



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA VUSHTRRI - OPSTINA VUCITRN



Drejtoria Komunale për Prokurim Publik
VU644-25-3800-5-2-1/C1048
14 Nr. 540/25
Dt. 24.06.2025

KONTRATË PUNE

Palët kontraktuese :

1. Komuna e Vushtrrisë, si autoritet kontraktues, të cilën e përfaqëson : **Ilmi Azemi – Drejtor i Drejtorisë për Prokurim Publik** (në tekstin e mëtejme **PUNËDHËNËSI**) , dhe
2. **GOE “ Ideal Partners “sh.p.k., emri i biznesit, me ARBK: 811913997, me seli në Drenas & “ 2D Group Corporation “sh.p.k. emri i biznesit, me ARBK : 811913913, me seli në Prishtinë, të cilët i përfaqëson z. Kushtrim Berisha, në tekstin e mëtejme: KRYESI I PUNËVE**

janë pajtuar të lidhin këtë kontratë publike për punë, me sa vijon : **Ndërtimi i vigut në fsh. Novolan dhe shetitores**, me numër identifikues:

Nr. i prokurimit	VU644	2	5	38	0	0	5	2	1
Nr. i brendshëm	VU644	2	5	0	3	0	5	2	1

Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve nga ana e Kontraktuesit, sipas projektit, dokumentacionit standard si dhe Specifikimit Teknik të ofertës me nr. Referues : VU644-25-030-521

- 1.1 Afati i fillimit të punimeve është **4 (katër)** ditë pas nënshkrimit të kontratës, respektivisht pasi të jetë bërë kërkesa nga Menaxheri i Kontratës i Punëdhënësit për fillim të punimeve dhe në rast se kushtet klimatike, nga palët nënshkruese të kësaj Kontrate, vlerësohen të përshtatshme për punë.
- 1.2 Punëdhënësi obligohet që para fillimit të punimeve t’ia dorëzoj Punëmarrësit tërë dokumentacionin e kompletuar të projektit në fjalë.
- 1.3 Projekti do të realizohet brenda periudhës **2 (dy)** vjeçare, sipas afatit të përcaktuar në nenin 5.2 të FTD-së pjesë e Dosjes së Tenderit, Kushtet e Veçanta të Kontratës, respektivisht jo më gjatë se data **30.09.2026**, bazuar dhe shumë e mjeteve të buxhetuara sipas viteve.
- 1.4 Punëdhënësi, menjëherë pas lidhjes së kësaj kontrate, do të emëroi Menaxherin e Kontratës - Projektit si dhe Mbikëqyrësin e Drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës duke i përcaktuar edhe përgjegjësitë dhe detyrat lidhur me realizimin e kësaj Kontrate dhe ekzekutimin e punimeve sipas projektit.
- 1.5 Punëmarrësi obligohet që, në kërkesë me shkrim të Punëdhënësit apo organit të autorizuar prej tij, të kryej edhe punë tjera shtesë të paparapara lidhur me projektin në fjalë, por që nuk do të filloi me punimet shtesë përderisa me Punëdhënësin nuk arrihet marrëveshje- aneks kontratë me shkrim për të specifikuar punët dhe çmimin.
- 1.6 Vetëm Autoriteti Kontraktues mundë ti miratoi ndryshimet, modifikimet, shmangiet dhe zëvendësimet në Përshkrimin e Punës, në pajtim me dispozitat ligjore në fuqi që rregullojnë këto çështje.
- 1.7 Punëmarrësi ka të drejtë në shtyrje të afatit të kryerjes së punimeve në rast të ndikimit të fuqisë madhore, vonesës së Punëdhënësit në përmbushjen e obligimeve kontraktuese dhe atë për aq ditë sa kanë zgjatur rrethanat që e kanë shkaktuar vonesën.
- 1.8 Punëmarrësi do të penalizohet me shumë prej **0,10%** të vlerës së kontratës për çdo ditë vonesë të pajustificuar të kryerjes së punëve të papërfunduara, por që ky dënim, në asnjë mënyrë, të mos mundë të tejkaloi shumë prej **10 %** të vlerës së përgjithshme të kontraktuar.
- 1.9 Punëmarrësi, pas përfundimit të procedurave të pranimit teknik të punimeve, përmes afatit garantues i cili nuk mundë të jetë më i shkurtë se **12 (dymbëdhjetë)** muaj + **1 (një)** muaj , e siguron Punëdhënësin se punët dhe detyrat e besuara janë kryer me një cilësi të lartë dhe sipas konditave të përcaktuara me projekt dhe sipas dispozitave të LMD-së që rregullojnë këtë çështje.

