REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA VUSHTRRI – OPSTINA VUCITRN

Drejtoria Komunale për Prokurim Publik
VU644 – 25 – 11217 – 121/C1129
14 Nr. 47/26
Dt. 03.02.2026

KONTRATË FURNIZIMI
(Kontratë Publike Kornizë)

Palët kontaktuese:

1. Komuna e Vushtrrisë, si autoritet kontaktues, të cilën e përfaqëson: **Ilmi Azemi – Drejtor i Drejtorisë për Prokurim Publik** (në tekstin e mëtejmë **POROSITËSI**), dhe

2. **" Pleurat Buçaj B.I. "emri i biznesit NTP " Lulishtja Buçaj "emri tregtar, me seli në Graçanicë, me nr. të ARBK : 810718075 & " Smart Office & Printy "sh.p.k. emri i biznesit, me seli në Vushtrri**, me ARBK: 812170653, si Operatorë Ekonomik, të cilët i përfaqëson **z. Pleurat Buçaj**, në tekstin e mëtejmë **KONTRAKTUESI – FURNIZUESI**,

janë pajtuar të lidhin këtë kontratë publike kornizë, për furnizimin dhe / ose shërbime, si vijon:

Furnizimi me buqeta, lule të ambientit dhe kurora
, me numër identifikues:

Nr. prokurimit	VU644	2	5	112	1	7	1	2	1
Nr. i brendshëm	VV644	2	5	0	6	3	1	2	1

Neni 1 Lënda e Kontratës

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve nga ana e Kontraktuesit, si vijon : **Furnizimi me buqeta lulesh, lule të ambientit dhe kurora , për nevoja të A.K. – Vushtrri,** sipas Përshkrimit të Artikujve dhe Çmimeve si dhe / ose Specifikimit Teknik të ofertës me nr. Referues: VU644-25-063-121

1.2 **Kjo kontratë është Kontratë Publike Kornizë dhe fillon së zbatuari nga data: 03.02.2026 dhe përfundon më së largu deri më dt. 02.02.2029 duke përfshirë edhe këtë datë.**

1.3 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh, Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë organ tjetër i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet të dërgojë "porosinë" tek furnizuesi, duke specifikuar listën me artikuj për furnizim me sasitë e tyre përkatëse.

1.4 **Sasitë e artikujve, si në pjesën II. Lista e Artikujve dhe Çmimeve, pjesë e kësaj Kontrate, nuk janë të parapara, dhe pragu plus/minus tridhjet përqind (30 %) nuk vlenë.**

1.5 **Nëse Urdhër blerjet tejkalojnë vlerën totale indikative të saktësuar në nenin 3 të kësaj Kontrate Publike Kornizë, pa marrë parasysh datën e skadimit të Kontratës Publike Kornizë të saktësuar në nenin 1 pika 1.1. të kësaj kontrate , Kontrata Publike Kornizë do të ndërpritet automatikisht.**

1.6 Autoriteti Kontraktues është i obliguar të përdorë këtë marrëveshje kornizë kurdo që bënë blerjen e mallrave të përmendura në pikën 1.1.

Neni 2 Kushtet e dërgesës

2.1 Afati kohor për dorëzim të mallit të porositur për furnizim do të jetë 3 (tri) ditë dhe jo më gjatë se 5 (pesë) ditë kalendarike pas datës së lëshimit – dërgimit të Porosisë apo Thirrjes nga ana e Autoritetit Kontraktues apo Organit tjetër të autorizuar.

2.2 Kontraktuesi – Furnizuesi duhet që mallin e porositur ta sjell në sasi, cilësi përshtatshmëri dhe në pajtim me kërkesat e specifikuara në Specifikimin teknik të Dosjes së Tenderit.

2.3 Nëse Kontraktuesi me përgjegjësin e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat brenda afatit kohorë të Specifikuar në këtë kontratë, Autoriteti Kontraktues, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon pas skadimit të afatit të liferimit të mallit sipas kësaj Kontrate dhe datës së dërgimit të Porosisë, t'i mare dëmet e likuiduara të barabarta me 0.25% në ditë të vlerës së furnizimeve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10% të vlerës totale të kontratës.

2.4 Vendi i dorëzimit të furnizimeve do të jetë : në depon qendrore të Njësisë Kërkuese të A.K. , ose vendi të cilën sipas nevojës e cakton më pas A.K.

2.5 Dorëzimi konsiderohet i përfunduar pas pranimit dhe konfirmimit të cilësisë, përshtatshmërisë dhe sasisë së furnizimeve dhe / ose shërbimeve të pranuara nga Menaxheri i Kontratës i Autoritetit Kontraktues.

