



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

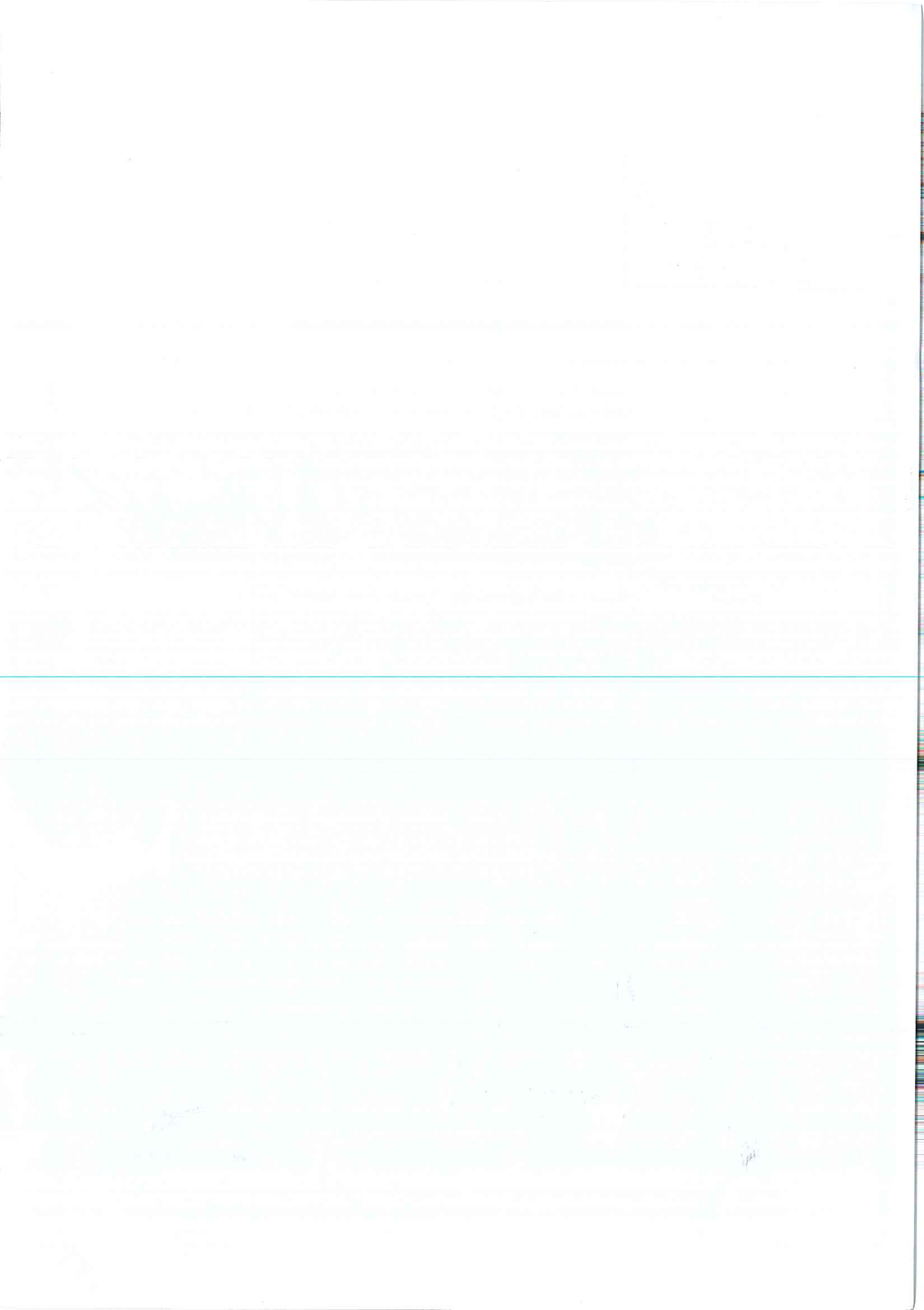
Për :	Ferit Idrizi, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë Melihate Basholli Latifi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së, Jeton Qela, U.d Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 05.04.2024 020-264
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gafurr Sllamniku, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 61/24 për dhënien në shprehje të miratuar shkurtër të pronës së paluajtshme të komunës
I miratuar më datë: 28.03.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.04.2024

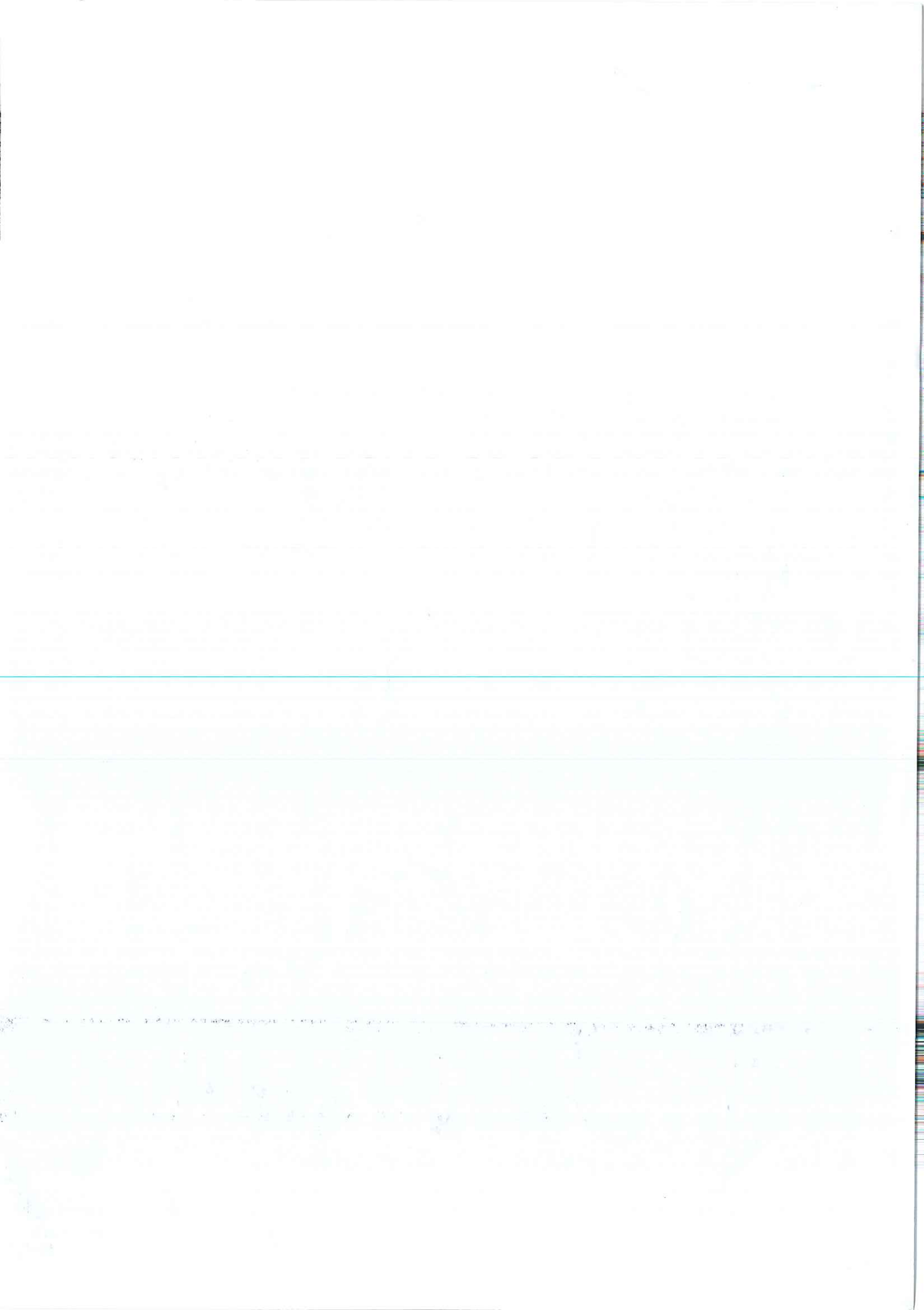
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.



## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Vushtrisë në mbledhjen e mbajtur me datë 28.03.2024, ka miratuar Vendim Nr. 61/24 për dhënien në shfrytëzim shkurtër të pronës së paluajtshme të komunës, dhe është bazuar në nenin 12, të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Nenin 6 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien të Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës të Paluajtshme të Komunës dhe Nenin 8 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ferit Idrizi, gradonačelnik opštine Vučitrn Melihate Basholli-Latifi, predsedavajuća Skupštine opštine Vučitrn
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, <i>Elbert Krasniqi</i> Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a, <i>Jeton Qela</i>
Od:	Erblin Hetemi, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i i monitorisanje opština, MALS Dana, 05.04.2024 020-264
Odgovorni službenici: 1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene: 2. Službenik-ca za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, Rukovodilac Odseka za monitorisanje opština, <i>Xhevat Tafa</i> Gafurr Sllamniku, viša službenica za monitorisanje opština, <i>Gafurr Sllamniku</i>
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine Vučitrn
Vrsta akata:	Odluke

Poštovani gradonačelnice,

Poštovana predsedavajuća,

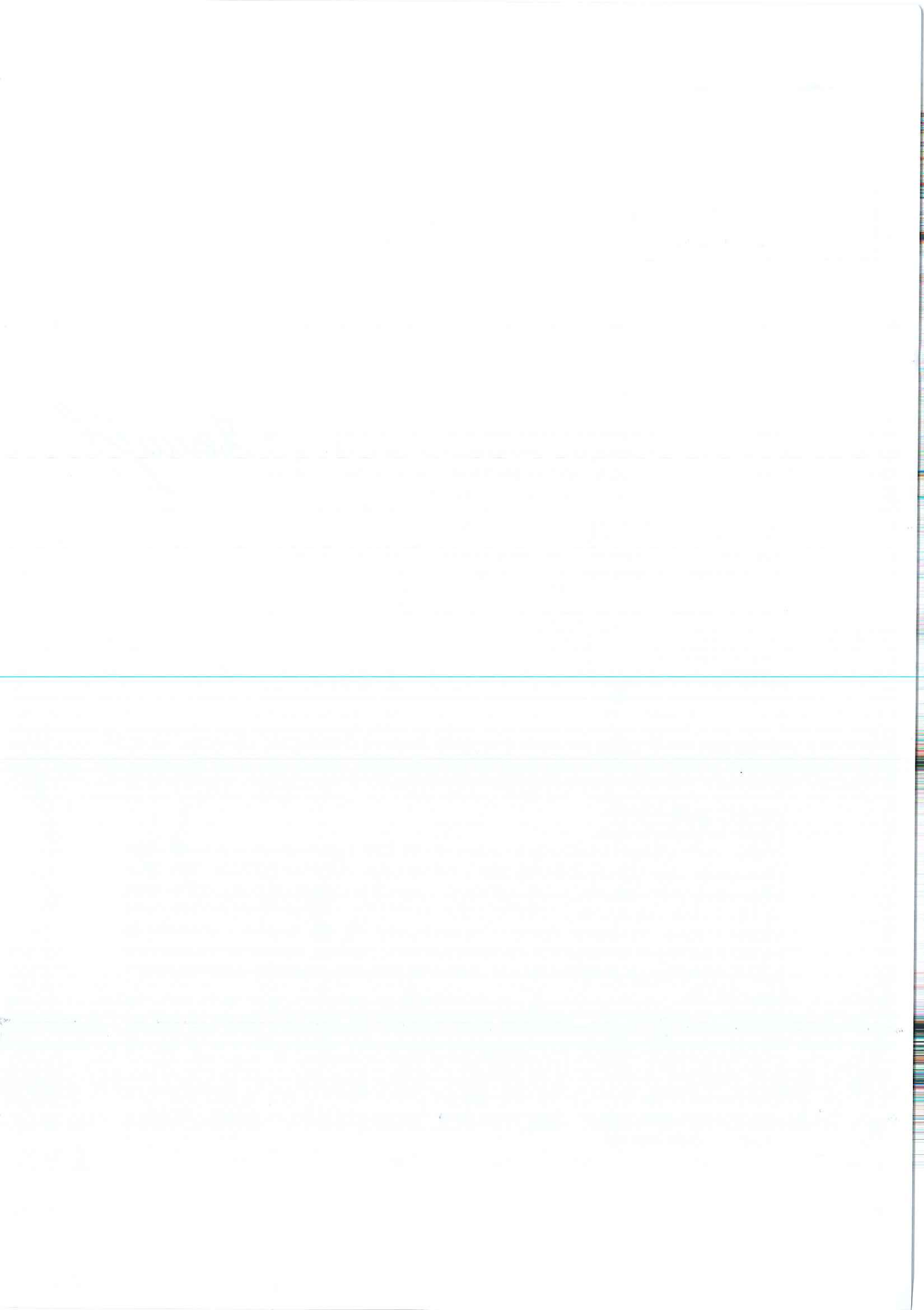
U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

**Odluka br. 61/24 o kratkoročnom korišćenju neodvojive imovine opštine**

Usvojena dana, 28.03.2024

Preložena na razmatranje u MALS-u dana 05.04.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.



