë është se kabllot janë hequr me paratë e operatorëve ekonomikë, dhe ky ka qenë premtim qysh në vitin 2017 dhe deri tani nuk u realizua. Sa i përket cilësisë në arsim tha se janë organizuar garat, dhe janë shpërblyer nxënësit dhe mësimdhënësit

dhe në këtë formë do të vazhdohet edhe në të ardhmen për ta rritur cilësinë në arsim. Lidhur me organizmin e skenarit për dëshmorët Sadri Mala e Sadik Maksuti tha se ka qenë një lëshim dhe ai është vu në lajthitje, por u zotua se një gjë e tillë më nuk do të përsëritet

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - tha se kjo qeveri po krenohet me projektet nga qeveria e Xhafer Tahirit, por kjo qeveri duhet të tregojë se çfarë është duke bërë për qytetarët, asgjë, nëse ka pasur keqpërdorime atëherë ato le të dërgohen në institucionet e drejtësisë dhe le ta merr përgjegjësinë çdokush çfarë ka vepruar.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha se nuk dëshiron të merret me qeverinë e kaluar dhe se as në paraqitjet e tij publike nuk e ka përmendur askënd, por lëshime dhe keqpërdorime në qeverinë e kaluar ka pasur mjaft shumë dhe një ndër to është zona ekonomike në Lumadh ku prona është dhënë në shfrytëzim me të drejtë të shitjes, gjë e cila është në kundërshtim të plotë me ligjet në Republikën e Kosovës, dhe këtu ka dyshime se është konsumuar vepra penale - keqpërdorim i detyrës zyrtare.

Nexhmendin Rashica, drejtor i Drejtorisë së Shëndetësisë - sqaroi se Qendrës së re të Mjekësisë Familjare tani i është bërë pranimi teknik, por në bodrum ka ujë dhe dy katet pikojnë, kështu që aparatúra e ngrohjes është në bodrum dhe rrezikohen mijëra euro për shkak të ndërtimit jo sipas standardeve. Sa i përket rëntgenit prej se e ka marrë detyrën si drejtor vetëm një javë nuk ka punuar rëntgeni, për faktin se ka pasur defekt, ku është djegur një pjesë dhe në atë kohë nuk ka pasur kompani kontraktuese për servisim sepse kontrata ka përfunduar në vitin 2021. Po ashtu analizat janë duke u bërë në formë të rregullt gjithsej 21 analiza.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit - deklaroi se kemi një situatë shumë të rëndë lidhur me zbatimin e obligimeve ligjore në përgjithësi në komunë dhe në Drejtorinë e Urbanizmit në veçanti aty ku mbizotëron një anarki e paparë deri më tani në historinë e Komunës së Vushtrrisë. Anarkia nënkupton gjendjen e çrregullt, kur nuk ka organizim a nuk veprojnë e aplikohen ligjet, përshtjellim e rrëmujë, ngaqë mungon udhëheqja, drejtimi e organizimi. Secili që ka nevoja dhe drejton një kërkesë, projekt apo çfarëdo qoftë në arkivin e komunës rrugëtimi për të arritur deri te drejtoria zgjat, a e dini sa të nderuar deputetë e qytetarë të Vushtrrisë, zgjat aq ditë sa drejtoresha e nderuar znj. Fortuna nuk është në vendin e punës apo nuk e ka disponimin me pranë lëndën. Ky është një standard i ri i vendosur nga drejtoresha me siguri e mbështetur nga kryetari e nënkryetari arsyet po besoj po kuptohen. Korrupsioni, konflikti i interesit, fshehja e lëndëve, mbajtja në kohë të gjatë e lëndëve nga vetë drejtoresha qëllimisht, keqpërdorimi i pozitës apo autoritetit zyrtar, mbajtja e evidencës pa emërtim të plotë, por vetë me iniciale në libra protokolli, mosrespektimi i orarit të punës, mungesa me ditë të tëra në punë kinse jam e sëmure, kemi ditëlindje, dasma, kanagjeqe e shumë justifikime tjera, dallimet në shqyrtimin e projekteve me kushte të barabarta – në kundërshtim me ligjin për parimin e barazisë dhe mosdiskriminimit, shantazhi me i krye projektet investive ose përmes drejtoreshës janë karakteristika që e kanë determinuar këtë drejtori si kancer të investimeve, sidomos në industrinë ndërtimore. Kryesuese çka do të veproni ju në këtë rast, kur do jeni në dijeni saktë për konfliktin e drejtpërdrejtë të interesit të drejtoreshës z. Fortuna e cila së paku në dy raste ka lëshuar e nënshkruar kushte ndërtimore dhe leje ndërtimore duke e ditur se trajtimi i këtyre lëndëve dhe nënshkrimi i tyre nga ana e saj, përbën shkelje ligjore dhe paraqet konflikt të drejtpërdrejtë të interesit. Kryetar dhe nënkryetar ju si do të veproni në këtë rast a do e përgatitni shkresën dhe t'i thoni kryesueses dërgo në Agjencinë Kundër Korrupsion, ministri, krime, prokurori si në rastin e Parkut Industrial Lumadh kur na keni dërguar mua dhe ish-deputetin z. Fitim Halili, madje i keni dërguar edhe 22 biznese vetëm mbi bazën e appetiteve personale dhe pa pasur fakte, kurse ky rast është i faktuar dhe në rastin e pengesës së investimit në Parkun Industrial. Ju keni varfëruar dhe stagnuar zhvillimin ekonomik, keni penguar investimin

më të madh në historinë e Vushtrrisë, 23 milionë investime kryetar, minimum 1000 vende të reja të punës. Kryetar, nënkryetar dhe ju drejtoreshë e nderuar a mundeni me na tregu pse dhe qysh është e mundur që aplikimet për kushte ndërtimore dhe leje ndërtimore trajtohen sipas stilit fontanë dëshirash kur ligji ka përcaktuar qartë e saktë afatet kohore për aprovimin apo refuzimin e kërkesave po edhe mënyrën e afatin e plotësimit eventual të lëndës. Si është e mundur që dikush fillon ndërtimin e objektit afarist-banesor pa u pajis bile as me kushte ndërtimore dhe aplikon gjatë ndërtimit diku kur veç ka përfunduar katin e 3 apo 4 dhe me automatizëm pajiset me kushte dhe leje ndërtimore, kurse të tjerët presin 9 e 12 muaj në procedura dhe nuk munden ta gëzojnë një të drejt ligjore që ju takon pa e godit cakun e gjetur vendin ku duhet me shkua me u kryqëzua, kjo është e pafalshme. Mospajisja me kushte ndërtimore dhe leje ndërtimore përkundër faktit se investitorët kanë aplikuar dhe plotësojnë kriteret për t'u pajisur me leje ndërtimore ka penguar zhvillimin ekonomik dhe ka varfëruar qytetin sipas parallogarisë së paku 25 milionë euro dhe ka lënë pa punë shumë të punësuar dhe rrjetin furnizues e ka dëmtuar së tepërmi. Legalizimi i objekteve i cili po vazhdon edhe në vitin 2023, është duke u kryer në komunën tonë me shumë shkelje ligjore, shkelje këto që përveç tjerash kanë rezultuar edhe me dëmtim të buxhetit të komunës për vlerën mëse 200.000.00 euro. Drejtoresha me veprimet e veta të kundërligjshme dhe me vetëdije ka trajtuar dhe vazhdon të trajtojë lëndë të cilat nuk janë dhe nuk mund të jenë pjesë e trajtimit ligjor pasi që kemi të bëjmë me ndërtime pas periudhës që ka parapa ligji në këtë rast duke e ditur ka kalkuluar fitime për vete duke, dëmtuar buxhetin komunal sepse neni 14 pika 3.4 e Ligjit nr. 06/L-024 për trajtimin e ndërtimeve pa leje regjistron pa kosto shtesë në kadastër me një shënim se është legalizuar objekti sipas këtij ligji, kurse neni 20 i këtij ligji paraqet pagesat për kategorinë e parë dhe të dytë dhe çmimet janë 1 euro për m2 kategoria e parë dhe 2 euro për m2 kategoria e dytë, dëmtimi i buxhetit këtu rezulton të jetë në diferencën e çmimit për kategorinë e dytë e që aktualisht është 5.60 euro për m2 për leje ndërtimore, kurse 2 euro legalizimi, diferenca 3.60 euro për m2 është dëmtim i buxhetit real dhe faktik. Sipas njoftimeve që kam, janë trajtuar në formën e kundërligjshme mëse 27 objekte afariste-banesore por unë kam nxjerrë koeficientin e dëmtimit të buxhetit komunal dhe sipas metodologjisë krahasimore del se minimum buxheti komunal është dëmtuar 200.000,00 euro në inkasim të të hyrave, por sipas metodës kërkime dinamike në proces del se dëmtimi i buxhetit është mëse 300.000,00 euro. Si konkluzion i kësaj që e potencova qyteti i Vushtrrisë vetëm për një vit është varfëruar për së paku 50 milionë euro investime, a është mirë a keq mendoni vetë e nëse mendoni që është e arritur postojë në fb se po mendoni se fb i kryen punët mirë vazhdoni. Përveç shkeljeve të cekura dhe dëmtimit të buxhetit, komuna jonë asnjëherë dhe në asnjë rast nuk ka respektuar nenin 10 të Udhëzimit Administrativ i Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor nr.06/2019 (Procedura e aplikimit për leje të legalizimit për përfundim të ndërtimit). Ligji për trajtimin e ndërtimeve pa leje i vazhduar edhe për një vit deri me dt. 4 shtator 2022, ka paraparë dhe është i aplikueshëm për të gjitha ndërtimet pa leje që janë ndërtuar ose kanë filluar të ndërtohen deri në datën e hyrjes në fuqi të këtij ligji që i bie që ky afat ka pushuar së vlejture bashkë me të edhe Ligji për trajtimin e ndërtimeve pa leje. Krejt në fund kërkoi nga kryetari i komunës që menjëherë të obligojë auditorët e brendshëm për të konstatuar dëmtimin e buxhetit dhe njëkohësisht të ndërmarrë veprime ligjore duke njoftuar rastin në prokurori të shtetit.

