

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **14.08.2026**

Nr i Prokurimit	644-26-6735-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E VUSHTRRIË		
Adresa Postare: SHESHI " HASAN PRISHTINA" NR 173		
Qyteti: VUSHTRRI	Kodi postar: 42000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Personi pergjegjes: Ilmi Azemi Personi konktaktues: Fisnik Qirezi		Telefoni: +383 20042403
Email: prokurimi.vushtrri@rks-gov.net ilmi.azemi@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/vushtrri/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Shërbime Hoteliere për Autoritetin Kontraktues		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Për Lot 1 dhe 2 në hapësirën e O.E.kurse për Lot.3 në Ambientet e OE ose kur kerkohet të ofrohet ky sherbim edhe jashtë Ambienteve të OE.		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë ☒		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator ☒ Kontrate publike kornizë me disa operator ☐ Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi ☒ Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë ☐ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24		

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Shërbimeve Hoteliere për 24 muaj. **LOT 1 SHËRBIME HOTELIERE PËR DREKA ZYRTARE** Vlera e Parashikuar 39,900.00€ me TVSH 1.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin ofrimin e drekave zyrtare me menu fikse për zyrtarë dhe delegacione, sipas listës së artikujve të listuara. Ofruesi duhet të sigurojë cilësi, higjienë dhe shërbim në ambientet e veta. **LOT 2 SHËRBIME HOTELIERE TË AKOMODIMIT DHE SALLA** Vlera e Parashikuar 12,550.00€ me TVSH 2.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin akomodim me mëngjes gjysmë pansion pansion të plotë dhe dhënie në shfrytëzim të sallave të takimeve për nevoja zyrtare. **LOT 3 SHËRBIMI I OFRIMIT TË TAVOLINËS SUEDEZE** Vlera e Parashikuar 8,550.00€ me TVSH 3.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin ofrimin e Tavolinës Suedeze për recepcione dhe evente zyrtare me shërbim në lokacionin e caktuar nga AK-ja, (mund të kërkohej të ofrohet ky shërbim edhe jashtë Ambienteve të OE).

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45212411-0

II.1.7) Variantet pranohenPo ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	SHËRBIME HOTELIERE PËR DREKA ZYRTARE	LOT 1 SHËRBIME HOTELIERE PËR DREKA ZYRTARE Vlera e Parashikuar 39,900.00€ me TVSH 1.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin ofrimin e drekave zyrtare me menu fikse për zyrtarë dhe delegacione, sipas listës së artikujve të listuara. Ofruesi duhet të sigurojë cilësi, higjienë dhe shërbim në ambientet e veta.
Grupi 2.	SHËRBIME HOTELIERE TË AKOMODIMIT DHE SALLA	LOT 2 SHËRBIME HOTELIERE TË AKOMODIMIT DHE SALLA Vlera e Parashikuar 12,550.00€ me TVSH 2.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin akomodim me mëngjes gjysmë pansion pansion të plotë dhe dhënie në shfrytëzim të sallave të takimeve për nevoja zyrtare.
Grupi 3.	SHËRBIMI I OFRIMIT TË TAVOLINËS SUEDEZE	LOT 3 SHËRBIMI I OFRIMIT TË TAVOLINËS SUEDEZE Vlera e

		Parashikuar 8,550.00€ me TVSH 3.1. Përshkrimi i Shërbimit Shërbimi përfshin ofrimin e Tavolinës Suedeze për recepcione dhe evente zyrtare me shërbim në lokacionin e caktuar nga AK-ja, (mund të kërkohej të ofrohet ky shërbim edhe jashtë Ambienteve të OE).
Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: 3		
II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 61,000.00		

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Janë tri kategori të shërbimeve **LOT 1 SHËRBIME HOTELIERE PËR DREKA ZYRTARE**
Vlera e Parashikuar 39,900.00€ me TVSH **1.1. Përshkrimi i Shërbimit** **Shërbimi përfshin ofrimin**
e drekeve zyrtare me menu fikse për zyrtarë dhe delegacione, sipas listës së artikujve të listuara.
Ofruesi duhet të sigurojë cilësi, higjienë dhe shërbim në ambientet e veta. **LOT 2 SHËRBIME**
HOTELIERE TË AKOMODIMIT DHE SALLA **Vlera e Parashikuar 12,550.00€ me TVSH** **2.1.**
Përshkrimi i Shërbimit **Shërbimi përfshin akomodim me mëngjes gjysmë pension pension të plotë**
dhe dhënie në shfrytëzim të sallave të takimeve për nevoja zyrtare. **LOT 3 SHËRBIMI I**
OFRIMIT TË TAVOLINËS SUEDEZE **Vlera e Parashikuar 8,550.00€ me TVSH** **3.1. Përshkrimi**
i Shërbimit **Shërbimi përfshin ofrimin e Tavolinës Suedeze për recepcione dhe evente zyrtare me**
shërbim në lokacionin e caktuar nga AK-ja, (mund të kërkohej të ofrohet ky shërbim edhe jashtë
Ambienteve të OE).

