



REPubLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRISË-OPËSTINA VUÇITRN

01 Nr. / Br 286/23
Nr. i fq. / Br. et - 32 -
Data: / Datum 28. 12. 2023

VUSHTRRI - VUÇITRN



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS - VUSHTRRI

**RREGULLORE
(KKV) NR.09/2023 RREGULLORE PËR TARIFA, NGARKESA DHE
GJOBA KOMUNALE**

Dhjetor, 2023

Në bazë të nenit 12 paragrafit 2 pika c të Ligjit Nr.03/L-040 mbi Vetëqeverisjen Lokale, nenit 2 dhe nenit 8 pika (a) të Ligjit Nr.03/L-49 për Financat e Pushtetit Lokal, nenit 19 paragrafi 1 pika 1.3 të Statutit të Komunës, si dhe bazuar në Raportin e vlerësimit të ligjshmërisë të aktit të Komunës së Vushtrrisë Nr.43-778 i datës 23.10.2023 i nxjerrë nga MAPL me të cilinë janë adresuar rekomandimet e ministrive gjegjëse, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e rregullt të mbajtur më **28 dhjetor 2023** miratoi këtë:

RREGULLORE PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1 Qëllimi

Me këtë rregullore caktohet lartësia e taksave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime publike komunale, nevoja tjera për persona fizikë dhe juridikë që ushtrojnë aktivitet ekonomik dhe jetësor në territorin e Komunës së Vushtrrisë.

Neni 2 Fushëveprimi

Dispozitat e kësaj rregulloreje janë të obligueshme për të gjithë personat fizikë dhe juridikë, që nëpërmjet ndonjë aktiviteti të zhvilluar, obligohen të paguajnë taksë komunale të përcaktuar me këtë rregullore, si dhe për të gjitha njësitë e komunës që zbatojnë dispozitat e kësaj rregulloreje.

Neni 3 Përkufizimet

1. Çdo herë kur në këtë Rregullore përdoren termat vijuese kanë kuptimin e përcaktuar më poshtë, përveç rasteve kur konteksti ku paraqitet termi i tillë tregon qartë se ka kuptim tjetër:
2. **“Taksë”** - do të thotë një shumë fikse e cila paguhet për pranimin e një privilegji, leje, dokumenti ose shërbimi profesional. Taksat zbatohen për licenca, leje, dokumente, shërbime të caktuara ose nevoja të tjera për përmbushjen e të cilave nuk ka shumë - ndryshim në masën e përpjekjeve, kohën ose materialin e nevojshëm.
3. **“Gjobë”** – do të thotë një pagesë e cila duhet të bëhet në rast të shkeljes së një ligji, rregulle ose rregulloreje komunale. Në përgjithësi, gjobat shqiptohen me qëllim të dëmit të një shkeljeje dhe duhet të shqiptohen në përputhje me shumat e përcaktuara në skemat fizike, të cilat zbatohen për shkeljet e legjislacionit komunal.
4. **“Tarifa”** – ka kuptimin e shumës e cila paguhet për ushtrimin e veprimtarisë së biznesit, për shërbimet profesionale, për pronësinë e automjeteve etj.
5. **“Ngarkesë”** – ka kuptimin e shumës e cila paguhet në emër të ndërtimit apo rrënimin të objekteve, shfrytëzimin e burimeve natyrore, të hyrat nga qiradhënia dhe nga lejet në trafik.

“Viti fiskal” – do të thotë periudha prej 1 janar deri 31 dhjetor të të njëjtit vit.

“Rregullore Komunale” – ka kuptimin e përcaktuar në Ligjin e Vetëqeverisjes Lokale.

“Prona Komunale” – nënkupton pronën, duke përfshirë pronën e paluajtshme dhe të luajtshme, të cilat janë ligjërisht në pronësi ose ligjërisht nën administrimin e komunës.

“Llogaria Zyrtare Bankare” – ka kuptimin e përcaktuar në Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.

Neni 4

Bartës të obligimeve për shërbimet komunale janë personat fizikë dhe juridikë

- 1.1. Personat, të cilët paraqesin kërkesë për certifikata të ndryshme, vërtetime apo deklarata të cilat lëshohen nga drejtoritë komunale;
- 1.2. Personat juridikë dhe fizikë, të cilët bëjnë procedimin e kërkesave të tyre për pëlqimin e biznesit;
- 1.3. Personat/subjektet afariste dhe profesionalistët që kërkojnë marrjen e pëlqimit nga drejtoria përkatëse për Pëlqimin për punë në biznes dhe leje tjera specifike;
- 1.4. Personat/Subjektet afariste që kërkojnë marrjen e lejes për mjete motorike;
- 1.5. Personat të cilët bartin pronat përmes transaksioneve;
- 1.6. Personat të cilët janë shfrytëzues të përkohshëm të tokës dhe pronës, me ndërtime dhe pa ndërtime;
- 1.7. Subjektet apo personat të cilët organizojnë manifestime sportive dhe kulturore;
- 1.8. Subjekti fizik apo juridik për ndërtimin e ndërtesave individuale banesore, banesave kolektive dhe hapësirave afariste;
- 1.9. Subjektet apo personat tek të cilët kryhet inspektimi i përshkruar në tarifën përkatëse;
- 1.10. Subjektet, të cilat merren me shfrytëzimin e resurseve natyrore të parapara me tarifën përkatëse;
- 1.11. Subjektet apo personat, të cilët paraqiten pronarë, mbajtës të shtazëve dhe kafshëve të tjera përkëdhelëse;
- 1.12. Subjektet apo personat, të cilët kërkojnë nga Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, shërbime sipas tarifës së përcaktuar;
- 1.13. Subjektet apo personat për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike për biznese dhe parkingje sipas tarifave përkatëse;
- 1.14. Subjektet apo personat juridikë e fizikë, të cilët kanë pronë apo janë shfrytëzues të pronës e që janë të obliguar të paguajnë tatimin mbi pronën;
- 1.15. Subjektet apo personat juridikë dhe fizikë duhet t'i nënshtrohen Ligjit të komunikacionit dhe të cilët u përgjigjen edhe ndëshkimeve (gjobave) në trafik;
- 1.16. Subjektet apo personat, të cilët bëjnë ekspozimin publik të vitrinave reklamuese, apo panove reklamuese, organizimin e lojërave argëtuese të fatit dhe lojërave automatike, si dhe rekuizitave të tjera sportive sipas tarifave përkatëse;
- 1.17. Personat që paraqesin kërkesë për caktimin e kushteve urbanistike – teknike;
- 1.18. Personat që paraqesin kërkesë për leje ndërtimore;
- 1.19. Personat që paraqesin kërkesë për leje përdorimi;
- 1.20. Subjektet apo personat juridikë dhe fizikë për regjistrim apo reregjistrim të automjeteve;
- 1.21. Personat që paraqesin kërkesë për leje pune në afarizëm.

Neni 5

Inkasimi i të hyrave

1. Inkasimi i të hyrave komunale, sipas kësaj rregulloreje, ndonjë urdhërese administrative, apo ndonjë udhëzimi administrativ, të nxjerrura nga ndonjë institucion tjetër qendror do të bëhet në çdo muaj, në gjashtë muaj apo në fund të vitit, varësisht prej natyrës së tyre dhe ato do të deponohen në buxhetin e komunës.
2. Sipas kësaj rregulloreje, drejtoritë përgjegjëse obligohen që të mbajnë evidencë për pagesat në harmoni me dispozitat ligjore në fuqi.

Neni 6

Pagesat

1. Pagesa për kryerjen e shërbimeve administrative komunale bëhet në monedhën euro (€), e cila është e aplikueshme si mjet pagese monetare në Republikën e Kosovës.
2. Taksat administrative paguhet në shumat e përcaktuara sipas kësaj rregulloreje. Paguesi obligohet t'i paraqesë nëpunësit administrativ dëshmi adekuate se tatimi është paguar.
3. Obliguesit duhet t'i paguajnë ngarkesat dhe taksat sipas rregullores komunale, në llogaritë përkatëse të komunës, drejtpërsëdrejti në arkën komunale deri në 10 €, ndërsa përmes bankave afariste në shumën mbi 10 €.

Neni 7

Lirimi nga taksat, ngarkesat dhe tarifat

1. Nga ngarkesat e taksës administrative lirohen grupet e caktuara, si dhe në bazë të subjektit të kërkesës. Varësisht prej llojit të shërbimit administrativ të kërkuar, të cilat janë të specifikuar në drejtoritë përkatëse të komunës.
2. Nga pagesa e çdo takse administrative komunale lirohen:
 - 2.1. Organet lokale, regjionale, qeveritare, të Republikës së Kosovës, si dhe organet e tyre të cilat adresojnë kërkesa zyrtare.
 - 2.2. Institucionet publike në fushat e: fëmijëve parashkollorë, arsimit, shkencës, kulturës, mbrojtjes së trashëgimisë kulturore dhe natyrore, shëndetit, mirëqenies sociale, për kërkesat/aktivitetet e tyre.
 - 2.3. Rastet sociale, personat me nevoja të veçanta dhe personat e verbër.
 - 2.4. Invalidët e luftës, veteranët, viktimat e luftës, si dhe familjet e ngushta të dëshmorëve, të viktimave civile, të të zhdukurve, të UÇK-së dhe të burgosurit politikë.
3. Nga pagesa e taksës administrative gjithashtu lirohen:
 - 3.1. Peticionet, ankesat dhe propozimet drejtuar institucioneve komunale dhe organeve tjera publike;
 - 3.2. Dokumentet dhe veprimet në procedurën e korrigjimit të gabimeve të bëra nga zyrtarët përgjegjës komunal në vendime, dokumente dhe regjistra;
 - 3.3. Dokumentet dhe shërbimet për të cilat lirimi i pagesës është rregulluar me rregulloret ose vendimet komunale të specifikuar për shërbime të caktuara;
 - 3.4. Vërtetimi mbi pranimin e kërkesës apo ankesës.