## Obrazloženje

Skupština opštine Vučitren, na svom sastanku održanom 28.03.2024. godine, je usvojio Odluka br. 61/24 o kratkoročnom korišćenju neodvojive imovine opštine, i zasniva se na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, član 6 tačke 1.1 Zakona br. 06/L-092 o dodeli upotrebe i razmeni nezamenljive imovine I član 8 Uredbe (NRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za dodelu sredstava u korišćenju i razmeni opštinske neodvojive imovine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

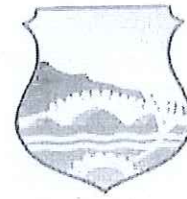






REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO  
KOMUNA E VUSHTRISË - OPŠTINA VUČITRKA

01 Nr. / Or \_\_\_\_\_ 61/24  
Nr. / fq. / Br. st \_\_\_\_\_ - 3 -  
Drejt. / Datum \_\_\_\_\_ 28.03.2024  
VUSHTRRI - VUČITRKA



## Republika e Kosovës

## Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-40, nenit 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe nenit 14 pika 1 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, nenit 5 pika 1.2, nenit 6 pika 3 dhe nenit 8 të Rregullores Nr.09/2020 Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 13 paragrafi 1.4 dhe nenit 19 paragrafi 1.4 të Statutit të Komunës së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e rregullt të mbajtur më datën 28 mars 2024 merr këtë:

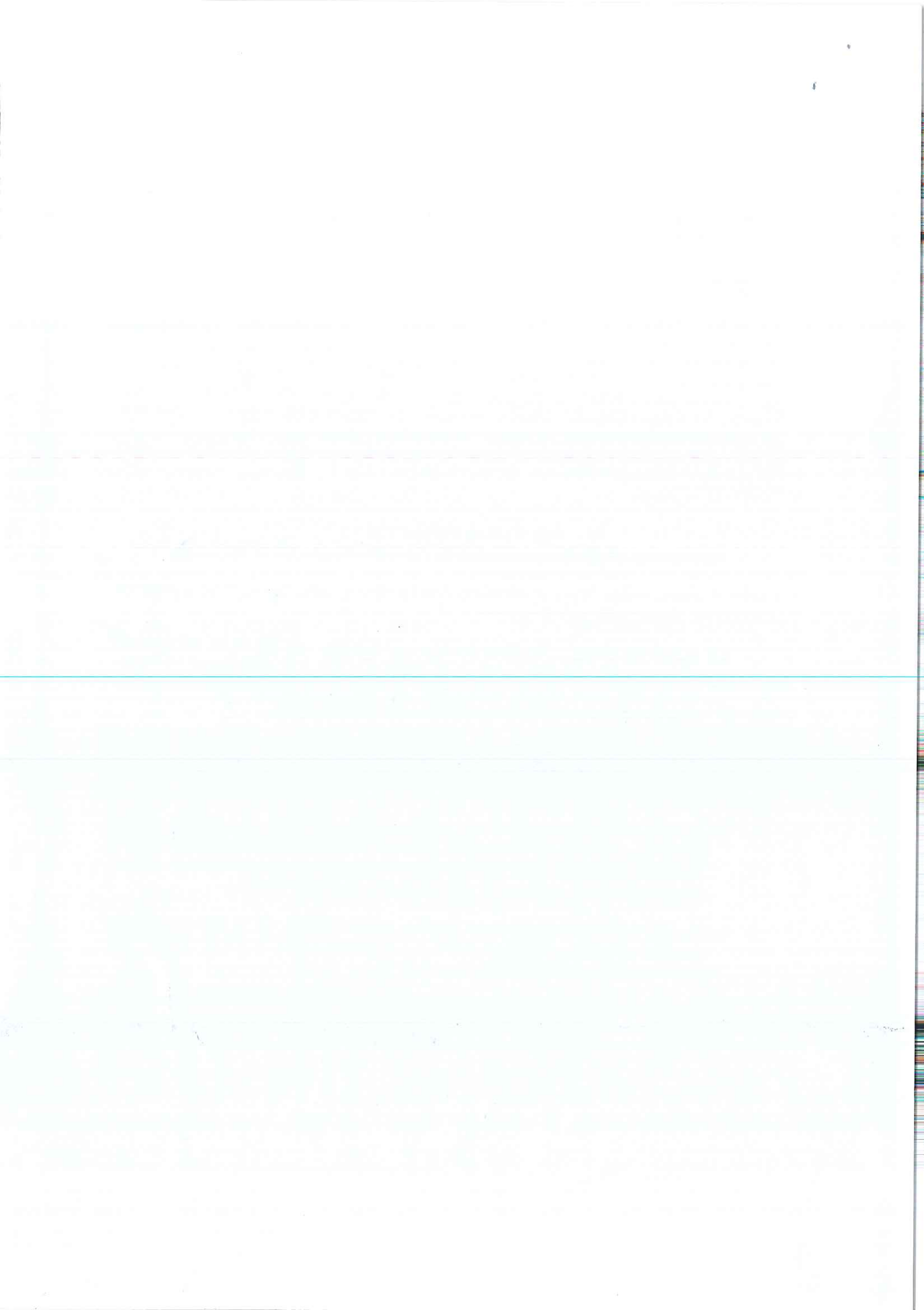
01.04.2024  
-VI-020-264

### VENDIM PARAPRAK

për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale

1. Me këtë vendim lejohet dhënia në shfrytëzim afatshkurtër e pronave të paluajtshme të Komunës së Vushtrrisë, parcelat kadastrale si në vijim:

- 1.1. Parcela kadastrale P-70202044-00586-0 me sipërfaqe prej 25832m<sup>2</sup>, P-70202044-00529-0 me sipërfaqe prej 15761m<sup>2</sup>, P-70202044-01096-0 me sipërfaqe prej 2100m<sup>2</sup>, ZK Navalan, jepen në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite, përmes konkursit publik-ankandit për persona fizik dhe juridik për veprimtari bujqësore.
- 1.2. Parcela P-70202053-00366-1 në sipërfaqe prej 25436m<sup>2</sup>, ZK Prelluzhë, jepen në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite përmes konkursit publik-ankandit për persona fizik dhe juridik për veprimtari bujqësore.
- 1.3. Parcela P-70202037-00051-0 me sipërfaqe prej 100543m<sup>2</sup>, parcela P-70202037-00337-0 me sipërfaqe prej 55449m<sup>2</sup>, parcela P-70202037-00699-0 me sipërfaqe prej 23272m<sup>2</sup>, ZK Kollë, jepen në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite përmes konkursit publik-ankandit për persona fizik dhe juridik për veprimtari bujqësore.
- 1.4. Parcela P-70202040-00431-0 me sipërfaqe prej 101525m<sup>2</sup>, ZK Dumnicë e LLugës, jepen në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite përmes konkursit publik-ankandit për persona fizik dhe juridik për veprimtari bujqësore.
- 1.5. Parcela P-70202061-0079K-2 me sipërfaqe prej 14126m<sup>2</sup>, ZK Gjelbishtë, jepen në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite përmes konkursit publik-ankandit për persona fizik dhe juridik për veprimtari bujqësore.



**1.6. KIOSKAT NË QENDER TË QYTETIT (Shfrytëzim deri 15 vite)**

**1.6.1. KIOSKA NR. 1 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PËRKOHSHËM**

1.6.2. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
Parcela- 00653-0;

**1.6.3. KIOSKA NR. 2 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.4. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.5. KIOSKA NR. 3 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.6. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.7. KIOSKA NR. 4 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.8. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.9. KIOSKA NR. 5 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.10. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.11. KIOSKA NR. 6 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.12. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.13. KIOSKA NR. 7 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

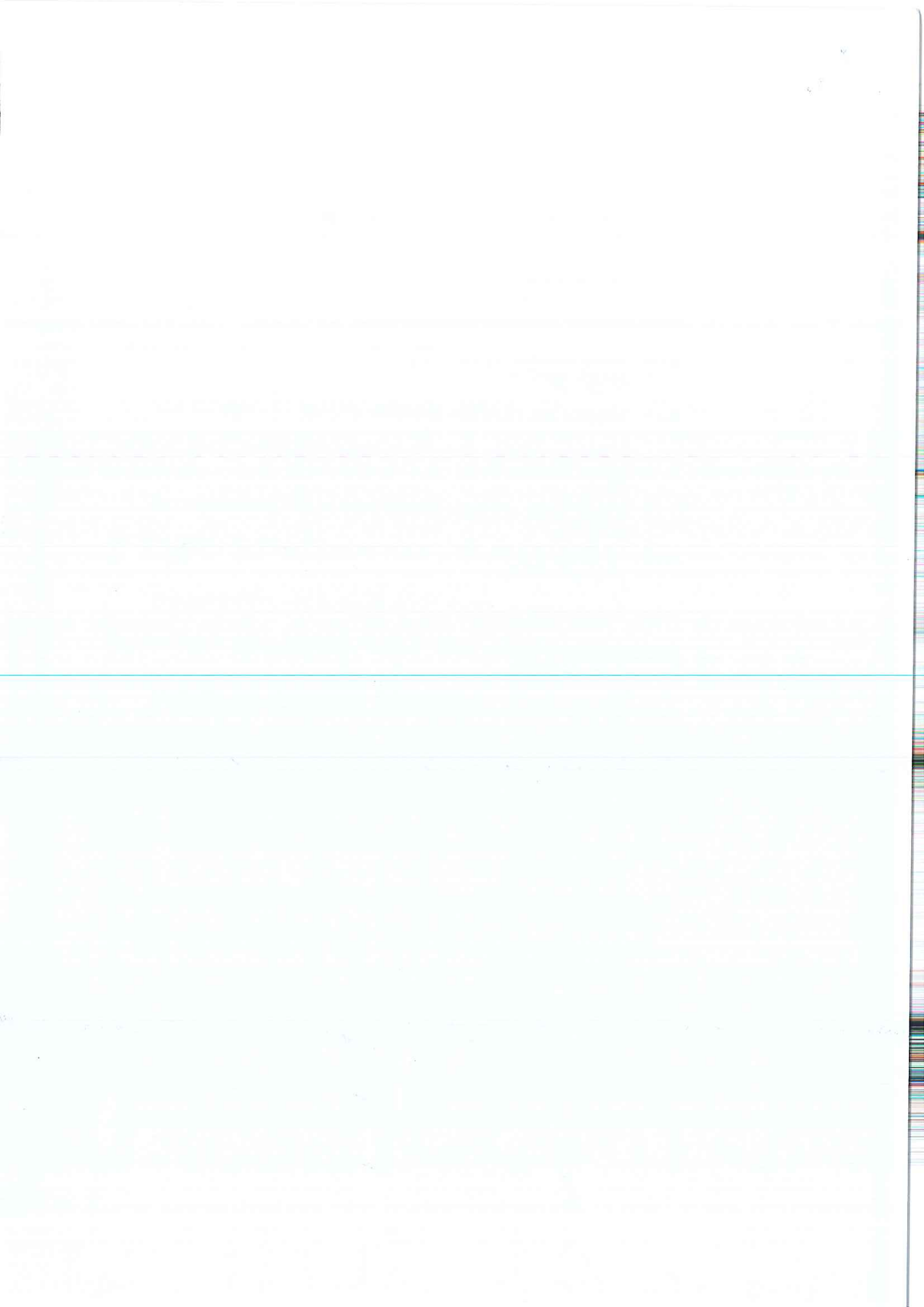
1.6.14. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.15. KIOSKA NR. 8 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.16. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.17. KIOSKA NR. 9 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.18. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;



**1.6. KIOSKAT NË QENDER TË QYTETIT (Shfrytëzim deri 15 vite)**

**1.6.1. KIOSKA NR. 1 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PËRKOHSHEM**

1.6.2. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
Parcela- 00653-0;

**1.6.3. KIOSKA NR. 2 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.4. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.5. KIOSKA NR. 3 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.6. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.7. KIOSKA NR. 4 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.8. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.9. KIOSKA NR. 5 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.10. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.11. KIOSKA NR. 6 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.12. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.13. KIOSKA NR. 7 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.14. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.15. KIOSKA NR. 8 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.16. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.17. KIOSKA NR. 9 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.18. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;



**1.6.19. KIOSKA NR. 10 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.20. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.21. KIOSKA NR. 11 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.22. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.23. KIOSKA NR. 12 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.24. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.25. KIOSKA NR. 13 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.26. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

**1.6.27. KIOSKA NR. 14 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

1.6.28. Lokacioni i kioskës- sheshi "Hasan Prishtina", sipërfaqja e kioskut: 12 m<sup>2</sup>  
parcela- 00653-0;

2. LOKALI AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale 127-0, zk Vushtri, Rr. "Dëshmorët e Kombit", në sipërfaqe prej 90m<sup>2</sup>;

3. LOKAL AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale nr.86-0, ZK Vushtri, rr."Ismajl Qemajli" Vushtri në sipërfaqe prej 39m<sup>2</sup>.