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
 apo
 Fillimi
 Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit Po ☒ Jo ☐ Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e Vlerës së Kontratës sipas Loteve, Dokument Bankar ose Police e Sigurimit për periudhën 25 muaj nga data e lidhjes së kontratës. % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☐ Jo ☒ Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: a).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04 L-042. për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b) Një dokument nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c) Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmërisë	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1 Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Kërkesa 2 OE duhet të jetë i Regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH-së.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Certifikata e regjistrimit të biznesit me informatat për biznesin (kopje). Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-kopje.
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

Kërkesa 1 Projektet e ngjashme të natyrës së kontratës të realizuara ne tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titujt e projekteve, numri, data e kontraktimit të standardeve dhe vlerat e tyre, vlera, minimale e projekteve të natyrës së kontratës duhet të jetë jo më e vogël se Për Lot.1 -40,000.00 Euro Për Lot.2 -12,550.00 Euro dhe Për Lot.3 - 8,550.00 Euro.	Dëshmia 1. Listën me të cilën specifikohen të gjitha kontrata e shërbimeve të natyrës së AP të ngjashme të realizuara përfunduar në periudhën e shkuar tre vjeçare nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, ku duhet saktësuar Titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit të cilës duhet bashkangjitur certifikata ose referencë për kryerje dhe ose përfundim të kënaqshëm të projekteve kontratave të furnizimeve, certifikatat referencat duhet të përcaktojnë vlerën, datën dhe vendndodhjen e furnizimeve si dhe nëse janë kryer dhe ose përmbushur në përputhje me rregullat tregtare dhe janë përfunduar siç duhet; (i) Kur furnizimet janë kryer për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi të kryerjes përfundimit të shërbimeve shërben kopja e certifikatës (certifikatave) ose referencë a, të rëndësishme të lëshuar ose të bashkë nënshkruara nga autoriteti i tillë; (ii) Kur furnizimet janë kryer për një blerës privat, për dëshmi shërben kopja e çdo dokumenti të nënshkruar nga blerësi dhe evidentimi i furnizimit të tillë duke deshmuar edhe pagesat përmes transfereve bankare.
Kërkesa 2 për Lot.1 1. Licencë Leje e vlefshme nga AUV për shërbim ushqimor. 2. Hapësirë minimale 100 persona në restorant. 3. Certifikatë e higjienës së ushqimit për stafin.	Dëshmia 2 Kopje e licencës lejes së vlefshme nga AUV për veprimtarinë e shërbimit ushqimor; Deklaratë e OE për kapacitetin e restorantit prej së paku 100 personash; Kopje të certifikatave dëshmi të vlefshme të higjienës dhe sigurisë ushqimore për stafin e angazhuar në shërbimin ushqimor.
Kërkesa 3. për Lot.2 1. Certifikatë Zyrtare e Kategorizimi të Hotelit - minimum 3 yje, e lëshuar nga autoriteti kompetent. 2. Kapaciteti minimal 20 dhoma. 3. Salla e takimeve duhet të ketë Internet, Projektor, Zërim, Klimë.	Dëshmia 3. 1.Kopje e certifikatës zyrtare të kategorizimit të hotelit me minimum 3 yje, të lëshuar nga autoriteti kompetent. 2.Deklaratë e OE-së se hoteli disponon me minimum 20 dhoma. 3.Deklaratë e OE-së se hoteli disponon me sallë takimesh të pajisur me internet, projektor, sistem zëri dhe klimë.
Kërkesa 4 për Lot 3 1. Licencë Leje e vlefshme nga AUV për catering. 2. Përvojë e deshmuar në ofrimin e minimum 3 eventeve të ngjashme në 3 vitet e fundit. 3. Kapaciteti për të shërbyer minimum 100 persona.	Dëshmia 4. 1. Për licencën AUV Kopje e licencës lejes së vlefshme të lëshuar nga AUV për veprimtarinë e cateringut. 2. Për përvojën Listë e kontratave të ngjashme të realizuara gjatë 3 viteve të fundit, e shoqëruar me kopje të kontratave dhe ose referenca certifikata të realizimit të kënaqshëm nga autoritetet klientët përkatës. 3. Për kapacitetin 100 persona Deklaratë e OE-së se disponon kapacitet të mjaftueshëm për të ofruar shërbimin e cateringut për minimum 100 persona.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po	☐	Jo	☒
----	--------------------------	----	-------------------------------------

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po

☐

Jo

☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po

☐

Jo

☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 03.09.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* e-prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po

☒ Jo

Nëse po, jep arsytim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po

☐

Jo

☒

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët 90 apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 03.09.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* e-prokurimi

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)