4. Nëse vendimi apo dokumenti lëshohet pa pagesën e taksës administrative, atëherë zyrtari përgjegjës administrativ, dokumenteve të palës ia bashkëngjit shkresën me bazën ligjore për përjashtim nga pagesa.

Neni 8

Lartësia e tarifave dhe taksave komunale

Lartësia e tarifave dhe taksave komunale që do të paguajnë qytetarët, personat fizikë dhe juridikë, në emër të shërbimeve komunale që iu ofrohen, do të caktohen sipas drejtorive përkatëse.

1. Taksat/tarifat për lëshimin e dokumenteve dhe certifikatave zyrtare në Drejtorinë për Administratë		
N/r	Shërbimet (dokumenti)	Lartësia e taksës në €
1.1	Lëshimi i certifikatave dhe dokumenteve të gjendjes civile për përdorim jashtë vendit, lëshohen në letër të veçantë sipas specifikave të përcaktuara nga Agjencia e Regjistrimit Civil.	1.00 €
1.2	Certifikatat dhe dokumentet për përdorim brenda vendit, lëshohen në letër të bardhë standarde të formatit A4 dhe lëshohen me afat të pakufizuar vlefshmërie.	1.00 €
1.3	Certifikatat që lëshohen nga E-kiosku.	1.00 €
1.4	Vendimi për ndërrimin e emrit personal për persona të rritur.	50.00 €
1.5	Vendimi për ndërrimin e mbiemrit pas shkurorëzimit (kthimin e mbiemrit të lindjes).	10.00 €
1.6	Vendimi për ndërrimin e emrit personal, për persona të mitur.	10.00€
1.7	Vendimi për korrigjimin e të dhënave personale.	3.00 €
1.8	Vendimi për anulimin e regjistrimit të faktit të lindjes.	10.00 €
1.9	Procedura-Ceremonia e kurorëzimit.	10.00 €
1.10	Procedura-Ceremonia e kurorëzimit jashtë orarit të punës, brenda selisë së komunës.	50.00 €
1.11	Procedura-Ceremonia e kurorëzimit brenda dhe jashtë orarit të punës, jashtë selisë së komunës.	150.00€
1.12	Aplikimi për fitim ose lirim nga shtetësia.	10.00 €

1.13	Kërkesa për ndërrimin e adresës së vendbanimit.	5.00 €
1.14	Certifikatat në rastin e regjistrimit të fëmijës së porsalindur, regjistrimit të faktit të vdekjes dhe në rastin e kurorëzimit.	1.00 €
1.15	Dëshmia e vdekjes.	1.00 €
1.16	Vërtetim identik me origjinalin (një kopje).	1.00 €
1.17	Vërtetime dhe dokumente të ndryshme, që nuk janë përfshirë në rregullore.	1.00 €
1.18	Gjetja-sigurimi i dokumenteve në arkivin e drejtorisë.	2.00€
1.19	Dëshmi e qëndrimit në Kosovë.	5.00€
2.	Sipas nenit 63 të Ligjit Nr.04/L-003 Për Gjendjen Civile me gjobë dënohen personat për këto shkelje:	
2.1	Prej njëzet (20) Euro kur nuk paraqet lindjen e fëmijës në afatin e paraparë me këtë ligj;	20 €
2.2	Prej pesëdhjetë (50) Euro kur nuk e lajmëron vdekjen në afatin e caktuar sipas këtij ligji;	50 €

3.	<p>Nga pagesa në taksë, për shërbimet e kryera nga neni 8, pikat 1.1, 1.2,1.5,1.7,1.8,1.9,1.14, 1.15,1.16, 1.17, 1.18, lirohen kategoritë si më poshtë:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Familjet e dëshmorëve (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët e dëshmorëve deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); b) Veteranët e luftës (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); c) Invalidët e luftës (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); d) Familjet e viktimave të luftës (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); e) Invalidët civilë të luftës (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); f) Të burgosurit politikë (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18- vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt), pasi që pala të paraqesë dëshminë nga ministria; g) Shfrytëzuesi i ndihmës sociale (prindi, bashkëshorti/ja dhe fëmijët deri në moshën 18-vjeçare, respektivisht 26-vjeçare, nëse janë duke ndjekur shkollimin e rregullt); h) Handikos-i, Sindrom-Down, shurdhmemecët dhe të verbërit; i) Personat e riadhesuar bazuar në marrëveshjet bilaterale të Republikës së Kosovës me shtetet e tjera, në vitin e parë pas riadhesimit; 	
----	---	--

	<p>j) Nga pagesa në taksë për shërbimet e kryera nga neni 3, pika 1.2 dhe 1.14, lirohen të gjithë qytetarët të cilët në Regjistrin Qendror Elektronik të Gjendjes Civile kanë adresën e vendbanimit në territorin e Komunës së Vushtrrisë;</p> <p>k) Nga neni 3, pika, 1.1, 1.2 dhe 1.15, lirohen të gjitha rastet kur lëshimi i dokumentit bëhet zyrtarisht për nevoja të gjykatës dhe noterit;</p>
4.	Pagesa për shërbimet e kryera bëhet në llogarinë rrjedhëse të Komunës së Vushtrrisë në bazë të UNIREF-it.

Neni 9
Tarifat në sferën e shërbimeve publike

1. Tarifa vjetore për parkingje në pronë komunale, para ndërtesave dhe objekteve tjera janë:		Lartësia e taksës në €
1.1.	Kamionët, autobusët	100.00
1.2.	Vetura, parkimi me veprimtari profitabile (biznes)	100.00
1.3.	Kombibusët, tarifa vjetore	50.00
1.4.	Veturat	50.00
1.5.	Ndalja e veturave për ngarkim-shkarkim, ku ka hapësirë të mjaftueshme	50.00
1.6.	Veturat taksi	30.00
2. Parkingu kohor për 1 orë		
2.1.	Në parkingjet e KK-së	0.50
2.2.	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona I	0.50
2.3.	Në parkingjet publike në shirita të ndara të rrugëve – zona II	0.30
3. Shfrytëzimi i trotuareve gjatë ndërtimeve dhe renovimeve të ndryshme, kompensimi ditor		
3.1.	Zona e I	0.50 m ²
3.2.	Zona e II	0.30 m ²
3.3.	Zona e III	0.20 m ²
4. Pagesa vjetore për regjistrim të automjeteve		
4.1.	Për automjetet që peshojnë deri në 3.5 t	10.00
4.2.	Për automjetet që peshojnë mbi 3.5 t.	20.00
5. Ekspozimi i pllakateve (panëve) reklamuese - tarifa vjetore për m²		
5.1.	Zona urbane	30.00
5.2.	Zona jashtë urbane	20.00
5.3.	Pllakatet (panët) reklamuese me ndriçim, paguhen me tarifë të shtuar	30 %
5.4.	Vendosja e reklamave elektronike – ekraneve	100.00
6. Shërbime tjera		
6.1.	Pëlqimi për plotësimin e kushteve teknike në bazë të kërkesave të qytetarëve, për vendosjen e pengesave në rrugë	50.00
6.2.	Leje për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësirat publike për 24 orë	50.00
6.3.	Leje për bllokim të rrugës – shiritit rrugor – trotuarit për 24 orë	50.00
6.4.	Licenca për ushtrimin e veprimtarisë - transport i udhëtarëve	100.00
6.5.	Vërtetimi i rendit të udhëtimit - operatori transportues paguan taksën	0.50

	për një vit për 1 km.	
6.6	Leje për hyrje në qytet të automjetit transportues mbi 3.5 t, për 24 orë	25.00
6.7	Pëlqim për plotësimin e kushteve teknike për vendparkimin e automjeteve transportuese për mallra dhe udhëtarë	50.00
6.8	Pëlqim për ushtrimin e veprimtarisë autoparkimje/vjetore	50.00
6.9	Pëlqim për plotësimin e kushteve teknike për kyçje-qasje në infrastrukturën rrugore	50.00
6.10	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë për metër katror	50.00
6.11	Leje për prerjen e rrugëve dhe trotuareve me kubëza të betonit, për metër katror	25.00
6.12	Leje për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të paasfaltuara, parqeve, etj., për metër katror	15.00
7	Te objektet e karburantit-gazit, taksa komunale dhe tarifa për densitet llogaritet nga çmimi bazë, varësisht nga lloji i sipërfaqes-hapësirës si vijon(Me sipërfaqe të mbyllur) 100 %	
8.	Nëse shfrytëzimi i reklamës bëhet më pak se 30 ditë, shtohet vlera për 100 %, kurse nëse pllakati është shumëkrahësh, paguhet për çdo krah të dukshëm	
9.	Reklamimi i pijeve alkoolike dhe duhanit është i ndaluar	
10.	Nga pagesa për leje për mjete motorike lirohen të gjitha automjetet e emergjencës (ambulanca dhe makinat e zjarrfikësve).	