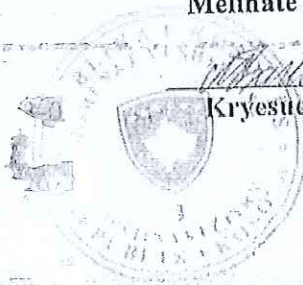
4. Obligohet Komisioni për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale të zhvilloj procedurat për shpalljen e ankandit si dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë që të bëjë përditësimin dhe mirëmbajtjen e listës, pas përfundimit të procedurave të ankandit dhe menaxhimin e të gjitha kontratave pas lidhjes së tyre.

5. Pjesë e këtij vendimi paraprak janë: certifikata e pronës dhe kopja e planit.

6. Ky vendim paraprak hynë në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas protokollimit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal, si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrisë.

**Melihate Basholli-Latifi**

**Kryesuese e Kuvendit**



16





Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Agency of Environment, Spatial Planning and Infrastructure / Agencija KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

## 181842 EKSTRAKTI NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vushtrisë

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 18-842/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 27.03.2024 - 10:44  
Komuna / Opština / Municipality: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI  
Zyra Kadasrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI

### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afatizantit (biznesit) Prezime/ Naziv postovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lichen broj/broj postovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Drzava državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vushtrisë				600535001	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			28.12.2020

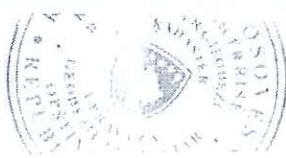
### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

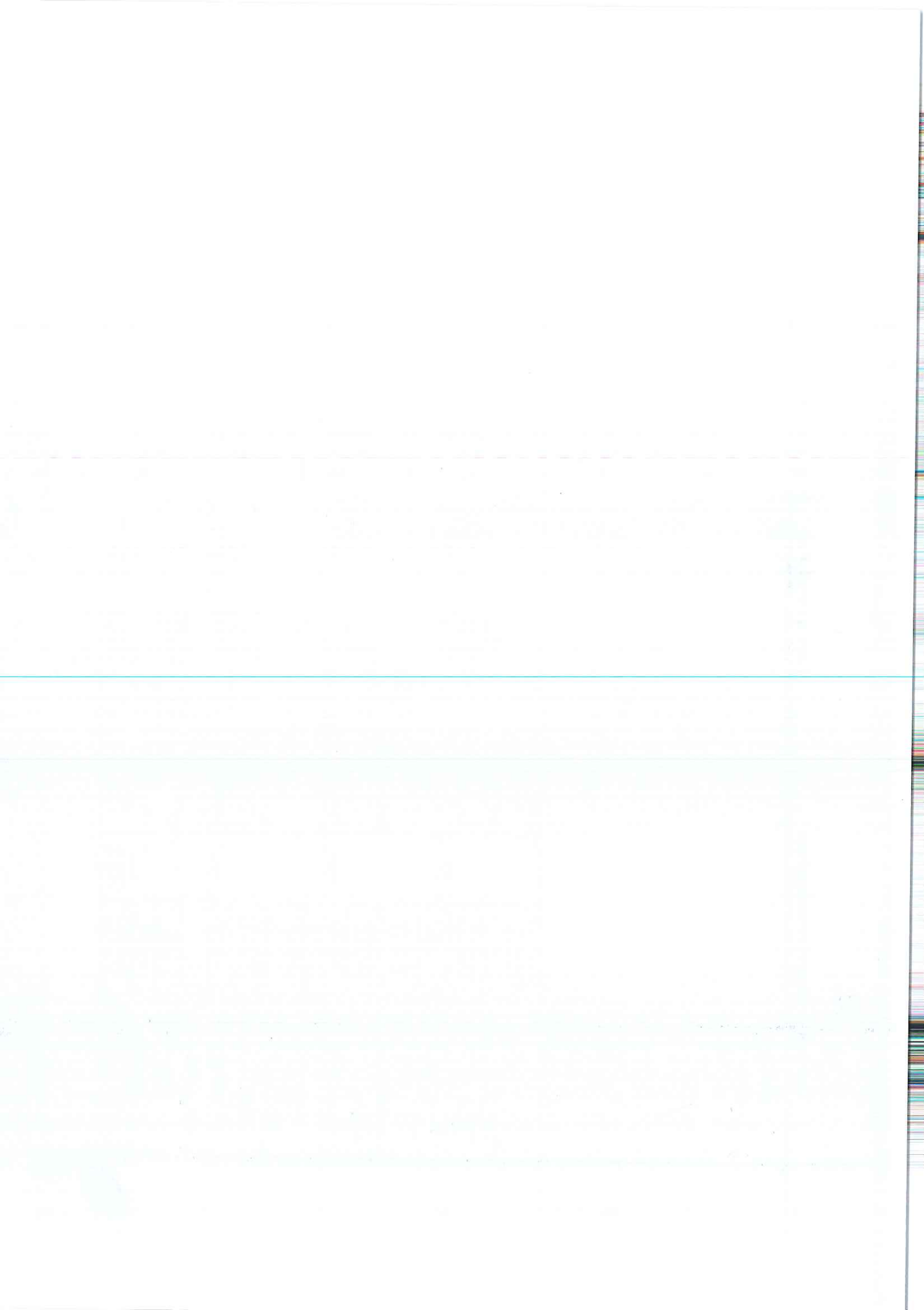
Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Adresa qytetë Druga adresa City address Other addr	Azhuruar Ažurirano Updated
VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI		AHMET KRASNIQI		28.12.2020



B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësise Vista jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type	Katë/ Katë/ Br-Sprat Floor Spravoza Floor number	Vendi i gënjtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shtyrtëzimi aktuel/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesë e pronës Dec imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vista prava Type of the right	Azhuruar Azurrano Updated
P-70202044-00529-0	VUSHTRRI / VUCHTRN / VUSHTRRI	Novolan / Novolan / Novolan	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land		KUQERINE/VETER NIK / KUQERINE/VETER NIK / KUQERINE/VETER NIK	15761	Bujqësore - Kulllosat - Kulllosë E Klasës 3 / / Poljoprovredno - Pashnjaci - Pashnjak 3 Klasë / / Agriculture - pasture - 3rd Class Pasture / /	1 / 1	Posezim individual / Individualna Dzavina / Single possessor	
P-70202044-00586-0	VUSHTRRI / VUCHTRN / VUSHTRRI	Novolan / Novolan / Novolan	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land		KUQERINE/VETER NIK / KUQERINE/VETER NIK / KUQERINE/VETER NIK	25832	Bujqësore - Kulllosat - Kulllosë E Klasës 3 / / Poljoprovredno - Pashnjaci - Pashnjak 3 Klasë / / Agriculture - pasture - 3rd Class Pasture / /	1 / 1	Posezim individual / Individualna Dzavina / Single possessor	
P-70202044-01096-0	VUSHTRRI / VUCHTRN / VUSHTRRI	Novolan / Novolan / Novolan	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land / R		TOMOVO BRDO/GLIVADHE TOMOVO / TOMOVO BRDO/GLIVADHE TOMOVO / TOMOVO BRDO/GLIVADHE	2100	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 4 / / Poljoprovredno - Njive - Njiva 4 Klasë / / Agriculture - Arable - 4th Class Arable Land / /	1 / 1	Posezim individual / Individualna Dzavina / Single possessor	05.06.2020