Fortuna Krasniqi, drejtoreshë e DUMM-së - paraqiti sqarime të përgjithshme lidhur me raportin e prezantuar nga DUMM-ja e po ashtu iu përgjigj edhe pyetjeve dhe akuzave të bëra nga parafolësi i saj. Ajo deklaroi se të gjitha kërkesat janë shqyrtuar sipas ligjit dhe ftoi që t'i bëhet auditim Drejtorisë së Urbanizimit për shkeljet e pretenduara nga Ilmi Azemi anëtar i kuvendit. Më tej duke konkretizuar diskutimin e saj sqaroi se të hyrat buxhetore në Drejtorinë e Urbanizimit për vitin

2022 janë 566.618 € e që kanë tejkaluar planifikimin për 200 % krahasuar me vitin paraprak, dhe duke marr për bazë rritjen e çmimit në tregun e ndërtimit paraqet një të hyrë solide mjaftë të lartë për Komunën e Vushtrrisë. Sa i përket akuzave për vonesa në lëshimin e lejeve ndërtimore kjo është e pa saktë dhe në raport janë të evidentuara të gjitha kërkesat për leje ndërtimore dhe kërkesat për legalizim por edhe kërkesat për kushte ndërtimore janë qind për qind brenda afateve ligjore. Drejtoria e Urbanizimit nuk e ka prioritet vetëm rritjen e të hyrave buxhetore në drejtori, si komponentë mjaft më rëndësi por prioritet i prioritetëve ka respektimin e ligjit dhe afateve që dalin nga ligji, e po ashtu prioritet e ka që ndërtimet e larta të jeni sipas standardeve ligjore. Dështimet dhe rreziqet më të mëdha në sferën urbane vinë nga ndërtimet e larta kryesisht nga ndërtimet e shpejta dhe të pakontrolluara, të cilat mund ta dërgojnë qytetin në varfëri, dështim dhe pamundësinë që komuna të ofroj shërbime komunale cilësore dhe infrastrukturën e duhur që kërkohet sipas standardeve. Duke ju referuar anëtarit të kuvendit z. Ilmi Azemi, deklaroi se nuk e di se ku i ka marr ky njeri këto të dhëna që po akuzon pabazë, nuk e di se akuzat që po i lanson a i ka të bazuara në faktet, nëse ai ka informata le ti publikon dhe le ti procedon, andaj përsërit se e fton që le të bëj auditim Drejtorisë së Urbanizimi, duke marr librin e protokollit ku do të dëshmohet se kur janë proceduar kërkesat kur janë shqyrtuar dhe në bazë të cilave afate. Gjithashtu rreth akuzave se vendimet për legalizim të objekteve janë duke u trajtuar jashtë ligjshëm, potencoi se të gjitha vendimet janë ligjore dhe në konsultim me Zyrën Ligjore vazhdojnë të trajtohen kërkesat të cilat i pranuar drejtoria para datës 5 shtator 2022, ashtu siç ka qenë afati ligjor për aplikim. Në fund deklaroi se sa i përket konfliktit të interesit, mund ti adresohet Agjencisë Kundër Korrupsionit, për ta vërtetuar një gjë të tillë, sepse me kohë është përkujdesur për këtë çështje.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit - pyeti drejtoreshën e DUMM-së se si e arsyeton shantazhin që është duke ju bërë investitorëve, për faktin se duhet të shkohet tek Drejtoresha e Urbanizimit për ta bërë projektin në zyrën saj, dhe atyre ju trajtohet lënda me prioritet dhe shpejt pajisen me leje ndërtimore. Më tej shtoi se janë të paktën dy raste kur drejtoresha ju ka bërë projektin investitorëve dhe më pas edhe ju ka lëshuar lejen ndërtimore duke keqpërdorur pozitën zyrtare. Kjo është shantazh dhe nuk ka të drejtë drejtoresha të veprojë në këso forme

Zojë Hajrizi, anëtare e kuvendit - në emër të grupit kuvendar të PDK-së kërkoi të futet në rend të ditës propozimi për pezullimin e vendimit të Ministrisë së Financave Punës dhe Transfereve, për rivlerësimin e pronës rezidenciale, ashtu që tarifat e tatimit në pronë, faturimi të mbetet ashtu siç ka qenë në vitin 2022. Këtë e arsyetoi me faktin e gjendjes së rëndë ekonomike që po mbretëron në vendin tonë, dhe kësaj kërkoi nga të gjithë anëtarët e kuvendit pa dallim partie të mbështesin këtë propozim. Propozimi ka të bëjë me pezullimin e vendimit të ministrisë, sepse dihet fakti se falja e tatimit në pronën e paluajtshme për qytetarët shkon përtej kompetencave të komunës. Për të vendosë ndryshe duhet të bëhen ndryshimet e nevojshme ligjore.

Leonora Gërguri, anëtare e kuvendit - kërkoi nga kryesuesja e kuvendit të ketë një informatë se sa është numri i vendimeve që janë kontestuar nga MAPL-ja.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - në emër të grupit kuvendar të LVV-së, duke u bazuar në Ligjin për Vetëqeverisje Lokale, propozoi të futet në rendin e ditës pika me emërtimin rekomandim-deklaratë për Ministrinë e Financave Punës dhe Transfereve, për faljen e tatimit në pronë deri në 100 euro për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë për vitin 2023. Si komunë dhe si kuvend nuk kemi mundësi të ndryshojmë gjendjen, por mund të nxjerrim një deklaratë dhe ftoi të përkrahet nga të gjitha subjektet politike.

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës - kërkoi që në emër të kuvendit të nxjerrret një deklaratë nga të gjitha grupet kuvendare lidhur me tarifat e tatimit në pronën e paluajtshme, e cila

do t'i adresohet Ministrisë së Financave. Këto propozime të fuzionohen në një pikë të rendit të ditës.

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit - pyeti kryesuesen e kuvendit se përse nuk po respektohet Plani i punës së kuvendit sa i përket pikave që duhet të shqyrtohen sepse në muajin janar është dashur të shqyrtohet raporti i punës i Komitetit për Komunitete. Më tej shtoi se ka gati dy muaj që DKA është pa drejtor, dhe pyeti se cila është arsyeja e shkarkimit apo dorëheqjes së drejtoreshës, mosbashkëpunimi, mungesa e performancës, apo shkelje e ligjit. Në këtë kontekst pyeti se cila është përvoja e ushtruesit të detyrës së Drejtorit të DKA-së z. Isuf Jashari, dhe cilat janë rezultatet e tij në udhëheqjen e kësaj drejtorie përgjatë kësaj periudhe. Pastaj cilët janë hapat që ka ndërmarrë kryetari i komunës për arsimin pasi ka qenë prioritet i tij gjatë fushatës zgjedhore, dhe a ka ndërmarrë ndonjë veprim për realizimin e të drejtave që burojnë nga kontrata kolektive për punëtorët arsimorë. Punëtorët arsimorë janë të detyruar të kërkojnë të drejtat e tyre përmes padive gjyqësore dhe kësajsoj po shkaktojnë edhe shpenzime për veten dhe për komunën. Për me keq komuna ka emëruar drejtor të një shkolle kryetarin e sindikatës z. Visar Sadriun, dhe kjo do të thotë se e ka mbyllur zërin e sindikalistëve arsimor, e po ashtu ky drejtor ka konflikt interesi sepse ose duhet të jetë drejtor shkolle ose kryetar i sindikatës. Në fund tha se gjendja në arsim nuk është e mirë dhe këtë e tregon edhe raporti i performancës, por ka pak shpresë që kjo gjendje të ndryshojë, sepse shumë shkolla janë ballafaquar me mungesë të aparateve fotokopjuese dhe mungesë të letrës.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit - tha se nisma për faljen e tatimit në pronë është antiligjore, sepse vetëm Qeveria e Kosovës ka të drejtë të falë borxhet, por kjo nuk ka ndodhur rastësisht sepse LVV-ja ka pësuar një debakël në zgjedhjet e fundit lokale duke udhëhequr vetëm 4 komuna, dhe kësajsoj do të dëmtohen vetëm komunat. Ai kërkoi të dilet me një rekomandim të përbashkët.