Neni 10

Tarifat e sferës së ekonomisë, bujqësisë dhe pylltarisë

1. Tarifa vjetore		Lartësia e tarifës në €
1.1.	Certifikatë bujqësore	1.00 €
1.2.	Certifikatë për shitjen e produkteve bujqësore	1.00 €

Neni 11

Kompensimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore

1. Të gjithë personat fizikë apo juridikë, kompensimin për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore e bëjnë para marrjes së lejes ndërtimore.

2. Shuma e kompensimit varet nga klasifikimi i tokës përkatëse. Nëse ndërrimi i kërkuar i destinimit ka të bëjë me tokën e:

2.1. Klasës 1 – 4, kompensimi do të jetë 1.00 € për m²;

2.2. Klasës 5 – 6, kompensimi do të jetë 0.75 € për m²;

2.3. Klasës 7 – 8, kompensimi do të jetë 0.50 € për m².

3. Kompensimi për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore për klasën 1 – 6 bëhet pas konfirmimit nga Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, se ndërrimi i destinimit është në pajtim me Planin Hapësinor dhe Urban të Komunës.

3.1. Në rastet kur parcela për ndërrim të destinimit gjendet jashtë kufijve të planit hapësinor – urban, kompensimi për ndërrimin e destinimit për klasën 1 – 6 bëhet pas nxjerrjes së vendimit nga Kuvendi i komunës.

3.2. Në rastet kur parcela për ndërrim të destinimit gjendet jashtë kufijve të planit hapësinor – urban, kompensimi për ndërrimin e destinimit për klasën 7 – 8 bëhet pas nxjerrjes së vendimit për ndërrimin e destinimit nga Drejtoria për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural.

3.3. Lirohen nga pagesa e taksës komunale për ndërrimin e destinimit të pronës nga toka bujqësore në tokë ndërtimore të gjithë përfituesit e skemave qeveritare, komunale si dhe granteve nga organizata të tjera.

Neni 12

Dhënia në shfrytëzim e tokës bujqësore me qira

1. Propozimin për dhënien e tokës bujqësore me qira e paraqet Drejtoria për Ekonomi, Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural, përmes Kryetarit të komunës.

2. Forma e dhënies së tokës ndërtimore në shfrytëzim me qira bëhet konform Ligjit Nr.04/L-144 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, si dhe Rregullores në fuqi për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme komunale.

Neni 13

Ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë afariste/biznesore në territorin e Komunës së Vushtrrisë

1. Çdo shoqëri tregtare e regjistruar në Agjencinë për Regjistrimin e Bizneseve të Kosovës (ARBK), që ndodhet brenda komunës, paguan taksë vjetore komunale në emër të ushtrimit të veprimtarisë afariste profesionale, për aktivitete ekonomike të zhvilluara si në vijim:

	<i>Veprimtaria</i>	Lartësia e tarifës në €
1	Metalurgjia e rëndë	65.000
2	Minierat	25.000
3	Gurëthyesit	4.000
4	Ndërmarrja publike – Posta/Telekomi	1.000
5	KEDS	2.000

6	KESCO	2.500
7	Bankat	2.500
8	Institucionet mikrofinanciare (Kredidhënie)	500
9	Trafo kryesore-shpërndarës të energjisë elektrike	3.000
10	Kompanitë e sigurimeve që merren me sigurimin e automjeteve, pasurisë së personave etj.	1.000
11	Pompat e derivateve në rrugë magjistrale	2.000
12	Pompat e derivateve në zonat urbane	1.500
13	Pompat e derivateve në zonat rurale	500
14	SHPK të tjera	300
15	Prodhimi i lëndëve plastike	600
16	Prodhimi i produkteve tjera kimike	800
17	Veprimtaritë shërbyese veterinare	200
18	Ordinancat shëndetësore	300
19	Ordinancat stomatologjike	300
20	Laboratorët për analiza të ndryshme, specialistike shëndetësore	300
21	Barnatoret	400
22	Kontrollime teknike	500
23	Shpërndarës të internetit dhe TV kabllorë	1.200
24	Përmbaruesit privat	800
25	Avokaturat	200
26	Noteri	1.000
27	Eksplotimi-grumbullimi i rërës për qëllime komerciale	1.000
28	Veprimtaria e çerdheve	50
29	Agjencitë e ndërmjetësimit në transaksionet e pasurisë së patundshme dhe agjencitë tjera	400
30	Veprimtaritë e shtypshkronjave dhe aktiviteteve grafike	70
31	Tregtia e automjeteve të reja	400
32	Tregtia e automjeteve të vjetra dhe autopjesëve të vjetra	800
33	Marketet	800
34	Minimarketet	100
35	Hotelet	800

36	Motelet	800
37	Klubet e natës/muzikë live	1.500
38	Kazinot (të ndaluara me ligj)	2.500
39	Bastoret/ lojërat e fatit (të ndaluara me ligj)	1.200
40	Restorantet	100
41	Sallat e dasmave	500
42	Bufetë	50
43	Qebaptoret	50
44	Byrektoret	50
45	Ëmbëltoret	50
46	Bukëpjekësit	50
47	Gjellëtoret	50
48	Kafenetë	100
49	Autolarjet	25
50	Argjendarët	100
51	Autoshkollat	50
52	Mbajtja e kurseve të ndryshme profesionale	50
53	Frizer për meshkuj/femra	50
54	Qendrat estetike	50
55	Pishinat	100

2. Kategoritë të cilat lirohen nga pagesa

2.1 Çdo biznes në vitin e parë të themelimit/regjistrimit të saj, pa marrë parasysh datën e regjistrimit/themelimit, lirohet nga pagesa e taksës komunale për ushtrimin e veprimtarisë afariste.

2.2 Lirohen për kohë të pacaktuar nga pagesa e taksës komunale të gjitha bizneset ekzistuese dhe ato fillestare që ushtrojnë veprimtaritë e tyre në të gjithë sektorët e prodhimtarisë bujqësore, përveç nëse caktohet/vendoset ndryshe me vendim të Kuvendit/Kryetarit.

2.3 Lirohen nga taksa komunale të gjitha bizneset që operojnë në Komunën e Vushtrrisë, deri në kohë të pacaktuar, përveç nëse caktohet/vendoset ndryshe me vendim të Kuvendit/Kryetarit, përjashtuar institucionet financiare dhe lojërat e fatit.

2.4 Të gjitha bizneset që raportojnë në ATK, me pasqyrat financiare (formular) të pagesës së tatimit në qarkullim, e të cilët dorëzohen për atë vit kalendarik me zero qarkullim, lirohen edhe nga taksa komunale për atë vit kalendarik që nuk kanë ushtruar veprimtarinë, duke i sjellë si dëshmi pasqyrat financiare të vërtetuara nga ATK-ja për vitin paraprak.

2.5 Drejtoria Përgjegjëse e Financave bën shpërndarjen e faturave, nga data 1 maj deri më 30 qershor. Të gjitha bizneset të cilat nuk lirohen nga kjo rregullore apo aktet tjera në fuqi, janë të obliguar që brenda vitit të bëjnë pagesën e obligimeve.

Neni 14

Taksat dhe tarifat në Drejtorinë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit

14.1. Tarifat administrative për leje administrative rregullohen sipas Nenit 22 të Ligjit Nr.04/L-110 për ndërtimin dhe Udhëzimit administrativ Nr.02/2018 për taksa administrative për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifat për rregullimin e infrastrukturës.

14.2. Ngarkesat për dhënien në përdorim të pronës komunale, para se të aplikohet tarifa e ngarkesave për dhënien në shfrytëzim të pronës së palujtshme komunale, në radhë të parë do të vlejë vlera e tregut, e më pas do të aplikohet tarifa si vijon.

14.3. Taksa për leje ndërtimi dhe tarifa për rregullimin e infrastrukturës të përcaktuara nga Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, si dhe pas pëlqimit të marrë nga ministria përkatëse, hyn në fuqi pas kalimit të afateve të përcaktuara me Ligjin për Ndërtimin dhe Udhëzimin Administrativ MMPH Nr.02/2018 për Taksat Administrative për Leje Ndërtimi dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës.

14.3.1. Për lëshim të lejes së ndërtimit paguhet taksë administrative për kategorinë e I-rë në vlerë prej **2.00€ për m²** dhe taksë administrative për kategorinë e II-të në vlerë prej **2.92€ për m²**

14.3.2. Në rastin e llogaritjes së lartësisë së taksës për leje ndërtimore për objekte të banimit, aplikuesi do të paguajë në të njëjtën kohë edhe tarifën rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës në vlerë prej **3.50 € për m²** (neto)

14.3.3. Lartësia e kompenzimit për llogaritjen e taksës për leje rrënimi për kategorinë e I-rë dhe të II-të është në vlerë prej **0.84€/m²**

Taksat administrative dhe tarifat për leje ndërtimore dhe leje rrënimi		
Taksa administrative për leje ndërtimore për kategorinë e I-rë (parë)		2.00 €/m²
Taksa administrative për leje ndërtimore për kategorinë e II-të (dytë)		2.92 €/m²
Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës		3.50€/m²
Taksa administrative për leje të rrënitimit		0.84€/ m²

14.4. Lartësia e kompensimit për llogaritjen e taksës administrative për m^2 të sipërfaqes llogaritet Bruto, ndërsa për tarifën për ndikim nga rritja e densitetit të infrastrukturës për m^2 të sipërfaqes llogaritet Neto.

14.5. Llogaritja e taksës administrative nga paragrafi 14.3.1., bëhet në sipërfaqe për (m^2) bruto të ndërtimit, sipas dokumentacionit ndërtimor-projektit kryesor të prezantuar për të cilin është dhënë miratimi dhe lejohet ndërtimit për kategorinë e I-rë dhe II-të.