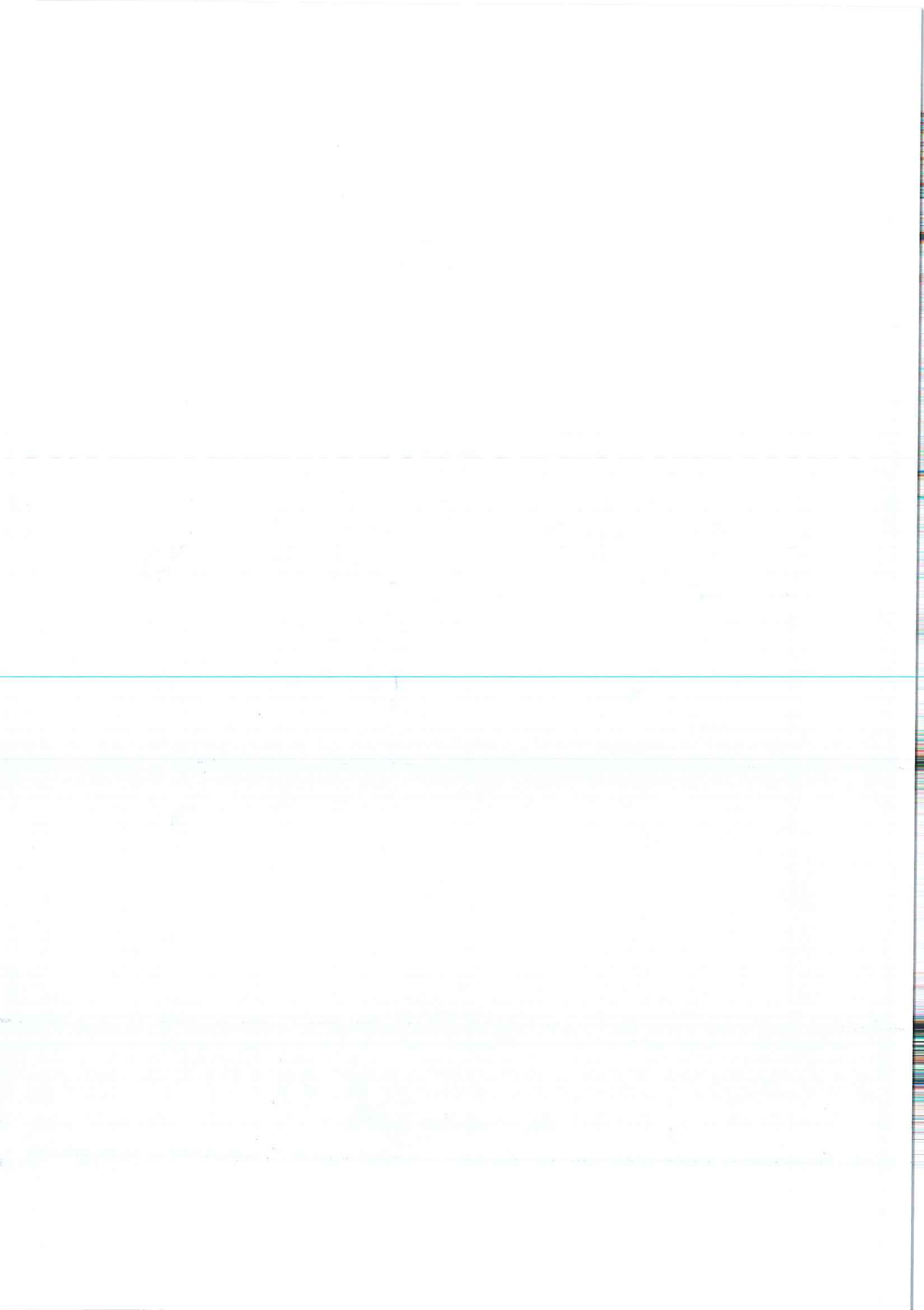




OSHA  
2024

OSHA  
2024

OSHA  
2024





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

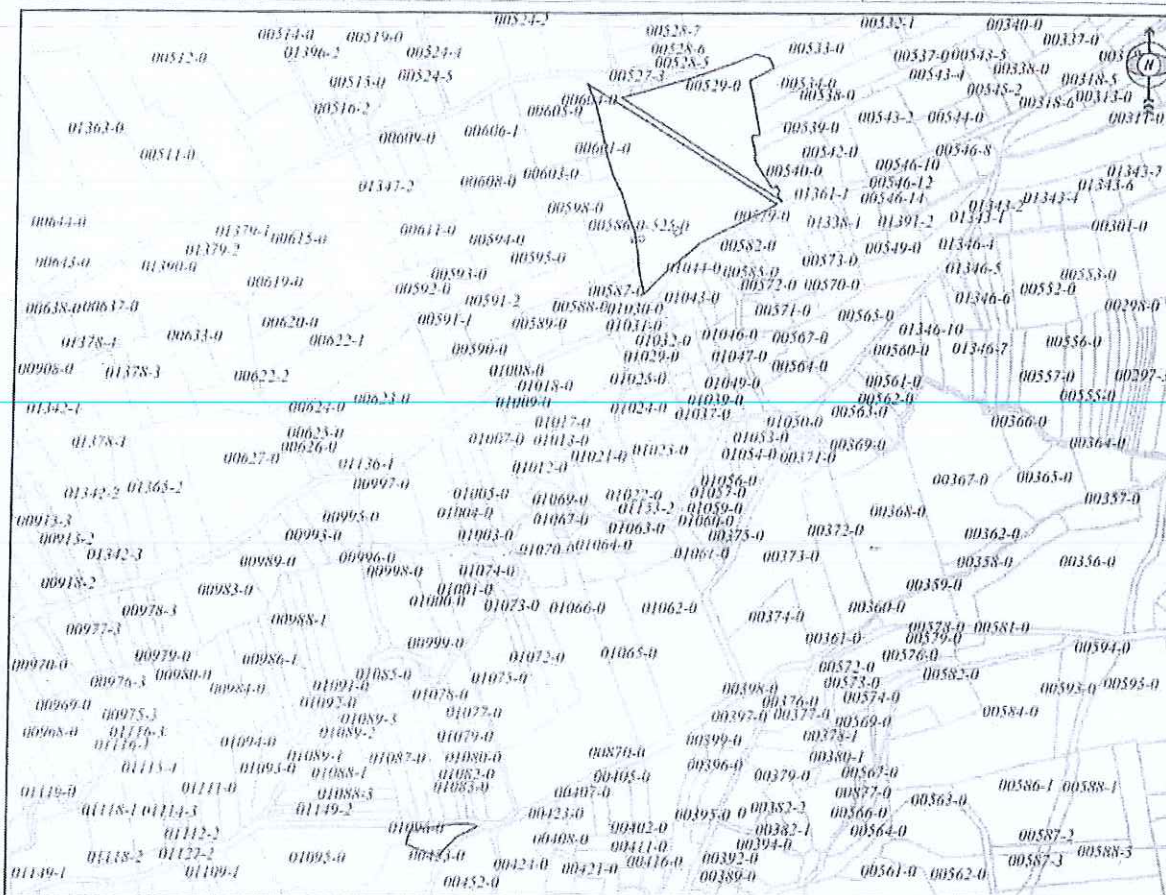
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Novolan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-70202044-00586-0	Parcelë / Parcela / Parcel	25832
P-70202044-01096-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2100
P-70202044-00529-0	Parcelë / Parcela / Parcel	15761



Shkalla/Razmera/Scale: 1:8294

Punoi/Obradio/Created: Fadil Selimi

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 01:41:19







Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

181843  
NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70202053-00366-1

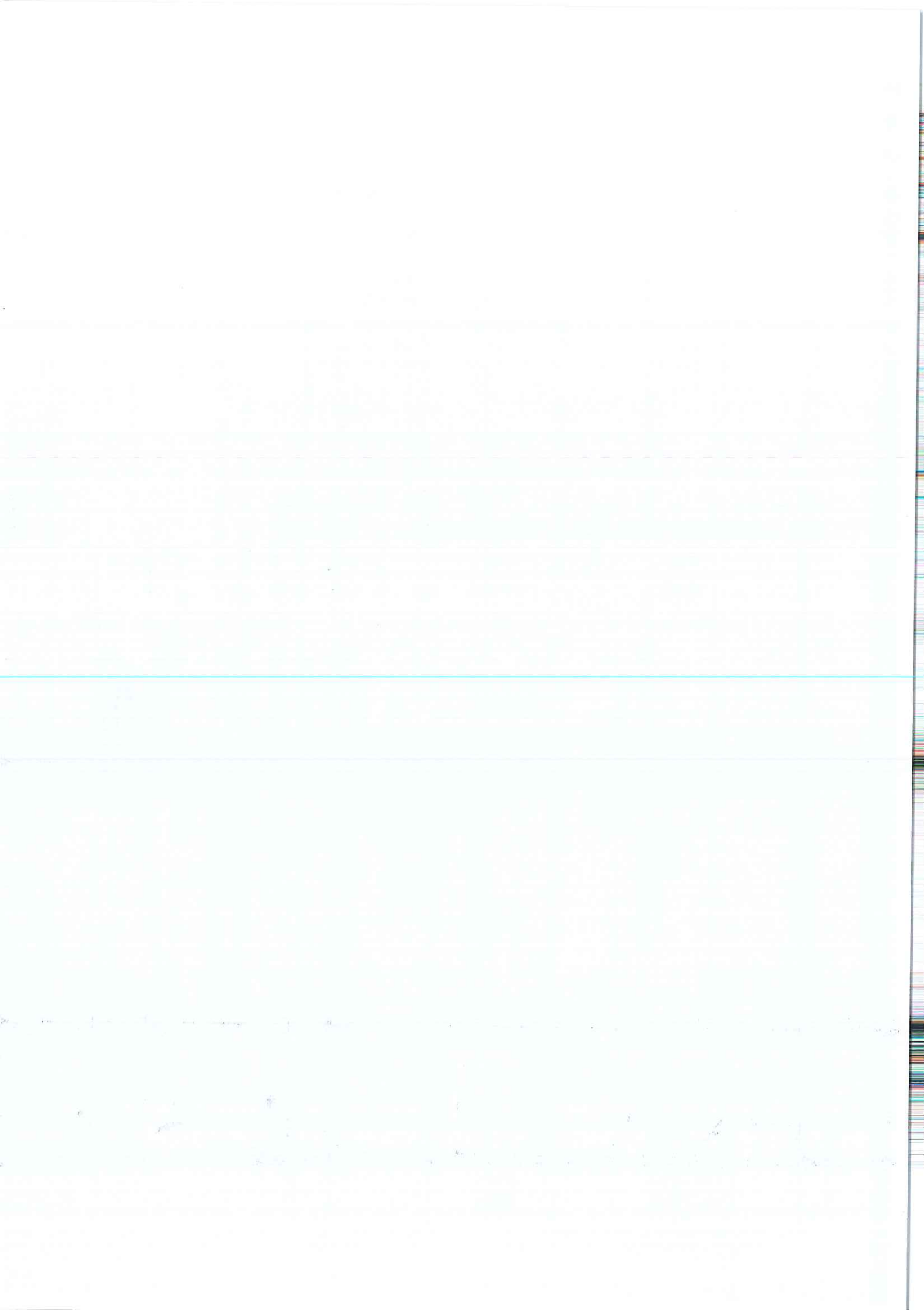
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 18-843/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 27.03.2024 - 10:47  
Komuna / Opština / Municipality: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Preluzhë / Preluzhë / Preluzhë  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më daten Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70202053-00366-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		25436			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
SELISHTA				



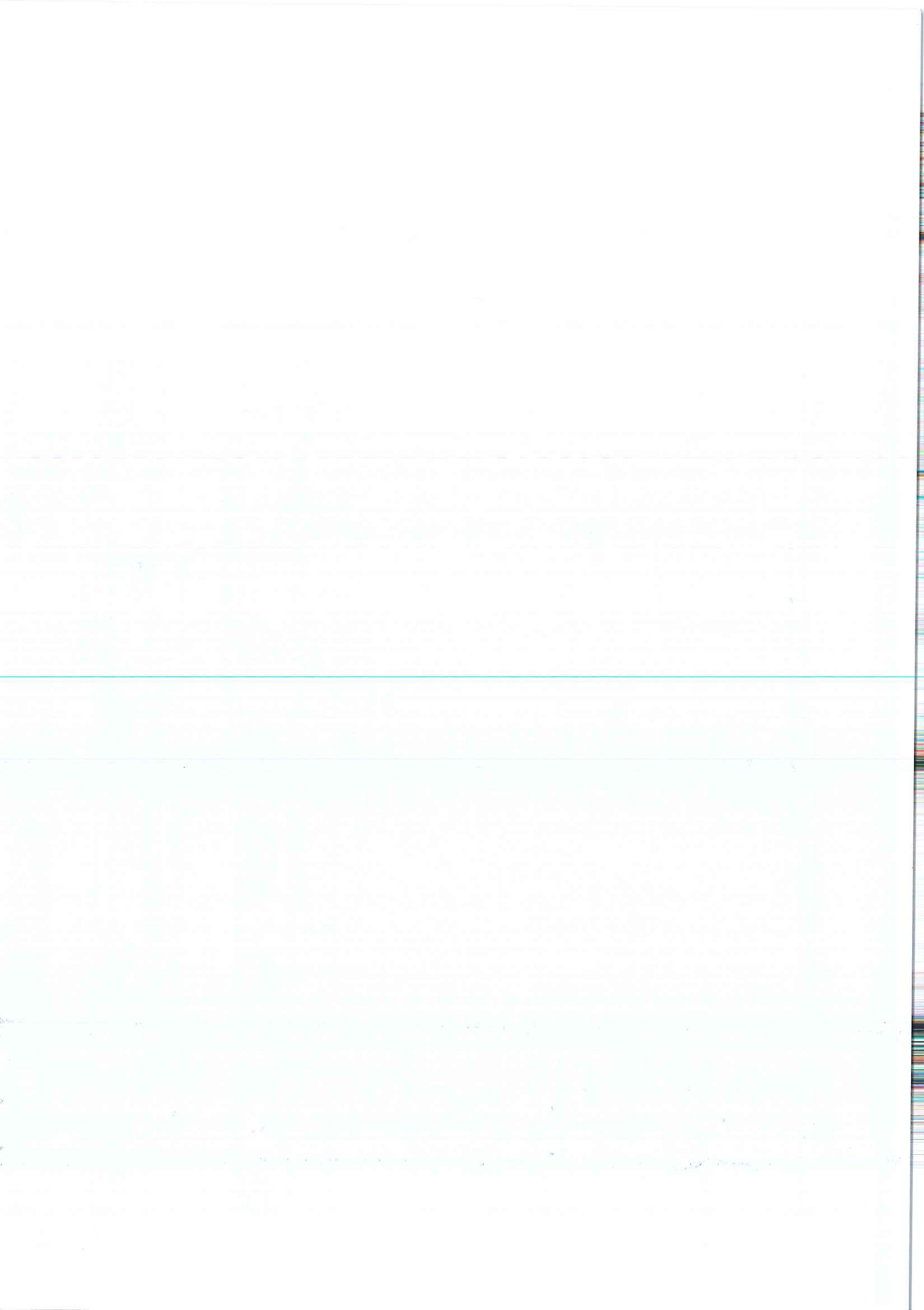
A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area	(m <sup>2</sup> ) (m <sup>2</sup> ) (m <sup>2</sup> )
1	Bujqësorë/Poljoprivredno/Agriculture	Kullësar/Pašnjaç/pasture	Kullësë E Klasës 2/Pasnjak 2 Klase/2nd Class Pasture	25436	

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuarrat Azurranje Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Vushtrrisë	600535001	VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI /		AHMET KRASNIQI	1/1		







REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

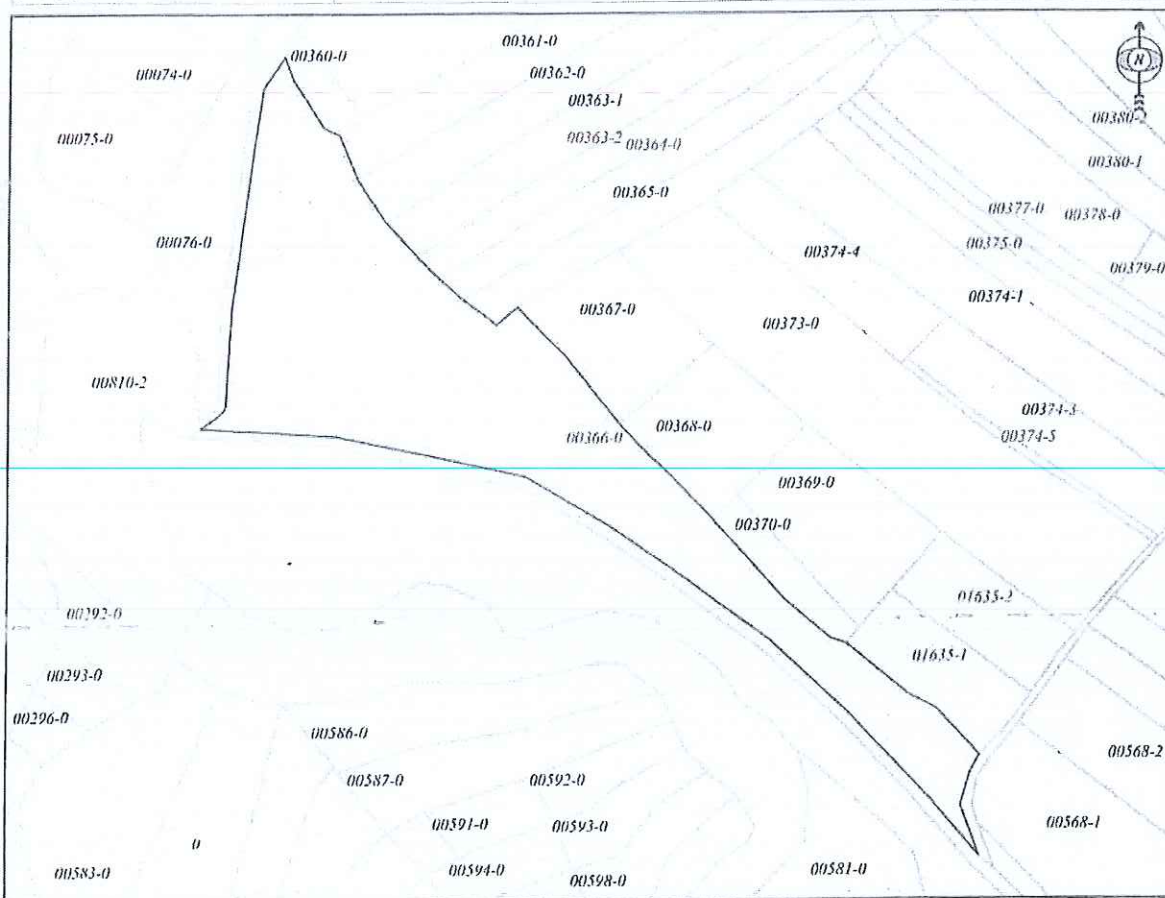
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prelluzhë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-70202053-00366-0		

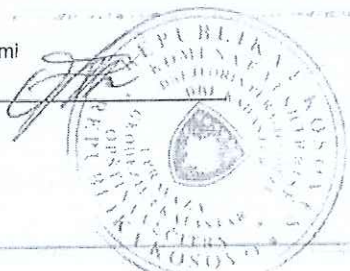


Shkalla/Razmera/Scale: 1:3174

Punoi/Obradio/Created: Fadil Selimi

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 27.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 01:42:54





Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

## EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vushtrrisë

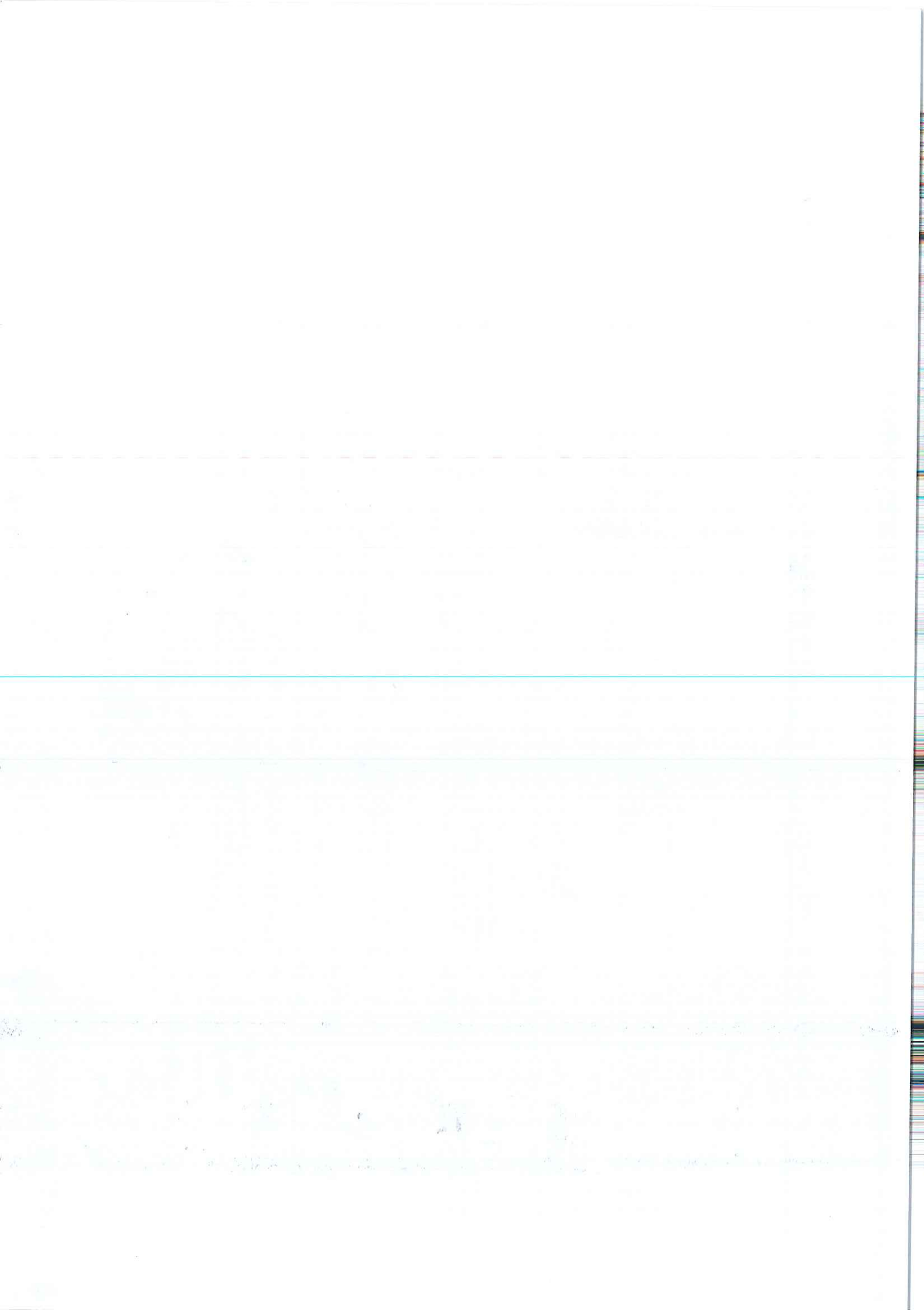
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 18184  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18-8/4/24  
Komuna / Opština / Municipality: 27.03.2024 - 10:49  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI

### A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i atarizmi (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Licni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država džrāvjanstva ili uknjženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodenda/Đan osnivačaja Date of Birth/Establishment	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vushtrrisë				600535001	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			28.12.2020

### A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa qetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
VUSHTRRI/ VUSHTRRI/ VUSHTRRI		AHMET KRASNIQI	VUSHTRRI	28.12.2020