- 1.10 Garantimi i cilësisë së punëve nga ana e Punëmarrësit do të bëhet në afatin dhe në institucionin e përcaktuar si në Kushtet e Veçanta të Kontratës, pjesë e dosjes së tenderit.
- 1.11 Afati garantues fillon nga dita e pranimi teknik të përkohshëm të objektit.
- 1.12 Punëmarrësi obligohet që, brenda afatit kohorë garantues, me ftesë- kërkesë të Punëdhënësit t'i eliminoi, me shpenzime të tija, gjitha të metat eventuale të shfaqura në objekt me fajin e tij dhe atë në afatin prej 5 ditësh pune nga dita e dërgimit të ftesës.
- 1.13 Në rast se Punëmarrësi në afatin e paraparë nuk i ndërmerr veprimet për eliminimin e të metave, Punëdhënësi të metat e paraqitura do ti eliminoi përmes angazhimit të një punë kryesi tjetër, e në barrë të Punëmarrësit, duke shfrytëzuar mjetet financiare të depozituara me Garancion të Sigurimit të Cilësisë.
- 1.14 Punëmarrësi nuk do të përgjigjet për të metat e shfaqura si pasojë e shfrytëzimit – përdorimit jo adekuat të objektit të pranuar. Me këtë rast për bazë do të mirën dispozitat e LDM-së që rregullojnë këtë çështje.
- 1.15 Gjatë kryerjes së punimeve do të udhëhiqet libri ndërtimorë dhe ditari i punës sipas normave ligjore në fuqi, ndërsa Punëdhënësi apo organi i autorizuar prej tij do ti vërtetoi punimet e kryera sipas dinamikës, konformë specifikimit në para masë , para llogari dhe planin dinamik të punëve.

Pranimi teknik i objektit

- 1.16 Pas përfundimit të punimeve Punëmarrësi do të kërkoj pranimin teknik të përkohshëm të objektit të përfunduar, ndërsa Punëdhënësi do të zbatoj procedurat e pranimi teknik të përkohshëm të objektit dhe atë nga momenti kur Menaxheri i Kontratës dhe Mbikëqyrësi Drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës i Punëdhënësit e njoftojnë, me shkrim, Punëdhënësin mbi përfundimin e gjitha punëve të parapara.
- 1.17 Në pajtim me Kërkesat e saktësuara si ë Kushtet e Veçanta të Kontratës, Punëmarrësi do të depozitoj Sigurimin e Kualitetit të Punëve në shumë prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontratës, për një periudhë garantuese të defekteve prej 13 (trembëdhjetë) muajve nga data e pranimi teknik të përkohshëm në emër të shumës së mbajtjes së parasë.

Neni 2 Çmimi

- 2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë në euro dhe kapë shumën prej: **81,700.00€ (tetdhjetenjëmijshtatind/00Euro).**
- 2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.
- 2.3 Pagesat do të bëhen : në pajtim me Situacionet e aprovuara nga Menaxheri i Kontratës - Projektit dhe Mbikëqyrësi i Drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës i Autoritetit Kontraktues.
- 2.4 Shuma e pagesës në avans nuk aplikohet.
- 2.5 Ashtu sikurse është rregulluar edhe me dispozita të Kushteve të Veçanta të Kontratës pjesë e dosjes së tenderit si dhe duke qenë se projekti në fjalë është projekt afatgjatë 2 (dy) vjeçar, ndërkaq prokurimi për realizimin e projektit nxitë ngritjen e obligimeve financiare të Autoritetit Kontraktues – Punëdhënësit që duhen përmbushur nga përvetësimet në vitin fiskal 2025 dhe 2026, palët kontraktuese pajtohen që dinamika e realizimit të punëve në projektin në fjalë të realizohet në harmoni me dinamikën e përvetësimeve të mjeteve financiare në këtë vit, 2025, në pajtim me pjesën e lëndës së kontratës – pjesë e dosjes së tenderit me nr. prok. **VU644 – 25 – 030 – 521**, respektivisht dinamika e realizimit të projektit të realizohet, me sa vijon :

Në vitin kalendarik 2025, deri në shumën : 20,000.00€

Ndërsa, në vitin kalendarik 2026, deri në shumën : 61,700.00€.