14.5.1. Llogaritja e tarifës nga paragrafi 14.3.2, bëhet në sipërfaqe (m^2) neto pa mure të njësive të reja të banimit, e cila përcaktohet me formulën si vijon:

- a. $S_n = \sum (S \times k)$, ku:
- b. S_n - sipërfaqja neto e banesës'
- c. S - sipërfaqja e hapësirës përkatëse në banesë
- d. k - koeficienti

14.5.2. Koeficienti " k " për sipërfaqet e ndryshme në banesë ka vlerë të ndryshme, si vijon: të gjitha hapësirat prej hyrjes kryesore në banesë apo në shtëpi individuale të banimit në shërbim të tyre, duke mos llogaritur sipërfaqen që zënë muret, kanë koeficient $k=1$ '

- a. ballkonet $k = 0,5$,
- b. loxhat $k = 0,75$,
- c. tarracat e mbuluara $k = 0,5$,
- d. tarracat e pambuluara $k : 0,25$,
- e. depo brenda banesës $= 0,5$.

14.6. Meqë nuk krijohet densitet, nga tarifa për ndikimin e densitetit të infrastrukturës lirohen:

- a. lokalet afariste,
- b. Hapësirat e përbashkëta në ndërtesat e banimit në bashkëpronësi, si: para hyrjet, ashensorët, shkallët, shkallët kundër zjarrit, korridoret, kthinat teknike, depot, hapësirat për këshillin shtëpiak, bodrumet, garazhet etj;
- c. hapësirat ajrore në kuadër të objektit;
- d. pasazhet;
- e. kulmet e pashfrytëzuara;
- f. tarracat në bashkëpronësi dhe para lokaleve dhe
- g. kthinat tjera të ngjashme që nuk konsiderohen hapësira për banim.

14.7. Për shndërrimin e objekteve banesore në objekte afariste aplikohet taksë e njëjtë administrative, e cila aplikohet për lëshimin e lejeve të ndërtimeve.

Neni 15

Mënyra dhe afatet e pagesës

15.1. Pagesa e taksës administrative dhe tarifës për ndikimin e densitetit në infrastrukture e cila tejkalon shumë prej 25.000.00€, mund të bëhet në tri këste, të përshkruara si më poshtë:

- a. kësti i parë, pagesa prej 40%,
- b. kësti i dytë, pagesa prej 30% dhe
- c. kësti i tretë, pagesa prej 30%.

15.1.1 Afati për përmbushjen e obligimit të përcaktuar sipas paragrafit 15.1 të këtij neni, do të jetë dymbëdhjetë (12) muaj.

15.1.2. Fillimi i afatit prej 12 muajsh sipas paragrafit 15.1.1, do të llogaritet dita e marrjes në dorëzim të lejes së ndërtimit.

15.2. Pagesa e taksës administrative dhe tarifës për ndikimin e densitetit në infrastrukture sipas kësaj rregulloreje, e cila tejkalon shumë prej 80.000.00€, mund të bëhet në katër këste, të përshkruara si më poshtë:

- a. kësti i pare, pagesa prej 30%,
- b. kësti i dytë, pagesa prej 30%
- c. kësti i tretë, pagesa prej 20% dhe
- d. kësti i katërt, pagesa prej 20%

15.2.1. Afati për përmbushjen e obligimit të përcaktuar sipas paragrafit 15.2, do të jetë tetëmbëdhjetë (18) muaj.

15.2.2. Fillimi i afatit prej 18 muajsh sipas paragrafit 15.2.1 do të llogaritet dita e marrjes në dorëzim të lejes së ndërtimit.

15.3. Rrjedhja e afatit për pagesën e taksës sipas paragrafit 15.1 dhe 15.2. të kësaj rregulloreje, fillon ditën e pare pas marrjes në dorëzim të vendimit për llogaritjen e taksës përkatëse, dhe nuk mund të jetë më i gjatë se pesë (5) ditë pas marrjes së aktvendimit për taksa.

15.4. Kësti i pare sipas paragrafit 15.1 dhe 15.2 do të paguhet brenda afatit të paraparë sipas paragrafit 15.3. Bashkë me pagesën e kështit të pare, aplikuesi i lejes së ndërtimit është i obliguar që organit kompetent t'ia prezantojë garancinë financiare, me të cilën sigurohen pagesat e kësteve të mbetura për pagesë, sipas afateve të përshkruara në paragrafin 15.1 dhe 15.2.

15.5. Vendimi për leje ndërtimi nuk mund të jepet në dorëzim pa provën mbi pagesën e kompensimit të llogaritur e të arritur për pagesë dhe të garancisë financiare.

15.6. Nëse pagesa e kompensimit të llogaritur nuk bëhet brenda afatit të paraparë sipas paragrafit 8 do të pasoj refuzimi i kërkesës për dhënien e lejes së ndërtimit.

15.7. Rishqyrtimi dhe ushtrimi i mjetit juridik kundër Vendimit mbi llogaritjen e taksës sipas kësaj rregullore, nuk e shtyn afatin për pagesë, e as nuk i ndalon veprimet e organit të paraparë në këtë nen të kësaj rregulloreje.

15.8. Për aplikuesit të cilëve iu miratohen kërkesat për leje të ndërtimit, kjo shumë do të jetë pjesë e taksës administrative për dhënien e lejes së ndërtimit, ndërsa aplikuesve të cilëve iu refuzohet kërkesa, kjo takes nuk do të iu kthehet, pasi që organi krijon shpenzime në shqyrtim të aplikacionit.

Neni 16
Taksat dhe tarifat në sferën e urbanizmit

16.1	Taksat/tarifat për lëshimin e dokumenteve dhe certifikatave zyrtare në Drejtorinë për Urbanizëm
-------------	--

N/r	Shërbimet (dokumenti)	Lartësia e taksës €
16.1	Taksa për çdo kopje të dokumenteve të planifikimit hapësinor të komunës të kërkuara nga pala	5.00 €
16.2	Tarifa për vendosjen e transmetuesve, antenave me frekuenca të ndryshme për nevojat e telefonisë mobile, fikse, televizionit, internetit dhe tjera të ngjashme në pronë private, paguhet tarifë paushall prej	500.00 €
16.3	Taksë vjetore për transmetues, antena me frekuenca të ndryshme dhe objekte tjera të ngjashme, për nevojat e telefonisë mobile, fikse, televizionit, internetit dhe tjera të ngjashme në pronë publike paguhet taksa vjetore në zonën urbane prej	500.00 €
16.4	Taksë vjetore për transmetues, antena me frekuenca të ndryshme dhe objekte tjera të ngjashme, për nevojat e telefonisë mobile, fikse, televizionit, internetit dhe tjera të ngjashme në pronë publike paguhet taksa vjetore në zonën rurale prej	300.00 €
16.5	Taksa për shfrytëzimin e pronës komunale para lokaleve afariste (kompensimi mujor për m²)	
16.5.1	Zona e parë	2.00€
16.5.2	Zona e dytë	1.50€
16.5.3	Zona e tretë	1.00€
16.5.4	Zona e katërt	0.50 €

16.6	Për shtrirjen e rrjetit të përçuesve nëntokësorë dhe mbitokësor kabllovik (elektroenergjetik dhe telekomunikacionit optik), çmimi kalkulohet	
16.6.1	Shtrirja e rrjetit kabllor (ajror) të internetit, telefon dhe të ngjashme	0.60 € m/l/ për vit
16.6.2	Ndërtimi i infrastrukturës nëntokësore (vendosja e rrjetit kabllovik–internet, telefonik dhe të ngjashme	0.50€ m/l/ për vit

16.6.3	Në rastet kur operatori shfrytëzon infrastrukturën nëntokësore të ndërtuar nga Komuna	1.00€ m/l/ për vit
16.6.4	Vendosja e TS (trafostacionit) në prona publike	200 €/ për copë
16.6.5	Vendosja e shtyllave të çelikut kapriat	20.00 € për copë
16.6.6	Vendosja e shtyllave të betonit	10.00 € për copë
16.6.7	Ndërtimi i pusetave për infrastrukturë nëntokësore e të ngjashme	50.00 € për copë
16.7	Taksa për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike sipas zonave të qytetit për m². Vendosja e tezgave lëvizëse dhe objekteve tjera të vogla, të përkohshme – sezonale, lëvizëse, në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hotelieri), si dhe pajisjeve të caktuara teknike (gjenerator, bankomat)	Taksa mujore
16.7.1	zona I për m ²	10.00 €
16.7.2	zona II për m ²	8.00 €
16.8	Vendosja e mjeteve për akullore, aparat-kafe dhe mjete tjera të ngjashme	Taksa mujore
16.8.1	zona I për aparat	10.00 €/m ²
16.8.2	zona II për aparat.	8.00
16.9	Shfrytëzimi i hapësirës publike (para, pranë dhe për rreth objektit) në të cilën kryhen shërbime hoteliere	Taksa mujore
16.9.1	zona e I për m ²	5.00 €/m ²
16.9.2	zona e II për m ²	4.00 €/m ²
16.9.3	Shfrytëzimi i hapësirës publike për festat e fundvitit, tarifë ditore	5.00 €/m ²
16.9.4	Vendosja e aparateve për lojëra argëtuese për çdo aparat, tarifë mujore	5.00 €/m ²
16.10.	Pëlqimet për rregullimin e trotuarit para objektit, lokalit dhe banimeve tjera	
16.10.1	Për personat fizikë	10.00 €
16.10.2	Për personat juridikë	15.00 €
16.11.	Qiraja për shfrytëzim të pronës komunale për të gjitha objektet komunale me material të fortë ndërtimor, me destinim lokal afarist – qira, deri në një (1) vit	Mujore për m²
16.11.1	Zona I	5.00 €
16.11.2	Zona II	3.00 €
16.11.3	Bodrumet të cilat shfrytëzohen si lokale afariste – qiraja mujore për m ²	1.50 €
16.11.4	Kioskat, barakat, objektet e përkohshme komunale (kioskat, barakat) - qiraja mujore për m ²	8.00 €
16.11.5	Shtrirja e rrjetit elektrik-ajror	0.50 € m/l

