



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO	
KOMUNA E VUSHTRRIË-OPŠTINA VUÇITRN	
01 Nr. / Br	236/23
Nr. i fq. / Br. st	- 12 -
Data: / Datum	26.10.2023
VUSHTRRI - VUÇITRN	



REPUBLIKA E KOSOVËS

KUVENDI I KOMUNËS-VUSHTRRI

PROCESVERBAL
NGA MBLEDHJA E -VIII- E RREGULLT E KUVENDIT TË KOMUNËS SË
VUSHTRRIË, MBAJTUR MË 28 SHTATOR 2023

Mbledhja është mbajtur në sallën e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë, duke filluar në orën 10:15. Në këtë mbledhje ishin të pranishëm anëtarët e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë:

Adnan Lahu, Agim Bregaj, Agron Përçuku, Alban Bajrami, Ali Januzi, Arlind Gogolli, Behar Duraku, Bekim Zabërgja, Blerina Shala, Bujar Pllana, Edona Gashi, Fakte Dushi, Fatmire Cecelia, Faton Hyseni, Galip Audiu, Gresa Muli, Gentiana Rama, Ilmi Azemi, Kushtrim Hyseni, Leonora Gërguri, Lorik Maxhuni, Mek Selaci, Melihate Basholli-Latifi, Mensur Kasumi, Mensur Kastrati, Mentor Hasani, Nasuf Aliu, Nurie Halili, Nurten Çerkezi-Gjyshinca, Refik Maloku, Shkelzen Xhaferi, Spasoje Stefanoviq, Sylejman Mehollu, Ymer Haradinaj dhe Zojë Hajrizi.

Mungoi: Spasoje Stefanoviq.

Mbledhjen e hapi dhe e kryesoi Melihate Basholli-Latifi, – kryesuese e kuvendit, e cila konstatoi se në sallë janë prezent 34 anëtarë të kuvendit, kuorum ky i mjaftueshëm për zhvillimin e punimeve të mbledhjes plenare dhe për marrje të vendimeve të plotfuqishme, andaj procedoi me rendin e ditës.

Të pranishëm në këtë mbledhje ishin edhe Kryetari i komunës, z. Ferit Idrizi, përfaqësuesi i KFOR-it, përfaqësuesi i OSBE-së, përfaqësues të mediave të shkruara dhe elektronike, përfaqësues të shoqërisë civile.

Në fillim të mbledhjes kuvendi nderoj me 1 (një) minutë heshtje doktorin dhe veteranin e mjekësisë tashmë i ndjeri Dr. Shukri Gërxhaliu.

Faton Hyseni, anëtar i kuvendit –apeloj dhe e kontestoj ligjshmërinë e mbledhje, duke shtuar në adresës të kryesuese së kuvendit se e njëjta nuk ka të drejt të procedoj me zhvillimin e punimeve të seancës së sotme plenare, pasi që mbledhja e rregullt e muajt korrik është ndërprerë dhe e njëjta ka mbetur e pa përfunduar, andaj tërhiqi vërejnë se nuk mund të mbahet mbledhja e ditës së sotme pa u përfunduar mbledhja e korrikut, sepse kjo bie ndesh me ligjin

Melihate Basholli-Latifi, Kryesuese e Kuvendit-akordoj një pauzë prej 15 minuta për të konsultim dhe për të marr mendimin e MAPL-së, se a mund të zhvillohet mbledhja e kuvendit.

Kryesuesja e kuvendit konstatoj se pasi ka marr mendimin dhe konsultimet e nevojshme me Departamenti Ligjor në MAPL, të njëjtit i kanë sugjeruar dhe shpjeguar se mbledhja e mbetur në gjysmë duhet të vazhdohet në bashkëpunim me anëtarët e kuvendit, ndërsa

mbledhja e ditës së sotme është krejtësisht në suaza të ligjit dhe njëjta mund t'i zhvilloj punimet.

Zojë Hajrizi, anëtare e kuvendit-propozoi që të shtohet një pikë në rendin e ditës dha atë propozim-vendimi për caktimin e lokacionit apo ndarjen e një parcele për ndërtimin e Lapidarit për Dëshmorin Hamdi Hajrizi nga fshati Stroc. Ky propozim është edhe kërkesë e banorëve të fshatit Stroc konkretisht banorët në rrugën Zymer Hajrizi, kërkohet të sigurohet vetëm parcela ndërsa lapidari i dëshmorit do të bëhet me mjete vetanake po vetëfinancim.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se e mbështet propozimin e parafolës së tij, por ceku se duhet respektuar dispozitat e statutit të komunës kur bëhet fjalë për cekimin dhe ngritjen e lapidarëve për dëshmoret dhe pllakave dhe përmendoret tjera.

Agron Përçuku, anëtar i kuvendit –tha se ka gati tri apo katër mbledhje që kërkon të silltet në kuvend ndryshim-plotësimi i rregullores për taksa për bizneset, kur dihet fakti se bizneset janë duke operuar në një gjendje jo të mirë, dhe si pasoj ka edhe mbyllje të bizneseve që janë sheshin e qytetit.