- 2.6 Pagesa e fundit do të kryhet pasi Kontraktuesi të ketë përfunduar punimet dhe Komisioni i Pranimi Teknik të ketë lëshuar Raportin për pranimin teknik të punimeve të përfunduara, me Situacion të nënshkruar nga Menaxheri i Projektit dhe Mbikëqyrësi i Drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës i Autoritetit Kontraktues.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

- 3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(f) Plani për menaxhimin e kontratës;

(g) Dhe dokumente tjera të cilat vlerësohen të nevojshme të jenë pjesë e kësaj kontrate.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

3.3 Në rast të paqartësisë apo mospërputhshmërisë lidhur me dispozitat e kësaj kontrate; palët do të marrin për bazë dispozitat e përcaktuara si në Kushtet e Përgjithshme dhe / ose të Veçanta të kontratës si dhe dokumentacionin pjesë përbërëse e dosjes së tenderit me nr. prokurimi : VU644 – 25 – 3800 – 5-2-1 dhe Nr. të brendshëm të prok. VU644 – 25 – 030 - 521

3.4 Kontestet eventuale lidhur me dispozitat e kësaj kontrate palët do t'i zgjedhin me marrëveshje, në të kundërtën, kompetent për zgjidhje të kontestit do të jetë Gjykata Komerciale në Prishtinë (Departamenti për Çështje Ekonomike), ndërsa për bazë do të merren dispozitat e përcaktuara si në dokumentacionin – Dosjen e Tenderit me nr. prokurimi : VU644 – 25 – 3800 – 5-2-1 dhe Nr. të brendshëm të prok. VU644 – 25 – 030 – 521

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, e-mail ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

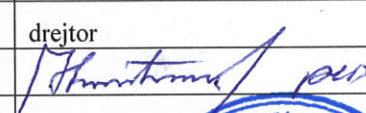
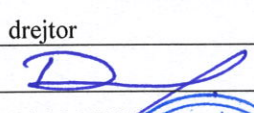
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe¹ në katër origjinale, prej të cilave 3 janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për : Autoritetin Kontraktues – Komuna Vushtrri

Për G.O.E. : “ Ideal Partners “sh.p.k. & “2D Group Corporation “sh.p.k. - Drenas

Emri:	Ilmi Azemi	Emri:	Kushtrim Berisha
Pozita:	drejtor	Pozita:	drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	24.06.2025	Data:	24.06.2025
Vula:		Vula:	