16.11.6	Shtirirja e rrjetit elektrik nëntokësor	0.20 € m/l
16.11.7	Në rastin e zëvendësimit të rrjetit elektrik ajror me rrjetin elektrik nëntokësor, operatori lirohet nga taksa administrative	0.00
16.11.8	Për vendosjen e ormanëve shpërndarës dhe të ngjashme në prona publike dhe private, me pëlqim nga pronari	50.00 €/copë
16.11.9	Për shfrytëzime tjera të hapësirës komunale-ekspozimi (reklamimi) për 1 m ² , tarifë mujor	10.00 €
16.11.10	Vendosja e foltores telefonike	120.00 €
16.11.11	Leje për shfrytëzime tjera të hapësirës komunale, ekspozimi-reklamimi ditor në tavolina, tenda të ndryshme për 1 m ² – tarifë ditore	2.00 €

Neni 17
Tarifat për lejet mjedisore komunale

17.1. Këto tarifa aplikohen bazuar në Udhëzimin Administrativ MMPH nr.01/2017 për Leje Mjedisore Komunale.

Neni 18
Lirimi nga pagesat për leje ndërtimore

Lirohen nga pagesat për marrjen e lejes ndërtimore:

18.1. Objektet për të cilat investues janë: institucionet shtetërore të Kosovës dhe institucionet komunale;

18.2. Objektet e karakterit të përgjithshëm shtetëror dhe publik;

18.3. Objektet e infrastrukturës teknike komunale;

18.4. Objektet publike: shëndetësore, sociale, arsimit, shkencës, kulturës, artit, rekreacionit, sportit, etj.

18.5. Objektet e ndërtuara me donacione;

18.6. Përfituesit e granteve nga institucionet ndërkombëtare, shtetërore dhe komunale (bujqit, fermerët, bizneset etj.);

18.7. Personat-investuesit, të cilët bëjnë adaptimin dhe renovimin e brendshëm, gëlqerosjen-ngjyrosjen e jashtme dhe përforcimin-ndërrimin e tjegullave të çatisë, në kuadër të gabaritit dhe etazhitetit të objektit ekzistues, të ndërtuar legalisht dhe pa ndërrim të destinimit;

18.8. Personat, të cilët janë të pajisur paraprakisht me leje ndërtimi për hapësirën, për të

cilën posedon dëshmi (dokumente) se ka qenë i pajisur me leje;

18.9. Objektet fetare, nëse objektet e tilla nuk shërbejnë për afarizëm dhe përfitim.

18.10. Kryefamiljarët e familjeve të dëshmorëve të UÇK-së, lirohen nga pagesa e taksës

komunale për marrjen e lejes ndërtimore për ndërtim të objektit banesor individual;

18.11. Kategoritë sociale, të cilave iu ndërtohen shtëpitë nga donatorët e ndryshëm apo nga komuna.

Neni 19

Dhënia në shfrytëzim e tokës ndërtimore me qira

1. Propozimin për dhënien e tokës ndërtimore me qira e paraqet Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë përmes Kryetarit të komunës.

2. Forma e dhënies së tokës ndërtimore në shfrytëzim me qira bëhet konform Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, si dhe Rregullores(QKR)Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme komunale.

Neni 20

Taksat për shërbimet e Kadastrit, Gjeodezisë, Pronës dhe Banimit

Taksat për ofrimin e shërbimeve të kadastrit, gjeodezisë, pronës dhe banimit janë të bazuara në përputhshmëri me Ligjit Nr. 04/L-013 për Kadastrin, Udhëzimin Administrativ (MEA) Nr.09/2020 Për Tarifatat e Shërbimeve për Regjistrimin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme si dhe Udhëzimin Administrativ(MMPHI) Nr.05/2021 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Udhëzimit Administrativ (MEA) Nr. 09/2020 Për Tarifatat e Shërbimeve Për Regjistrimin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, Udhëzim Administrativ MMPH-Nr.12/19 për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës, Udhëzim Administrativ MMPH Nr.08/2019 për tarifatat e produkteve dhe shërbimeve të Agjencisë Kadastrale të Kosovës, Udhëzim Administrativ Nr.04/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Udhëzimit administrative MMPH Nr.08/2019 për tarifatat e produkteve dhe shërbimeve të Agjencisë Kadastrale të Kosovës.

1. Udhëzimin Administrativ (QRK) Nr. 03/2016 për masat e veçanta për regjistrimin e pronës së paluajtshme të përbashkët në emër të dy bashkëshortëve.
2. Tarifatat e përcaktuara për Regjistrimin e pronës, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi dhe pronësisë së përbashkët në rastë të regjistrimit në emër të dy bashkëshortëve, respektivisht tarifatat 73,74,75,76 dhe 77, pezullohen konform00.
3. dispozitave në fuqi.

Nr	SHËRBIMET/AKTIVITETET, TAKSAT, TARIFAT DHE GJOBAT	LARTËSIA E TAKSËS
Taksat për ofrimin e shërbimeve gjeodezike		
Ndërrimi i kulturave të parcelave		
1.	Ndërrimi i kulturës të një parcele pa matje gjeodezike	10.00 €
Ndarja e parcelave		
2.	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0.50	75.00 €

	ha	
3.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25.00 €
4.	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe prej 0.50 ha deri në 1 ha	100.00 €
5.	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe prej 1 ha deri në 5 ha	150.00 €
6.	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më parë	80.00 €
7.	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40.00 €
8.	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe prej 5 deri në 10 ha në dy pjesë	200.00 €
9.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100.00 €
10.	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10 ha në dy pjesë	500.00 €
11.	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200.00 €
Bashkimi i parcelave		
12.	Bashkimi i dy parcelave pa matje	20.00 €
13.	Për çdo parcelë tjetër në kufi	10.00 €
Matja e ndërtesave		
14.	Matja për një ndërtesë individuale për një m ² të bazës gjeodezike	0.50 €
15.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ² të bazës gjeodezike	0.25 €
16.	Ndërtesë banimi kolektiv për një m ²	0.50 €
17.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ²	0.50 €
18.	Ndërtesa afariste për një m ²	0.70 €
19.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ²	0.70 €
20.	Ndërtesa banesore-afariste për një m ²	0.70 €
21.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ²	0.50 €
22.	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për një m ²	0.50 €
23.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ²	0.50 €
24.	Objekte për sport dhe rekreacion për një m ²	0.50 €
25.	Objektet kulturore dhe fetare për një m ²	0.30 €
26.	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për një m ²	0.50 €
Matjet e pjesëve të ndërtesave		
27.	Hapësirat banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës për një m ²	0.80 €
28.	Kati me skicat e njësive të veçanta për një m ²	0.70 €
29.	Hapësirat afariste dhe përpilimi i skicës për një m ²	1.00 €
30.	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës për çdo pjesë për një m ²	0.75 €
31.	Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës për çdo pjesë	0.75 €
Matjet e përçuesve		
32.	Përçues nëntokësor për metër gjatësi	0.50 €
33.	Përçues mbitokësor për metër gjatësi	0.25 €
34.	Objektet nëntokësore	100.00 €
35.	Për çdo objekt tjetër	50.00 €
36.	Tunelet për metër gjatësi	5.00 €
Përcaktimi i kufijve të parcelave		
37.	Për një parcelë me sipërfaqe gjer në 0.50 ha	80.00 €
38.	Për sipërfaqe prej 0.50 deri në 1 ha	100.00 €
39.	Për çdo hektar tjetër mbi 1 ha	60.00 €
40.	Për parcelat urbane sipas planit urbanistik (pas marrjes së pëlqimit nga	120.00 €

	Drejtoria e Urbanizimit)	
Rirregullimi i kufijve të parcelave		
41.	Për një parcelë me sipërfaqe gjer në 0.50 ha	40.00 €
42.	Për sipërfaqe prej 0.50 deri në 1 ha	50.00 €
43.	Për çdo hektar tjetër mbi 1 ha	30.00 €
Dhënia e dëshmimeve nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesave të palëve nga ZKK		
44.	Dhënia e vërtetimeve të ndryshme	3.00 €
45.	Certifikata mbi pronën	4.00 €
46.	Kopja e planit për një parcelë	5.00 €
47.	Për çdo parcelë tjetër	2.00 €
48.	Kopja e hartës kadastrale A0, letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1000, 1:2500, 1:5000)	20.00 €
49.	Historiati për një parcelë	30.00 €
Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve		
50.	Identifikimi i njësive kadastrale në terren për njësi të kadastrave	20.00 €
51.	Për çdo njësi tjetër në kufi	5.00 €
52.	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga terreni për njësi të kadastrave	20.00 €
Punët e veçanta gjeodezike		
53.	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objektet individuale për m ²	0.50 €
54.	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist për m ²	0.50 €
Baza gjeodezike		
Pikat trigonometrike		
55.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	5.00 €
Pikat lidhëse		
56.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	4.00 €
Pikat poligonale		
57.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	3.00 €
Pikat reper		
58.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	5.00 €
Pikat në linjë		
59.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	2.00 €
Pikat e detajit		
60.	Koordinatat Y, X, me përshkrim	1.00 €
	Vendosja e pikave trigonometrike	50.00 €
Shërbimet administrative		
Regjistrimi i pronës, posedimit në bazë të transaksioneve (shitblerjes)		
61.	Për vlerën e transaksionit deri në 10.000 €	30.00 €
62.	Për vlerën e transaksionit prej 10.001 € e deri 50.000 €	50.00 €
63.	Për vlerën e transaksionit prej 50.001 € e deri 100.000 €	70.00 €
64.	Për vlerën e transaksionit prej 100.001 € e deri 200.000 €	90.00 €
65.	Mbi vlerën e 200.001 €, për çdo 500.000 €	120.00 €
66.	Prej 500.001-1.000.000euro	240.00 €