Fatmire Cecelia, anëtare e kuvendit-ngriti shqetësimin e disa banorëve lidhur me bizneset që i shfrytëzojnë lokalet tek Xhamia e Qarhisë, që janë në pronësi të BIK-ut, të njëjtat kanë bërë kërkesë për legalizimin e tyre por që një gjë e tillë nuk po ju mundësohet, apo legalizimi është bërë në mënyrës selektive. Mandej pyeti Drejtorin e Inspektimeve se si kanë operuar disa lodra për fëmijë tek rr. Ismaj Qemajli si biznes por që nuk kanë pasur leje për operim.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –pyeti se kryetarin e komunës, se ku është Drejtori i Drejtorisë së Shëndetësisë, i cili nuk është prezent në mbledhje, i njëjti a ka dhënë dorëheqje apo është larguar me shkarkim. Pastaj kryetari i komunës a është i kënaqur me punën e tij dhe si e vlerëson performancën që ai e ka pasur si drejtor. Më tej shtoi se është tepër keq votimi i buxhetit për DSHP-në, pasi që po përgatitet një teren jo i përshtetshëm edhe për drejtorin e ri njëfarë forme po i minohet terreni i operimit dhe do ta ketë shumë vështirë në realizimin e projekteve në shëndetësi.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –vlerësoi se pa dashur të polemizoj me parafolësin, ceku se tendenca e pasuar për gjoja minimin e DSHP-së dhe punës së saj është e paqëndrueshme, sepse e gjithë politika zhvillimore në DSHP por edhe në drejtorinë tjera me legjislacionin lokal i takon kryetarit të komunës, dhe këtë është dashur ta di edhe ish-drejtori i DSHP-së z.Mehulli dhe kjo ndoshta edhe do të kishte ndihmuar në arritjen e rezultateve me të mira në punën e tij. Ai falënderoj ish-drejtorin z.Rashica për punën që ka bërë për angazhimin dhe rezultate e arritura në fushën e shëndetësisë.

Ferit Idrizi, kryetar i komunës-sqaroi se tashmë ish drejtori i Shëndetësisë në Vushtrri, ka bërë kërkesë me shkrim për lirim nga detyra e drejtorit, për shkak të angazhimeve të tij personale dhe familjare, dhe një gjë e tillë si kryetar i komunës i'a ka konfirmuar duke i mirëkuptuar dhe falënderuar në të njëjtën kohë për bashkëpunimin dhe kontributin që ka dhënë z.Nexhmedin Rashica Drejtori i Drejtorisë për Shëndetësi, pra nuk kemi të bëjmë me shkarkim të tij por i njëjti ka dhënë dorëheqje nga kjo pozitë. Lidhur me mendimin se është minuar buxheti kjo është e paqëndrueshme për faktin se planifikimi i buxheti ka filluar në një fazë shumë më të hershme kur ka ardhur qarkorja e parë buxhetore në muajin maj 2023.

Në fund të debatit jashtë rendit të ditës dhe për rendin e ditës, Kuvendi pas votimit me 33 vota “për” 1 votë “abstenim” aprovoi këtë:

R E N D D I T E

1. Shqyrtimi i Propozim – vendimit për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit nr. 24/22 i datës 31.01.2022;
2. Shqyrtimi i Informatës për përfundimin e korrje – shirjeve për vitin 2023;
3. Shqyrtimi i Raportit të vlerësimit të dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera në territorin e Komunës së Vushtrrisë, nëntor – dhjetor 2022 dhe janar – shkurt – mars 2023;
4. Shqyrtimi i Procesverbalit nga takimi publik me qytetarë;
5. Shqyrtimi dhe aprovimi i Raportit për situatën ekonomike - financiare dhe zbatimin e planeve investuese janar - qershor 2023;
6. Shqyrtimi i Propozim - vendimit për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës “Ismail Qemajli” në Vushtri;
7. Shqyrtimi i Propozim - vendimit për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës “Ismail Qemajli” në Vushtri;
8. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për lirim nga pagesa e taksës për mbeturina;
9. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për kompensimin e kryetarëve të këshillave lokale;
10. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për emërimin e sallës së sporteve “Afrim Bunjaku” në Samadrexhë;
11. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për ofrimin e mbështetjes financiare familjes së Heroit të Kosovës të z.Afrim Bunjaku;
12. Rishqyrtimit i Rregullores për Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale;
13. Pyetjet e anëtarëve të kuvendit.

1. Shqyrtimi i Propozim – vendimit për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit nr. 24/22 i datës 31.01.2022;

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit –duke ju referuar një procesverbali të Komisionit për Siguri në Bashkësi, ceket se në takim është zgjedhur kryesia e këtij komisioni me kryetar Blerim Ibrahimimi dhe nënkryetar Arbër Hoxha, dhe shtoj se kjo nuk ka kuptim që një kryesi të përbëhet vetëm nga kryetari dhe nënkryetari (d.m.th. kryesia nuk përbëhet vetëm me dy anëtar por duhet të jetë edhe të paktën sekretari). Kërkoj që kjo të plotësohet dhe kjo pikë të shtyhet për aprovim në mbledhjen tjetër të kuvendit me plotësimet e duhura.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se këto zëvendësime në KKSB, po bëhen me pozitë sipas detyrës zyrtare, dhe kuvendi nuk duhet të silltet si bllokues i punës së këtij trupi, andaj kërkoj të procedohet për aprovim ky propozim-vendim.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 24 vota “për” 7 vota “abstenim” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim ndryshohet vendimi 01 Nr. 24/22 date.31.01.2022 për themelimin të Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, si në vijim:

1.1 Në pikën 1.14 Sedat Durmishi, përfaqësues i Komunitetit Ashkali, shkarkohet nga pozita e anëtarit të KKSB-së.

1.2 Në pikën 1.15 Brendon Shaqiri, përfaqësues i komunitetit rom, shkarkohet nga pozita e anëtarit të KKSB-së.

1.3 Në paragrafin 1, pika 1.3 Miradije Maloku, ish Drejtore e Drejtorisë për Arsim, pushon të jetë anëtare e KKSB-së.

1.4 Në pikën 1.10 Simo Çimburoviç, përfaqësues i Kishës Ortodokse Serbe, pushon të jetë anëtar i KKSB-së.

2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Zyra e Kryetarit dhe Sekretaria e Kuvendit.

3. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

2. Shqyrtimi i Informatës për përfundimin e korrje – shirjeve për vitin 2023;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –tha se kjo informatë është shqyrtuar në KPF, dhe ka qenë mendimi i përgjithshëm që kjo informatë të plotësohet sepse është tepër e cunguar dhe e mangët, por si shihet prapë është proceduar në të njëjtën formë duke mos u respektuar rekomandimi i Komitetit për Politikë dhe Financa nga ana e drejtorisë së linjës.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se kjo informatë është punuar vetëm në shtylla të përgjithshme ndërsa, drejtorja është në përgatitje e sipër të një raporti më të detajuar për mbledhjen e ardhshme.

Ergyn Sunguri, drejtor i DEBPZHR- paraqiti sqarimet e nevojshme duke ju përgjigjur çështjeve të ngritura nga anëtarët e kuvendit.

Ferit Idrizi, kryetar i komunës-tha se informatë ka gabim në adresim të organit, mirëpo e njëjta ka të dhëna të sakta. Ajo çka është shqetësues është fakti se kjo verë ka qenë jo produktive dhe me rendimente tepër të ulëta e që bujqit tanë sigurisht se janë të dëmtuar.

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit –tha se qeveria komunale dhe kryetari i komunës duhet të mendoj se çfarë mund të bëjnë në themelimin e një fondi shtesë për ofrimin e ndihmës për bujqit të cilat janë të dëmtuar si pasoj e kushteve klimatike dhe rendimenteve tepër të ulëta. Pritshmëria ka qenë që në këtë informatë të jepet ndonjë propozim për t'i ndihmuar bujqit sidomos tani kur jemi në prag të mbjelljeve vjeshtore

3. Shqyrtimi i Raportit të vlerësimit të dëmeve nga fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë tjera në territorin e Komunës së Vushtrrisë, nëntor – dhjetor 2022 dhe janar – shkurt – mars 2023;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –tha se ky raport është hartuar në një formë shumë të mirë si teknike ashtu edhe përmbajtjesore, i njëjti është shumë i pasuruar me të dhëna statistikore dhe shihet se shumë familje dhe biznese janë vizituar ku është bërë konstatimi i saktë i dëmeve nga fatkeqësitë natyrore. Andaj shpresojmë që Qeveria e Kosovës dhe ajo lokale të mbulojnë kompensimin e këtyre dëmeve në një masë sa më të madhe.

Fatmire Cecelia, anëtare e kuvendit-tha se nuk janë pastruar rrugët dhe lumenjtë nga mbeturinat që kanë ndodhur si pasoj e vërshimeve që janë shkaktuar në muajin korrik e po ashtu nuk është bërë kompensimi i dëmeve materiale për familjet e prekura nga këto vërshimet.

Agim Miftari, zyrtar në DMSH-në cilësinë e kryesuesit të komisionit për vlerësimin e dëmeve nga fatkeqësitë natyrore paraqiti sqarime duke u përgjigjur në çështjet e ngritura nga anëtarët e kuvendit.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 33 vota “për” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim aprovet raporti i Komisionit Komunal lidhur me Vlerësimin e Dëmeve nga Fatkeqësitë Natyrore dhe Fatkeqësitë tjera në Komunën e Vushtrrisë, për përdhën prill-maj-qershor dhe korrik 2023.

2. Komisioni Komunal për Vlerësimin e Dëmeve nga Fatkeqësitë Natyrore dhe Fatkeqësitë tjera, ka dalë në teren dhe ka bërë evidentimin e dëmeve të shkuara nga moti i ligë (vërshimet, zjarret dhe erërat e forta) që kanë mbretëruar në periudhën e sipër cekur në Komunën e Vushtrrisë.

3. Komisioni i cekur më lartë ka bërë vlerësimin e dëmeve dhe ka shqyrtuar kërkesat e qytetarëve dhe konform të gjeturave ka evidentuar dhe kalkulua shumat e mjeteve financiare të shkaktuara dem në vlerë totale prej **2,125,415.42 €**, si në të mbjellat bujqësore e po ashtu edhe dëmet e shkuara në ekonomitë familjare dhe biznese këto të dhëna për dëmet janë të bashkangjitura në mënyrë tabelare në raportin e komisionit.