Titulli: Ndërtimi i vigut në Novolan dhe Shetitorës

Numri i

prokurimit: VU644-25-3800-5-2-1 apo nr. i brendshëm: VU644-25-030-5-2-1

PARAMASA ME PARALLOGARI					
Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet sigurimi i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësirë në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Punishtja të shenjëzohet dhe të vendosen tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përfortuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin të instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
VAZDHIMI I STAZES PER ECJE DHE NDERTIMI I URES KALUESE PER LIDHJE TE STAZAVE					
A					
1	PUNËT PËRGADITORE				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjes, paisjeve dhe materialeve për realizimin e punimeve, përgaditja e punishtes dhe mirembajtja e saj gjatë periudhës së implementimit të punimeve.	komplet	1.00	700.00 €	700.00 €
1.2	Inqizimi i parcelles në vendin e parapare për ndërtimin e aneksit, si dhe bartja e pikave nga projekti në terren në bashku me organin mbikqyrës.	komplet	1.00	500.00 €	500.00 €
1.3	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohëshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriqimit të kantierit.	komplet	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €
1.4	Punimi i rrethojës së kantierit. Rrethoja duhet punuar me material të qëndrueshëm me llamarinë me lartësi 2 m.	m'	100.00	20.00 €	2,000.00 €
1.5	Furnizimi dhe montimi i tabelës informuese	komplet	1.00	200.00 €	200.00 €
1.6	Punimi i objekteve përcjellëse për nevojat e kantierit. Këtu përfshihen hapësira zyrtare e menaxhimit të kantierit, mbikëqyrësin si dhe hapësirat për punëtorë (garderob dhe trapezaria)	komplet	1.00	2,000.00 €	2,000.00 €
1.7	Vendosja e kantierit	komplet	1.00	2,000.00 €	2,000.00 €
1.8	Pastrimi i parcelles nga mbeturinat e mundshme, materiali largohet në deponi legale.	komplet	1.00	1,250.00 €	1,250.00 €
TOTALI POSICIONI 1:					10,150.00 €
2	PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1	Gërmimi i gjerë i dheut (humusit) në thellësi masatare h=40 cm për rrafshimin e terrenit, ku do të ndërtohet objekti. Materiali i gërmuar largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikqyrës.	m³	50.00	10.00 €	500.00 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategorisë së III, IV dhe V-të për hapjen e themeleve shiritore të shtëpisë. Largimi i të njëjtit në largësi brenda kantierit për përdorim në rregullimin e oborrit, pjesa e teperet dhe e padobishme largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikqyrës.	m³	50.00	10.00 €	500.00 €
2.3	Mbushja e nivelit të Stazës për përgaditjen e bazës së kubzave	m³	40.00	10.00 €	400.00 €
2.4	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-60mm në trashësi d= 20.0 cm mbi dheun e ngjeshur, përreth cokllës nën pllaken e dysheme së objektit, ngjeshur me mekanizim përkates.	m³	60.00	14.00 €	840.00 €
2.5	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit 0-32 mm në trashësi d= 15.0 cm i ngjeshur me mekanizim përkates nën pllaken e dysheme së objektit.	m³	50.00	15.00 €	750.00 €

2.6	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e zhavorit reres 0-4 mm në trashësi d= 5.0 cm i ngjeshur me mekanizim përkatës si baze për vendosjen e Kubzave.	m³	40.00	16.00 €	640.00 €
TOTALI POSICIONI 2:					3,630.00 €
3	PUNËT E BETONIT				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i Bazave të shtyllave si baze e Ures për kembësor me beton të ngjeshur C30/37 Mpa	m³	10.00	80.00 €	800.00 €
3.2	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtyllave të Ures për kembësor me beton të ngjeshur C30/37 Mpa	m³	15.00	80.00 €	1,200.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi i elementeve tjera konstruktive .Me beton C25/30 në kallupet përkatëse.	m³	5.00	70.00 €	350.00 €
TOTALI POSICIONI 3:					2,350.00 €
4	PUNËT E ARMATURES				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e ARMATURËS ÇBR-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	500.00	0.80 €	400.00 €
TOTALI POSICIONI 4:					400.00 €
5	PUNËT E URES				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e konstruksionit të ures për kembësor (Materiali nga Konstruksioni i Çelikut)	m'	15.00	250.00 €	3,750.00 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja dyshemes së ures për kembësor	m'	15.00	150.00 €	2,250.00 €
5.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja Rjetes anësore si mbrojtje e ures për kembësor	m'	15.00	50.00 €	750.00 €
TOTALI POSICIONI 5:					6,750.00 €
6	PUNËT E KUBZAVE				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
6.1	Furnizimi me - Kubzave të betonit. Kubza për përdorim në hapsira të hapura në ambiente të jashtme. Për të qenë i kualifikuar dhe i pranuar si material,duhet të plotësojnë Standardet në vazhdim: CE Dimesnionet e kubzave duhet të jenë të njëjta me ato ekzistuese.Ngjyra e kubzave duhet të jenë të njëjta me ato ekzistuese	m²	100.00	25.00 €	2,500.00 €
6.2	Furnizimi me - skajore të betonit dhe punimi Kubza për përdorim në hapsira të hapura në ambiente të jashtme. Për të qenë i kualifikuar dhe i pranuar si material,duhet të plotësojnë Standardet në vazhdim: CE.Dimesnionet e skajorve duhet të jenë të njëjta me ato ekzistuese.	m²	100.00	25.00 €	2,500.00 €
TOTALI POSICIONI 6:					5,000.00 €
7	PUNËT TJERA				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
7.1	Furnizimi me material dhe punimi i detajeve të Ures për kembësor.	komplet	1	1,000.00 €	1,000.00 €
TOTALI POSICIONI 13:					1,000.00 €
A	REKAPITULIM				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Shuma			
1	PUNËT PËRGADITORE	10,150.00 €			
2	PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA	3,630.00 €			
3	PUNËT E BETONIT	2,350.00 €			
4	PUNËT E ARMATURES	400.00 €			
5	PUNËT E URES	6,750.00 €			
6	PUNËT E KUBZAVE	5,000.00 €			
7	PUNËT TJERA	1,000.00 €			
TOTALI -A- ARKITEKTURA:					29,280.00 €