67.	Mbi vlerën 1.000.000euro	500.00€
68.	Vlera e kontratës – transaksionit që është vërtetuar para vitit 1999	50.00 €
Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të dokumentit mbi dhuratën		
69.	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së dhurimit për çdo anëtar të ngushtë të familjes	30.00 €
70.	Çdo pronar – posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit e që dhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes apo pasardhësit e dhuratëdhënësit, do të paguhet taksë – tarifë sipas tarifave 61 deri 67, pra:	
	Për vlerën e dhuratës deri në 10.000 €	30.00 €
	Për vlerën e dhuratës prej 10.001 € e deri 50.000 €	50.00 €
	Për vlerën e dhuratës prej 50.001 € e deri 100.000 €	70.00 €
	Për vlerën e dhuratës prej 100.001 € e deri 200.000 €	90.00 €
	Mbi vlerën e 200.001 €, për çdo 500.000 €	120.00 €
	Mbi vlerën e 500.001 €, për çdo 1000.000 €	240.00 €
	Mbi vlerën 1000.000 €	500.00 €
71.	Çdo pronar – posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit e që nuk janë anëtarët e familjes apo pasardhësit e dhuratëdhënësit, ndërsa nuk është e caktuar vlera e pronës në kontratë	80.00 €
72.	Tarifa për regjistrimin e pronësisë ne baze te kontratës mbi mbajtjen e përjetshme	30.00 euro
Regjistrimi i pronës, posedimit në bazë të dokumentit të organeve administrative dhe gjyqësore mbi njohjen e të drejtës së pronësisë - posedimit		
72.	Regjistrimi i pronësisë mbi pronën e paluajtshme në bazë të vendimit administrativ apo gjyqësor	30.00 €
Regjistrimi i pronës, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi dhe pronësisë së përbashkët		
73.	Për një akt juridik të regjistrimit të pronës, posedimit në bashkëpronësi	30.00 €
74.	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) fizike të pronës nga bashkëpronësia për çdo bashkëpronar që bëhet pronar individual	30.00 €
75.	Për një akt juridik të regjistrimit të pronës së përbashkët të bashkëshortëve	30.00 €
76.	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi	25.00 €
77.	Lirohet nga tarifa për regjistrimin pronësisë se përbashkët te ndërtesave kolektive ne bashkëpronësi	0.0€
Regjistrimi i pronës, posedimit në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare		
78.	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë për çdo trashëgimtar	10.00 €
79.	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare për çdo anëtar të familjes që bëhet pronar - posedues	10.00 €
Regjistrimi i pronës, posedimit në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme		
80.	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme, për çdo pronar - posedues	30.00 €
Regjistrimi, ndryshimi dhe fshirja e Hipotekës		
81.	Kërkesa (kredia) në vlerë deri 30.000 €	20.00 €
82.	Kërkesa (kredia) në vlerë prej 30.001 € deri 50.000 €	30.00 €

83.	Kërkesa (kredia) në vlerë prej 50.001 € deri 100.000 €	60.00 €
84.	Kërkesa (kredia) në vlerë prej 100.001 € deri 200.000 €	90.00 €
85.	Mbi vlerën e 100.000 €, për çdo 200.001 € deri 500.000 €	120.00 €
86.	Kërkesa (kredia) në vlerë prej 500.001 € deri 1000.000 €	240.00€
86.	Mbi vlerën e 1000.000 €,	400.00 €
87.	Për modifikimin e hipotekës së regjistruar	10.00 €
88.	Për fshirjen e hipotekës nga Regjistri i të drejtave mbi pronën e paluajtshme	0.0 €
Regjistrimi dhe fshirja e servituteve		
89.	Regjistrimi i të drejtës së Servitutit në Regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme	30.00 €
90.	Për modifikimin e servitutit	10.00 €
91.	Për fshirjen e Servitutit nga regjistri	20.00 €
Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit - qirambajtja		
91.	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje deri në 10 vite, regjistrohet dhe paguhet tarifë në vlerë prej	10.00 €
92.	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje prej 10 deri në 40 vite, regjistrohet dhe paguhet tarifë në vlerë prej	30.00 €
93.	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje prej 40 deri në 99 vite, regjistrohet dhe paguhet tarifë në vlerë prej	50.00 €
94.	E drejta e shfrytëzimit – Qirambajtje me kohëzgjatje deri në 99 vite, regjistrohet dhe paguhet tarifë sipas pikës 61-67 (sipas vlerës së kontratës)	
Regjistrimi i barrës dhe ngarkesave të ndryshme		
95.	Për regjistrimin e barrës në tatimin në pronën e paluajtshme	20.00 €
96.	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr me kërkesë private të palës	00 €
Korrigjimi i të dhënave në regjistër		
97	Korrigjimi i të dhënave të cilat janë futur në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga palët	30.00 €
98	Korrigjimi i të dhënave të cilat janë futur në regjistër si pasojë e ZKK apo AAK, si dhe të gjitha gabimet e konstatuara nga sistemet e mëparshme	00 €
99	Lirohet nga tarifa për korrigjimin e numrit KCID në numrin personal të pronarëve	00 €
Regjistrimi i të drejtave tjera		
100	Për regjistrimin e të drejtave tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë të përfshira me këtë rregullore dhe me UA paguhet tarifë prej	50.00 €
Kontributet dhe detyrimet tjera		
101	Oferta e tokës, shtëpi, banesë	00 €
Masat ndëshkuese - gjobat		
102	Personi fizik i cili nuk lejon hyrjen e personave të autorizuar në pronën e tij/saj për aktivitetet e matjeve apo detyrave zyrtare, do të gjobitet me gjobë prej dyqind (200) deri katërqind (400) euro	
103	Personi juridik i cili nuk lejon hyrjen e personave të autorizuar në pronën e tij/saj për aktivitetet e matjeve apo detyrave zyrtare, do të gjobitet me gjobë prej një mijë (1000) deri një mijë e pesëqind (1500) €	

104	Personi fizik i cili zhvendos, fsheh apo dëmton shenjat e kufijve, apo shenjat tjera në çfarëdo mënyre, do të gjobitet me gjobë prej treqind (300) deri gjashtëqind (600) €
105	Personi juridik i cili zhvendos, fsheh apo dëmton shenjat e kufijve, apo shenjat tjera në çfarëdo mënyre, do të gjobitet me gjobë prej një mijë (1000) deri dy mijë e pesëqind (2500) €

Neni 21

Kategoritë të cilat lirohen nga pagesa

1. Nga pagesa për shërbimet e kryera: për Certifikatë mbi të drejtat e pronës së paluajtshme (fletëposeduese), kopje të planit, dhe për certifikata dhe vërtetime të tjera lirohen:

a) Familjet e dëshmorëve të luftës së UÇK-së, invalidët e luftës së UÇK-së, veteranët e luftës së UÇK-së, personat me aftësi të kufizuara, të burgosurit politikë, si dhe familjet dhe individët përfitues të ndihmave sociale.

b) Lirimi nga taksa komunale, nga pika "a" do të bëhet pasi që pala-kërkuesi ta prezantojë dëshminë mbi statusin përkatës.

Neni 22

1. Bashkëpagesat nga shfrytëzuesit e shërbimeve shëndetësore do të bëhen në pajtueshmëri me Udhëzimin Administrativ Nr. 04/2007 të MSH për mbledhjen dhe shfrytëzimin e mjeteve nga bashkëpagesat e shfrytëzuesve të shërbimeve mjekësore dhe të hyrave vetanake të institucioneve shëndetësore si në vijim:

2. Tarifat në fushën e shëndetësisë

Kujdesi parësor shëndetësor		
1.	Ekzaminimi mjekësor në: punkt, QMF ose QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedurë plotësuese diagnostiko me aparaturë	1.00€
2.	Ekzaminimi specialistik në QMF/QKMF me udhëzime të mjekut të familjes	2.00€
3.	Ekzaminimi specialistik në QMF/QKMF pa udhëzime të mjekut të familjes	5.00€
4.	Ekzaminimi në shtëpi, përpos në rastet emergjente	6.00€
5.	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatoren publike	0.3€
6.	Ultrazëri standard	2.00€
7.	Radiografi	2.00€
8.	EKG (të plotësohet me përjashtim të rasteve emergjente)	0.50€
9.	Analiza laboratorike - vetëm hemogrami dhe urina	1.00€
10.	Analizat laboratorike (komplet)	3.00€
11.	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00€
12.	Audiograma	1.00€
13.	Shpëlarja e veshit	1.00€
14.	Dhënia e injeksionit intramuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00€
15.	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00€
16.	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në	3.00€

	vizitën e parë)	
17.	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00€
18.	Certifikatë shëndetësore për regjistrim në çerdhe ose kopshte fëmijësh	10.00€ Lirohen në institucione publike
19.	Certifikatë shëndetësore për regjistrim në shkolla fillore, të mesme, të larta, fakultete dhe nivele të tjera të shkollimit	10.00€ Lirohen në institucione publike deri në moshën 26 vjeçare
20.	Certifikatë shëndetësore për punësim	15.00€
21.	Certifikatë shëndetësore për sportist amator	10.00€ Lirohen në institucione publike
22.	Dhënia e raportit mjekësor, vërtetimit apo dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5.00 €
23.	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktiviteteve sportive etj., për një orë	25.00€

2.1.Certifikatë shëndetësore janë valide për një periudhë 12 mujore.