Refik Maloku, anëtar i kuvendit - tha se është shqetësues diskutimit i kryetarit të komunës, në ballafaqim me anëtarin e kuvendit z. Adnan Lahun, i cili i drejtohet se nëse me tërheq nga gjuha t'i qes krejt, kjo i bie se kryetari i komunës ka shumë informacione për shkelje që kanë ndodhur në mandatin e kaluar, por ato i ruan për momente të caktuara. Mandej anulimi i konkurseve është bërë vetëm pas reagimit të bërë nga LVV-ja, kurse shtoi se fushën e arsimit e kanë karakterizuar shumë shkelje përgjatë vitit të kaluar, ka drejtor shkolle që marrin vlat e shkollës në kafe dhe tallen me institucionin.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha se opozita ka rol për të kritikuar, por duhet të ketë për bazë, duhet njihen edhe meritat, p.sh pastrimi i lumenjve ka rezultuar me shmangen e pasojave nga vërshimet dhe kjo duhet të njihet si meritë e kësaj qeverie. Duhet të ketë adresim të parregullsive në organet e drejtësisë, por jo për çështje banale siç ishte ajo për një pikë të rendit të ditës. Më tej shtoi se do t'i drejtohet me shkresë zyrtare niveli qendror për të kërkuar ndryshimin e ligjit që të kemi fleksibilitet në zhvillimin e politikave të arsimit. Ai potencoi se ende nuk po mund të nënshkruajë kontratën për marrjen në menaxhim të rrjetit të ujësjellësit, sepse nga qeveria e kaluar janë vendosur ortë matëse me 5 bar, ndërsa është dashur të jenë me 10 bar dhe si rezultat i kësaj po kemi shpërthim të gypave.

Kushtrim Hyseni, anëtar i kuvendit - propozoi të futet në rendin e ditës kërkesa e zjarrfikësve të Komunës së Vushtrrisë për pagesën e shujtës, ku kostoja vjetore e këtij vendimi është 20,000.00€.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - pyeti se përse nuk është futur në rendin e ditës kërkesa e një grupi të asamblistëve për mocionin e shkarkimit të kryesueses së kuvendit edhe pse kjo kërkesë ishte proceduar sipas afatit, kërkoi që kjo pikë të futet në rendin e ditës.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit - tha se për ta proceduar në rend të ditës kërkesën për shkarkimin e kryesueses së kuvendit, nevojiten shumica e anëtarëve të zgjedhur të votojnë për këtë kërkesë dhe më tej shkohet në votim të fshehtë, sipas nenit 26 të Statutit të komunës.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - tha se pika e rendit të ditës, shkarkimi i kryesueses së kuvendit, është kërkuar edhe në mbledhjen e kaluar dhe ishte refuzuar, tani ajo është proceduar dhe e njëjta duhet të votohet për rend dite me votim të thjeshtë.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se nëse nuk ka koherencë mes ligjit dhe statutit, atëherë epërsi ka ligji dhe kjo është rregull juridike. Në mbledhjen e kaluar ka pasur shkelje ligjore kur u refuzua të hedhet në votim propozimi për shkarkimin e kryesueses së kuvendit. Lidhur me këtë ata do t'i adresohen MAPL-së. Në fund kërkoi të del në votim për futje në rendin e ditës kërkesa për shkarkimin e kryesueses së kuvendit.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit - tha se bazuar në Statutin e Komunës së Vushtrrisë, kërkesa për procedimin për shkarkimin e kryesueses së kuvendit bëhet dhjetë ditë para mbajtjes së mbledhjes së kuvendit, andaj sot kjo pikë duhet të votohet dhe nëse i merr votat e duhura aprovohet në rend dite.

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës -duke ju referuar nenit 47, paragrafi 4 i Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, ku thuhet se sa i përket rendit të ditës ceket se rregullorja e punës e në rastin konkret Statuti i komunës si akt më i lartë parasheh dispozita tjera për hartimin e rendit të ditës. Në këtë rast konkret janë paraparë me statut rregullimi i çështjes së shkarkimit të kryesueses së kuvendit ku nevojitet shumica e anëtarëve të zgjedhur të kuvendit d.m.th *18 vota për*.

Alban Bajrami, anëtar i kuvendit - tha se kjo situatë politike e krijuar nga të dy palët si nga qeveria ashtu edhe nga opozita ngre më shumë pyetje sesa përgjigje, se cila është alternativa tjetër, andaj si grup prej 3 asamblastëve Agron Përçuku, Behar Duraku dhe Alban Bajrami nuk do të marrin fare pjesë në votim për shkarkimin e kryesueses së kuvendit.

Në vazhdim, kuvendi pas votimit me 13 vota “për”, 17 vota “kundër”, të tjerët nuk morën pjesë në votim, nuk e aprovoi për rend të ditës kërkesën për shkarkimin e kryesueses së kuvendit.

Pas votimit, kuvendi me 29 vota “për” aprovoi për futje në rendin e ditës propozim-vendimin për shfuqizimin e vendimit me nr. 265/22 i datës 27.10.2022.

Pas votimit, kuvendi me 31 vota “për” aprovoi për futje në rendin e ditës propozim-vendimin për shfuqizimin e vendimit me nr. 294/22 i datës 24.11.2022.

Pas votimit, kuvendi me 24 vota “për” aprovoi për futje në rendin e ditës Raportin e punës të Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Pas votimit, kuvendi me 24 vota “për” aprovoi për futje në rendin e ditës propozim-vendimin për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 81/21 datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh;

Ismet Gashi, udhëheqës i Zyrës Ligjore - sqaroi se futja në rendin e ditës e propozimit për rishqyrtimin e vendimit me numër të protokollit 81/21 datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh, duhet të bëhet sipas instruksioneve të dhëna nga Agjencia Kundër Korrupsion, që ka rekomanduar të rishqyrtohet, për rastin e konfliktit të interesit,

ndërsa ata që kanë konflikt interesi në këtë pikë duhet të deklarohen dhe të mos jenë pjesë e votimit për këtë çështje.

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës - tha se kjo çështje është e ndjeshme dhe normalisht që duhet të shqyrtohet me kujdes. Në rastin konkret rishqyrtimi duhet të bëhet sipas rekomandimit të Agjencisë Kundër Korrupsionit, në votim do të jetë propozimi i ish-komisionit dhe nëse propozimi i tyre kalon, atëherë mbetet në fuqi, por nëse nuk ka kalon, ky vendim kthehet në pikën zero.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - tha se Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, ka kërkuar që të bëhet rishqyrtimi i vendimit me numër të protokollit 81/21 datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh, ndërsa mbetet në vullnetin e anëtarëve të kuvendit se si do të votojnë.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit - sqaroi sipas fjalorit shqip-shqip kuptimin e termit revokoj, i cili dha edhe përkufizimin, që revokimi nënkupton edhe shfuqizimin.

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës - tha se pasi që u votua kjo pikë e rendit të ditës si shfuqizim, atëherë le të mbetet kështu, sepse gjatë shqyrtimit dhe nxjerrjes së një përfundimi brenda kontekstit ajo pikë mund të pësojë ndryshime, të cilat shfaqen si të nevojshme.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - pyeti juristët se cilat veprime ligjore vinë në radhë pas rishqyrtimit të një çështjeje dhe shtoi se rishqyrtimi është faza e parë që vlerësojmë se a ka pasur shkelje apo jo edhe pse nuk paragjykon domosdoshmërisht shkelje ligjore. Nëse konstatohet se ka pasur shkelje, atëherë veprimi i radhës i anëtarëve të kuvendit është shfuqizimi i asaj pike, apo vendimi.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit - tha se opinioni i dhënë nga Agjencia Kundër Korrupsionit, kërkon nga kuvendi i komunës, rishqyrtimin, revokimin apo shfuqizimin, me numër të protokollit 81/21, të datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh. Andaj në këtë rast duhet të veprohet me pikën e rendit të ditës për shfuqizimin e këtij vendimi.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se para disa seancave, kjo pikë e rendit të ditës ishte shqyrtuar dhe ishte marrë edhe një vendim, ku lënda do të dërgohet në organet e drejtësisë, dhe kjo ka qenë obligim i kryesueses së kuvendit, por ai nuk beson se janë ndërmarrë veprimet e duhura nga kryesuesja e kuvendit sepse nuk kemi asnjë veprim apo njoftim zyrtar, lidhur me këtë çështje. Mandej dy vendime për lapidarin në fshatin Pasomë janë marrë në formë të kundërligjshme, dhe kjo si rezultat i udhëheqjes së dobët nga kryesuesja e kuvendit, dhe tani atij i vjen keq që deputetët me votën e tyre mbrojnë diçka që është e padrejtë.

Melihate Basholli-Latifi, Kryesuese e Kuvendit - sqaroi se ashtu siç edhe është vendosur në kuvend për çështje që është objekt shqyrtimi ashtu edhe lënda është deleguar në organet e drejtësisë.