4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është Raporti i Komisionit Komunal për Vlerësimin e Dëmeve nga Fatkeqësitë Natyrore dhe Fatkeqësitë tjera në Komunën e Vushtrrisë.

5. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Mbrojtje dhe Shpëtim e Komunës së Vushtrrisë dhe po ashtu ky vendim i dërgohet edhe Agjencisë për Menaxhimin e Emergjencave (AME).

6. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

4. Shqyrtimi i Procesverbalit nga takimi publik me qytetarë;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –tha se ky procesverbal do të kishte pasur kuptim sikur të vjen për aprovim ditën kur është aprovuar buxheti i komunës, ku do të futeshin edhe kërkesat e parashtruar nga qytetarët e ndryshëm. Më tej duke ju referuar një prononcim të një qytetari në procesverbal ceku se ai ankohet se nuk ka mjek në fshatin Druar, e po ashtu edhe infermieri mungon, nuk ka mirëmbajtje të ambienti të QMF e të ngjashme. Për gjendjen e tmerrshme në mirëmbajtjen e ambienteve të qendrave të mjekësisë duhet të kërkohet përgjegjësi nga menaxhmenti i Ndërmarrjes “Përparimi” të cilët i kushtojnë goxha komunës ndërsa nuk kryejnë punë. Në këtë relacion është mirë që kryetari i komunës t’i sjell para kuvendit faturat dhe raportin për pagesat që janë bërë për Përparimin lidhur me mirëmbajtjen e hapësirave shëndetësore, sepse ai posedon informata se janë ekzekutuar informata pa u kryer punët nga kjo ndërmarrje për këtë destinim.

5. Shqyrtimi dhe aprovimi i Raportit për situatën ekonomike - financiare dhe zbatimin e planeve investuese janar - qershor 2023;

Lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 17 vota “për” 6 vota “kundër”, 1 votë “abstenim” aprovoj Raportin për situatën ekonomike - financiare dhe zbatimin e planeve investuese janar - qershor 2023.

6. Shqyrtimi i Propozim - vendimit për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës “Ismail Qemajli” në Vushtri;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –vlerësoi se kishte me qenë mirë që për këto pika lidhur me këmbimin e pronës të jepen shpjegime praktike edhe përmes monitorit duke u përcaktuar saktë se ku po bëhet këmbimi i pronës dhe kështu do ta kishim një pasqyrë reale për këto çështje dhe do të vendosnim shumë më lehtë si kuvend. Për tej kësaj kërkoi nga Drejtorja e Inspektiveve dhe nga vetë kryetari i komunës të dalë në teren dhe të shikoj tek rruga vendi i quajtur tek flamujt, dhe të shikon se si është gjendja ku kompanitë ndërtimore bllokojnë rrugën me materiale ndërtimore zhavorr, beton, armaturë e të ngjashme duke iu shkaktuar kështu një rrëmujë të paparë banorëve të atij lokaliteti ashtu që ata kanë edhe pengesa në qasjen në pronën e tyre.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se e përkrah propozimin e kryetarit të komunës për këmbimin e këtyre pronave dhe shtoi se është ide e qëlluar që vazhdohet me kësi lloj iniciativash që do të krijonin qasje me të mirë e më të kollajshme në rrugë publike si dhe do krijohen hapësira më të mira publike për Qytetin e Vushtrrisë dhe qytetarët e saj.

Ferit Idrizi, kryetar i komunës-u zotua se do t'i vizitoj rrugët kush e sheh se ka pengesa dhe të merret me zgjidhjen e problemeve të qytetarëve, ndërsa lidhur me propozim-vendimet për këmbimin e pronave vlerësoi se është mirë të jepet mundësia që këto rrugë të zgjerohen dhe kështu të kemi një qarkullim më të lehtë për qytetaret tanë, krijim të hapësirave publike dhe shkarkimi të qyteti kjo në një formë edhe mundësohet përmes këtyre këmbimeve të këtyre pronave.

Remzi Ahmeti, drejtor i DGJKP-paraqiti sqarime lidhur me propozim-vendimet për këmbimin e pronës mes Komunës së Vushtrrisë dhe bizneseve që janë angazhuar në ndërtimin e banesave kolektive. Ai njoftoi se tek këmbimi i parë kemi 8.05m², ndërsa tek këmbimi i dytë kemi 50.52 m². Pastaj shtoi se në këtë rast janë respektuar të gjitha kondita dhe suazat ligjore, andaj kërkoj që këto propozime të aprovohen.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 19 vota “për” 9 vota “abstenim” vendosi me sa vijon:

1. Miratohet propozimi i kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të Urban Grup” SH.P.K përfaqësuar nga Fisnik Maloku.

2. Pronat e paluajtshme që do të këmben kanë këto karakteristika: pjesë nga parcela kadastrale P-70202016-01094-0, në sipërfaqe prej 8.05 m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 3441m² ZK Vushtri, pronë e Komunës së Vushtrrisë, me pjesën e parcelës kadastrale P-70202016-06532-0, në sipërfaqe prej 8.05m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 2301m² ZK Vushtri, pronë e “Urban Grup” me seli në Vushtri.