Çmimorja e bashkëpagesave për shërbimet stomatologjike të nivelit parësor – në QKMF dhe QMF		
1.	Vizita e parë stomatologjike	1.00 €
2.	Rtg. i dhëmbit	1.50€
3.	Mbushja e përhershme me amalgamë	4.00€
4.	Mbushja e përhershme me kompozit	5.00€.
5.	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	5.00€
6.	Amputimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	6.00€
7.	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	6.00€
8.	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	6.00€
9.	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	6.00€
10.	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme (amalgamë dhe kompozit)	6.00€
11.	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	6.00€
12.	Revizioni i mbushjes së kanalit të dhëmbit	1.00€
13.	Flourizimi i dhëmbit sipas seancave	1.00€
14.	Vulosja e fisurave	1.00€
15.	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1.00€
16.	Mënjanimi i depozitimeve të forta (heqja e gurëve të dhëmbëve me ultratingull)	3.00€
17.	Kiretazha e xhepave paradontal (një dhëmb)	1.00€
18.	Nxjerrja e dhëmbit	1.50€
19.	Incizioni infra dhe ekstra oral	1.50€
20.	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1.00€

21.	Riparimi i protezës (ngjitja)	1.50€
-----	-------------------------------	-------

3. Përjashtim nga neni 12.1 i kësaj rregulloreje, kujdesi shëndetësor sigurohet falas në institucionet shëndetësore për grupmoshat e posaçme të popullatës. Institucioni përkatës duhet të shpallë në hyrje të ndërtesës listën me grupet e posaçme të popullatës, të cilat lirohen nga pagesat.

Neni 23

Taksat dhe tarifat për shërbimet e Qendrës për Punë Sociale

1. Taksat dhe tarifat për ofrimin e shërbimeve nga Qendra për Punë Sociale, janë të përcaktuara si më poshtë:

1.1	Certifikatë për zotësi të veprimit	5.00 €
1.2	Vërtetim për lirim nga nënshtetësia e Kosovës	15.00 €
1.3	Vërtetim që merr/nuk merr ndihma sociale	2.00 €
1.4	Vërtetim që nuk ka detyrime financiare ndaj personave për ushqim, mbajtje (alimentacioni)	5.00€
1.5	Certifikatë për zotësi të veprimit për armëmbajtje	10.00€
1.6	Vërtetim mbi ushqyeshmërinë e familjes (mbajtës i familjes)	5.00€

2. Bazuar në Ligjin Nr.03/L-164 për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit, neni 9 përcaktimi i qirasë vjetore për banesat me qira sipas vendimit të kuvendit të komunës, Komuna e Vushtrrisë nuk ka përcaktuar një nivel të tillë të tarifave për qiranë për shfrytëzimin e banesave sociale në pronësi të komunës, pasi që Komuna e Vushtrrisë nuk i ka në menaxhim ndërtesat e banimit social.

Neni 24

Tarifa në sferën e arsimit

1. Tarifa për provime private në arsim është e caktuar dhe do të paguhet në bazë të Udhëzimit Administrativ të Ministrisë për Arsim, Shkencë dhe Teknologji të Kosovës.

Përshkrimi i tarifave – ngarkesave, kompensimeve dhe taksave për shërbime në Drejtorinë për Arsim		
N/r	Shërbimet	Lartësia e tarifës në €
24.1	Tarifë mujore për një fëmijë në çerdhe publike	40.00 €
24.2	Tarifë mujore për dy fëmijë, i pari 40 € dhe i dyti 20 €	60.00 €
24.3	Tarifë mujore për tre fëmijë në çerdhe (i pari tarifën e plotë, i dyti 20€, i treti 10 €) nga tarifa e plotë mujore	70.00 €
24.4	Lirohet nga pagesa fëmija i katërt	

24.5	Tarifë mujore për fëmijë të punëtorëve në çerdhe, paguhet 70 % nga tarifa e plotë	28.00 €
24.6	Tarifë për regjistrimin e vitit shkollor për arsimin dhe aftësimin profesional	100.00€
24.7	Tarifë për provimin përfundimtar certifikatë/diplomë për arsimin dhe aftësimin profesional	50.00 €
24.8	Tarifë për praktikë profesionale	50.00 €
24.9	Tarifë për provimet diferenciale për arsimin dhe aftësimin profesional	10.00 €
24.10	Tarifat për dokumente duplikat për shkollat e mesme, për çdo dokument paguhet	1.00 €

Neni 25
Tarifa në sferën e kulturës

Përshkrimi i tarifave – ngarkesave, kompensimeve dhe taksave për shërbime në Drejtorinë për Kulturë, Rini dhe Sport		
N/r	Shërbimet	Lartesia e tarifës në €
25.1	Pagesa për anëtarësi për lexues (nxënës) të shkollave të mesme, studentë dhe të tjerë	2.00 €
25.2	Kërkesa për lëshimin e dëshmimeve nga lënda arkivore	1.00 €
25.3	Lëshimi i certifikatës/vërtetimit që nuk është liruar nga procedura e taksave për certifikatë/vërtetim	3.00 €
25.4	Lëshimi i certifikatës të liruar nga pagesat sipas dispozitave ligjore të shërbimit publik-civil (familjet e dëshmorëve, invalidëve të luftës),.....pa pagesë	
25.5	Fotokopjimi i dokumenteve për punë shkencore:	
	A) n një faqe A-4	0.10€
	B) n një faqe A-3	0.20€
	C) n një faqe A-O	1€

25.6	Fotokopjimi i dokumenteve për çështjet private të rregullimit të të drejtave civilo-juridike:	
	A) n një faqe A-4	1€
	B) n një faqe A-3	1.50€
	C) një faqe A-O	3€
25.7	Fotokopjimi i dokumenteve për institucione publike/private:	
	A) n një faqe A-4	2€
	B) j një faqe A-3	3€
	C) një faqe A-O	5€
25.8	Fotokopjimi i dokumenteve për organizata humanitare dhe pensionistë:	
	A) n një faqe A-4	0.10€
	B) n një faqe A-3	0.20€
	C) një faqe A-O	0.50€
25.9	Skanimi-digjitalizimi i dokumenteve:	
	A) n një faqe A-4	0.40€
	B) n një faqe A-3	0,70€
25.10	Shtypja e dokumenteve (aty ku nuk është i mundur kopjimi)	0.50 €
25.11	Shfrytëzimi i projekteve me procedurë të veçantë të sigurimit, me përcjellje të punëtorit arkivor, për një ditë	30€
25.12	Regjistrimi në regjistrator, i lëndës arkivore me të gjitha operacionet përkatëse të valorizimit, inventarizimit, etj., për një metër gjatësi (varësisht prej gjendjes së lëndës arkivore)	10-30€

25.13	Përpilimi i listave të kategorive të dokumentacionit arkivor me afate të ruajtjes, për një faqe	5€
25.14	Dhënia e ndihmës profesionale institucioneve jashtë planit të arkivit me kërkesë të poseduesit, për një orë	20 €
25.15	Pagesa e një eksperti të arkivit në ligjërata në institucion, me kërkesë të tyre, për një ligjëratë	100 €
25.16	Përgatitja e materialit profesional për menaxhim zyrtar e arkivor të institucionit/organizatës, për një faqe	5 €
25.17	Përgatitja e një kutie arkivore për fonde-krijuese, sipas kërkesës së tyre	5 €
25.18	Digjitalizimi i mikrofilmave për nevoja shkencore, për një mikrokuadër të digjitalizuar	0.10 €
25.19	Printimi i një faqeje nga kompjuteri i dokumenteve të digjitalizuara	0.10 €
25.20	Dorëzimi i dokumentacionit në formë digjitale	0,05 € + CD 1 €.
25.21	Qendra e kulturës “Hasan Prishtina” Një orë e organizimit dhe tubimeve të ndryshme pa zërim, pa dekor, por me ngrohje (gjatë dimrit).	50.00 €, paushall 100.00 €;
25.22	Një orë e organizimit dhe tubimeve të ndryshme me zërim, dekor (materiali i organizatorit, puna kryhet nga stafi), ngrohje (gjatë dimrit).	100.00 €, paushall 200.00 €;
25.23	Për entitetet jopublike për shfaqjen e koncerteve dhe shfaqjeve teatrale, organizatori duhet të paguajë 30% nga numri i biletave të shitura në këto raste. Çmimin e biletës e cakton organizatori, kurse Qendra për kulturë obligohet të sigurojë kushtet e nevojshme: sallën, zërimin ngrohjen, shitjen e biletave, CD plajerin.	
25.24	Për një shfaqje teatrale për të cilën caktohet pagesë hyrëse, bileta për të rritur kushton një (1) €, ndërsa për fëmijë kushton zero pikë pesëdhjetë (0.50) €, dhe inkasimi i këtyre të hyrave bartet në xhirlogarinë e Komunës së Vushtrrisë. Mirëpo, ka raste kur shfaqjet realizohen pa pagesë hyrëse për të interesuarit, varësisht se si vendos DKRS-ja. Lirohen nga pagesa të gjithë vullnetarët, të cilët janë të pajisur me librezë të vullnetarizimit.	
25.25	Nëse organizatori zgjedh formën paushall, pagesa do të kushtojë	50.00 € dhe pagesën duhet ta bëjë menjëherë pas nënshkrimit të

		kontratës
25.26	Shfrytëzuesi i sallës dhe shërbimeve tjera është i obliguar që të bëjë caktimin e terminit 48 orë para fillimit të shfaqjes apo programeve të ndryshme	
25.27	Lirohen nga pagesa për shfrytëzimin e hapësirës-salla e madhe e QK “Hasan Prishtina”, si vijon: tubimet e organizuara nga komuna, shoqatat e dala nga lufta e UÇK-së (Dega në Vushtri), shoqata “HANDIKOS”, organizatat rinore dhe të ngjashme, të cilat nuk kanë karakter përfitues	