Ismet Gashi, udhëheqës i Zyrës Ligjore - kërkoi nga kryesuesja e kuvendit që të futet në rend të ditës ky rishqyrtimi i vendimit 81/21 sipas instruksioneve dhe rekomandimit të AKK-së, dhe ceku se duhet pasur për bazë edhe vendimin e mëhershëm që ka marrë ky kuvend për pezullimin e aktiviteteve në Parkun Industrial në Lumadh.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - kërkoi të futet në rendin e ditës propozimi i grupit kuvendar të LVV-së deklarata-rekomandim për Ministrinë e Financave për faljen e tatimit në pronë deri në 100 € për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë.

Në vazhdim, kuvendi pas votimit me 23 vota “për”, 1 votë “abstenim” aprovoi për futje në rendin e ditës Kërkesën për pezullimin e vendimit për vlerësimin e përgjithshëm të pronave rezidenciale, drejtuar Ministrisë së Financave.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës – kërkoi nga të gjitha subjektet politike të përfaqësuara në kuvend, të dalin me një qëndrim të përbashkët sa i përket rivlerësimit të vlerës së pronës dhe tatimit në pronë dhe të adresojnë një kërkesë të përbashkët në Ministrinë së Financave për pezullimin e vendimit për tatimin në pronë.

Pas votimit, kuvendi me 12 vota “për”, 8 vota “kundër”, 1 votë “abstenim” aprovoi për futje në rendin e ditës Rekomandimin-Deklaratë, adresuar Ministrinë së Financave për faljen e tatimit në pronë, në vlerën deri në 100 euro për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë për vitin 2023.

Pas votimit, kuvendi me vota “unanime” aprovoi për futje në rendin e ditës kërkesën-propozimin për pagesën e shujtës për Brigadën e Zjarrfikjes dhe Shpëtimit të Komunës së Vushtrrisë.

Në fund të debatit jashtë rendit të ditës dhe për rendin e ditës, Kuvendi pas votimit me 33 vota “për”, 1 votë “kundër” aprovoi këtë:

R E N D I T E

1. Shqyrtimi dhe aprovimi i procesverbalit nga mbledhja e rregullt e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, mbajtur më datë 29 dhjetor 2022;
2. Shqyrtimi i Raportit për të hyrat dhe shpenzimet për periudhën janar – dhjetor 2022;
3. Shqyrtimi i Draft-Rregullores për fillimin dhe mbarimin e orarit të punës të veprimtarive afariste-bizneseve në Komunën e Vushtrrisë;
4. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 265/22 i datës 27.10.2022, për caktimin e lokacionit për ndërtimin e lapidarit për heroin “Adem Voca”;
5. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 294/22 i datës 24.11.2022, për caktimin e lokacionit për ndërtimin e lapidarit për heroin “Adem Voca”;
6. Shqyrtimi i Raportit të punës i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit;
7. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 81/21, i datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh;
8. Shqyrtimi i Kërkesës për pezullimin e vendimit për vlerësimin e përgjithshëm të pronave rezidenciale, drejtuar Ministrinë së Financave;
9. Shqyrtimi i Rekomandimit-Deklaratës, adresuar Ministrinë së Financave për faljen e tatimit në pronë, në vlerën deri në 100 euro për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë për vitin 2023;
10. Shqyrtimi i kërkesës për pagesën e shujtës për Brigadën e Zjarrfikjes dhe Shpëtimit të Komunës së Vushtrrisë;
11. Të ndryshme.

1. Shqyrtimi dhe aprovimi i procesverbalit nga mbledhja e rregullt e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, mbajtur më datë 29 dhjetor 2022

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit - kërkoi të jepen sqarime nga Sekretaria e Kuvendit, lidhur me procesverbalin e mbledhjes të datës 29 dhjetor 2022, ku në procesverbal është konstatuar se mungojnë: Nasuf Aliu, Fatmire Cecelia, Gresa Muli dhe Mentor Hasani, ndërsa më poshtë ceket e disa anëtarë të grupeve kuvendare të PDK-së, LDK-së dhe LVV-së, kanë lëshuar mbledhjen, kurse tani bëhet e ditur se nuk janë proceduar mëditjet për këta anëtarë të kuvendit.

Agron Përçuku, anëtar i kuvendit – kërkoi që opinionin e MAPL-së lidhur me çështjen e mëditjeve t’ju dërgohet anëtarëve të kuvendit dhe mos të kërkon nënshkrimet nga sekretaria e kuvendit.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha nëse dikush mendon se duke ndal mëditjet e ndal zërin opozitar e ka gabim, dhe kjo tregon se në çfarë mase ka degraduar situata në kuvendin e komunës. Nëse shikohet procesverbali i mbledhjes del se shumica e diskutimeve janë zhvilluar para se anëtarët e kuvendit ta lëshojnë mbledhjen në mënyrë demonstrative, për shkak të shkeljes së Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, duke refuzuar ta hedhë në votim një pikë të rendit të ditës. Lidhur me këtë çështje njoftoi se do t’i adresohen MAPL-së dhe organeve tjera, për faktin se kjo çështje nuk mund të mbetet në kompetencat e një individi. Lëshimi i mbledhjes është një mjet demokratik dhe që shmang gjendje jo të këndshme në kuvend si fyerjet, sharjet dhe situatat tjera. Në fund kërkoi të sillen kompensimi i seancave për vitin 2022.

Melihate Basholli - Latifi, kryesuese e kuvendit - tha se duhet sqaruar se nuk janë ndal pagat, por janë pezulluar mëditjet e anëtarëve të kuvendit që kanë lëshuar mbledhjen, dhe për këtë ka kërkuar nga sekretaria e kuvendit që e njëjta të kërkojë opinion në MAPL. Ajo shprehu nevojën që kjo çështje të rregullohet me Rregulloren e punës së kuvendit, se deri në cilin stad të mbledhjes mund të kompensohen mëditjet. Ajo tha se meqë e kemi përgjigjen e ministrisë, do të kërkojë që mëditjet të kompensohen.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - kërkoi të dihet se kush i ka ndaluar mëditjet, dhe kush e ka autorizuar sekretarinë e kuvendit të kërkojë përgjigje në ministri.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës, Kuvendi me 21 vota “për”, 4 vota “kundër”, 1 votë “abstenim” aprovoi procesverbalin nga mbledhja rregullt e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, mbajtur më datë 29 dhjetor 2022.

2. Shqyrtimi i Raportit për të hyrat dhe shpenzimet për periudhën janar – dhjetor 2022

Gresa Muli, anëtare e kuvendit - tha se edhe në mandatin e kaluar kishte pasur kritika për siç tha për disa shpenzime të luksit që kishin ndodhur, por gjendja nuk është më mirë as në qeverisjen aktuale, ku ka rritje të shpenzimeve të peti-keshit, udhëtimet brenda vendit, udhëtimet jashtë vendit, akomodimet brenda dhe jashtë vendit, shpenzimet për ushqim dhe pije, drekat zyrtare e të ngjashme. Në fund tha se e kupton se viti i parë i qeverisjes ka më tepër shpenzime të kësaj natyre, por ajo shprehu frikën se janë duke u keqpërdorë paratë e qytetarëve, andaj kërkoi sqarime nga Drejtoria e Financave se përse janë rritur këto shpenzime.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - të dashur qytetarë të Komunës së Vushtrrisë lidhur me raportin nga të hyrat, shpenzimet dhe investimet kapitale për periudhën janar-dhjetor 2022 deklaroi: se edhe përkundër disa informatave jo të sakta dhe propaganduese, me qëllim të mbulimit të vërtetës Qeverisja e Ferit Idrizit ka dalë në vitin e parë të qeverisjes si qeverisja më e dobët në 22 vite. Miliona euro investime janë humbur nga paaftësia dhe joprofesionalizmi. Tendanca për të kamufluar me disa statistika nga kategoria e pagave dhe mëditjeve nuk mundet t’i hedh pluhur syve opinionit publik për dështimin e madh që ka ndodhur në shpenzimin e buxhetit për vitin 2022.