SH.
IDE
ART
Glic

2D
CORP
811
Pis

RREGULLIMI I HYRJEVE SHITES NE UREN PER KEMBESOR					
A					
1	PUNËT PËRGADITORE				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjes, paisjeve dhe materialeve për realizimin e punimeve, përgaditja e punishtës dhe mrimembajtja e saj gjate periudhes se implementimin e punimeve.	komplet	1.00	700.00 €	700.00 €
1.2	Furnizimi dhe montimi i tabelës informuese	komplet	1.00	200.00 €	200.00 €
1.3	Punimi i objekteve përcjellëse për nevoja të kantierit. Këtu përfshihen hapësira zyrtarë e menaxhimit të kantierit, mbikëqyrësin si dhe hapësirat për punëtorë (garderobat dhe trapezaria)	komplet	1.00	2,000.00 €	2,000.00 €
1.4	Pastrimi i parcelës nga mbeturinat e mundshme, materiali largohet ne deponi legale.	komplet	1.00	1,250.00 €	1,250.00 €
TOTALI POSICIONI 1:					4,150.00 €
2	PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
2.1	Gërmimi i dheut(humusit) dhe furnizimi,ngjeshja e dheut në thellësi mesatare h=40cm për rrafshimin e terrenit. Materiali i gërmuar largohet në deponi legale të përcaktuar nga organi mbikëqyrës.	m³	30.00	10.00 €	300.00 €
2.2	Demolimi i kubezave te betonit ne rastet ku nevojitet intervenimi.	m²	20.00	10.00 €	200.00 €
2.3	Rivendosja e kubzave te betonit.Ne cmim te perfshihet vendosja dhe ngjeshja e kubzave ekzistuese.	m³	20.00	14.00 €	280.00 €
2.3	Furnizimi, hudhja dhe ngjeshja e reres(0-4mm) per kocka te betonit duke ngjeshur me mekanizim përkates(papucë)	m³	15.00	16.00 €	240.00 €
TOTALI POSICIONI 2:					1,020.00 €
3	PUNËT E BETONIT				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
3.1	Furnizimi, transporti dhe betonimi i Bazave të shtyllave si baze e Ures per kembesor me beton të ngjeshur C30/37 Mpa	m³	20.00	80.00 €	1,600.00 €
3.2	Furnizimi, transporti dhe betonimi i shtyllave te Ures per kembesor me beton të ngjeshur C30/37 Mpa	m³	40.00	80.00 €	3,200.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe betonimi i elementeve tjera konstruktive .Me beton C25/30 në kallupet përkatese.	m³	5.00	70.00 €	350.00 €
TOTALI POSICIONI 3:					5,150.00 €
4	PUNËT E ARMATURES				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
4.1	Furnizimi, transporti, prerja si dhe vendosja e ARMATURËS ÇBR-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	2000.00	0.80 €	1,600.00 €
TOTALI POSICIONI 4:					1,600.00 €
5	PUNËT E URES				
Poz.	Përshkrimi i pozicionit	Njësia matëse	Sasia	Çmimi për njësi (€)	Totali (€)
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e konstruksionit të ures për kembesor(Materiali nga Konstruksioni i Celikut)	m'	90.00	250.00 €	22,500.00 €
5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja dyshemes së ures për kembesor	m'	90.00	150.00 €	13,500.00 €
5.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja Rjetes anesore si mbrojtje e ures për kembesor	m'	90.00	50.00 €	4,500.00 €
TOTALI POSICIONI 5:					40,500.00 €