Neni 26
Tarifa në sferën e sportit

1. Përshkrimi i tarifave – ngarkesave, kompensimeve dhe taksave për shërbime në Drejtorinë për Kulturë, Rini dhe Sport

N/r	Shërbimet	Lartësia e tarifës në €
1.1	Pagesat për shfrytëzim të Palestrës së sporteve janë si vijon: a) Për 90 min., stërvitje për shkollat sportive (private) - me ndriçim - pa ndriçim	6.00 € 3.00 €
1.2	Për 90 min. stërvitje për klubet sportive (meshkujt) - me ndriçim - pa ndriçim	12.00 € 10.00 €
1.3	Për 90 min. stërvitje për klubet sportive (femrat) - me ndriçim - pa ndriçim	10.00 € 8.00 €
1.4	Ndeshjet sportive me bileta deri në 400 shikues: - meshkujt -femrat	50.00 € 40.00 €
1.5	Ndeshjet sportive me bileta mbi 400 shikues:	20% nga shitja e biletave
1.6	Për 90 min. stërvitje për klubet sportive private: - me ndriçim - pa ndriçim	14.00 € 12.00 €
1.7	Ndeshjet sportive me bileta (mbi 400 shikues),	20 % nga shitja e biletave:
1.8	Për 60 min., për rekreacion për aktivitete të lira: - me ndriçim - pa ndriçim	12.00 € 10.00 €

1.9	Për shfrytëzimin e palestrës për turnir	për një orë 5 € (gjysmëfina-lja dhe finalja plus 30% nga shitja e biletave)
1.10	Për shfrytëzimin e palestrës për ngjarje kulturore për një orë	50 €
1.11	Ngjarjet kulturore ku ka shitje biletash mbi 500 bileta	30 % nga shitja e biletave
1.12	Turniret, kampionatet kombëtare e ndërkombëtare në marrëveshje me organizuesin, 30 % nga shitja e biletave	
1.13	Për shfrytëzimin e terreneve tjera sportive, për një ndeshje kampionate apo për kupë	250 €
1.14	Shfrytëzimi i Palestrës sportive, për tubime dhe organizime të ndryshme pa zërim dhe dekor: - 60 min - paushall	80.00 €; 150.00 €;
1.15	Për 90 min- stërvitja për klubet sportive publike: - me ndriçim - pa ndriçim	8.00 €; 4.00 €;
1.16	Për 90 min- stërvitja për klubet sportive private: - me ndriçim - pa ndriçim	8.00 €; 4.00 €;
1.17	Për një orë rekreacion: - me ndriçim - pa ndriçim	8.00 €; 4.00 €;
1.18	Salla e pingpongut: Për 90 min.- stërvitja për klubet sportive publike: - me ndriçim - pa ndriçim	4.00 €; 2.00 €;
1.19	Salla e pingpongut: Për 90 min.- stërvitja për klubet sportive private: - me ndriçim - pa ndriçim	6.00 €; 3.00 €;

1.20	Salla e pingpongut: Për 60 min. rekreacion: - me ndriçim - pa ndriçim	4.00 €; 2.00 €;
1.21	Për shfrytëzimin e Palestrës së sporteve lirohen nga pagesa klubet sportive të komunës, që garojnë në ligën e parë dhe Superligën e Kosovës	
1.22	Tarifat për subjektet e interesuara që iu mundësohet vendosja e reklamave të tyre Vendosja e reklamave me dimensione për një muaj:	
1.23	Në qendrën e fushës së basketbollit në parket	40.00€.
1.24	Në gjysmërrethin e reketit të fushës së basketbollit	20.00 €.
1.25	Në hapësirën e gjashtëmetërshit të fushës së hendbollit -//2 X 0.60 m	20.00 €.
1.26	Në hapësirën brenda fushës së basketbollit dhe hendbollit-//2 X 0.60 m	20.00 €.
1.27	Rreth vijave të fushës së basketbollit dhe hendbollit-//3 X 0.60 m	20.00 €.
1.28	Në pjesën anësore (lindje dhe perëndim) të pallatit 2 X 0,80 m	20.00 €.
1.29	Në pjesët tjera të palestrës, dimensiononi 2 X 0.60 m	10.00 €.

2. Kategoritë të cilat lirohen nga pagesa

Nga pagesat e përmendura të kësaj rregulloreje, lirohen:

- klubet sportive publike të Komunës së Vushtrrisë;
- Shoqatat e dala nga lufta e UÇK-së (të Komunës së Vushtrrisë);

- FSK për dy termine në javë, nga një orë pa pagesë për dy termine brenda javës;
- Shoqata “HANDIKOS” për një termin brenda javës;
- Manifestimet dhe tubimet e organizuara nga ana e Komunës së Vushtrrisë;
- SHPKF dhe SSH për organizimin dhe mbajtjen e garave shkollore në nivel komunal, regjional dhe republikan;
- SHPK, bashkësitë fetare;
- Shoqatat dhe organizatat e ndryshme jofitimprurëse, të cilat veprojnë në Komunën e Vushtrrisë.

Neni 27
Tarifat në sferën e inspektimeve

1. Tarifa lidhur me pranimin teknik të lokaleve mbi plotësimin e kushteve minimale teknike

Nr.	Tarifat për pranim teknik të lokaleve afariste	Lartësia e tarifës në €
1.1.	Për lokalet afariste deri në 50 m ²	40
1.2.	Për lokalet afariste prej 50.01 m ² deri në 100 m ²	80
1.3.	Për lokalet afariste prej 100.01 m ² deri në 300 m ²	150
1.4.	Për lokalet afariste 300.01 m ² deri në 600 m ²	200
1.5.	Për lokalet afariste 600.01 m ² deri në 1000 m ²	300
1.6.	Për lokalet afariste mbi 1000 m ²	500

2. Tarifa për mallrat me afat të skaduar apo mallrat e dëmtuara, për asgjësim të tyre

c) Të gjitha subjektet afariste do të paguajnë tarifën dhe atë:		
2.1.	Mall në peshë prej - 10,00 kg deri në 20,00 kg	10.00 €
2.2.	Mall në peshë mbi 20,01 kg deri 99,99 kg	30.00 €
2.3.	Në peshë prej - 100,00 kg deri 999,999 kg	70.00 €
2.4.	Në peshë prej - 1000 kg deri 10000 kg	150.00 €
2.5.	Mbi 10000 kg	300.00 €

3. Operatorët që ushtrojnë veprimtarinë e transportit të udhëtarëve: auto-taxi, operatorët taxi, kombibusët dhe autobusët për pranim të kushteve teknike për çdo automjet të tyre do të paguajnë tarifën:

	Operatorët që ushtrojnë veprimtarinë e transportit të udhëtarëve: auto-taxi, operatorët taxi, kombibusët dhe autobusët për pranim të kushteve teknike për çdo automjet të tyre do të paguajnë tarifën	Lartësia e tarifës në €
3.1.	Transportuesit e udhëtarëve – me autobus	50.00
3.2.	Operatorët – taxi	10.00
3.3.	Auto – taxi	10.00
3.4.	Kombibusët	20.00

Neni 28

II. DISPOZITAT KALIMTARE DHE TË FUNDIT

1. Rregullorja zbatohet nën autoritetin e plotë të komunës dhe nën mbikëqyrjen e drejtorive kompetente.
2. Për të gjitha tarifën dhe ngarkesat e caktuara që nuk janë të parapara me këtë rregullore, do të aplikohen tarifën dhe ngarkesat e caktuara me ligj dhe udhëzime përkatëse.

Neni 29

Dispozita shfuqizuese

Me hyrjen në fuqi të kësaj rregulloreje, shfuqizohen:

1. Shfuqizohet rregullorja për tarifën dhe ngarkesën komunale, 01/Nr.278/15 të datës 30.12.2015
2. Shfuqizohet rregullorja Nr. 01/Nr.45/20 të datës 27.02.2020, Për plotësimin dhe ndryshimin e rregullores për tarifën dhe ngarkesën komunale, 01/Nr.278/15 të datës 30.12.2015.

Neni 30

Zbatimi i rregullores

Për zbatimin e kësaj rregulloreje obligohen: drejtoritë kompetentet komunale, që lidhet me sferën e aplikimit të taksave dhe tarifave komunale.

31

Hyrja në fuqi

Kjo rregullore hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal, si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrisë.

Melihate Basholli Latifi



Kryesuese e Kuvendit