Realiteti i shpenzimit të buxhetit për investime kapitale për vitin 2022 është sa janë shpenzuar vetëm 56 % e mjeteve dhe atë me shumë dyshime të cilat do t'i hulumtojmë për faktin se janë kryer pagesa për punët e papërfunduara. Është për keqardhje që Komuna e Vushtrrisë ka humbur në investime kapitale hiq më pak se 2,686.309 €, të cilat kanë shkuar në suficit. Në rrethanat kur ndodhemi në gjendje të rëndë kudo në glob, me inflacion të lartë e me gjendje të vështirësuar financiare, andaj në këto kohë kaq të rënda komuna jonë ka humbur mundësinë që këto mjete t'i investojë në zhvillim ekonomik dhe rritjen e mirëqenies për qytetarët tanë. Në rrafshin tjetër ka humbur operatorët ekonomik që do të qarkullonin me këto mjete financiare, mandej ka humbur zhvillimi ekonomik dhe dëmtimi i interesit qytetar në zhvillimin e projekteve kapitale si: ndërtimi i shkollave, ambulancave, projektet e rrugëve, kanalizimeve e projekte të tjera që do ndikonin në përmirësimin e cilësisë së jetesës. Vetëm në shëndetësinë primare ka humbur në kohë pandemie 794,000.00 €, në fushën ku shpesh mungojnë edhe gjërat elementare, të shkojnë në suficit mjetet vërtetë është dëm i madh, në fushën e arsimit kanë shkuar në suficit dhe kanë humbur 767,406 €. Në Drejtorinë e Urbanizimit janë humbur 693,685 €. Në fushën e shërbimeve publike mbrojtja civile dhe emergjencat 626,109.00 €. Në bujqësi 570,280.00 €. Më tej shtoi se tabelat buxhetore alarmojnë të dhëna shqetësuese në avokaturën publike nga 94 € shpenzime në vitin paraprak shpenzimet kanë shkuar në 18,201.00 € dhe në të njëjtën kohë kryetari i komunës ankohet në cilësinë e ekspertëve të jurisprudencës. Shërbimet kontraktuese nga 1,831,000.00 €, janë rritur për më tepër se 2 milionë euro, furnizimet për zyra nga 93.000.00 € janë rritur në 132,000.00 €, furnizimi për ushqim dhe pije, si dhe dreka zyrtare nga 29,895.00 € janë rritur në 149,124.00 €. Avancë për udhëtime zyrtare nga 2118 janë rritur në 30,162 € pra janë rritur shpenzimet e në ndërkohë është ulur përqindja e investimeve kapitale. Përqindja e realizimit të investimeve kapitale në Drejtorinë e Shëndetësisë është 33.40 %, është përqindje që nuk ka ndodhur më herët në historinë e komunës sonë, përqindja e realizimit të investimeve kapitale në shërbimet sociale është zero, 20.000.00 € të planifikuara, 20.000.00 të mbetura, realizimi = 0. Në bujqësi realizimi i buxhetit është në nivelin tepër të ulët me vetëm 20.88 %.

Leonora Gërguri, anëtare e kuvendit - tha se raporti vjetor i të hyrave dhe shpenzimeve, tregon më së miri paaftësinë e kësaj qeverie, kjo dëshkohet nga tabela e të hyrave ku për këtë vit kemi 100,1000.00 € më pak të hyra sesa në vitin e kaluar. Tek tablat e të hyrave sipas burimit të financimit shihet se kemi, nga 22.000.000 € të planifikuara janë shpenzuar 18.000.000 €, e mbetja e pashpenzuar është 4.000.000 € sipas fondeve, ku nga fondi 10 granti qeveritar, komunës i kanë shkuar në suficit 2,300.000 €, ndërsa nga fondi 22 të hyrat e bartura, komunës i kanë mbetur të pashpenzuara 1,46000.00 € nga viti paraprak dhe kjo tregon për paaftësinë e komunës në menaxhimin e financave publike. Tek tabela e shpenzimeve të larta sipas kategorive vërehet se tek investimet kapitale nga 6 milionë euro mjete të planifikuara komuna ka shpenzuar vetë 3,35000.00€ apo shprehur në përqindje vetëm 56 % e buxhetit për këtë kategori, e që është përqindja më e vogël në historinë e Komunës së Vushtrrisë në shpenzimin e buxhetit. Në vitet e mandatit të LDK-së në qeverinë e komunës, shpenzimi i buxhetit ka qenë në shkallë shumë të lartë. Në vitin 2018 shkalla e shpenzimit ka qenë 80 %, në vitin 2019 75 %, ndërsa në vitet 2020 dhe 2021 edhe pse vite pandemike, shpenzimi ka qenë 71%, përkatësisht 68%. Performanca e komunës matet edhe me shpenzimin e buxhetit në investime kapitale edhe në këtë kontekst Komuna e Vushtrrisë është në nivel shumë të ulët. Sa i përket shpenzimit në nivel të drejtorive komunale, vërehet se shpenzimi i buxhetit në disa drejtori është tepër i ulët si p.sh në Drejtorinë e Prokurimit edhe pse janë ndërruar drejtorë, shpenzimi i buxhetit është në masën vetëm 57 % e që tregon se kjo drejtori ka një dështim total, sepse nga kjo drejtori varet edhe shpenzimi i buxhetit nga drejtoritë tjera komunale.

Edona Gashi, anëtare e kuvendit - tha se sa i përket raportit për të hyrat dhe shpenzimet për periudhën janar – dhjetor 2022, janë vërejtur shumë mangësi teknike në hartimin e tij, dhe shtoi se është shpenzuar më shumë aty ku nuk duhet se sa aty ku duhet. Pastaj tha se po filloj sipas tabelës për shpenzimet e kategorive të larta, dhe nuk e çudit fakti që Vushtrria prej vendit të pestë që ka qenë në vitin 2020 për sa i përket vlerësimit të performancës ka rënë në vendin e 19 tash në vitin 2022 me qeverisjen e PDK-së, sepse aty ku matet performanca e komunës e që është shpenzimi i mjeteve në kategorinë investime kapitale, komuna ka shpenzuar vetëm 56% të buxhetit, aty ku komuna ka mundur të kursejë mjete në kategorinë mallra dhe shërbime gjë të cilën nuk e ka bërë dhe aty i ka shpenzuar 84%. Nëse merret për bazë kodi ekonomik shpenzime jashtë vendit dhe avancë Komuna e Vushtrrisë për vitin 2022 i ka shpenzuar më tepër se 50.000.00 €, për kodin tjetër për sa i përket përfaqësimit të komunës e që kryetari i komunës po thotë se janë kthyer lëndë në favor të komunës e që janë paguar 18,000.00 €, atëherë duhet të publikohen këto lëndë që komuna i ka fituar dhe të bëhen publike. Në vitin 2021 kemi pasur vetëm 95 € shpenzime të përfaqësimit sepse nuk është e arsyeshme të paguhen 18,000.00 dhe mos të fitohen lëndët. Mandej shpenzimet kontraktuese në vlerë prej 200,000.00 € më shumë se në vitin 2021 duhet të arsyetohen. Furnizime për zyrë janë shpenzuar 38.800.00 € janë shpenzuar më shumë se sa në vitin 2021, furnizim me ushqim dhe pije janë shpenzuar 119,000.00 €. Kjo është shifër marramendëse e cila është shpenzuar më shumë se sa në vitin 2021, furnizim pastrimi janë shpenzuar 14.900 € më shumë sesa në vitin 2021, edhe pse e kemi parasysh faktin se viti 2021 ka qenë vit me pandemi dhe ka pasur nevojë për furnizime të pastrimit, dreka zyrtare janë shpenzuar 8000 € më shumë se sa në vitin 2021. Në furnizime mjekësore janë shpenzuar 11,000.00 € më pak se sa në vitin 2021 dhe kjo është e dëmshme pasi që kemi nevoja elementare për shërbime shëndetësore. Pastaj mirëmbajtja e shkollave dhe objekteve shëndetësore është jashtë çdo niveli edhe pse buxheti është shpenzuar në mënyrë jo të drejtë.

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit - tha se në ballinë evidentohet një gabim teknik, që i referohet planit të punës për vitin 2022 e që duhet të jetë për vitin 2023. Në vazhdim duke analizuar raportin për të hyrat dhe shpenzimet u ndal tek shpenzimi i buxhetit për shkollat fillore të ulëta dhe ato të mesme, ku ceku se në raport thuhet ndërtimi i rrethojave për shkollat e që nuk specifikohet se në cilat shkolla është planifikuar të bëhet rrethimi i oborreve të shkollave, shuma e mjeteve të planifikuara 2878 €, kurse janë realizuar 0. Investimi në inventar në shkollën A.Z "Çajupi" 22,000.00 € realizimi zero, fusha sportive dhe rrethoja në SH.M.U në Lumadh shuma e planifikuara 29.000.00 €, ndërsa janë realizuar vetëm 18,300 €, cila është arsyeja dhe përse nuk janë kryer punët pse nuk është shpenzuar i tërë buxheti. Ndërtimi i tualeteve në shkollën e M.U. "Emin Duraku" në Novolan të planifikuara 44,319.00 € të realizuara zero dhe për më keq ka informacione se ato tualete janë ndërtuar dhe kompania e cila i ka kryer punët ka bërë devijim nga projekti, prandaj në këtë rast kërkoi hetim sepse në këtë rast nuk është paguar asnjë cent, ndërsa realitet është se ato banjo dhe ato tualete në shkollën e përmendur më lart, janë ndërtuar dhe në këtë rast ka shkelje të shumta ligjore, andaj është mirë t'i tregohet kuvendit se cila është e vërteta lidhur me këtë projekt. Fusha sportive në SH.M.U "Enver Hadri" shuma e mjeteve të planifikuara 7000 € të realizuara zero, investim në SH.M.U "Lumni Surdulli" në fshatin Samadrexhë shuma e planifikuara 10,000.00 € realizimi zero. Ndërtimi i rrethojës së shkollës SH.M.U. "Mustafë Shyti" shuma e planifikuara 3500 € të realizuara zero, ndërtimi rrethojave në SH.M.U. në Vilanc të planifikuara 3000 € të realizuara zero, ndërtimi i shkollës në Gllavatin të planifikuara 136, 987.00 € të realizuara zero. Pajisje për praktikë në shkollën e mesme të lartë profesionale "Bahri Haxha" shuma e mjeteve të planifikuara 55.000.00 € të realizuara zero. Kalda për nxehje në SH.M.L "Lutfi Musiqi" dhe në

SH.M.U - 2 shuma e planifikuara 20,000.00 € të realizuara zero, pajisje laboratorike në shkollën e mesme të lartë profesionale “Bahri Haxha” shuma e planifikuara 10,000.00 €, të realizuara zero renovimi i ngrohjes qendrore në shkollën “Bahri Haxha” të planifikuara 20,000.00 € të realizuara zero.