3. Këmbimi i pronës së paluajtshme është bërë pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për zgjerimin e rrugës publike në fjalë bazuar në profilin e rrugës sipas Planit Zhvillimor Komunal 2016-2024.

4. Këto prona ju janë nënshtruar vlerësimit të pronave nga Zyra për Vlerësimin e pronave të paluajtshme pranë Departamentit të tatimit në pronë në kuadër të Ministrisë së Financave, Punës dhe transfereve.

5. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen, të përshkruara në pikën 2 të këtij vendimi, duhet të evidentohen në elaboratin kadastral (librat kadastral) të Komunës.

6. Për zbatimin e këtij vendimi obligohet: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Ambientit.

7. Ku vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

7. Shqyrtimi i Propozim - vendimit për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës "Ismail Qemajli" në Vushtri;

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 19 vota "për" 10 vota "abstenim" vendosi me sa vijon:

1. Miratohet propozimi i kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të NTP "RIKI" përfaqësuar nga Avni Ferizi.

2. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen kanë këto karakteristika: pjesë nga parcela kadastrale P-70202016-01094-0, në sipërfaqe prej 50.52 m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 3441 m² ZK Vushtri, pronë e Komunës së Vushtrrisë, me pjesën e parcelës kadastrale P-70202016-00168-0, në sipërfaqe prej 50.52 m², nga sipërfaqja e përgjithshme prej 172 m² ZK Vushtri, pronë e NTP "RIKI" me seli në Vushtri.

3. Këmbimi i pronës së paluajtshme është bërë pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për zgjerimin e rrugës publike në fjalë bazuar në profilin e rrugës sipas Planit Zhvillimor Komunal 2016-2024.

4. Këto prona ju janë nënshtruar vlerësimit të pronave nga Zyra për Vlerësimin e pronave të paluajtshme pranë Departamentit të tatimit në pronë në kuadër të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve.

5. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen, të përshkruara në pikën 2 të këtij vendimi, duhet të evidentohen në elaboratin kadastral (librat kadastral) të Komunës.

6. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe pronë dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Ambientit.

7. Ku vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

8. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për lirim nga pagesa e taksës për mbeturina;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –kërkoj që për rastet me asistencë sociale, të shfrytëzohet certifikata familjare pasi që shumë përfituese këto shërbime nuk i kanë në emrin e tyre dhe kësisoj ata po privohen nga e drejta për tu liruar nga këto pagesa.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me vota “unanime” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim lirohen nga pagesa e taksës për ofrimin e shërbimeve të grumbullimit të mbeturinave, familjet me asistencë sociale, familjet e punëtorëve të operativës – terrenit të Ndërmarrjes „UNITETI” Njësia në Vushtri, në Komunën e Vushtrrisë.

2. Vendimi për lirim nga obligimi i pagesës së taksës për shërbimet e mbeturinave bëhet si rezultat i rëndimit të gjendjes sociale të familjeve që përfitojnë nga skema sociale dhe atyre të punëtorëve të operativës – terrenit të Ndërmarrjes „Uniteti” njësia në Vushtri, si pasojë e inflacionit dhe COVID-19.

3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Shërbime Publike dhe Drejtoria për Buxhet dhe Financa, si dhe Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale.

4. Ky vendim hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë dhe fillon të prodhojë efekt juridik nga data 1 janar 2023 deri më datë 31 dhjetor 2023.

9. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për kompensimin e kryetarëve të këshillave lokale;

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit –tha se kur është hartuar ky propozim-vendim, është dashur të konsultohet ligji, pasi që shuma prej 50 €, mendon se është e vogël për këta kryetar të këshillave lokale, dhe kjo pagesë ka qenë e rregulluar me udhëzim administrativ para se të hynë ligji në fuqi, kurse me hyrjen në fuqi të ligjit ai udhëzim ka ra nuk është funksionalë, ndërsa këta duhet të paguhen për 6 mbledhje ekuivalent me komitetet obligative d.m.th 150 €. Mandej në pikën 3 të këtij propozim-vendimi thuhet se nuk do të kompensohen anëtarët e këtyre trupave pa e sjellë thirrjen e takimit, këto duhet të jetë pa e sjellë procesverbalin e takimit.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –propozoi që shuma e mjeteve për këta kryetar të bëhet 150 €, ndërsa dilema është se nga cila kategori mund të merren mjetet financiare për kompensimin e këtyre kryetarëve të këshillave lokale.

Hava Rruka-Mlinaku-s qaroi se meqenëse me Ligjin e Pagave lejohet të paguhen vetëm Komiteti për Politikë dhe Financa dhe Komiteti për Komunitete atëherë është menduar që nga kategoria e mallrave dhe shërbimeve të financohen obligimet për pagesën e kryetarëve të këshillave lokale.