2.6 Furnizuesi i bartë të gjitha rreziqet që kanë të bëjnë me mallrat deri në pranimin në destinacion.

Dërgesat :

2.7 Dërgesat do të fillojnë të bëhen bazuar në kërkesën – porosinë e Menaxherit të Kontratës të A.K. Dorëzimi do të bëhet në një ditë pune dhe gjatë orarit punës të A.K., e hënë/ e premte, 8.00 – 16.00.

2.8 Inkotrimi i zbatueshëm do të jetë DDP[1] (Dërgesat e Detyrës të Paguar).

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të furnizimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Artikujve dhe Çmimeve e dorëzuar nga Furnizuesi.

3.2 Vlera totale indikativë e kontratës është: **48,000.00€(dyzetetetmij/00 Euro).**

3.3 Çmimi i përmendur në Nenin 3.2 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

3.4 Pagesat do të bëhen: në pajtim me sasinë e liferuar dhe të pranuar nga Menaxheri i Kontratës dhe të konfirmuar me Raportin me shkrim.

3.5 Shumat do të paguhen jo brenda me shumë se 30 ditësh kalendarikë nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është e regjistruar nga departamenti përkatës. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose me shumë nga kërkesat thelbësore te kësaj Kontrate si dhe kushteve të përgjithshme dhe / ose Kushteve të Veçanta të Kontratës pjesë e Dosjes së Tenderit.

3.6 Kontraktuesi ka për obligim që malli i porositur respektivisht i liferuar të jetë cilësorë, ti përmbushë në tërësi Specifikat Teknike të saktësuara në Dosjen e Tenderit si dhe të respektoi Kushtet e Përgjithshme dhe / ose të Veçanta të Kontratës.

3.7 Pagesa e fundit do të kryhet pasi Furnizuesi të ketë përfunduar gjitha furnizimet e porositura prej Menaxherit të Kontratës të Autoritetit Kontraktues.

Neni 4 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbehet nga dokumentet në vijim:

a) Marrëveshje e kontratës
b) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike
c) Oferta financiare
d) Plani për menaxhimin e kontratës, dhe
e) dokumente tjera të cilat vlerësohen të nevojshme të jenë pjesë e kësaj kontrate.

4.2 Dokumentet e ndryshme që përbejnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën, dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkoi vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" , " vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhën Shqipe[2] në katër origjinale, tri prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.
Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues :
Komuna Vushtrri

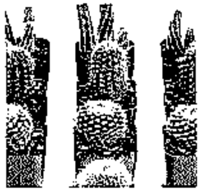
Për Furnizuesin : NTP " Lulishtja Buçaj "&"Samart Office Printy"sh.p.k. – Graçanicë

Emri i ZPP	**Ilmi Azemi**	**Emri**	**Pleurat Buçaj**
Pozita:	**Drejtor i Prokurimit**	**Pozita**	**Drejtor**
Nënshkrimi:	[signature]	**Nënshkrimi**	[signature]
Data:	**03.02.2026**	**Data**	**03.02.2026**
Vula:	[stamp]	**Vula**	[stamp: Ndërmarrja Tregtare Prodhuese LULISHTJA BUÇAJ KOSOVË-Graçanicë]

Shënim: Te përshkrimi i çmimeve duhet plotësuar vetëm kolonat F dhe G. Në kolonën F ju duhet të plotësoni duke shkruar normenë e TVSH-së, vetëm si numër 0, 8, apo 18, e jo në formatin ~~0%, 8% apo 18%,~~ Ndërsa në kolonën G, duhet ta plotësoni me çmimin për njësi me TVSH, po ashtu çmimin duhet ta shkruani me dy numra pas presëjes dhjetore

Nr.	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi për njësi pa TVSH	Norma e TVSH-së në %	Çmimi për njësi (me TVSh)-€	Totali (Pa TVSH)	TVSH	Totali (me TVSH)-€	
I	**Furnizim me lule te ambientit -kategoria A**									(Kategoria A40% e pikëve në vlersim)
1	Yucca Gjatesia e bimes 80cm-120cm 	copë	1.00	30.00	0.00	30.00	30.00	0.00	30.00	30.00
2	Sanseveria Gjatesia e bimes 30cm-60cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
3	Dracaena 3 stem Gjatesia e bimes 120cm-140cm 	copë	1.00	20.00	0.00	20.00	20.00	0.00	20.00	20.00

4	Dypsis lutescens Gjatesia e bimes 100-140cm 	copë	1.00	20.00	0.00	20.00	20.00	0.00	20.00	20.00
5	Nephrolepis Gjatesia e bimes 20-40cm 	copë	1.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
6	Difenbachia Gjatesia e bimes 50-70cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
7	Dracaena marginate 3 stem Gjatesia e bimes 150-200cm 	copë	1.00	15.00	0.00	15.00	15.00	0.00	15.00	15.00
8	Ficus Benjamina Gjatesia e bimes 150-200cm 	copë	1.00	15.00	0.00	15.00	15.00	0.00	15.00	15.00