Isuf Jashari, drejtor i DBF-së - paraqiti sqarime lidhur me raportin për të hyrat dhe shpenzimet për periudhën janar – dhjetor 2022, duke u përgjigjur në temat e ngritura nga anëtarët e kuvendit. Ai më tej në mënyrë të specifikuar paraqiti të dhëna për shpenzimin e mjeteve financiare sipas kategorive ekonomike.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - tha se për ta sqaruar opinion publik dhe anëtarët e kuvendit buxheti i komunës për vitin 2022 është aprovuar në muajin janar dhe nuk ka pasur vonesa në aprovim si kuvend i komunës dhe opozita e ka përkrahur këtë buxhet ashtu që komuna të mos ngeçë sa i përket buxhetit dhe shpenzimit të tij. Mirëpo për shkak të paaftësisë të kësaj qeverie tabelat financiare janë kthyer tri herë nga ministria dhe nuk duhet të manipulohet me shifra sepse buxheti për investime kapitale është shpenzuar 56 % dhe kështu duhet të thuhet e jo të propagandohet se është shpenzuar 80% buxheti.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se nëse dikush vlerëson se shuma prej 56% e shpenzimit të buxhetit është e kënaqshme, atëherë kjo nuk flet për zhvillim ekonomik të komunës kur dihet se shumë kode ekonomike me zero shpenzime janë të prezantuara në raport. Nëse dikush mendon se vjen në kuvend dhe tenton të hedhë hi syve para anëtarëve të kuvendit ai gabohet, sepse leximi i disa kodeve ekonomike dhe normave ligjore nuk e ndryshon buxhetin në vazhdim. Ai në mënyrë të përsëritur lexoi shumën e mbetura në suficit nga kategoria e investimeve kapitale që ato mjete financiare janë mjete të humbura për komunën tonë.

Isuf Jashari, drejtor i DBF-së - tha se raporti i të hyrave dhe shpenzimeve është raport me të dhëna zyrtare dhe askush nuk po tenton të hedhë hi syve, por e vërtetë është buxheti shikohet si total dhe totali i shpenzimit të buxhetit për vitin 2022 është 81%, kjo është e pakontestuar.

Refik Maloku, anëtar i kuvendit - tha se drejtori i Drejtorisë së Financave e di fare mirë përgjigjen se sa është shpenzuar në realitet buxheti dhe ai me një fjalor abstrakt tenton të mbulojë dështimin që ka ndodhur në qeverisje sa i përket realizimit të buxhetit. Për dështimet nuk duhet fajësuar vetëm Drejtorinë e Financave, sepse puna e shpenzimit të buxhetit është zinxhurore sepse varet nga drejtoritë tjera komunale sa bëjnë kërkesa për zbatim të projekteve, dhe se Drejtorja e Financave është vetëm ekzekutuese e buxhetit. Dhe krejt çka po bënë drejtori i financave përmes disa mjeteve mediave oborrtare të qeverisë po propagandon për punë dhe mbulim të dështimit.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit - tha se projekti për ndërtimin e rrethojës për shkollën fillore në Lumadh është në përfundim e sipër, po ashtu edhe rregullim i fushës sportive është duke kryer andaj dëshiron të sqarojë opinionin publik se kjo pikë është e kryer.

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit - lidhur me projektin për ndërtimin e rrethojës së shkollës dhe fushës sportive në fshatin Lumadh cekur se ju referua raportit zyrtar ku thuhet se janë planifikuar 29.000.00 €, ndërsa janë realizuar 18.000.00 € ose 63% dhe këto janë informata zyrtare, dhe atje ndoshta është duke u punuar por deri në fund të dhjetorit 2022 kjo ka qenë situata reale. Mandej mjetet për praktikë profesionale dhe pajisje laboratorike për shkollat e mesme janë mbi 65.000.00 €, të cilat nuk kanë mundur të realizohen, dhe shkollat e mesme kanë dy ditë praktikë profesionale, andaj kërkoi nga kryetari i komunës që të gjejë një zgjidhje për zhvillimin e praktikës profesionale në ndërmarrje, sepse nga tetori kur kemi filluar këtë vit shkollor nuk ka pasur mundësi me i dërguar nxënësit në praktikë profesionale në mungesë të një minibusi. Prandaj kishe me qenë mirë të planifikohen mjete për blerjen e një minibusi për SH.M.P “Bahri Haxha” për dërgimin e nxënësve në praktikë profesionale. Po ashtu pyeti nëse ka ndonjë plan për heqjen e disa autobusëve

të vjetruar gati të deformuar në oborrin e shkollës së mesme teknike (shitjen e tyre dhe blerjen e një minibusi).

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha se pa dashur t'i përsërisë ato që veç u thanë më herët nga deputetët, deklaroi se dëshiron të bëjë një rezymë të shkurtër lidhur me sfidat që e kanë karakterizuar vitin 2022, po kur flitet për shpenzimin e buxhetit komuna jonë del në pjesën e sipërme të tabelës në shpenzimin e buxhetit në krahasim me komunat tjera të Republikës së Kosovës. Kur flasim për të dhëna statistikore duhet të aplikojmë metodën e krahasimeve: shpenzimet për dreka zyrtare nuk mund të krahasosh me një vit më parë sepse shpenzimet janë rritur, për shkak të ndryshimit të çmimit të një produkti apo shërbimi dhe ndryshimi në këto vlera nga viti 2021 në vitin 2022 është tepër i madh. Por hajde të bëjmë një krahasim se sa kilometra rrugë ka bërë kryetari aktual në vitin 2022 në krahasim me vitin 2021 dhe nxjerrim edhe koston e shpenzimit të derivateve. Duke ju referuar investimeve kapitale, kemi pasur sfida, por secila qeveri insiston në shpenzimin e fondit 10 sepse ai fond kthehet në qeveri si suficit, dhe tek ky fond komuna ka arritur të shpenzojë 74% të mjeteve dhe këtë shifër nuk e lëkund askush. Ndërsa tek të hyrat e bartura dhe ato vetanake nuk është se ka ndonjë rrezik sepse ato mund të shfrytëzohen edhe në vitin vijues. Sa i përket shqetësimit për projektin e rregullimi të tualeteve që u kërkuar hetim nga anëtari i kuvendit Haradinaj, vlerësoi se fakti se nuk është paguar asnjë cent tregon për udhëheqjen e mirë komunale në mosdëmtimin dhe ruajtjen e buxhetit të komunës. Lidhur me këtë projekt u zotua në formë solemne se do të dal bageri dhe do ta demolojë atë projekt sepse ka devijim të projektit. Mandej lidhur me tërheqjen e dy autobusëve në oborrin e shkollës së mesme teknike, ceku se pajtohet se ata autobusë duhet të hiqen nga atje, por problemi qëndron se objekti që është ndërtuar tani pengon për zhvillimin e punimeve dhe kjo ka ndodhur në mandatin e kaluar, andaj ata autobusë duhet të prehen dhe të njëjtë të dalin në ankand publik. Në tërësi nëse marrim shpenzimin e buxhetit nuk është se jemi të kënaqur, por në këtë vit sfidues mund të thuhet se qeveria ka korrur sukses në këtë pikë vështrimi. Andaj në fund potencoi se nëse bëjmë krahasim, Komuna e Vushtrisë e ka më mirë të realizuar buxhetin sesa 70% e komunave tjera të Republikës së Kosovës.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se për të gjitha punët e mira që janë kryer nga komuna ata i gëzohen, por është e patolerueshme që nga shumë kode buxhetore shpenzimi i mjeteve është zero. Shembull është mosshpenzimi i mjeteve për blerjen e veturës për administratën komunale e që ka shumë nevojë të bëhet posaçërisht për Qendrën për Punë Sociale.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës, kuvendi pas votimit me 22 vota "për", 1 votë "kundër", 1 votë "abstenim", aprovoi raportin për të hyrat dhe shpenzimet për periudhën janar – dhjetor 2022.

3. Shqyrtimi i Draft-Rregullores për fillimin dhe mbarimin e orarit të punës të veprimtarive afariste-bizneseve në Komunën e Vushtrisë

Gresa Muli, anëtare e kuvendit - pyeti se cili është dallimi mes sallorit të ondulimit dhe frizerëve.

Agron Përçuku, anëtar e kuvendit - pyeti kryetarin e komunës se cili është organi komunal që ka të drejtë të pezullojë apo shfuqizojë një rregullore të kuvendit, ndërsa kemi parë një njoftim të kryetarit të komunës, ku pezullohet pushimi në ditën e diel për shkak të festave të fund vitit.