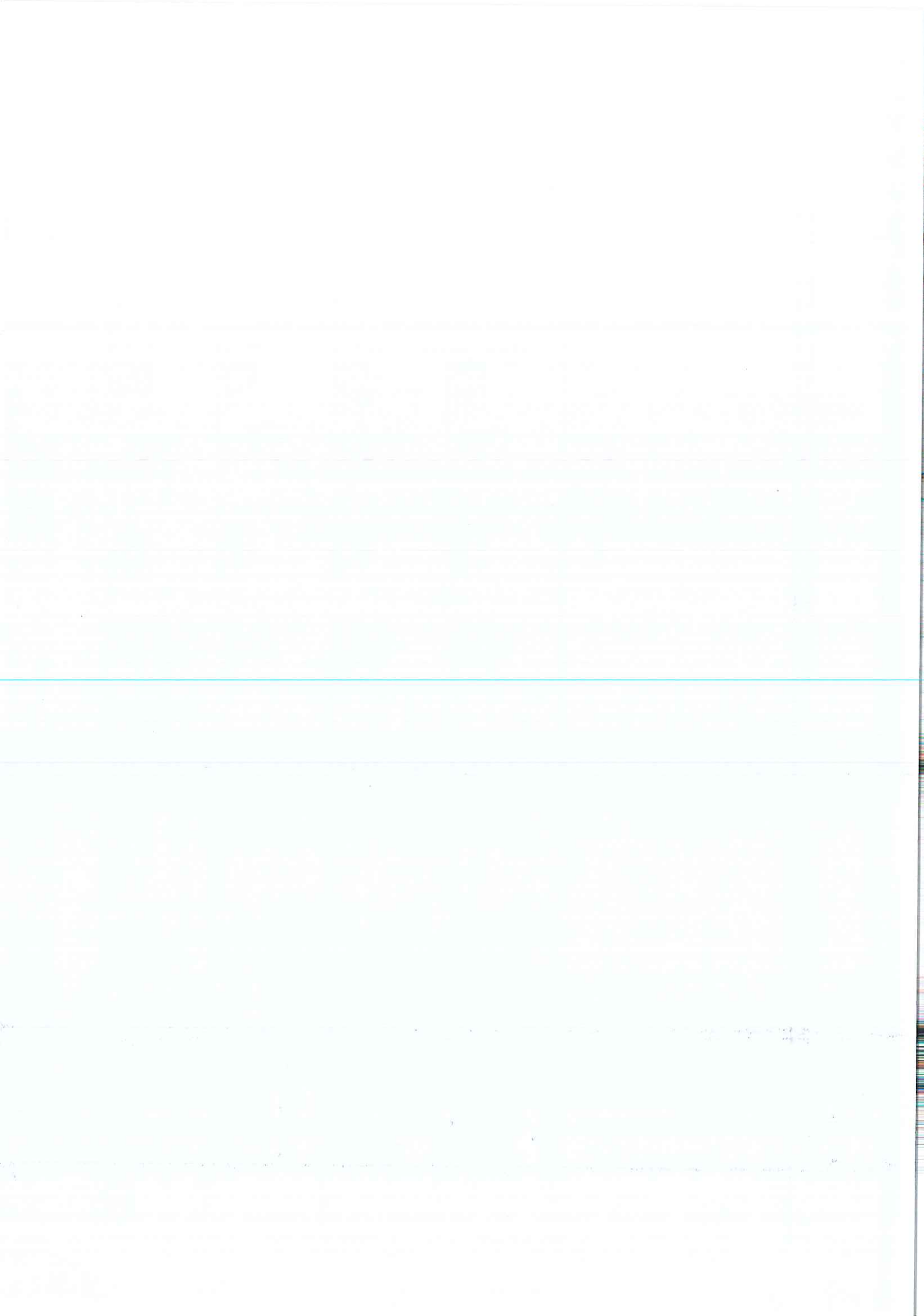


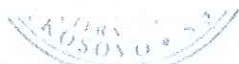


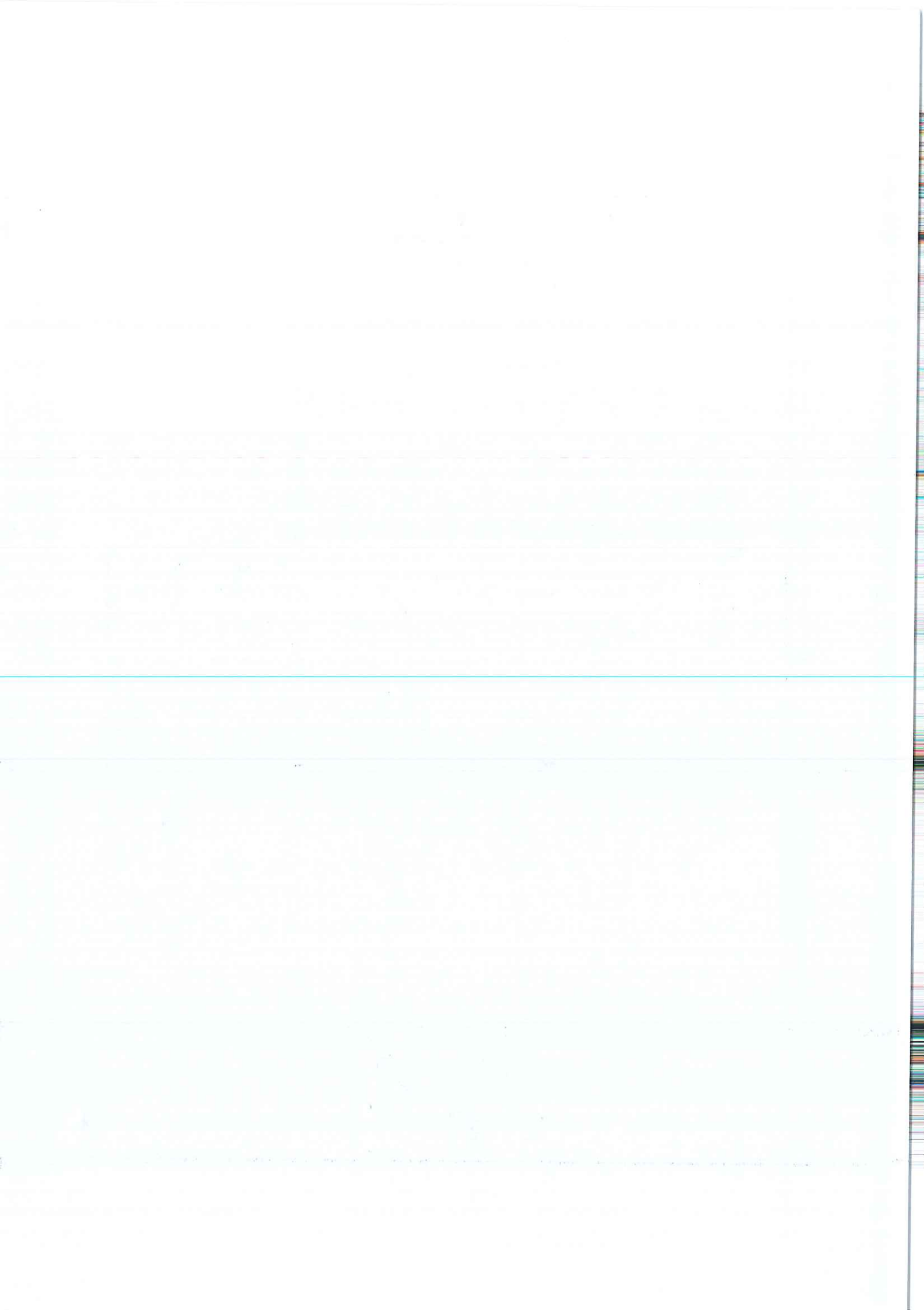
B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njesia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësiet Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tipi imovine Property Type	Kat/ Katet Br./Sprat Floor number	Vendi i quajtur Zrano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna klasa upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70202037-00051-0	VUSHTRRI / VUCITRRI / VUSHTRRI	Kolle / Kolle / Kolle	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		RASHEVA/C/CEST E / RASHEVA/C/CEST E / RASHEVA/C/CEST E	100543	Bujësiore - Kulllosat - Kulllosë E Klases 4 / / Poljoptivredno - Pasnjaci - Pasnjak 4 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drazavina / Single possessor	
P-70202037-00337-0	VUSHTRRI / VUCITRRI / VUSHTRRI	Kolle / Kolle / Kolle	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		RASHEVA/C/REST A / RASHEVA/C/REST A / RASHEVA/C/REST A	55449	Bujësiore - Kulllosat - Kulllosë E Klases 4 / / Poljoptivredno - Pasnjaci - Pasnjak 4 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drazavina / Single possessor	
P-70202037-00699-0	VUSHTRRI / VUCITRRI / VUSHTRRI	Kolle / Kolle / Kolle	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		ZALINA/UTRINA / ZALINA/UTRINA / ZALINA/UTRINA	23272	Bujësiore - Kulllosat - Kulllosë E Klases 4 / / Poljoptivredno - Pasnjaci - Pasnjak 4 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drazavina / Single possessor	









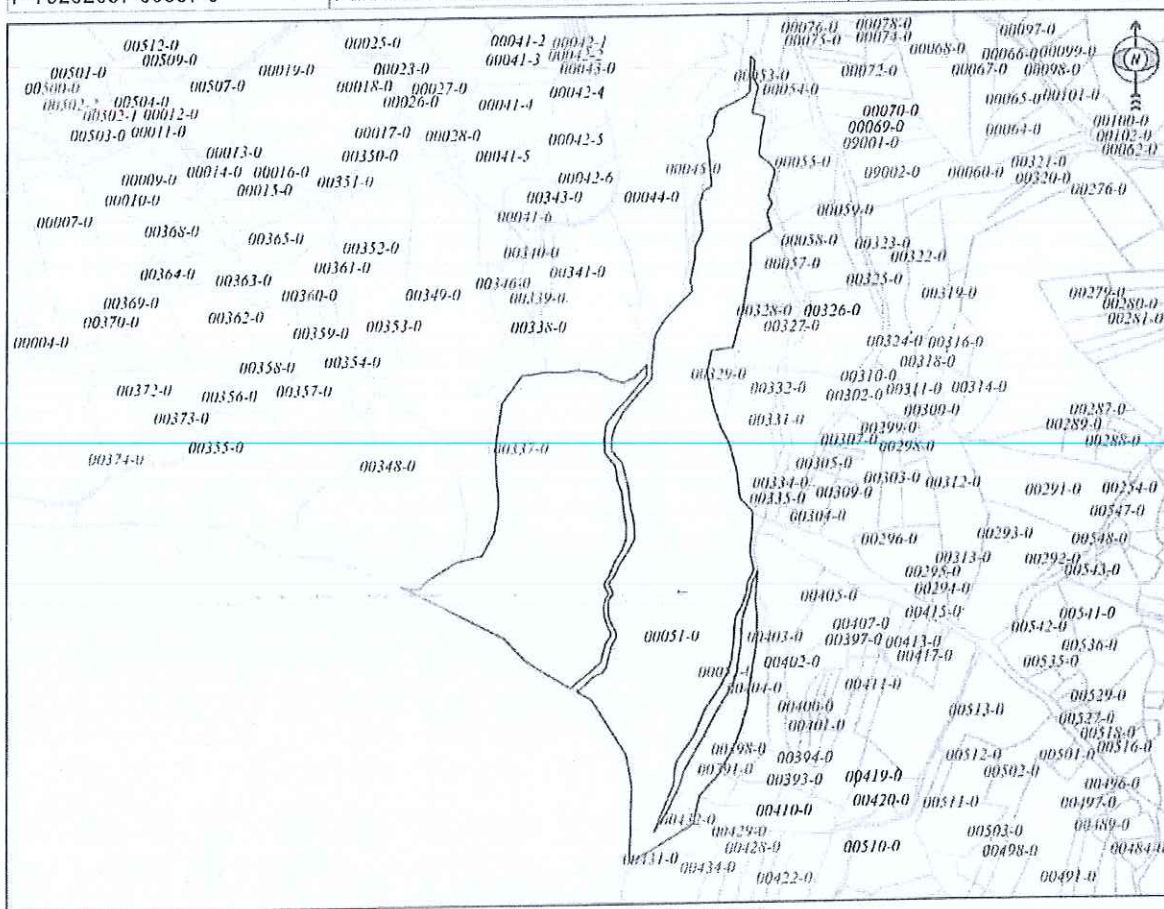


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
 MINISTERIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
 MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE


AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI  
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Kollë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-70202037-00051-0	Parcelë / Parcela / Parcel	100543
P-70202037-00337-0	Parcelë / Parcela / Parcel	55449



Shkalla/Razmera/Scale: 1:7612

Punoi/Obradio/Created: Fadil Selimi  
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
 Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.03.2024  
 Koha/ Vreme/ Time: 01:45:03







Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

181851-  
EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vushtrrisë

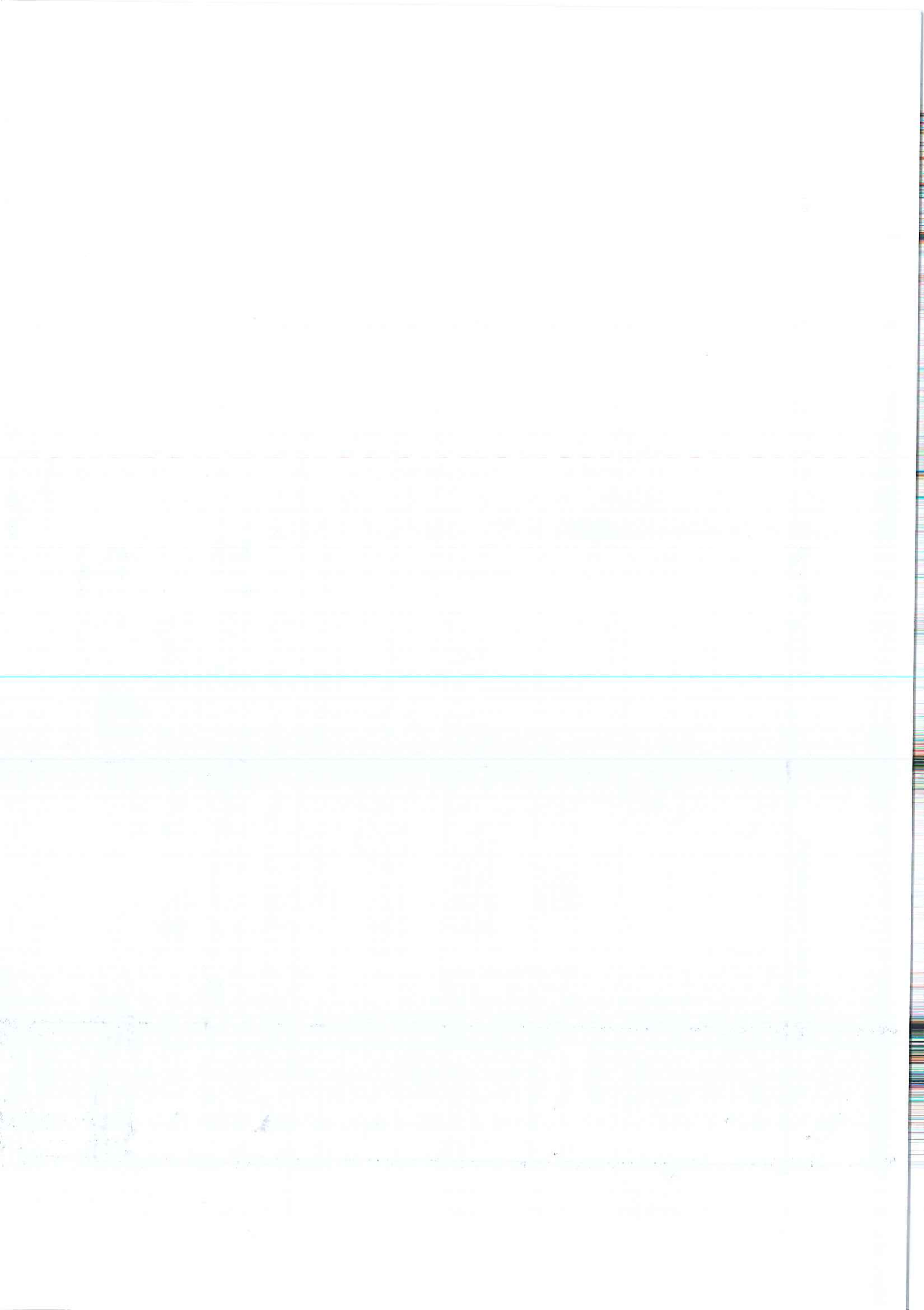
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 18-845/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 27.03.2024 - 10:56  
Komuna / Opština / Municipality: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i atarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv postovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lieni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit/ Drzava državljanstva ili ukućenja Country of citizenship	Ditëlindja/ Data e themelimit Rodenda./Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
Komuna e Vushtrrisë				600535001	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			28.12.2020

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

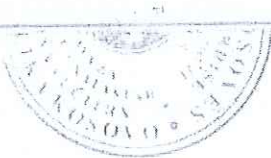
Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi dhe adresë Pojedinosti adrese Address Details	Adresa qetër Druga adresa Other address	Azhuruar Azurirano Updated
VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI		AHMET KRASNIQI	VUSHTRRI	28.12.2020