9	Cordyline Gjatesia e bimes 30-50cm 	copë	1.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
10	Sansevria cylindrica Gjatesia e bimes 20-30cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
11	Cactus Gjatesia e bimes 10-20cm 	copë	1.00	2.50	0.00	2.50	2.50	0.00	2.50	2.50
12	Alloe vera Gjatesia e bimes 20-30cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
13	Yucca I stem Gjatesia e bimes 30cm-50cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00

14	Spathiphyllum Gjatesia e bimes 50-80cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
15	Guzmania Gjatesia e bimes 30-50cm 	copë	1.00	8.00	0.00	8.00	8.00	0.00	8.00	8.00
16	Codioum Gjatesia e bimes 100-150cm 	copë	1.00	100.00	0.00	100.00	100.00	0.00	100.00	100.00
17	Dracaena Magenta 1 stem Gjatesia e bimes 20-40cm 	copë	1.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
18	Dracaena Marginata 3 stem Gjatesia e bimes 150-200cm 	copë	1.00	15.00	0.00	15.00	15.00	0.00	15.00	15.00

19	Dypsis Gjatesia e bimes 20-50cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00
20	Ficus Elastica Gjatesia e bimes 20-40cm 	copë	1.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
21	Phalaenopsis 2 stem Gjatesia e bimes 40-60cm 	copë	1.00	15.00	0.00	15.00	15.00	0.00	15.00	15.00
22	Begonia Gjatesia e bimes 20-30cm 	copë	1.00	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	5.00	5.00

23	Calanthea Gjatesia e bimes 50-70cm 	Cope	1.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
	Kategoria A									290.50
	Furnizim me lule dhe kurora -kategoria b									(Kategoria A30% e pikëve në vlersim)
1	Buqeta me 40 lule të gjalla me gjatësi 55-60 cm. Buqeta duhet të përmbajë disa nga këto lloje te luleve: Lilium Gibsofil Astorium Rose Dianthus Gerber Kalla Kostarika	copë	1.00	42.37	18.00	50.00	42.37	7.63	50.00	50.00
2	Buqeta me 20 lule të gjalla me gjatësi 55-60 cm. Buqeta duhet të përmbajë disa nga këto lloje te luleve: Dianthus Kalla Gibsofil Lilium Kostarika	copë	1.00	29.66	18.00	35.00	29.66	5.34	35.00	35.00
3	Kurora me lule PVC diametër 1m.	copë	1.00	59.32	18.00	70.00	59.32	10.68	70.00	70.00
4	Dianthus I prere me gjatesi 50-60cm	copë	1.00	0.85	18.00	1.00	0.85	0.15	1.00	1.00
	Kategoria b									156.00
	Furnizim me buqeta -kategoria c									(Kategoria B 30% e pikëve në vlersim)

1	Ikiban I mesem 10-15 kombinime te luleve të gjalla. Ikibani duhet të përmbajë disa nga këto lloje te luleve: Antorium Kostarika Gerber Pallma Krizantema Rose Gibsofil	copë	1.00	29.66	18.00	35.00	29.66	5.34	35.00	35.00
2	Ikiban I madh 20-30 kombinime te luleve të gjalla. Ikibani duhet të përmbajë disa nga këto lloje te luleve: Antorium Kostariks Gerber Pallma Krizantea Rose Gibsofil	copë	1.00	25.42	18.00	30.00	25.42	4.58	30.00	30.00
3	Shirit i gjerë për mbishkrim të kurorave Dimensioni: gjatësi 2 m. dhe gjerësi 3 cm.	copë	1.00	0.25	18.00	0.30	0.25	0.05	0.30	0.30
4	Shirit për buqeta të luleve Dimensioni: gjatësi 50 cm. dhe gjerësi 3 cm.	copë	1.00	0.08	18.00	0.10	0.08	0.02	0.10	0.10
	Kategoria c									65.40

R E K A P I T U L I M I

Kategoria	*Përshkrimi*	*Çmimi total me TVSH në €*	*Çmimi total i peshuar*
(Kategoria A 40% e pikëve në vlersim)	*Furnizim me lule te ambientit -kategoria A*	*290.50*	*116.20*
(Kategoria B30% e pikëve në vlersim)	*Furnizim me lule dhe kurora -kategoria b*	*156.00*	*46.80*
(Kategoria B 30% e pikëve në vlersim)	*Furnizim me buqeta -c*	*65.40*	*19.62*
		511.90	*182.62*

Shenime : Çmimi i Pergjithshem i peshuar (ofertat do të vlerësohen në bazë të kësaj vlere). Kjo është vlera e cila duhet të shenohet në Formularin e ofertes dhe do të lexohet gjatë hapjes publike. Lidhur me llogaritjen dhe vlerat e sakta pergjegjësia bie te OE-ofertuesi.