Ilmi Azemi, anëtar e kuvendit - tha se qeveria e komunës është ngutur me procedimin e kësaj draft-rregulloreje për shkak se e njëjta nuk është analizuar si duhet. Mandej shtoi se edhe në kohët

e kaluara është kërkuar që dita e diele të jetë ditë pushimi, mirëpo më vonë është konstatuar se ka probleme dhe ankesa të shumta nga bizneset dhe qytetarët. Nga informata që ka, bizneset në Vushtrri në kohën kur është aplikuar kjo masë janë dëmtuar në gjiro në vlerë prej 400,000.00 €. Në fund tha se kjo çështje duhet të analizohet mirë sepse nëse veprohet vetëm në komunën tonë me të dielën ditë pushimi, atëherë vërtetë do të dëmtohen bizneset. Po ashtu një dukuri tjetër që është vërejtur është tek stacionet e pompave të derivateve ku marketet e bashkangjitura mund të punojnë 24 h në madhësi deri në 50m², kjo është gabim sepse lokalet që janë më të mëdha duhet të bëjnë ndarje fizike të objektit.

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës – tha se nëse shtyhet kjo pikë nuk do të paraqet ndonjë problem, por komiteti duhet ta shqyrtojë dhe analizojë pak më ndryshe këtë çështje. Nga debatet publike që ka pasur me bizneset del se ka shumë divergjenca, ku te marketet ankesat për pushim i kemi kryesisht nga fuqia punëtore, ndërsa tek sallonet e ondulimit ka pasur dallim ku disa kanë kërkuar që e diela të jetë ditë pushimi, kurse të tjerat e kanë kërkuar të martën. Propozoi që lokalet ushqimore në fshatra deri në 100 metër katror t'u lejohet të punojnë edhe ditëve të diela.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha me këtë rregullore duhet të bëhet bilanci mes bizneseve dhe fuqisë punëtore, kjo për faktin se ka shumë kërkesa nga punëtorët që e diela të jetë ditë pushimi. Ideja më mirë do kishte me qenë që e diela të jetë ditë pushimi në nivel vendi.

Bujar Pllana, drejtor i Drejtorisë së Inspektimeve - paraqiti sqarime lidhur me Draft-rregulloren për fillimin dhe mbarimin e orarit të punës të veprimtarive afariste-bizneseve në Komunën e Vushtrrisë, duke u përgjigjur në pyetjet e anëtarëve të kuvendit.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se në nivel parcial komuna e ka të vështirë të gjejë një zgjidhje sa i përket orarit, sidomos pushimit për punëtorët dhe bizneset. Ideja e tij është e që mendon se do të funksiononte që në nivel të Asociacionit të Komunave të Kosovës të gjendet një zgjidhje, duke hartuar një rregullore unike për të gjitha Komunat e Republikës së Kosovës.

Agron Përçuku, anëtar e kuvendit - insiston se ka vendim të kuvendit për pezullimin e zbatimit të rregullores për orarin e bizneseve, i cili është marrë nga kuvendi i komunës në mandatin e kaluar gjatë kohës së pandemisë.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit - tha se orari i punës për bizneset ushqimore gjatë stinës së verës duhet të jetë të paktën deri në ora 23:00 për faktin se gjatë kësaj kohe kemi vizita të shumta nga bashkatdhetarët tanë dhe zhvillimi i biznesit është i shumanshëm. Propozoi që kjo pikë të shtyhet për mbledhjen e ardhshme.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës, kuvendi pas votimit me vota “unanime” vendosi që Draft-Rregullorja për fillimin dhe mbarimin e orarit të punës të veprimtarive afariste-bizneseve në Komunën e Vushtrrisë, të shtyhet për mbledhjen e radhës.

4. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 265/22 i datës 27.10.2022, për caktimin e lokacionit për ndërtimin e lapidarit për heroin “Adem Voca”.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 21 vota “për” të tjerët nuk morën pjesë në votim, kuvendi vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim shfuqizohet vendimi i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë me numër të protokollit nr. 265/22 i datës 27.10.2022, lidhur me caktimin e lokacionit për ndërtimin e

lapidarit në fshatin Pasomë, pjesë nga parcela kadastrale P-70202050-01296-0, në sipërfaqe prej 613 m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 89886 m², me kulturë kullosë e kl.4 ZK - Pasomë, e cila evidentohet si pronë e Komunës së Vushtrrisë.

2. Kryesuesja e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, duke marrë për bazë vlerësimin e ligjshmërisë të aktit në fjalë, të bërë nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, i propozon Kuvendit të komunës shfuqizimin e aktit të cekur në pikën 1 të këtij vendimi.

3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohet: Kryesuesja e kuvendit, si dhe Drejtorja për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

4. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

5. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 294/22 i datës 24.11.2022, për caktimin e lokacionit për ndërtimin e lapidarit për heroin "Adem Voca".

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës, pas votimit me 20 vota "për", 1 votë "kundër" të tjerët nuk morën pjesë në votim, kuvendi vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim shfuqizohet vendimi i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë me numër të protokollit **nr. 294/22 i datës 24.11.2022, lidhur me caktimin e lokacionit** për ndërtimin e lapidarit në fshatin Pasomë, pjesë nga parcela kadastrale P-70202050-01296-0, në sipërfaqe prej 613 m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 89886 m², me kulturë kullosë e kl.4 ZK - Pasomë, e cila evidentohet si pronë e Komunës së Vushtrrisë.

2. Kryesuesja e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, duke marrë për bazë vlerësimin e ligjshmërisë të aktit në fjalë, të bërë nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, i propozon Kuvendit të komunës shfuqizimin e aktit të cekur në pikën 1 të këtij vendimi.

3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohet: Kryesuesja e kuvendit, si dhe Drejtorja për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

4. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

6. Shqyrtimi i Raportit të punës i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit - adresoi një pyetje për drejtoreshën e urbanizmit, lidhur me tri prona të një personi, prona të cilat ndodhen në komasacion e që ka ndodhur bashkimi i tyre në një kod të vetëm, sipërfaqja e pronës 1,16. 87 ha, pyetja ka të bëjë se çka e lidh drejtoreshën me këtë pronë dhe a është respektuar ligji, sepse për pronat në komasacion kompetencë ekskluzive ka qeveria e Kosovës. Më tej pyeti se si është bërë bashkimi i këtyre pronave ku pretendohet të bëhet ndërtim në këtë pronë. Pastaj tha se është bërë ndërrimi i destinimit nga pronë bujqësore në pronë ndërtimore pa pëlqimin e ministrisë gjegjëse ku me ligj për rregullimin e tokave janë të përcaktuara saktë procedurat dhe kompetencat.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - lidhur me raportin analitik për Drejtorinë e Urbanizmit, i kërkuar nga Komiteti për Politikë dhe Financa, pyetja për drejtoreshën është: pse ju nevojiten 16 ditë me u bind që duhet të sillen materialin i cili ka kaluar në KPF, që me mbet në situatën që anëtarët e kuvendit të mos kenë mundësi të lexojnë materialin. Kjo ka ndodhur derisa MAPL-ja e detyroi

komunën, përkatësisht drejtorinë që ta sjellë këtë material në kuvend. Mandej duke ju referuar faqes 11 të raportit ku thuhet menaxhimi dhe mbikëqyrja e personave të ndryshëm në Drejtorinë e Urbanizmit, në një vend shkruan ruajtja e oborrit të QKMF-së, kurse më poshtë shkruan mbikëqyrja e oborrit të QKMF-së dhe këto gjëra nuk kanë lidhje logjike. Në faqen 10 të raporti, asfaltimi i rrugëve në 13 fshatra, projekt dyvjeçar vlera e kontratës 465.346.00 € të përfunduara 90% është për lëvdatë, por nuk po shënon se ku janë ndërtuar këto rrugë që të informohet kuvendi dhe opinionimi publik.

Fortuna Krasniqi, drejtoreshë e DUMM-së-paraqiti sqarime të përgjithshme lidhur me raportin në fjalë duke u përgjigjur në pyetjet e ngritura nga anëtarët e kuvendit.