Isuf Jashari, drejtor i DBF-së-paraqiti sqarime, ku ceku se po ka probleme të mëdha sa i përket zbatimit të këtyre vendimeve për kompensim, dhe kërkoj të merret një mendim nga ministria se si të vepohet për pagesën e këtyre komisioneve.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit-vlerësoi se nuk është mirë të ngutemi të marrim vendim, kur këto vendime nuk po mundem ti zbatojmë, dhe se a është konsultuar mirë Drejtorja e Administratës me Drejtorinë për Financa para se të hartohet ky propozim-vendim, sepse po bëhen gati një vit që nuk është paguar Komisioni për Përzgjedhjen e Këshillave Fshatrave, ku nuk është zbatuar vendimi i kuvendit për kompensimin e këtij komisioni edhe pse vendimi ka qenë i plotfuqishëm. Prandaj vlerësoi se nuk është mirë të marrim vendim vetëm sa për të thënë se kemi marr vendim dhe më pas mos të mundemi ta zbatojmë atë vendim. Mandej duke ju referuar Ligjit të pagave neni 23 paragrafi 1 ku thuhet se deputetet mund të përfitojnë shtesë të veçantë mbi pagën bazë për funksione shtesë apo për pjesëmarrje në komisionet parlamentare, e në këtë rast asamblistët po diskriminohen. Pastaj neni 38 kompensimi për funksione shtesë i cili përcakton citojmë: <Kur zyrtaret/ët publik, sipas legjislacionit në fuqi emërohen/caktohen që të shërbejnë në një bord, komision profesional apo organ tjetër publik që kërkon ekspertizë profesionale dhe përbën funksion shtesë për zyrtaren/in, ky/kjo zyrtar/e publik/e ka të drejtën e kompensimit shtesë për këtë funksion>. Lidhur me të gjitha këto çështje njoftoj se do ti drejtohet gjykatës kompetente për ti sqaruar këto gjëra.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –tha se nga kategoria e pagave dhe mëditjeve është e pamundur të bëhet kompensimi i këtyre komisioneve. Në këtë rast është mirë të merret nga ministria një vendim me shkrim që lejon të dilet nga kjo situatë komunitat, atëherë kuvendi është i gatshëm të votoj këto propozim edhe me vlerën prej 150 €. Për trupat që i thelon kuvendi, është obligim i kryesuese së kuvendit, zyrës ligjore të kuvendit që të interesohet për gjetjen e mënyrës për ti kompensuar këta trupa dhe komisione të tij. Për të gjitha këto duhet të merret një mendim profesional nga ministria e linjë për të bërë pagesën këtyre trupave.

Isuf Jashari, drejtor i DBF-së-tha se nuk është problemi tek sigurimi i mjeteve financiare, por tek planifikimi i buxheti kjo për faktin se mungesë të kodit ekonomik ku do mundësohej pagesa e këtyre mjeteve për këto komisione. Mendimi i tij është se duhet të merret një opinion nga niveli qendrorë se çfarë duhet vepruar me këto pagesa.

Hava Rruka-Mlinaku-kërkoj që ky propozim-vendim të shtyhet për ndonjëherë nga mbledhjet vijuese ashtu që të merret një opinion ligjor nga MAPL dhe Ministria e Financave.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me 25 vota “për” vendosi që ky propozim-vendim të shtyhet për mbledhjen e radhës ashtu që Drejtoresha e Administratës të kërkoj një opinion ligjor nga MAPL dhe Ministria e Financave se si mund të bëhet kompensimi i këtyre kryetarëve të këshillave lokale.

10. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për emërimin e sallës së sporteve “Afrim Bunjaku” në Samadrexhë;

Refik Maloku, anëtar i kuvendit –tha se heroizmi i z.Afrim Bunjaku rreshter i policisë së Kosovës është i pashoq dhe i pakontestueshëm por ne si popull jemi euforik, sepse kjo nguti për emërimin e kësaj salle me emrin e rreshterit Heroi të Kosovës është çmim minimal sepse ai meriton më shumë. Ai ceku se nëse i vëmë emrin e Afrim Bunjakut kësaj salle ai emërtim do mbetet vetëm me kaq ndërsa ai meriton shumë më shumë, andaj është i mendimit që mos të ngutemi në marrjen e vendimit për faktin se më pas kuvend do ta konsumoj të drejtën e tij për emërtim tjetër fare. Andaj ai në emër të grupit kuvendar të LVV-së në Vushtrri propozoi që me emrin e z.Afrim Bunjaku të emërohet Akademia e Kosovës për Siguri Publike, sepse kjo do të ishte shumë më reprezentative dhe më gjithëpërfshirëse.

Ali Januzi, anëtar i kuvendit –tha se vërtet pajtohet me parafolësin si nuk duhet të ngutemi me vendime sepse Afrim Bunjaku meriton shumë më shumë. Ai e bazon këtë bindje sepse vendime të tilla kanë ndodhur edhe në të kaluarën siç është rasti me heroin “Ukëshinë Kovaqica” një patriot kaq i madh ndërsa me emrin e tij është emëruar një rrugë tejet e parëndësishme një rrugicë apo thjeshtë një sokak dhe kjo për pos që është jo dinjëtoze është edhe e papranueshme.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se është vërtet vendim i shpejtë, por është vlerësim dhe kërkesë e fshati Samadrexhë për ta emërtuar sallën e sporteve me emrin e rreshterit Afrim Bunjaku. Më tej shtoj se është mirë që kërkesa e këtyre banorëve të respektohet. Pastaj ceku se propozimi për emërtimin e Akademisë për Siguri Publike me emrin e Afrim Bunjakut është i qëlluar por kuvendit nuk ka kompetencë ta bëjë një gjë të tillë sepse kjo çështje i takon MPB-së, por si kuvend mund ta aprovojë vendimin për emërtimin e sallës, ndërsa për rastin e emërtimit të Akademisë për Siguri Publike të nxjerrët një rekomandim për Ministrinë e Punëve të Brendshme, që kjo e fundit ta emërtoj këtë institucion me emrin e rreshterit Afrim Bunjaku.