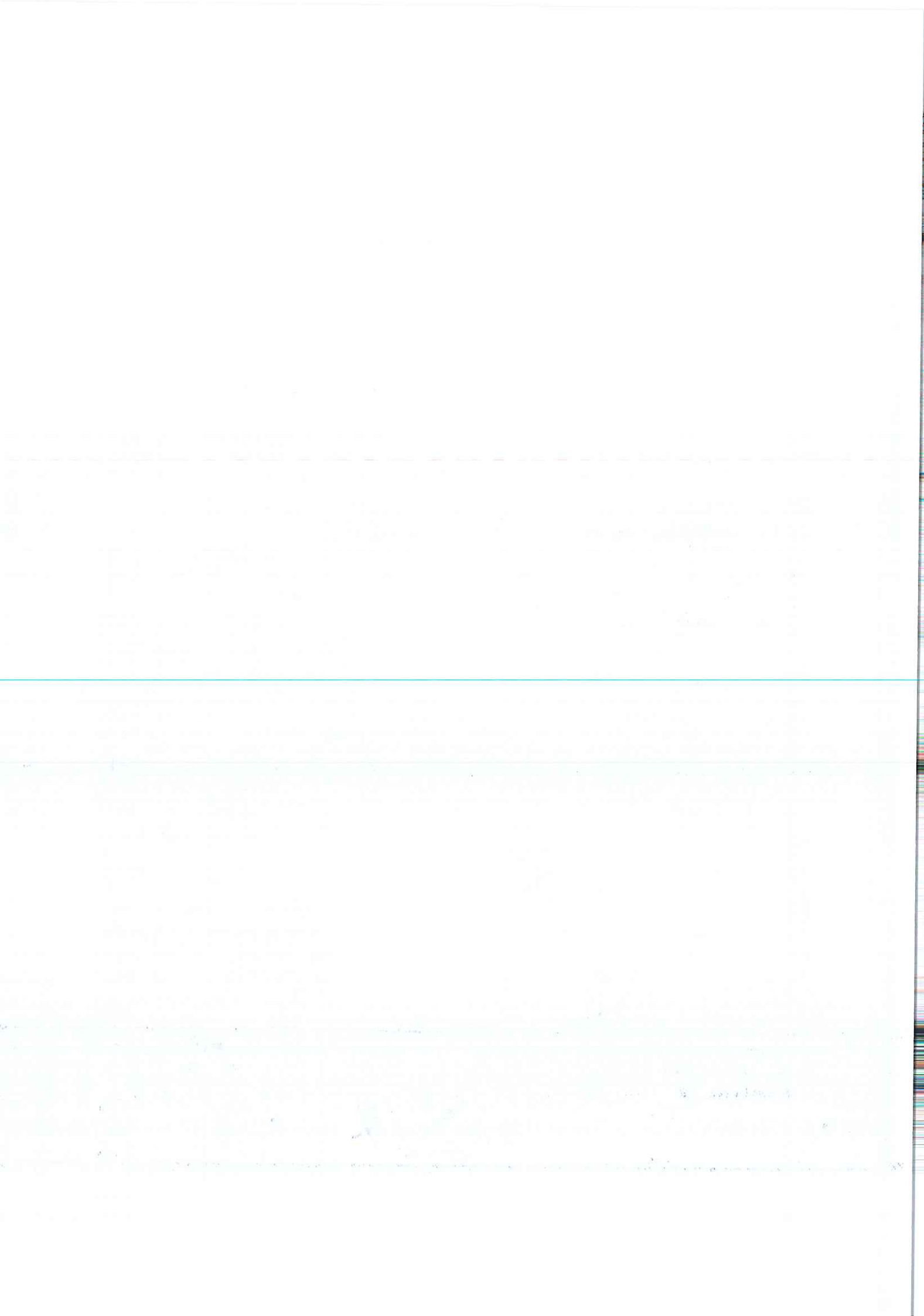




B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njesia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tipi imovine Property Type	Kat/ Katet Br-Sprat at Spratova Floor number	Vendi i kualitet Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Povërshna Area	Shtyrëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesë e pronës Deo imovine/ Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Updated
P-70202040-00431-0	VUSHTRRI/ VUÇITRN/ VUSHTRRI	Dumnicë E Llugës/ Dumnicë E Llugës/ Dumnicë E Llugës	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		DERMENÇE / DERMENÇE / DERMENÇE	101525	Bujqësore - Kullorë - Kullorë E Klases 4 / / Poljoprivredno - Pashnjaci - Pashnjak 4 Klase / / Agriculture - pasture - 4th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	



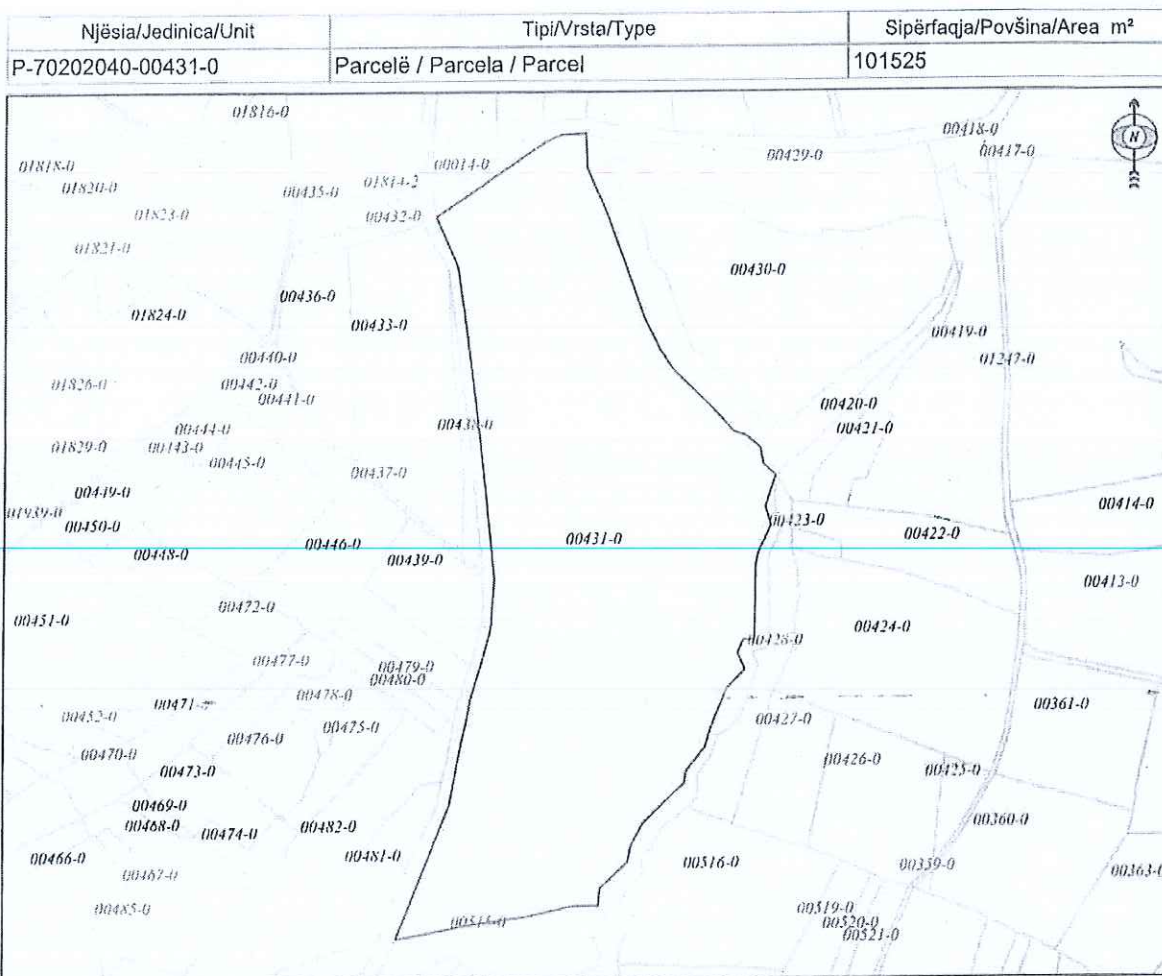





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

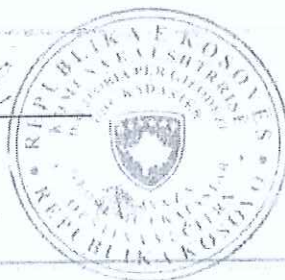
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Dumnice e llugës



Shkalla/Razmera/Scale: 1:4895

Punoi/Obradio/Created: Fadil Selimi  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënimi/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 27.03.2024  
Koha/ Vreme/ Time: 10:45:51





Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Kooine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70202061-0079K-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 18-346/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 27.03.2024 - 11:12  
Komuna / Opština / Municipality: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Slatinë / Slatinë / Slatinë  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VUSHTRRI / VUČITRN / VUSHTRRI

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vista Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vista inovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70202061-0079K-2	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	14126	AKT Komasnacioni 461-28, 15.07.1982	26.10.2020	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitur Mesto Zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
T-5			20.10.2020	



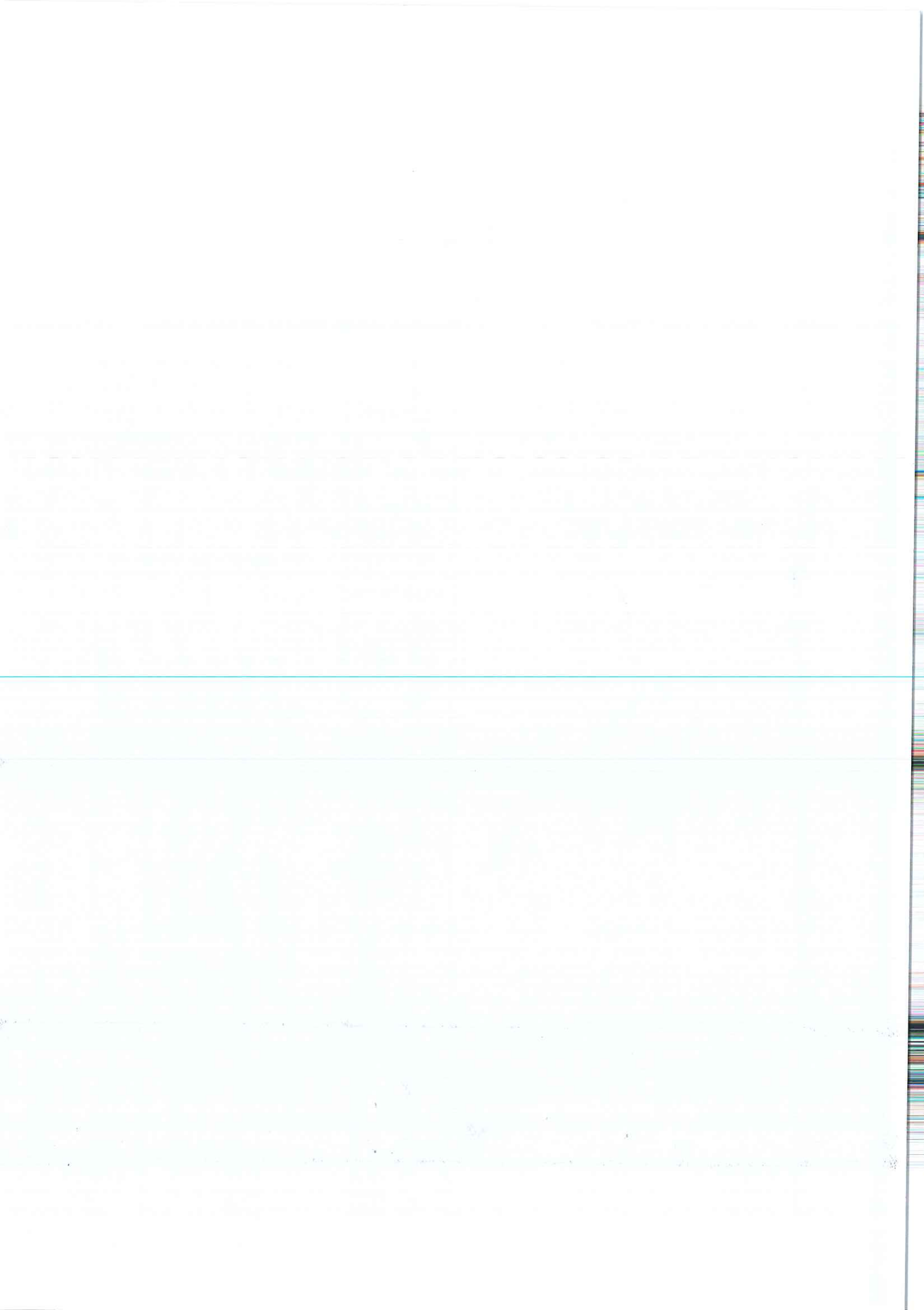
**A.2 LLOJI I SHËRXYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri i shtirëzimit të parcelës / Vrsta korisçenja parcelë / Parcel Type Of Use	Lloji i shërytëzimit të parcelës / Vrsta korisçenja parcelë / Parcel Type Of Use	Shtirëzimi aktual i parcelës / Trenutno korisçenja parcelë / Parcel Current Use	Kualiteti i klasës / Kvaliteti i klasës / Quality Class	Sipërfaqja e përbashkët / Površina / Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 2/Pashnjak 2 Klase/2nd Class Pasture	539
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pashnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	713
3	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pashnjak 4 Klase/4th Class Pasture	1569
4	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 5/Pashnjak 5 Klase/5th Class Pasture	8038
5	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 8/Pashnjak 8 Klase/8th Class Pasture	3267

**B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Titulli i drejtësisë / Prava / Rights	Emri i Titullit / Name	Nr. personal / Licencë / ID No.	Vendbanimi / Prebivalište / Resident	Kodi postar / Postanski kod / Postal code	Hollësitë e adresës / Pojednostni adrese / Address details	Pjesa e pronës / Deo imovine / Share quota	Pershkrimi / Opis / Description	Azhuruar / Azurirano / Updated
Poseidim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Vushtrritë	600535001	VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI /		AHMET KRASNIQI	1/1	AKI, kod: 461-28, 15.07.1982	10.11.2020









REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sllatinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m <sup>2</sup>
P-70202061-0079k-2		

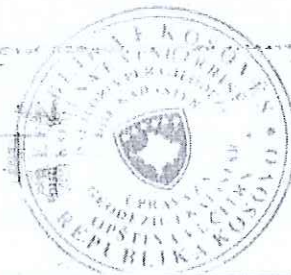


Shkalla/Razmera/Scale: 1:1895

Punci/Obradio/Created: Fadil Selimi

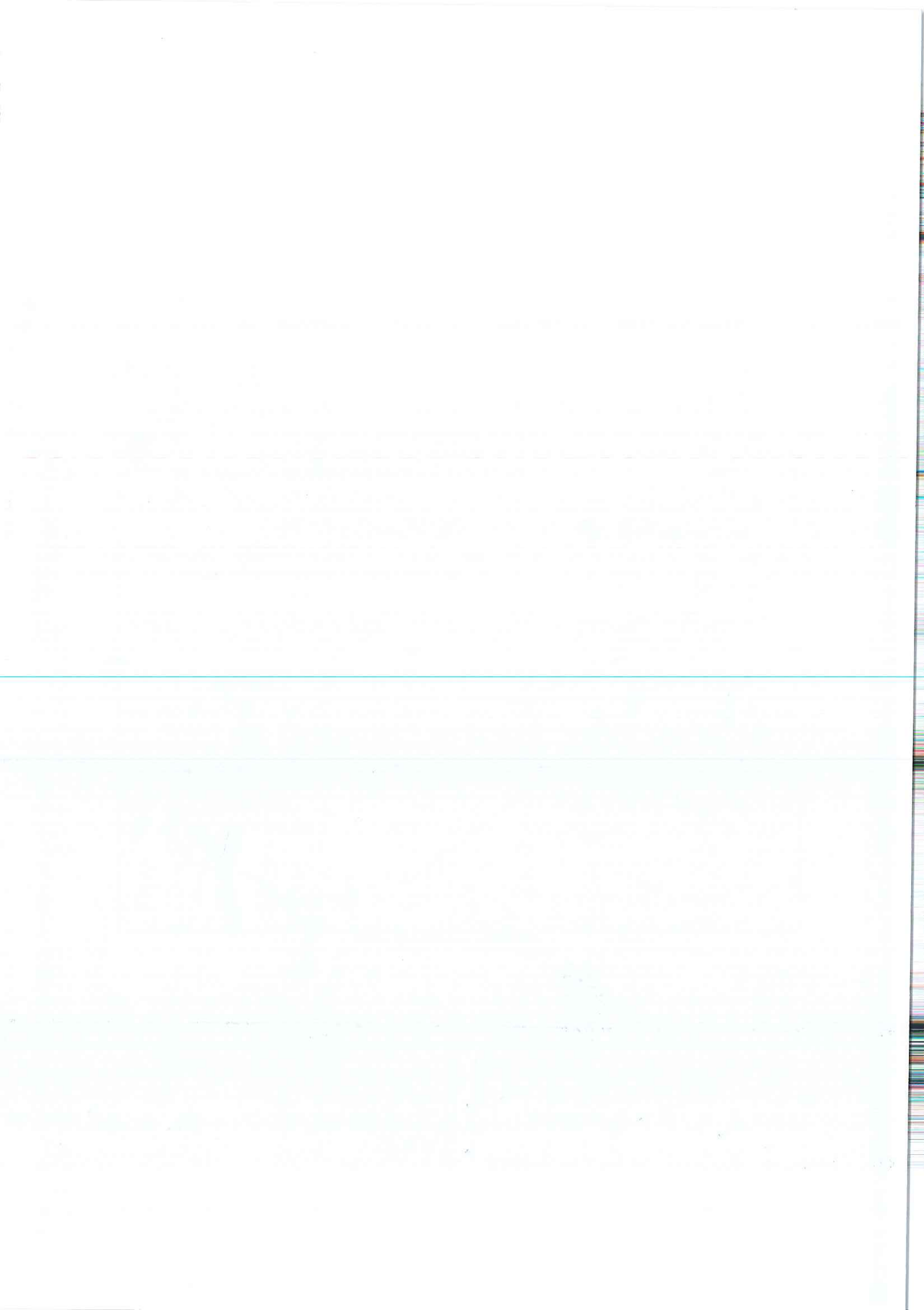
Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 27.03.2024

Koha/ Vreme/ Time: 01:47:06





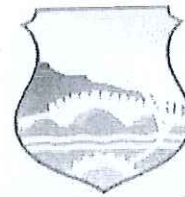
REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO  
KOMUNA E VUSHTRRISË - OPŠTINA VUČITRIN

01 Nr. / Br. 288 / 23

Nr. i fq. / Br. sh. -1-

Data / Datum 28. 12. 2023

VUSHTRRI - VUČITRIN



## Republika e Kosovës

## Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Bazuar në nenin 13 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 Për Caktimin e Procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës, nenit 12 paragrafi 2 shkronja "d" si dhe nenit 13 paragrafi 1.4 të Statutit të Komunës, së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e rregullt të mbajtur më 28 dhjetor 2023 merr këtë:

MINISTRI I ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL  
Ministry of Local Government Administration

Data / Datum: 24.01.2024

Nënta organizativa	Nr. i Lendës	Vlera
-VI-	020-28	

### V E N D I M

**Për publikimin e listës së pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024**

1. Me këtë vendim aprovet propozimi i Kryetarit të Komunës së Vushtrrisë për publikimin e Listës së pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024.
2. Pronat e përshkuara në listë mund të jepen në shfrytëzim vetëm pas plotësimit të kushteve ligjore dhe planifikimit në bazë të Planit Zhvillimor Komunal dhe dokumenteve të tjera të planifikimit.
3. Me qëllim të nxitjes të zhvillimit ekonomik, rritjen e vlerës së pronës si dhe shtimin e vendeve të punës në harmoni me planifikimet e komunës, Komuna e Vushtrrisë në të ardhmen planifikon të jep në shfrytëzim pronën e komunës dhe në varësi nga interesi publik të zhvillon procedurat për dhënien në shfrytëzim të pronës së komunës.
4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është lista e pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024.
5. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Kryetari i Komunës si dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
6. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen Zyrtare të komunës së Vushtrrisë.

Melihate Basholli-Latifi

Kryesuese e Kuvendit





	Numri i parcelës	Zona Katastrale	Titullari-Pronari	Sipërfaqja m <sup>2</sup>	Qëllimi	periudha kohore për dhënie në shfrytëzim
1	586-0	Novolan	Komuna Vushtri	25832	Sipas PZHK-së 2016-2024	
2	529-0	Novolan	Komuna Vushtri	15761	Sipas PZHK-së 2016-2024	
3	1096-0	Novolan	Komuna Vushtri	2100	Sipas PZHK-së 2017-2024	
4	366-1	Prelluzhë	Komuna Vushtri	25436	Sipas PZHK-së 2016-2024	
5	37-0	Strovc	Komuna Vushtri	54774	Sipas PZHK-së 2016-2024	
7	51-0	Kollë	Komuna Vushtri	100543	Sipas PZHK-së 2016-2024	
8	337-0	Kollë	Komuna Vushtri	55449	Sipas PZHK-së 2016-2024	
9	699-0	Kollë	Komuna Vushtri	23272	Sipas PZHK-së 2016-2024	
10	431-0	Dunnicë e Llugës	Komuna Vushtri	101525	Sipas PZHK-së 2016-2024	
11	412-1	Stanovc I Poshtëm	Komuna Vushtri	35232	Sipas PZHK-së 2016-2024	
12	412-4	Stanovc I Poshtëm	Komuna Vushtri	6211	Sipas PZHK-së 2016-2024	
13	79K-2	Sllatinë	Komuna Vushtri	14126	Sipas PZHK-së 2016-2024	
14	792-0	Bukosh	Komuna Vushtri	52175	Sipas PZHK-së 2016-2024	
15	789-0	Bukosh	Komuna Vushtri	28502	Sipas PZHK-së 2016-2024	
16	474-0	Liçen	Komuna Vushtri	29693	Sipas PZHK-së 2016-2024	
17	482-0	Liçen	Komuna Vushtri	39838	Sipas PZHK-së 2016-2024	
18	483-0	Liçen	Komuna Vushtri	12638	Sipas PZHK-së 2016-2024	
19	435-27	Lummadh	Komuna Vushtri	2000	Sipas PZHK-së 2016-2024	

20	912-0	Pasomë	Komuna Vushtrri	39631	Sipas PZHK-së 2016-2024
21	343-0	Akrashticë	Komuna Vushtrri	87873	Sipas PZHK-së 2016-2024
22	508-1	Maxhunaj	Komuna Vushtrri	1065	Sipas PZHK-së 2016-2024
23	461-0	Shtitaricë	Komuna Vushtrri	11379	Sipas PZHK-së 2016-2024
24	1-1	Vushtrri	Komuna Vushtrri	14732	Sipas PZHK-së 2016-2024
25	314-0	Balincë	Komuna Vushtrri	25875	Sipas PZHK-së 2016-2024
26	433-0	Balincë	Komuna Vushtrri	35275	Sipas PZHK-së 2016-2024
27	500-0	Balincë	Komuna Vushtrri	37675	Sipas PZHK-së 2016-2024
28	12-0	Banjë	Komuna Vushtrri	43733	Sipas PZHK-së 2016-2024
29	325-0	Bruzniq	Komuna Vushtrri	19730	Sipas PZHK-së 2016-2024
30	92-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	14617	Sipas PZHK-së 2016-2024
31	210-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	25193	Sipas PZHK-së 2016-2024
32	212-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	17696	Sipas PZHK-së 2016-2024
33	789-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	28502	Sipas PZHK-së 2016-2024
34	791-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	71690	Sipas PZHK-së 2016-2024

35	437-0	Vesekove	Komuna Vushtri	21920	Sipas PZHK-së 2016-2024
36	645-3	Studime e Eperme	Komuna Vushtri	171030	Sipas PZHK-së 2016-2024
37	150-0	Gumnishtë	Komuna Vushtri	756783	Sipas PZHK-së 2016-2024
38	376-0	Gumnishtë	Komuna Vushtri	280744	Sipas PZHK-së 2016-2024
39	529-0	Gumnishtë	Komuna Vushtri	91523	Sipas PZHK-së 2016-2024
40	568-0	Gumnishtë	Komuna Vushtri	295363	Sipas PZHK-së 2016-2024
41	672-0	Gumnishtë	Komuna Vushtri	133579	Sipas PZHK-së 2016-2024
42	1-1	Studime e Poshtme	Komuna Vushtri	664806	Sipas PZHK-së 2016-2024
43	7-0	Studime e Poshtme	Komuna Vushtri	53413	Sipas PZHK-së 2016-2024
44	160-0	Studime e Poshtme	Komuna Vushtri	461381	Sipas PZHK-së 2016-2024
45	271K-0	Sfaraqak	Komuna Vushtri	13132	Sipas PZHK-së 2016-2024
46	51-0	Kollë	Komuna Vushtri	100543	Sipas PZHK-së 2016-2024
47	846-0	Mihaliq	Komuna Vushtri	23453	Sipas PZHK-së 2016-2024
48	573-1	Prelluzhë	Komuna Vushtri	28012	Sipas PZHK-së 2016-2024
49	582-1	Prelluzhë	Komuna Vushtri	24563	Sipas PZHK-së

					2016-2024
50	392-1	Reznik	Komuna Vushtrri	120796	Sipas PZHK-së 2016-2024
51	45-0	Taraxhë	Komuna Vushtrri	48418	Sipas PZHK-së 2016-2024
52	897-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	50538	Sipas PZHK-së 2016-2024
53	945-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	27555	Sipas PZHK-së 2016-2024
54	995-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	11698	Sipas PZHK-së 2016-2024
55					
56					
57					
58					

**KIOSKAT NË QENDER TË QYTETIT (Shfrytëzim deri 10 vite)**

**KIOSKA NR. 1 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 2 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA-00653-0

**KIOSKA NR. 3 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0



**KIOSKA NR. 4 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 5 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 6 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 7 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 8 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 9 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 10 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 11 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 12 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

**KIOSKA NR. 13 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM**

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 14 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m<sup>2</sup>

PARCELA- 00653-0

LOKALI AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale 127-0, zk Vushtrri, rr."Dëshmorët e Kombit", në sipërfaqe prej 90m<sup>2</sup>.

LOKAL AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale nr.86-0, zk Vushtrri, rr."Ismajl Qemajli" Vushtrri në sipërfaqe prej 39m<sup>2</sup>.

Drejtori / Drejtorisë

Remz Ahmeti