7. Shqyrtimi i propozim-vendimit për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 81/21 datës 16.04.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit - tha se pa dashur të lëshohet në të gjeturat e raportit të komisionit për verifikimin e pronës, të cilin në formë fizike dhe elektronike e kanë pasur anëtarët e kuvendit, potencoi se rregullat për ngritjen e një zone ekonomike, komuna fillimisht i inicion procedurat dhe bënë kërkesën në Ministrinë e Tregtisë dhe Industrisë, kjo e fundit më tej i procedon në Qeveri e cila merr vendim ku ata janë bashkëpronarë të pronës të një pjesë të asaj zone ekonomike. Prej momentit të formimit të zonës ekonomike, Ministria e Tregtisë dhe Industrisë menaxhon në bazë të ligjit për zonat ekonomike dhe udhëzimeve administrative të MTI-së dhe rregullores të Qeverisë të Republikës së Kosovës. Megjithëse MTI si bartës i tërë këtij procesi e cila ka obligimin të sigurojë mjetet për ndërtimin e zonës ekonomike me krejt infrastrukturën publike përcjellëse, kjo e fundit prapëseprapë nuk ka pasur të drejtë të shpallë konkurs pa u bërë pranimi teknik i zonës ekonomike apo objektit, kurse pranimi teknik i zonës ekonomike është bërë më datë 16.5.2022, dhe falë angazhimit të kryetarit të komunës z.Ferit Idrizi dhe falë angazhimit dhe besueshmërisë së MTI-së, më datë 13 qershor 2022, kryetari i komunës ka arritur me MTI-në një aneks-marrëveshje me të cilën citojmë: nga momenti i pranimit teknik të objektit Parku Industrial në Lumadh do të menaxhohet nga Komuna e Vushtrrisë si në aspektin e mirëmbajtjes, ruajtjes së investimeve dhe hapësirave, e që do të thotë vetëm pas datës 14 qershor 2022 janë krijuar të gjitha kushtet ligjore që komuna të shpallë konkurs për vendosjen e bizneseve në parkun industrial. Andaj duke marrë për bazë shkeljet procedurale dhe shkeljet tjera që kanë karakterizuar këtë proces, kërkoi dhe i propozoi anëtarëve të kuvendit që të votojnë pro për shfuqizimin e vendimit të kuvendit të komunës me numër të protokollit 81/21 datës 16.4.2021, për dhënien e pronës në shfrytëzim në Parkun Industrial në Lumadh.

Ismet Gashi, udhëheqës i zyrës ligjore të komunës - tha se duke marrë për bazë se Agjencia Kundër Korrupsionit e ka kthyer këtë vendim në rishqyrtim, jo në shfuqizim siç e quajnë disa për shkak të konfliktit të interesit, e që në fakt z.Ilmi Azemi është konstatuar se ka pasur dhe ka konflikt interesi, konsideron se ai nuk duhet ta marrë fjalën për të diskutuar dhe për të votuar.

Melihate Basholli-Latifi, Kryesuese e Kuvendit - në rikapitullimin e kësaj pike të rendit të ditës, konstatoi me sa vijon: anëtarët e kuvendit që kanë konflikt të interesit duhet ta lirojnë sillën e kuvendit, ashtu që të shmangin konfliktin e interesit në vendimmarrjen e kuvendit lidhur me zonën ekonomike në Lumadh, konstatoi se në sallë janë të pranishëm 31 anëtarë të kuvendit kuorum i mjaftueshëm për të marrë vendim meritor dhe të plotfuqishëm.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 23 vota “për”, 6 vota “kundër” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim shfuqizohet vendimi i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë me numër të protokollit nr. 81/21 i datës 16.4.2021, lidhur me dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës në Parkun Industrial në Lumadh bizneseve private, nga parcelat e evidentuara në certifikatën e pronësisë P-70202011-00435-1 dhe P-70202011-00435-3, në sipërfaqen e tërësishme prej 14.86 ha, Zona Kadastrale Lumadh, pronë e Komunës së Vushtrrisë.

2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Kryetari i komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

3. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

8. Shqyrtimi i Kërkesës për pezullimin e vendimit për vlerësimin e përgjithshëm të pronave rezidenciale, drejtuar Ministrisë së Financave.

Në vazhdim kuvendi me 25 vota “për”, aprovoi themelimin e komisionit për hartimin e tekstit të kërkesës për pezullimin e vendimit për vlerësimin e përgjithshëm të pronave rezidenciale, drejtuar Ministrisë së Financave në përbërjen si në vijim:

Zojë Hajrizi, PDK;
Shkelzen Xhaferi, LDK;
Faton Hyseni, AAK;
Bekim Zabërgja, Nisma Socialdemokrate;
Isuf Jashari, Drejtor i DBF-së PDK;

Zojë Hajrizi, anëtare e kuvendit - lexoi para kuvendit tekstin e kërkesës për pezullimin e vendimit për vlerësimin e përgjithshëm të pronave rezidenciale, drejtuar Ministrisë së Financave.

Pas votimit kuvendi me 26 vota “për” vendosi me sa vijon:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë, në mbledhjen e mbajtur më datë: **31 janar 2023**, pasi ka shqyrtuar ankesat e shumta të qytetarëve për obligimet pas rritjes së normave tatimore, dhe duke marrë për bazë gjendjen e rëndë ekonomike dhe sociale që po mbretëron në vendin tonë si rezultat i inflacionit të lartë, pas një analize të hollësishme parashtron këtë:

Kërkesë

Siç është e ditur, kuvendet komunale nuk kanë të drejtë të falin tatimin në pronë, sepse janë obligime që rrjedhin nga Ligji Nr.06/L-005 i Tatimit në Pronë, i aprovuar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës.

Andaj Kuvendi i komunës kërkon:

1. Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve me vendim të pezullojë aplikimin e rivlerësimit të patundshmërive në vend;
2. Faturat e tatimit në pronë të llogariten të njëjta si në vitin e kaluar (2022);
3. Së pari të amendamentohet Ligji Nr.06/L-005 i Tatimit në Pronë, neni 9 (normat tatimore);
4. Kërkojmë që për shkak të gjendjes së rëndë sociale të falen obligimet deri në 100 euro për çdo tatimpagues.

9. Shqyrtimi i Rekomandimit-Deklaratës, adresuar Ministrisë së Financave për faljen e tatimit në pronë në vlerën deri në 100 euro për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë për vitin 2023.

Pas votimit kuvendi me 26 vota “për” vendosi me sa vijon:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë, në mbledhjen e mbajtur më datë: **31 janar 2023**, duke marrë për bazë propozimin e grupit kuvendar të Lëvizjes Vetëvendosje të përfaqësuar në Kuvendin e Komunës së Vushtrrisë, pasi ka shqyrtuar ankesat e shumta të qytetarëve për obligimet pas rritjes së normave tatimore, duke marrë për bazë gjendjen e rëndë ekonomike dhe sociale që po mbretëron në vendin tonë si rezultat i inflacionit të lartë, pas një analize të hollësishme parashtron këtë:

Rekomandim-Deklaratë:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë kërkon nga Ministria e Financave Punës dhe Transfereve, faljen e tatimit në pronë në vlerën deri në 100 euro për të gjithë tatimpaguesit e Komunës së Vushtrrisë për vitin 2023.

10. Shqyrtimi i kërkesës për pagesën e shujtës për Brigadën e Zjarrfikjes dhe Shpëtimit të Komunës së Vushtrrisë.

Agron Përçuku, anëtar i kuvendit - pyeti zyrën ligjore se a kemi të drejtë të marrim një vendim të tillë lidhur me shujtat, pasi që zjarrfikësit janë në kuadër të ministrisë, që të mënjanojnë shkeljet ligjore.

Ferit Idrizi, Kryetar i komunës - tha se ideja është shumë e mirë që t’ju paguhen shujtat zjarrfikësve, por duhet të shikohet se a kemi të drejtë juridike

Shpëtim Zhegrova, nënkryetar i komunës - tha se është mirë që drejtoria të bëjë një kërkesë në Ministrinë e Financave që të marrë mendim se a kemi të drejtë të paguajmë shujtën për zjarrfikësit dhe shërbyesit civilë në Komunën e Vushtrrisë.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit - meqenëse bëhet fjalë për një kategori që kryen punë specifike, kostoja e vendimit ishte 20,000.00 €, propozoi që të merret vendimi, por edhe të caktohet kodi dhe kategoria se ku do të merren mjetet financiare, kjo do të mund të bëhet nga kategoria e subvencioneve dhe pagesa do të mund të kryhet përnjëherë për tërë vitin, ndërsa këta zyrtarë do të mund t’i tërheqin mjetet në mënyrë permanente. Ai propozoi që mjetet të merren nga kategoria e subvencioneve, nëse merren nga pagat dhe mëditjet vendimi do të kthehet si i kundërligjshëm.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit - tha se është mirë që mos të ceket në vendim kodi se ku do të merren mjetet, por që vetëm obligohet Drejtoria për Buxhet dhe Financa që t’i sigurojë mjetet financiare dhe pas konfirmimit nga Ministria e Financave, atëherë do të mundësohet të merren mjete aty ku ka mjete të lira.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit - tha se si grup kuvendar e mbështesin këtë propozim-kërkesë për këto shujta, sepse ka nevojë që të përmirësohen kushtet, dhe ia përkujtoi kryetarit të komunës që kishte premtuar shujtë për punëtorët shëndetësorë dhe kishte me qenë mirë që edhe ky premtim të realizohet.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës, kuvendi pas votimit me vota “unanime” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim bëhet pagesa e shujtës për punëtorët e Njesisë Profesionale për Zjarrfikje dhe Shpëtim –Brigada e Zjarrfikjes dhe Shpëtimit e Komunës së Vushtrrisë.
2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Buxhet dhe Financa, e cila do t'i sigurojë mjetet financiare nga buxheti i komunës në fondet ku ka mjete të lira në dispozicion.
3. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Mbledhja përfundoi në ora: 18:30.

Bastri Duraku


Procesmbajtës

Melihate Basholli-Latifi



Kryesuese e Kuvendit