RREGULLIMI I PARKUT NE VUSHTTRI RIKAPITULIM		
Nr.	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Shuma Totale (€)
1	ARKITEKTURA	4,150.00 €
2	PUNËT E DHEUT DHE MBUSHJA	1,020.00 €
3	PUNËT E BETONIT	5,150.00 €
4	PUNËT E ARMATURES	1,600.00 €

5	PUNËT E URES	40,500.00 €
TOTAL I PERGJITHSHEM		52,420.00 €

REKAPITULIMI I PERGJITHSHEM		
Nr.	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Shuma Totale (€)
1	VAZDHIMI I STAZES PER ECJE DHE NDERTIMI I URES KALUESE PER LIDHJE TE STAZAVE	29,280.00 €
2	RREGULLIMI I HYRJEVE SHITES NE UREN PER KEMBESOR	52,420.00 €
TOTALI I PERGJITHSHEM		81,700.00 €



KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: VU644-25-3800-5-2-1/C1048

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	10 % (dhjetë përqind) e vlerës së përgjithshme të kontratës. Dokumenti - Polisa e sigurimit apo dokument banka të lëshuar nga ndonjë kompani e sigurimeve apo bankë të licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës me afat validiteti për kohëzgjatjen e periudhës prej 25 muaj nga data e nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i> (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 2 (ditë) ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës..
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <i>[shëno numrin]</i> ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë : 5 (pesë) ditë nga data e nënshkrimit të kontratës, në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për punë.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë : sipas Planit Dinamik , por jo më gjatë se afat i përcaktuar paraprakisht në pikën II.3 të Njoftimit për Kontratë. Fillimi i punimeve: 5 (pesë) ditë nga data e nënshkrimit të kontratës në rast se kushtet klimatike vlerësohen të përshtatshme për ekzekutimin e punimeve.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë: 0,10 % të çmimit përfundimtar të Kontratës, për ditë të vonuar.

		Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Kontraktuesi – Kryesi i Punimeve dhe Menaxheri i Projektit i Autoritetit Kontraktues do të mbajnë Librin e Punës dhe Librin Ndërtimor, gjatë gjithë kohës së ekzekutimit të kontratës, për të evidentuar të gjitha përshkrimet e punimeve të ekzekutuara në terren, për të konfirmuar sasinë dhe cilësinë e materialeve të përdorura në objektet – vend punishte, gjithashtu për të evidentuar ecurinë e punimeve, pengesat eventuale, aktivitetet e ndërmarra për eliminimin e pengesave të shfaqura, kohëzgjatjen e kohës sa kanë zgjatur pengesat dhe në fund, pas përfundimit të punimeve, për të dhënë një Rekapitulum të ecurisë së punimeve përmes të dhënave në shifra dhe data.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit: do të emërohet me vendim të veçantë nga Zyrtari Kryesor Administrativ i Autoritetit Kontraktues, pas nënshkrimit të kontratës. Do të jetë përgjegjës për menaxhimin e kontratës dhe mbikëqyrjen e cilësisë, sasisë dhe përshtatshmërisë së punimeve në objekt, në pajtim me dispozitat e saktësuara si në Kushtet e Përgjithshme të Kontratës dhe detyrat e përshkruara në vendimin mbi emërimin.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <i>n/a</i>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <i>[shëno përqindjen]</i>
Shkaqet kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <i>[shëno numrin]</i> ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është : Periodha garantuese e defekteve është : 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm në shumë prej 10 % të vlerës së përgjithshme të kontratës, për defektet e paraqitura në objekt. Dokumentit - Policës së Sigurimit të kualitetit të punëve e lëshuar nga një Bankë ose Kompani e Sigurimeve e licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës. me afat të validitetit për kohëzgjatjen e periudhës prej 12 muaj, nga data e pranimit teknik të punëve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është : përqindja e vlerësuar e punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Konform nenit 42 të Kushteve të Përgjithshme të Kontratës
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Themelore në Prishtinë – Departamenti për Çështje Ekonomike, në pajtim me ligjin në Kosovë