Bekim Zabërgja, anëtar i kuvendit-tha se është mirë që kjo pikë e rendit të ditës të shtyhet për faktin se duhet të mos ngutemi sepse salla e sporteve nuk është çmimi që e meriton Afrim Bunjaku për faktin se ai meriton shumë më shumë se sa kjo, sepse ai nuk është vetëm hero i fshatit Samadrexhë por hero i gjithë Kombit Shqiptarë, ai vlerësoi se për këtë çështje duhet konsultuar edhe familja e heroit, dhe më pas të merret një vendim kredibil, racional dhe meritore.

Adnan Lahu, anëtar i kuvendit-tha se vërtetë në këtë rast të gjithë anëtarët e kuvendit duhet të jenë të unifikuar sepse është rast i ndjeshëm dhe të votojmë bashkë pa dallime politike e partiake. Tutje vlerësoi se emri i Afrim Bunjaku tash është skalitur në mendjen kolektive dhe ky emër nuk do kufizohet vetë në këtë sallë por shteti do të merr iniciative për të ja dhënë vendin e merituar këtë hero. Në respekt të bashkëfshatarëve të tij ai ceku se duhet të votohet kërkesa e këshillit të fshatit e po ashtu edhe rekomandimi.

Në fund të debatit lidhur me këtë pikë të rendit të ditës kuvendit pas votimit me vota “unanime” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim, Salla e Sporteve në fshatin Samadrexhë Komuna e Vushtrrisë, emërohet me emërtimin “AFRIM BUNJAKU”, (Hero i Kosovës).
2. Obligohet Drejtoria për Kulturë Rini dhe Sport që të zbatoj procedurat ligjore për vendosjen e mbishkrimit në këtë sallë, me emërtimin si në pikën paraprake e këtij vendimi.
3. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Drejtoria për Kulturë Rini dhe Sport dhe Drejtoria për Buxhet dhe Financa.
4. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Pushtetit Lokal si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Në kuadër të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit me vota “unanime” aprovoj edhe këtë:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë, në mbledhjen e mbajtur më datë: **28 shtator 2023**, ka shqyrtuar dhe e ka analizuar me vëmendje të posaçme gjendjen në veri të vendit që ka mbretëruar me datat 24-25 shtator 2023, ku për pasoj ka rënë në krye të detyrës rreshteri i Policisë së Kosovës

z.Afrim Bunjaku, (Hero i Kosovës) nga Samdrexha e Vushtrrisë si dhe duke marr për bazë propozimet e anëtarëve të kuvendit të Komunës së Vushtrrisë z.Refik Maloku dhe z.Ilmi Azemi, Kuvendit i Komunës së Vushtrrisë të lartpërmendurit i parashtron këtë:

Rekomandim:

Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë i rekomandon Ministrisë të Punëve të Brendshme që Akademia e Kosovës për Siguri Publike që ndodhet në Komunën e Vushtrrisë të emërohet me emrin e Heroit të Kosovës z.Afrim Bunjaku, i cili ra në krye të detyrës në mbrojtjen e ligjshmëri dhe rendit kushtetues në veri të Republikës së Kosovës.

11. Shqyrtimi i Propozim-vendimit për ofrimin e mbështetjes financiare familjes së Heroit të Kosovës të z.Afrim Bunjaku;

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –kërkoj të bëhet një korrigjim teknik tek pika e parë e vendimit, ndërsa shtoj se nëse ka mundës kjo shumë financiare të rritet.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me vota “unanime” vendosi me sa vijon:

1. Me këtë vendim familjes së Afrim Bunjakut, Hero i Kosovës, nga fshati Samadrexhë, Komuna Vushtri, i ndahen mjete financiare nga buxheti i komunës – subvencione dhe transfere, në shumë prej pesëmijë euro (5000.00 €).

2. Mjetet financiare të cekur si në pikën paraprake të këtij vendim do të sigurohen nga buxheti i Zyrës së Kryetarit dhe do të transferohen në llogarinë bankare të znj. Lumnije Bunjaku, bashkëshortes së të ndjerit Afrim Bunjaku.

3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohet: Drejtoria për Buxhet dhe Financa.

4. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Pushtetit Lokal si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

12. Rishqyrtimit i Rregullores për Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale;

Fortuan Krasniqi, drejtoreshë e DUMM-së-paraqiti sqarime lidhur me këtë rregullore në fjalë duke shtuar se si rezultat i një gabimi teknik të zyrtares ligjore të urbanizmit nuk janë futua taksat komunale nga fusha planifikimit urban dhe desnistetit andaj kërkoj që ato të përfshihen në këtë rregullore. Ato duhet të përshihen pas nenit 14, ndërsa taksa me vlerën mbi 25,000.00 € të mundësohet pagesa me 3 këste, ndërsa me vlerën mbi 80,000.00 € pagesa të bëhet me katër këste. **Nasuf Aliu, anëtar i kuvendit-** sqaroi se janë përfshitë të gjitha rekomandimet e ministrive të linjës që janë cekur në aktin përcjellës, ndërsa shtoj se duhet të shtohet nenin i cili e shfuqizon rregulloren që është kontestuar nga ana e ministrive. Pastaj e falënderoj komisionin për punë që kanë bërë dhe njoftoj se puna e tij për këtë rregullore përfundon që sot, ndërsa kush mendon se mundet të bënë një rregullore më të mirë ai le të vazhdoj dhe le ta hartoj.

Ilmi Azemi, anëtar i kuvendit –tha se ky materiale është dërguar tepër me vonesë dhe nuk beson që anëtarët e kuvendit kanë arritur ta lexojnë këtë materialë. Më pas shtoj se është hera e parë që ndodh që katër ministri të gjejnë shkelje ligjore në një akt të komunës. Andaj nuk dihet nëse kjo rregullore tani i përmbush suazat e ligjit sipas kërkesave të ministrive të linjës. Në këtë rregullore nuk janë adresuar çështjet që lidhen me taksat për mbeturina nga bizneset, andaj propozoi që kjo të shtyhet për mbledhjen e radhës ashtu që të përfshihen edhe ato kërkesa.

Benjamin Shala, drejtor i DSHP-së-sqaroi se taksat për mbeturinat rregullohen me Rregulloren për Menaxhimin e Mbeturinave, ndërsa Rregullorja për Tarifa dhe Ngarkesa Komunale është një rregullore për një fushë krejt tjetër.

Pas shqyrtimit të kësaj pike të rendit të ditës kuvendit pas votimit me vota “unanime” aprovoj Rregulloren për Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale sipas instruksioneve të ministrive të linjës dhe atë: MPB-së, MMPH-së dhe MSH-së.

13. Pyetjet e anëtarëve të kuvendit:

Ymer Haradinaj, anëtar i kuvendit –pasi ceku se në njërën nga pikat e rendit të ditës i’u mohua e drejta e fjalës, shtoj se gjatë vitit 2022 janë zgjedhur një numër i caktuar i kryetaret dhe këshillat lokal nga ana e Komisionit Komunalë për Zgjedhjen e Këshillave Lokal, ndërsa më datën 27.12.2022 ende pa hyrë në fuqi Ligji për Zyrtarët Publik, është parashtruar kërkesa për kompensimin e anëtarëve të këshillave lokal dhe kjo çështje nuk na është zgjidhur, pastaj me hyrjen në fuqi kjo gjë na është pamundësuar, prandaj pyetja e tij është për kryesuesen e kuvendit për qeverinë komunale dhe të gjithë personat përgjegjës, se kush do të mbaj përgjegjësi për mos realizimin e këtyre pagesave për Komisionin për Zgjedhjen e Këshillave Lokal, sepse si komision kanë marrë vendim që këtë çështjen e kësaj pagesa do ta dërgojnë në organet e hetuesisë, në prokurori dhe polici për mos respektim të vendimit të kuvendit e po ashtu këtë lëndë do ta dërgojnë edhe tek përmbaruesi. Ndërsa për DKA-në lidhur me një konkurs për 18 pozita mësimdhënës me kohë të caktuar, për këtë pyeti se kush i ka mbajtur këto orë deri me tash, a ka pasur humbje të orëve, e po ashtu kërkoj nga DKA të sjell numrin e paraleleve dhe të shkollave ku janë shpallur këto konkurse dhe a kemi pasur humbje të orëve, si është e mundur që të kemi një konkurs ku kërkohen 18 mësimdhënës të gjithë me kohë të caktuar. Pastaj kërkoj sqarim se mësimdhënësit që mbajnë orë mbi normën e paraparë a do të kompensohen këto orë në mjete monetare. Në fund kërkoj të di se deri ku ka shkuar çështja e sigurimit të lëndëve për ngrohje nëpër shkollat, e po ashtu a është rezultat i neglizhencës së DKA-së apo e Prokurimit dështimi i furnizimit të shkollave me materiale shpenzuese si toner dhe letër e të ngjashme.

Dardan Abazi, drejtor i DKA-së-dha përgjigje në pyetjet e parashtruar nga anëtari i kuvendit Ymer Haradinaj, ku ceku se këto 18 pozita janë si rezultat i pushimeve të lehonisë nga mësueset në shkollat e ndryshme e të cilat nuk ka mundësi të shpallen si pozita të përhershme.

Sylejman Mehulli, anëtar i kuvendit –pyeti Drejtoreshën e DKRS-së se a është zbatuar vendimi për ndarjen e çmimit në fushën e kulturës që kanë kosto financiare që janë aprovuar në muajin maj 2023.

Medina Bunjaku, drejtoreshë e DKRS-së- njoftoj se me sa ka informata nga Drejtoria e Financave të gjitha pagesa nga vendimet e muajit maj që bartin kosto financiare janë ekzekutuar.

Mbledhja përfundoi në ora: 15:00.

Bastri Duraku

Procesmbajtës

Melihate Basholli-Latifi

Kryesuese e Kuvendi